



**ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ**  
**Αικατερίνη Σπυριδάκη**  
**Βουλευτής Ν.Λασιθίου**

Αθήνα, 10 Ιουλίου 2024

**ΑΝΑΦΟΡΑ**

**Προς: το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, κ. Δημήτρη Παπαστεργίου**

**ΘΕΜΑ: « Επιβεβλημένη η παράταση των προθεσμιών του Κτηματολογίου για την Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου μέχρι τις 31 Οκτωβρίου 2024 »**

*Κύριε Υπουργέ,*

Σας καταθέτω, ως Αναφορά την υπ' αριθμ. 10263/09.07.2024 Επιστολή της Επιτροπής Κτηματολογίου του Δήμου Ιεράπετρας για παράταση της υποβολής εκπρόθεσμων δηλώσεων και της κατάθεσης αιτήσεων διόρθωσης πρόδηλου σφάλματος για τις υπό κτηματογράφηση περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου μέχρι τις 31 Οκτωβρίου 2024.

Σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο, ο Δήμος Ιεράπετρας έχει ακόμη αρκετές αρχικές δηλώσεις οι οποίες δεν έχουν υποβληθεί. Επιπλέον, αρκετοί δημότες και επαγγελματίες κάνουν έκκληση για παράταση των προθεσμιών ώστε να μπορέσουν να ολοκληρώσουν για τις όποιες διαδικασίες αγοραπωλησίας βρίσκονται σε εξέλιξη, δεδομένου ότι η περιοχή σημειώνει έντονο αγοραστικό ενδιαφέρον. Δεδομένης της πολυπλοκότητας των διαδικασιών, αλλά και της υποστελέχωσης των κτηματολογικών γραφείων προκαλούνται καθυστερήσεις εις βάρος και των διοικούμενων. Επιπρόσθετα, ο Δήμος Ιεράπετρας είχε κηρυχθεί σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας για την αντιμετώπιση των εκτάκτων αναγκών και για την διαχείριση των συνεπειών που προέκυψαν από τις δασικές πυρκαγιές που εκδηλώθηκαν τον Απρίλιο στην περιοχή.

Δεδομένων όλων των παραπάνω και καθώς δεν επιβαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, κρίνεται επιβεβλημένη η με νομοθετική ρύθμιση παράταση των προθεσμιών του Εθνικού Κτηματολογίου, με στόχο τη διασφάλιση της ορθότητας και της πληρότητας της τελικής κτηματολογικής βάσης.

Παρακαλώ όπως προχωρήσετε στην άμεση εξέταση και επίλυση των εύλογων και δίκαιων αιτημάτων του Δήμου Ιεράπετρας, αλλά και των κατοίκων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, όπως ακριβώς αναφέρονται στη συνημμένη Επιστολή, καθώς και να μας ενημερώσετε για τις ενέργειές σας.

Επισυνάπτεται το σχετικό έγγραφο.

**Η αναφέρουσα Βουλευτής**

**Αικατερίνη Σπυριδάκη**

**Βουλευτής Λασιθίου**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Ταχ.Δ/ση: Δημοκρατίας 31

Τ.Κ.: 72200

Τηλέφωνο: 2842340347 ή 2842340307

Πληροφορίες : Ειρ. Βασαρμιδάκη

Email: [ierapetra@0448.syzefxis.gov.gr](mailto:ierapetra@0448.syzefxis.gov.gr)

[ivasarmidaki@0448.syzefxis.gov.gr](mailto:ivasarmidaki@0448.syzefxis.gov.gr)

Ιεράπετρα, 09/07/2024

Αρ. πρωτ.: 10263

**ΠΡΟΣ**

κ. Κωνσταντίνο Κυρανάκη

Υφυπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης

κ. Στυλιανό Σακαρέτσιο

Πρόεδρο Δ.Σ. Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ**

- 1) κ. Δημήτρη Παπαστεργίου, Υφυπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης
- 2) κα Ολυμπία Μαρκέλλου, Γενική Διευθύντρια Ν.Π.Δ.Δ. «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ»
- 3) κ. Ιωάννη Πλακιωτάκη, Α' Αντιπρόεδρο της Βουλής, Βουλευτή Λασιθίου
- 4) κα Αικατερίνη Σπυριδάκη, Βουλευτή Λασιθίου
- 5) κ. Ιωάννη Ανδρουλάκη, Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου

**ΑΙΤΗΜΑ**

Να παραταθεί η υποβολή εκπρόθεσμων δηλώσεων, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 8 του άρθρου 2 του ν. 2308/1995 και η κατάθεση αίτησης διόρθωσης προδήλου σφάλματος, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 8 του άρθρου 2 και στην παρ. 5 του άρθρου 6 του ν. 2308/1995, στις υπό κτηματογράφηση περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου **μέχρι τις 31/10/2024**, δεδομένου αφενός ότι η επεξεργασία της πληροφορίας που βασίζεται στις εκπρόθεσμες δηλώσεις και αιτήσεις διόρθωσης προδήλου σφάλματος συμβάλλει στην ορθότητα και την πληρότητα της τελικής κτηματολογικής βάσης, η οποία θα αποτελέσει περιεχόμενο των πρώτων εγγραφών και αφετέρου δεν επιβαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός.

Σας γνωρίζουμε ότι ο Δήμος Ιεράπετρας έχει ακόμη αρκετές αρχικές δηλώσεις οι οποίες δεν έχουν υποβληθεί, αλλά και αρκετοί δημότες και επαγγελματίες της περιοχής μας, οι οποίοι ζητούν τη συνδρομή μας, ώστε να γίνει αντιληπτό από μέρους σας ότι κρίνεται επιβεβλημένη η παράταση επειδή, εάν το κτηματολόγιο μπει στο νεκρό διάστημα δεν θα μπορέσουν να ολοκληρωθούν οι αγοροπωλησίες που βρίσκονται σε εξέλιξη και η περιοχή μας έχει έντονο αγοραστικό ενδιαφέρον. Επιπρόσθετα η παράταση ζητείται και λόγω του γεγονότος ότι ο Δήμος Ιεράπετρας είχε κηρυχθεί σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας για την αντιμετώπιση των εκτάκτων αναγκών για την διαχείριση των συνεπειών που προέκυψαν από τις δασικές πυρκαγιές που εκδηλώθηκαν στις 06-04-2024 στην περιοχή.

Είναι επομένως επιβεβλημένη η με νομοθετική ρύθμιση - τροποποίηση των παρ. 8 του άρθρου 2 του Ν. 2308/1995 και τις παρ. 5 του άρθρου 6 του ν. 2308/1995, ούτως ώστε για τις παραπάνω ενέργειες να χορηγηθεί τουλάχιστον τρίμηνη προθεσμία στους ιδιοκτήτες των ακινήτων για να ολοκληρώσουν την αρχική υποβολή των δηλώσεων τους στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

Παρακαλούμε για τις ενέργειες σας.

