

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 4309
Ημερομ. Κατάθεσης: 15/4/2024



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Αθήνα, 15 Απριλίου 2024

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: «Τεράστιο πρόβλημα τα σχέδια πόλεως σε όλη την επικράτεια»

Ένα διαχρονικό αγκάθι σε όλες τις μεγάλες πόλεις της χώρας μας είναι η επέκταση του σχεδίου πόλεως. Δυστυχώς, η μη επέκταση του οδηγεί στην παρανομία τόσο τον κατασκευαστικό κλάδο, όσο και τους ιδιοκτήτες γης που επιθυμούν να χτίσουν ένα σπίτι και αναγκάζονται να παρανομούν με αυθαίρετη δόμηση.

Σύμφωνα με τα στοιχεία των αρμοδίων υπηρεσιών πολεοδομίας των Δήμων το πρόβλημα έγκειται αφενός στην υποστελέχωση τους, με μη επαρκές προσωπικό να μπορεί να κάνει μελέτες και ρυμοτομήσεις και αφετέρου στα αέναα γρανάζια της γραφειοκρατίας με το αρμόδιο Υπουργείο να κωλυσιεργεί, ανοίγοντας φακέλους ακόμα και μετά από 5 χρόνια με αποτέλεσμα η υπό ένταξη περιοχές να έχουν αλλάξει ιδιομορφία.

Κατά την πρώτη συνεδρίαση του υπουργικού συμβουλίου, υπό τη νέα σύνθεση και για το νέο έτος, ο πρωθυπουργός κ.Μητσοτάκης προανήγγειλε το πρόγραμμα «Κωνσταντίνος Δοξιάδης», με βάση το οποίο όλη η επικράτεια θα αποκτήσει σύγχρονα πολεοδομικά σχέδια, «μια εκκρεμότητα που απασχολεί εκατομμύρια πολίτες», όπως είπε ο ίδιος.

Ο κ. Μητσοτάκης σημείωσε πως με μια σημαντική χρηματοδότηση που ξεπερνά τα 400 εκατ. ευρώ, δρομολογείται η σύνταξη ειδικών και τοπικών πολεοδομικών σχεδίων σε όλη την επικράτεια. Αυτά θα καθορίζουν πλέον οριστικά τις χρήσεις γης, τους όρους δόμησης εντός αλλά και εντός σχεδίου και τις προστατευόμενες ζώνες. «Θα οριοθετηθούν οι οικισμοί με συντελεστή δόμησης σε 800 δημοτικές ενότητες» επισήμανε, προσθέτοντας πως παράλληλα ανοίγει η διαδικασία για να λυθεί το χρόνιο πρόβλημα του χαρακτηρισμού των δημοτικών δρόμων.

Ο κ. Μητσοτάκης έκανε ειδική αναφορά και στις νέες πρωτοβουλίες για την αντιμετώπιση της αυθαίρετης δόμησης, υπογραμμίζοντας πως «το άνοιγμα στη νομιμότητα πρέπει να συνοδεύεται από το κλείσιμο κάθε δυνατότητας στην παρανομία».

Ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

1. Πότε αναμένεται να δοθεί οριστικό τέλος στην γραφειοκρατία και να επεκταθούν τα σχέδια πόλεως;
2. Σε ποιες ενέργειες θα προβούν να αρμόδια υπηρεσία ώστε να στελεχώσουν επαρκώς τις υπηρεσίες πολεοδομίας των Δήμων;

Ο ερωτών Βουλευτής

*Γεώργιος Μανούσος
B2 Δυτικού Τομέα Αθηνών*