

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 4858
Ημερομ. Κατάθεσης: 22/5/2024



ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 22/5/2024

Του: Βιλιάρδου Βασιλείου, Βουλευτή Β1' Βορείου Τομέα Αθηνών

ΠΡΟΣ: Τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας
Την κ. Υπουργό Εσωτερικών

ΘΕΜΑ: «Ενστάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου στις ρυθμίσεις του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού»

Κυρία και κύριε Υπουργοί,

Σε επιστολή που δρομολογήθηκε προς την ερωτώμενη πολιτική ηγεσία εντός του Απριλίου τρέχοντος έτους τέθηκε υπόψη της ομόφωνο Ψήφισμα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου, που προέκυψε στην Συνεδρίαση της 18^{ης} Απριλίου 2024, σχετικά με τις ρυθμίσεις του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (Ν.Ο.Κ.), εντός του οποίου αναφέρεται πως το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου στηλιτεύει τις αρνητικές συνέπειες που φέρει ο εν λόγω Ν.Ο.Κ., όπως είναι η αύξηση του συντελεστή δόμησης και επακόλουθα, του ύψους των κτηρίων. Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι του ανωτέρω Δήμου κρίνουν ότι, αυτές οι ρυθμίσεις θα επιφέρουν ραγδαία επιδείνωση της ποιότητας της ζωής των κατοίκων της περιοχής, δραματική μείωση του ηλιασμού και του ομαλού εξαερισμού στα διαμερίσματα εντός αυτής, κυκλοφοριακή ασφυξία στα περιμετρικά όρια του Δήμου, υπερβάλλουσα ρύπανση και αλλοίωση της πολεοδομικής μορφής και φυσιογνωμίας της περιοχής του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου, συντελώντας στην υποβάθμιση των όρων διαβίωσης των εκεί διαμενόντων.

Με τις διατάξεις του ως άνω Ν.Ο.Κ., όπως ισχυρίζονται τα μέλη του ανωτέρω Δημοτικού Συμβουλίου, ουσιαστικά, αμφισβητείται η αυτοτέλεια του θεσμού της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και οι αρμοδιότητές της. Δια ομόφωνης απόφασης, λοιπόν, του παραπάνω Δημοτικού Συμβουλίου τα μέλη του αιτούνται, μετά και την απόφαση του Ε΄ Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣΤΕ), την αναβολή της έκδοσης των οικονομικών αδειών για εκείνες τις οικοδομές που κάνουν χρήση των επίμαχων άρθρων του ως άνω Ν.Ο.Κ., μέχρι να εκδοθεί η σχετική απόφαση της ολομέλειας του ΣΤΕ.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου μας πληροφόρησαν ότι αιτούνται την αναθεώρηση των συγκεκριμένων άρθρων του Ν.Ο.Κ. που δίνουν μεγαλύτερα ύψη στα κτήρια, σε αντίθεση με τα καθορισμένα ύψη από κάθε Δήμο. Μας γνωστοποιήθηκε επιπλέον, δε ότι, το ως άνω Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να προσφύγει στα αρμόδια δικαστήρια κατά της έκδοσης κάθε αδείας που κάνει χρήση των διατάξεων του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού, είτε αυτή γίνεται ηλεκτρονικά, είτε μέσω της αρμόδιας υπηρεσίας της Πολεοδομίας του Δήμου. Περαιτέρω, τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου αιτούνται να δρομολογηθεί άμεσα νομοθετική ρύθμιση, προκειμένου να μην επιβαρυνθεί το τοπικό περιβάλλον στον Δήμο και να διασφαλιστεί η ποιότητα ζωής των κατοίκων του.

Με δεδομένα όλα τα παραπάνω,

Ερωτώνται οι κ. κ. Υπουργοί:

Ενόψει της μαζικής αντίθεσης της τοπικής κοινωνίας του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου, που εκφράστηκε δια των εκπροσώπων της στην τοπική αυτοδιοίκηση, προτίθεσθε να αναθεωρήσετε την ισχύ των διατάξεων του Ν.Ο.Κ. εντός των ορίων της γεωγραφικής περιμέτρου του ανωτέρω Δήμου στα σημεία που προβλέπεται αύξηση του συντελεστή δόμησης και επακόλουθα, του ύψους των κτηρίων, που ως ρυθμίσεις, θα επιφέρουν ραγδαία επιδείνωση της ποιότητας της ζωής των κατοίκων του εν λόγω Δήμου;

Ο ερωτών Βουλευτής

ΒΙΛΙΑΡΔΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ