

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 4339
Ημερομ. Κατάθεσης: 16/4/2024



Νότης Α. Μηταράκης
Βουλευτής Χίου – Νέα Δημοκρατία

ΕΡΩΤΗΣΗ

Χίος, 16 Απριλίου 2023

ΠΡΟΣ: Υπουργό Υγείας
Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης
Υπουργό Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

Θέμα: Αποζημίωση κατοίκων για την εξαγορά λαϊκών πολυκατοικιών στην περιοχή Χριστός Βαρβάσι Χίου

Αξιότιμοι κοι. Υπουργοί,

Στην περιοχή Χριστός Βαρβάσι Χίου υπάρχουν 12 λαϊκές πολυκατοικίες, οι οποίες παρουσιάζουν στατικά και δομικά προβλήματα. Οι εν λόγω πολυκατοικίες ανεγέρθηκαν σε οικόπεδο του Υπουργείου Υγείας από τον Δήμο Χίου τη δεκαετία του 1970, σε εφαρμογή κοινού προγράμματος αποκατάστασης παραπηγματούχων της πόλεως Χίου του (τότε) Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας και του ΟΕΚ. Στις αρχές του έτους πραγματοποιήθηκε συνάντηση εκπροσώπων των κατοίκων με τον Διοικητή της Δ.ΥΠ.Α., Σπύρο Πρωτοψάλτη, κατά την οποία επισημάνθηκε η αναγκαιότητα για άμεση λύση στο ζήτημα και είχε τεθεί ως προϋπόθεση για την ανάληψη πρωτοβουλίας από την πλευρά της Κυβέρνησης για τη λύση του προβλήματος η συμφωνία όλων των κατοίκων των εν λόγω πολυκατοικιών.- κάτι το οποίο τόνισε και ο Υφυπουργός Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, κ. Σπανάκης στη Βουλή των Ελλήνων στις 16/02/2024 κατά τη συζήτηση της 701/09-02-2024 επίκαιρης ερώτησης.

Η προτεινόμενη λύση, σε περίπτωση απόλυτης συμφωνίας των κατοίκων, ήταν η εφαρμογή του αρ. 47 του ν. 2956/2001 (ΦΕΚ Α' 258). Το εν λόγω άρθρο προβλέπει τη μεταβίβαση των ιδιοκτησιών προς το Δημόσιο και την καταβολή αποζημίωσης προς τους ιδιοκτήτες για κάλυψη εξόδων μετεγκατάστασης, μηνιαία οικονομική ενίσχυση μέχρι να αποκατασταθούν στεγαστικά και εγκατάσταση στην ίδια ή άλλη οικοδομική έκταση της περιοχής, σε εφαρμογή κοινού προγράμματος του Ο.Ε.Κ. και

του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας, ενώ με την παρ. 1 του αρ. 12 του ν. 3454/2006 (ΦΕΚ Α' 75) έχουν καταργηθεί οι προθεσμίες εφαρμογής του εν λόγω άρθρου.

Κατόπιν των ανωτέρω, ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί:

- Προτίθενται να εφαρμόσουν το αρ. 47 του ν. 2956/2001 ως ισχύει;
- Τι ενέργειες πρέπει να κάνει η Διοίκηση και ποια πηγή χρηματοδότησης θα χρησιμοποιηθεί για την εφαρμογή του ανωτέρω νόμου;
- χρηματοδοτικά εργαλεία θα χρησιμοποιηθούν για την εφαρμογή των ανωτέρων λύσεων;
- Προτίθενται να προχωρήσουν σε πρώτο στάδιο με τους κατοίκους των 10 πολυκατοικιών, όπου σήμερα υπάρχει εκπεφρασμένη απόλυτη συμφωνία με την ανωτέρω προτεινόμενη λύση;
- Ποιο είναι το ποσό της αποζημίωσης και της μηνιαίας οικονομικής ενίσχυσης που προτίθενται να δώσουν;
- Τι εναλλακτικό μέτρο θα εφαρμοστεί εφόσον δεν υπάρχει σήμερα εφαρμογή κοινού στεγαστικού προγράμματος, όπως τότε προβλεπόταν σε συνεργασίας του ΟΕΚ και του τότε Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας;

Με εκτίμηση,

Νότης Μηταράκης