



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Ανδρέας Πουλάς
Βουλευτής Ν. Αργολίδας

ΑΝΑΦΟΡΑ

Αθήνα, 12 Απριλίου 2024

Προς τον Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, κ. Δ. Παπαστεργίου

ΘΕΜΑ: «Πρόταση για να συνεχίσει να λειτουργεί το Υποθηκοφυλακείο Μάσσητος»

Σας καταθέτω έγγραφο του Δημάρχου Ερμιονίδας με το οποίο ζητά τη λειτουργία του πρώην Υποθηκοφυλακείου Μάσσητος ως αρχειοφυλακείου ή παραρτήματος του Κτηματολογικού Γραφείου Ναυπλίου για 5 ημέρες την εβδομάδα.

Ειδικότερα, όπως είναι γνωστό το Υποθηκοφυλακείο Μάσσητος με βάση τον Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5/Τεύχος Α' / 17.1.2018) καταργήθηκε. Το γεγονός αυτό εκτός από τη δυσαρέσκεια και τις έντονες αντιδράσεις της τοπικής κοινωνίας προκαλεί πολλά και σημαντικά προβλήματα στους ελεύθερους επαγγελματίες που δραστηριοποιούνται στην περιοχή της Ερμιονίδας με δεδομένο ότι ακόμη δεν έχει γίνει η ψηφιοποίηση των αρχείων του.

Επιπλέον, όπως αναφέρεται στο έγγραφο το Υποθηκοφυλακείο Μάσσητος κάλυπτε μία πολύ μεγάλη γεωγραφική περιοχή με ακίνητα μεγάλης αξίας και υπάρχει μεγάλος αριθμός συναλλαγών που απαιτούν συνεχείς ελέγχους γεγονός που θα επιτευχθεί μόνο με την τακτική λειτουργία αρχειοφυλακείου στο Κρανίδι. Θα πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι για να εξυπηρετηθούν οι πολίτες της Ερμιονίδας θα πρέπει να μεταβούν στο Κτηματολογικό Γραφείο Ναυπλίου, να διανύουν δηλαδή μία απόσταση 150 χλμ σε ένα επικίνδυνο δίκτυο.

Παρακαλώ για τις ενέργειές σας.

Ο βουλευτής

Ανδρέας Πουλάς



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Μελίνας Μερκούρη 11
Τ.Κ.: 213 00 Κρανίδι
Τηλ: 2754-360028
E-mail: m.ermionidas@gmail.com

Κρανίδι, 12.04.2024
Αρ. πρωτ.: 3343

Προς:
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Κοιν. :

1. Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, κ. Δημήτριο Παπαστεργίου
2. Υφυπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, κ. Κωνσταντίνο Κυρανάκη
3. Βουλευτή Αργολίδας, κ. Ιωάννη Ανδριανό
4. Βουλευτή Αργολίδας, κ. Γεώργιο Γαβρήλο
5. Βουλευτή Αργολίδας, κ. Ανδρέα Πουλά

ΘΕΜΑ : Συνέχιση λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου «ΜΑΣΣΗΤΟΣ» Κρανιδίου.

Σχετ. : Με το υπ' αριθ. 2177/14.03.2024 έγγραφό μας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος, όπως γνωρίζετε στη Δημοτική Κοινότητα Κρανιδίου του Δήμου Ερμιονίδας εδρεύει το Υποθηκοφυλακείο «Μάσσητος», το οποίο σύμφωνα με την π. 7 του Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ5/Τεύχος Α'/17.01.2018) καταργήθηκε.

Η παύση της λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου «Μάσσητος», εκτός από τη δυσарέσκεια και τις έντονες αντιδράσεις της τοπικής κοινωνίας, δημιουργεί πολλά και σημαντικά προβλήματα στους ελεύθερους επαγγελματίες που δραστηριοποιούνται στην περιοχή της Ερμιονίδας, με δεδομένο μάλιστα ότι δεν έχει επιτευχθεί ακόμα η ψηφιοποίηση των αρχείων του.

Επισημαίνεται ότι, η τοπική αρμοδιότητα του Υποθηκοφυλακείου «Μάσσητος» κάλυπτε μια πολύ μεγάλη γεωγραφική περιοχή με ακίνητα μεγάλης αξίας. Συνεπώς, υπάρχει μεγάλος αριθμός συναλλαγών που απαιτούν συνεχείς ελέγχους, γεγονός που θα επιτευχθεί μόνο με την τακτική λειτουργία αρχειοφυλακείου στο Κρανίδι.

Επιπροσθέτως, λάβετε υπόψη ότι για να εξυπηρετηθούν οι πολίτες μας πρέπει να μεταβούν στο Κτηματολογικό Γραφείο Ναυπλίου, να διανύουν δηλαδή, μια απόσταση περίπου 150 χλμ., σ' ένα επικίνδυνο ορεινό οδικό δίκτυο.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω ζητούμε και θεωρούμε επιτακτική τη λειτουργία του πρώην υποθηκοφυλακείου «Μάσσητος» Κρανιδίου ως αρχειοφυλακείου ή παραρτήματος του Κτηματολογικού Γραφείου Ναυπλίου για πέντε (5) ημέρες την εβδομάδα.

Τέλος, παρακαλούμε όπως εξετάσετε το γεγονός της υπαλλήλου που υπηρετούσε στο πρώην άμισθο υποθηκοφυλακείο Σπετσών, [REDACTED] μόνιμη κάτοικος Σπετσών, η οποία με δυσκολία μεταβαίνει στον Πειραιά για την άσκηση των καθηκόντων της, για την ενδεχόμενη μετακίνησή της από το ΚΓ Πειραιώς στο υποκατάστημα Ναυπλίου, προκειμένου να στελεχωθεί σε καθημερινή βάση

το πρώην υποθηκοφυλακείο «Μάσσητος» Κρανιδίου ως παράρτημα του κτηματολογικού γραφείου Ναυπλίου ή ως αρχειοφυλακείο.

Παρακαλούμε πολύ όπως εξετάσετε με προσοχή το αίτημά μας και προβείτε στις απαραίτητες ενέργειες.



Ο Δήμαρχος,



Ιωάννης Γεωργόπουλος