

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ:	5357
Αριθμ. Πρωτ. Αίτησ. Κατ. Εγγράφων:	286
Ημερομ. Κατάθεσης:	26/6/2024



Αθήνα, 26 Ιουνίου 2024

ΕΡΩΤΗΣΗ ΚΑΙ ΑΚΕ

Προς τον Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Θέμα : Αδιαφάνεια στο διαγωνισμό για την ψηφιοποίηση των αρχείων των υποθηκοφυλακείων

Στις 12/11/2021 ανέβηκε στη Διαύγεια η προκήρυξη της σύμβασης του Ελληνικού Κτηματολογίου για την παροχή υπηρεσιών “ψηφιοποίησης Αρχείου Υποθηκοφυλακείων για το Εθνικό Κτηματολόγιο”. Αντικείμενο του έργου αποτελεί η ψηφιοποίηση του συνόλου των αρχείων του συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών και του συστήματος Ενεχύρων, καθώς και η υλοποίηση ηλεκτρονικών Εφαρμογών και Πληροφοριακού Συστήματος για την τήρηση και ενημέρωση αυτών. Η ψηφιοποίηση περιλαμβάνει τη σάρωση των στοιχείων και την καταχώρηση τους σε εξειδικευμένο πληροφοριακό σύστημα, το οποίο θα μπορεί να χρησιμοποιείται για να διενεργείται εφεξής έρευνα στα αρχεία του υποθηκοφυλακείου, από όλους τους νόμιμα ενδιαφερόμενους.

Η εκτιμώμενη αξία του έργου είναι 309.876.743 €, συμπεριλαμβανομένου και του δικαιώματος προαίρεσης και το έργο συμπεριλήφθηκε στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0 και θα χρηματοδοτηθεί από το Ταμείο Ανάκαμψης.

Στο διαγωνισμό και στη σύμβαση για την ψηφιοποίηση των Υποθηκοφυλακείων προβλέφθηκε η χρήση σαρωτών βιβλίων (book scanners) και για τα διαγράμματα (μεγέθους Α0) σαρωτών Α0, προκειμένου να υποστηρίξουν “σάρωση που να διασφαλίζει την ακεραιότητα των Βιβλίων και Αρχείων, δηλαδή σάρωση που να μην προκαλεί φθορές στη βιβλιοδεσία των Βιβλίων ή σε άλλο σημείο των Βιβλίων, των Αρχείων, των Φακέλων και των Σχεδίων”. Οι

συγκεκριμένες τεχνικές προδιαγραφές, ήταν μάλιστα αυτές που δικαιολογούσαν σύμφωνα με την Αναθέτουσα Αρχή και το υψηλός κόστος του διαγωνισμού.

Με το άρθρο 28 του νόμου 5086/2024, για την ταχύτερη διεκπεραίωση του έργου άλλαξαν οι τεχνικές προδιαγραφές και πιο συγκεκριμένα:

1. Το ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» δύναται να μεταφέρει τα υπό ψηφιοποίηση αρχεία σε ειδικά προσδιορισμένα κέντρα ψηφιοποίησης εκτός των Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», αποκλειστικά για τον σκοπό της ψηφιοποίησης.

2. Είναι δυνατόν να αποκόπτονται οι ράχες των τόμων των υπό ψηφιοποίηση αρχείων, ώστε να διευκολύνονται οι διαδικασίες σάρωσης σελίδων.

Οι λεπτομέρειες για την εφαρμογή των παραπάνω ρυθμίζονται με αποφάσεις του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

Η υλοποίηση του έργου με σκίσιμο των βιβλίων και σάρωση με feeder, αποτελεί σαφή παραβίαση των όρων της αρχικής διακήρυξης και ενέχει κινδύνους αλλοίωσης των βιβλίων, τόσο κατά τη διάρκεια της ψηφιοποίησης, όσο και μεταγενέστερα. Επιπλέον, η σημαντική αυτή αλλαγή στις τεχνικές προδιαγραφές μειώνει σημαντικά το κόστος του έργου.

Επειδή, οι λεπτομέρειες για ένα τόσο σημαντικό έργο, το οποίο μάλιστα χρηματοδοτείται από Ευρωπαϊκούς Πόρους, καθορίζονται από τις αποφάσεις του ΔΣ του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο», δηλαδή χωρίς καμία διαφάνεια.

Ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Αναθέτουσας Αρχής, αποφάσισε να γίνει πιλοτικά αποκοπή της ράχης βιβλίων των Υποθηκοφυλακείων;

2. Θα κοπούν οι ράχες των βιβλίων των Υποθηκοφυλακείων στο σύνολο του έργου προκειμένου να τοποθετηθούν οι κομμένες σελίδες σε feeder έτσι ώστε να ψηφιοποιηθούν χωρίς σαρωτές βιβλίων;

3. Αν αποφασιστεί να κοπούν οι ράχες των βιβλίων, θα τροποποιηθούν οι συμβάσεις των αναδόχων; Το συνολικό κόστος του έργου θα παραμείνει το ίδιο;

4. Για ποιο λόγο αποφασίσατε να αλλάξετε δια νόμου τις προδιαγραφές του έργου;

Αίτηση Κατάθεσης εγγράφων

Αιτούμαστε και παρακαλούμε όπως μας χορηγήσετε:

- 1. Τις αποφάσεις του ΔΣ του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» για την πιλοτική εφαρμογή της κοπής της ράχης των βιβλίων των Υποθηκοφυλακείων, μαζί με τις συνημμένες εισηγήσεις των αρμοδίων υπαλλήλων ή/και της DELOITTE που είναι σύμβουλος στο έργο.**
- 2. Τις αποφάσεις του ΔΣ του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» σχετικά με τις προδιαγραφές για την κοπή των βιβλίων και την αποκατάσταση αυτών.**
- 3. Τις υπογεγραμμένες συμβάσεις πλαίσιο καθώς και τις υπογεγραμμένες εκτελεστικές συμβάσεις των αναδόχων για το έργο της ψηφιοποίησης.**
- 4. Την αξιολόγηση των πιλοτικών εφαρμογών που υλοποιήθηκαν με κοπή των βιβλίων.**

Οι ερωτώντες Βουλευτές

Πάυλος Πολάκης

Αποστολάκης Ευάγγελος

Βέττα Καλλιόπη

Γαβρήλος Γιώργος

Δούρου Ειρήνη

Θρασκιά Ουρανία

Καραμέρος Γιώργος

Κασιμάτη Νίνα

Κόκκαλης Βασίλης

Μάλαμα Κυριακή

Μαμουλάκης Χάρης

Νοτοπούλου Αικατερίνη

Μπάρκας Κωνσταντίνος

Παππάς Πέτρος

Παπαηλιού Γιώργος

Πούλου Παναγιού

Τζάκρη Θεοδώρα

Χριστίδου Ραλλία

Ψυχογιός Γιώργος