



Κοινοβουλευτική Ομάδα

Λεωφ. Ηρακλείου 145, 14231 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ,
τηλ.: 2102592213, 2102592105, 2102592258, fax: 2102592097
e-mail: ko@vouli.kke.gr, http://www.kke.gr
Γραφεία Βουλής: 2103708168, 2103708169, fax: 2103707410

Προς το Προεδρείο της Βουλής

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τους κ. Υπουργούς Περιβάλλοντος & Ενέργειας και Κλιματικής Κρίσης & Πολιτικής Προστασίας

Θέμα: Για την απόσυρση του κανονισμού πυροπροστασίας των κτιρίων (ΦΕΚ Β Αρ Φύλλου 3475) και την σύνταξη νέου

Κατέθεσαν **ΑΝΑΦΟΡΑ** το Κείμενο Ιδιοκτητών Ακινήτων της ΔΕ Αφιδνών και των Οικισμών Αγίας Τριάδας και Δροσοπηγής του Δήμου Ωρωπού, στο οποίο ζητούν την απόσυρση του κανονισμού πυροπροστασίας των κτιρίων (ΦΕΚ Β Αρ Φύλλου 3475) και την σύνταξη νέου κατόπιν διαβούλευσης με τους αρμόδιους φορείς. Ακόμα ζητούν την ενίσχυση των κρατικών υπηρεσιών που σχετίζονται με την πρόληψη και αναλύουν τους λόγους.

Αθήνα 26/04/2024

Οι καταθέτοντες βουλευτές

Γκιόκας Γιάννης
Αρπατιέλος Νίκος
Παφίλης Θανάσης
Δάγκα Βιβή
Διγενή Σεμίνα
Κανέλλη Λιάνα
Κατσώτης Χρήστος
Κτενά Αφροδίτη
Μανωλάκου Διαμάντω
Τσοκάνης Χρήστος

ΑΝΑΦΟΡΑ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ:

1.Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

2.Υπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας

Αξιότιμοι

Οι παρακάτω υπογράφωντες είμαστε ιδιοκτήτες ακινήτων της Δημοτικής Ενότητας (ΔΕ) Αφιδνών και των οικισμών Αγίας Τριάδας και Δροσπηγής της υπόψη ΔΕ και ανήκουμε στον Δήμο Ωρωπού. Είναι γνωστό ότι η περιοχή μας διατρέχει κινδύνους από πυρκαγιές γεγονός που αποδείχτηκε τραγικά και το καλοκαίρι του 2021

Έχοντας αντιληφθεί εδώ και πολλά χρόνια τους κινδύνους αυτούς δημιουργήσαμε δύο εθελοντικές ομάδες πυροπροστασίας κατοίκων (ΣΕΑΔ & ΜΑΚΙΠ) τις στελεχώσαμε, τις εξοπλίσαμε και τις συντηρούμε με ίδιους πόρους. Αντίστοιχα κατασκευάσαμε πυροφυλάκιο το οποίο στελεχώνουμε με κατοίκους τις επικίνδυνες για πυρκαγιά ημέρες με στόχο την έγκαιρη αποκάλυψη της και την ειδοποίηση των αρμοδίων για την καταστολή της

Αντίστοιχα στις ιδιοκτησίες μας εφαρμόζουμε ανελλιπώς κατ'έτος καθαρισμούς από εύφλεκτη βλάστηση και υλικά εφαρμόζοντας τα καθοριζόμενα στις εκάστοτε ισχύουσες πυροσβεστικές διατάξεις

Με τα παραπάνω εξαντλούνται οι δυνατότητες μας τόσο για την προστασία των ιδιοκτησιών μας, της περιοχής μας και του γενικότερου περιβάλλοντος που την περικλείει. Από την άλλη πλευρά υφίστανται σοβαρά ελλείμματα μέτρων πυροπροστασίας αρμοδιότητας δημοσίου και δήμου

Σας υπενθυμίζουμε ότι στις 19/5/2023 ο Αναπληρωτής Υπουργός ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ και οι Υφυπουργοί ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ εξέδωσαν τον **Κανονισμό Πυροπροστασίας Ακινήτων εντός ή πλησίον δασικών εκτάσεων** (ΦΕΚ Β Αρ Φύλλου 3475) χωρίς προηγούμενη διαβούλευση με αρμόδιους φορείς, συλλόγους και ιδιοκτήτες με το οποίο μας μεταφέρουν υπέρογκα βάρη για εφαρμογή μέτρων πυροπροστασίας τα οποία οι περισσότεροι δεν μπορούμε να τα αναλάβουμε , δεδομένου ότι η εφαρμογή τους κοστολογείται με πενταψήφιο αριθμό ευρώ που υπερβαίνει κατά πολύ την πρώτη δεκάδα χιλιάδα

Χαρακτηριστικό παράδειγμα του ύψους της υπόψη δαπάνης, σύμφωνα με τις προβλέψεις του κανονισμού είναι το αποτέλεσμα αθροίσματος της αμοιβής του αρμόδιου τεχνικού επιστήμονα που θα διενεργήσει την αυτοψία, του κόστους κλαδέματος ή και κοπής δέντρων και αποκομιδής τους, του κόστους αποξήλωσης υφιστάμενης περίφραξης από συρματόπλεγμα και η αντικατάσταση της από συμπαγή άκαυτη περίφραξη με υπερέκλειμο αυτής μεταλλικό πλέγμα, του κόστους κάλυψης εμφανών ξύλινων στοιχείων με άκαυστο υλικό, του κόστους προσθήκης στα κουφώματα σίτας με μεταλλικές ίνες , του κόστους κατασκευής άκαυστων δομικών στοιχείων εμπρός από τα κουφώματα που γειτνιάζουν με φυσικό έδαφος και του κόστους αντικατάστασης τεντών με μόνιμες κατασκευές σκιάστρων από άκαυστα υλικά

Η σταδιακή εφαρμογή των παραπάνω άρχιζε από τις 31/3/2024 και σε περίπτωση αδυναμίας υλοποίησης προβλέπονται επαναλαμβανόμενα βαρύτατα πρόστιμα. Σημειώνεται ότι από την έκδοση του υπόψη κανονισμού μέχρι και την 15/3/2024 οπότε

εκδόθηκε έγγραφο από τον ΓΕΝΙΚΟ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ δεν υπήρξε καμιά άλλη ενημέρωση ή διευκρίνιση. Το εν λόγω έγγραφο επαναλάμβανε συνοπτικά τις προβλέψεις του κανονισμού και προέβλεπε μάλιστα εντός 15ημέρου να έχει συνταχθεί η αυτοψία του κτιρίου από «αρμόδιο τεχνικό επιστήμονα» την ειδικότητα του οποίου δεν προσδιόριζε και την εφαρμογή των υποδείξεων του μέχρι 30/4/24 επί ποινή προστίμου. Πέραν δε των προστίμων έχουμε ισχυρή υπόνοια ότι σε περίπτωση αδυναμίας εφαρμογής των μέτρων και εφόσον συμβούν ζημιές ή καταστροφές στην ιδιοκτησία μας λόγω πυρκαγιάς, ούτε κρατική αποζημίωση θα μας παρασχεθεί, ούτε οι ασφαλιστικές εταιρίες θα μας καλύψουν παρότι καταβάλουμε τα ασφάλιστρα, μάλιστα υποχρεωτικά για όσους από εμάς αγοράσαμε ή κατασκευάσαμε το ακίνητο μας με την λήψη τραπεζικού δανείου

Πελοίθησέ μας είναι ότι η παράταση που δόθηκε δεν επιλύει το πρόβλημα που μας δημιουργείται γιατί απλά αδυνατούμε να διαθέσουμε τα ποσά που απαιτούνται για την εφαρμογή των μέτρων. Φυσικά το θέμα δεν αφορά μόνο τους υπογράφοντες αλλά εκατομμύρια ιδιοκτήτες στην Ελληνική επικράτεια στους οποίους μεταφέρεται ως ατομική ευθύνη μέγα μέρος της κρατικής ευθύνης πυροπροστασίας

Σημειώνεται ότι μετά την έκδοση του εγγράφου της 15/3/2024 σημειώνεται καταιγισμός αντιδράσεων από φορείς, ακόμα και νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου, δήμους, οργανώσεις, συλλόγους και ιδιοκτήτες με βασικό αίτημα με το οποίο ενώνουμε την φωνή μας, την απόσυρση του κανονισμού πυροπροστασίας των κτιρίων (ΦΕΚ Β Αρ Φύλλου 3475) και σύνταξη νέου από μηδενική βάση κατόπιν διαβούλευσης με επιστημονικούς φορείς, επιμελητήρια, δήμους, συλλόγους, ιδιοκτήτες κλπ

Για την καλύτερη πυροπροστασία της περιοχής μας αλλά και της γενικότερης Ελληνικής επικράτειας πέραν των μέτρων που εφαρμόζουμε από ετών, φρονούμε ότι απαιτείται περαιτέρω ενίσχυση των κρατικών παρεμβάσεων κύρια στο θέμα της πρόληψης με την διάθεση των απαραίτητων πόρων ώστε οι δήμοι και γενικότερα οι αρμόδιοι δημόσιοι φορείς να ενισχύσουν τις δομές τους, να καθαρίζουν τις ιδιοκτησίες τους, να εποπτεύουν με την χρήση σύγχρονων τεχνολογικών μέσων τις εκτάσεις αρμοδιότητας τους ενώ απαιτείται και η ενίσχυση των εθελοντικών ομάδων που προσφέρουν ανεκτίμητο έργο τόσο στον τομέα της πρόληψης όσο και της καταστολής

Με εκτίμηση

Οι υπογράφοντες ιδιοκτήτες:

ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΣΤΙΣ ΕΠΟΜΕΝΕΣ 13 ΣΕΛΙΔΕΣ