



Δρ. ΔΙΟΝΥΣΙΑ – ΘΕΟΔΩΡΑ ΑΥΓΕΡΙΝΟΠΟΥΛΟΥ

Βουλευτής Ηλείας – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Πρόεδρος της Ειδικής Μόνιμης Επιτροπής Προστασίας Περιβάλλοντος της Βουλής

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς:

την Υπουργό Εσωτερικών, κα. Νίκη Κεραμέως

Αθήνα, 03 Απριλίου 2024

Θέμα: Επείγουσα ανάγκη παράτασης προθεσμίας υπαγωγής στον ν.4495/2017 αυθαιρεσιών κατηγορίας 5, με τις προσαυξήσεις του άρθρου 102 του ν.4495/2017

Το ηλεκτρονικό σύστημα αυθαιρέτων Ν.4495/17 του ΤΕΕ, όπως αυτό σήμερα λειτουργεί, δεν έχει συμπεριλάβει την περίπτωση του άρθρου 17 του ν.5043/2023 που αφορά ακίνητα της περιοχής «ΓΛΥΦΑ» της Δ.Ε. Βαρθολομιού Δ. Πηνειού της Π.Ε. Ηλείας στις περιπτώσεις υπαγωγής αυθαιρέτων Κατηγορίας 5 του Ν.4495/17. Όπως επισημαίνεται σε σχετική επιστολή του Προέδρου του ΤΕΕ Ηλείας προς την κεντρική διοίκηση του ΤΕΕ, είναι επείγουσα η ανάγκη τροποποίησης του ηλεκτρονικού συστήματος αυθαιρέτων για την εφαρμογή του άρθρου που αφορά στη ρύθμιση αυθαιρέτων της Γλύφας του δήμου Πηνειού.

Συγκεκριμένα, το πρόβλημα έχει προκύψει λόγω της μη ενημέρωσης του ηλεκτρονικού συστήματος αυθαιρέτων του ΤΕΕ για τη διαδικασία εφαρμογής του Άρθρου 17 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ 91/Α/13.4.2023), καθώς σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 17 του ανωτέρω νόμου τα αυθαίρετα κτίσματα της παρ.2 δύνανται να υπάγονται κατ'εξαίρεση στον ν.4495/2017 με την προσκόμιση του επιπλέον δικαιολογητικού βεβαίωσης συναίνεσης του αρμόδιου για την υπαγωγή δήμου.

Στην περίπτωση αυτήν επιτρέπεται κατ'εξαίρεση η υπαγωγή στον ν.4495/2017 αυθαιρεσιών κατηγορίας 5 με τις προσαυξήσεις του άρθρου 102 του ν.4495/2017. Η προθεσμία δε της υπαγωγής λήγει σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ.1 του ίδιου Άρθρου στις 13.4.2024. Ωστόσο, το ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ δεν έχει έως σήμερα προβλέψει την εφαρμογή του τον εν λόγω νόμου και δεν τον έχει συμπεριλάβει στις περιπτώσεις υπαγωγής κατ'εξαίρεση αυθαιρέτων της Κατηγορίας 5 όπως έχει πράξει για τις λοιπές περιπτώσεις του Άρθρου 96 παρ.1 του ν.4495/17.

Επειδή:

καθίσταται αδύνατη η υποβολή σχετικής αίτησης προς το Δήμο Πηνειού από τους ενδιαφερόμενους πολίτες, καθώς δεν είναι εφικτή η υπαγωγή των κτισμάτων Κατηγορίας 5 στο ν.4495/17, δεδομένου ότι αυτή καθορίζεται ως προαπαιτούμενη από την παρ.2 του Άρθρου 17 του ν.5043/23,



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Δρ. ΔΙΟΝΥΣΙΑ – ΘΕΟΔΩΡΑ ΑΥΓΕΡΙΝΟΠΟΥΛΟΥ

Βουλευτής Ηλείας – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Πρόεδρος της Ειδικής Μόνιμης Επιτροπής Προστασίας Περιβάλλοντος της Βουλής

στο δεύτερο εδάφιο της παρ.2 του Άρθρου 17 του Ν.5043/23 αναφέρονται κτίσματα “τα οποία έχουν ανεγερθεί τουλάχιστον δέκα έτη πριν από την έναρξη ισχύος του παρόντος-ήτοι προ της 13.4.2013-δύνатаι να υπαχθούν στον νόμο» και η εν λόγω νομοθετική διάταξη αφορά μεγάλο αριθμό πολιτών που βρίσκονται στην συγκεκριμένη περιοχή του Ν. Ηλείας,

είναι αναγκαία η άμεση εξέταση του αιτήματος για να καταστεί εφικτή η εφαρμογή του συγκεκριμένου νόμου, καθώς η προθεσμία της υπαγωγής λήγει στις 13.4.2024,

Ερωτάται ο κύριος Υπουργός:

Σε ποιες ενέργειες προτίθεται να προχωρήσει το Υπουργείο προκειμένου να αντιμετωπιστεί το σοβαρό πρόβλημα που έχει προκύψει για τους κατοίκους της περιοχής Γλύφας του Δήμου Πηνειού Ν. Ηλείας, προκειμένου να δοθεί η αναγκαία παράταση για την εφαρμογή του συγκεκριμένου νόμου;

Η Ερωτώσα Βουλευτής

Δρ. Διονυσία – Θεοδώρα Αυγερινούπουλου

Βουλευτής Ν. Ηλείας, Ν.Δ.