

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 1283
Ημερομ. Κατάθεσης: 28/2/2024



Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον κ. Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: Απόσυρση αγωγών και κατοχύρωση ιδιοκτησιών κατοίκων Καρδίτσας

Η Βουλευτρια Β2 Δυτικής Αθήνας του ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ Ειρήνη (Ρένα) Δούρου καταθέτει προς τον κ. Υπουργό Οικονομικών Υπόμνημα κατοίκων της Καρδίτσας των οποίων τις ιδιοκτησίες διεκδικεί το Δημόσιο.

Με το Υπόμνημά τους πολίτες της Καρδίτσας που θίγονται από τις αγωγές του Δημοσίου σε βάρος τους, διεκδικούν τις νόμιμες περιουσίες τους.

Όπως τονίζουν “δεν πρόκειται για αυθαίρετα που χρήζουν τακτοποίησης, ούτε πολύ περισσότερο για καταπατήσεις. Γι’ αυτό και ο όρος ‘καταπατητές’ είναι προσβλητικός για τα πρόσωπά μας και τις οικογένειές μας”. “Είναι δυνατόν 115 οικόπεδα, σχεδόν στο κέντρο της Καρδίτσας, και 900 ιδιοκτήτες, που μαζί με τις οικογένειές τους είναι χιλιάδες, να μετατρέπονται σε ομήρους και να πρέπει να πληρώσουν δεκάδες χιλιάδες ευρώ, σύμφωνα με την σημερινή αντικειμενική αξία τους, όπως προβλέπει ο νόμος 5024/ΦΕΚ Α 41/24-2-23;” Οι θιγόμενοι Καρδιτσιώτες ζητούν από την κυβέρνηση να επιλύσει άμεσα τη δημιουργηθείσα εκκρεμότητα, με συγκεκριμένες πρωτοβουλίες, που να προβλέπουν την οριστική διευθέτηση του ζητήματος, με τον πλέον σύντομο τρόπο, χωρίς καμία απολύτως πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση για τους πολίτες. Οι ίδιοι ζητούν την απόσυρση των αγωγών και κατοχύρωση των ιδιοκτησιών τους.

Επισυνάπτεται το σχετικό Υπόμνημα

Παρακαλούμε για την απάντηση και τις δικές σας ενέργειες

Αθήνα, 21 / 2 /2024

**Η καταθέτουσα Βουλευτρια
Δούρου Ειρήνη (Ρένα)**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

κατοίκων της Καρδίτσας των οποίων τις ιδιοκτησίες διεκδικεί το Δημόσιο

Σύντομο ιστορικό

Με την απελευθέρωση της Θεσσαλίας από τους Τούρκους το 1881, υπήρχαν εκτάσεις γης (ζευγαρολίβαδα, μερηάδες) για τον προσωρινό σταυλισμό και την βοσκή των ζώων των κατοίκων της περιοχής, τα οποία ούτε αδέσποτα ήταν, ούτε ανήκαν στο Τουρκικό Δημόσιο, αλλά στην συγκυριότητα και κοινή χρήση των κατοίκων του οικισμού. Θα λέγαμε, με σημερινούς όρους, ότι ήταν κοινόχρηστα δημοτικά ακίνητα, γι' αυτό και περιήλθαν στην συνέχεια στην ιδιοκτησία των Δήμων και των Κοινοτήτων του Ελληνικού Κράτους. Η σημερινή διεκδικούμενη περιοχή της Καρδίτσας, που εκτείνεται σε 24 οικοδομικά τετράγωνα, είναι μια τέτοια περιοχή.

Ο Δήμος Καρδίτσας, μετά την σύστασή του το 1883, τα κατέγραψε ως δημοτικά ακίνητα, τα περιέλαβε στο σχέδιο πόλεως και άρχισε να ασκεί το δικαίωμα κυριότητας επ' αυτών. Το 1903, με έγκριση του τότε Νομάρχη, τα εκποίησε με δημόσια δημοπρασία. Έκτοτε, αγοραπωλούνται, κατά πλήρη κυριότητα, έως τους σημερινούς ιδιοκτήτες, καθ' όλα τακτοποιημένα (ΕΝΦΙΑ, φόροι μισθωμάτων, κλπ.).

Όσες φορές προσπάθησε το Ελληνικό Δημόσιο να τα αμφισβητήσει, δεν κατάφερε να αποδείξει ότι του ανήκουν (1914, 1940). Το 2011, όταν δηλώθηκαν τα οικόπεδά μας στο Κτηματολόγιο, το Δημόσιο υπέβαλε ένσταση, η οποία απορρίφθηκε από την αρμόδια επιτροπή ενστάσεων.

Σήμερα

Όλα τα παραπάνω τεκμηριώνονται με στοιχεία από τους δικηγόρους μας, στις αγωγές που άδικα άσκησε το Δημόσιο εις βάρος μας διεκδικώντας τις νόμιμες περιουσίες μας.

Οφείλει να γίνει κατανοητό πως δεν πρόκειται για αυθαίρετα που χρήζουν τακτοποίησης, ούτε πολύ περισσότερο για καταπατήσεις. Γι' αυτό και ο όρος «καταπατητές» είναι προσβλητικός για τα πρόσωπά μας και τις οικογένειές μας.

Είναι δυνατόν 115 οικόπεδα, σχεδόν στο κέντρο της Καρδίτσας, και 900 ιδιοκτήτες, που μαζί με τις οικογένειές τους είναι χιλιάδες, να μετατρέπονται σε ομήρους και να πρέπει να πληρώσουν δεκάδες χιλιάδες ευρώ, σύμφωνα με την σημερινή αντικειμενική αξία τους, όπως προβλέπει ο νόμος 5024/ΦΕΚ Α 41/24-2-23;

ΑΙΤΟΥΜΑΣΤΕ

Από τα παραπάνω προκύπτει η επιτακτική ανάγκη να επιλυθεί από την κυβέρνηση η δημιουργηθείσα εκκρεμότητα, με συγκεκριμένες πρωτοβουλίες, που να προβλέπουν την οριστική διευθέτηση του ζητήματος, με τον πλέον σύντομο τρόπο, χωρίς καμία απολύτως πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση για τους πολίτες.

Απόσυρση των αγωγών και κατοχύρωση των ιδιοκτησιών μας.

Επιτροπή εκ μέρους των θιγομένων Καρδιτσιωτών

