

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 3250
Ημερομ. Κατάθεσης: 16/2/2024



ΕΡΩΤΗΣΗ

Θεσσαλονίκη, 16/02/2024

Των: Χήτα Κωνσταντίνου, Βουλευτή Β' Θεσσαλονίκης
Κουπελόγλου Συμεών, Βουλευτή Α' Θεσσαλονίκης

ΠΡΟΣ: Τον κ. Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
Τον κ. Υπουργό Ανάπτυξης
Την κ. Υπουργό Πολιτισμού
Τον κ. Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών

ΘΕΜΑ: «Έρμαιο στη φθορά του χρόνου το Κυβερνείο στη Θεσσαλονίκη»

Κυρία, κύριοι Υπουργοί,

Ένα νεοκλασικό στολίδι της Θεσσαλονίκης, το «Κυβερνείο» ή αλλιώς «Παλατάκι», χτισμένο σε παραθαλάσσια έκταση 15 στρεμμάτων στην περιοχή της Καλαμαριάς, στη θέση «Έμβολο», σε ύψωμα του παραλιακού μετώπου της Θεσσαλονίκης, χαρακτηρισμένο από το 2001 ως «διατηρητέο», έχει δυστυχώς εγκαταλειφθεί στην τύχη του. Το εμβληματικό αυτό κτίριο δείγμα ανακτορικής αρχιτεκτονικής με προπύλαιο και περιστύλιο αποτελούμενο από ιωνικούς κίονες που αρχικά προοριζόταν για τη βασιλική οικογένεια ως θερινή κατοικία κατά τη διαμονή τους στην πόλη της Θεσσαλονίκης και το οποίο εντέλει κατέληξε να χρησιμοποιείται ως κυβερνητική κατοικία Υπουργών και Πρωθυπουργών και Προέδρων της Ελληνικής Δημοκρατίας, έχει εγκαταλειφθεί στην τύχη του και παραμένει αναξιοποίητο σε βάθος χρόνου, καθώς η μοναδική χρήση του περιορίζεται στην εκμετάλλευση του αύλειου χώρου του για την πραγματοποίηση διαφόρων εκδηλώσεων (συναυλιών, δεξιώσεων, κλπ.). Οι καταστροφές που προκλήθηκαν στα χρόνια της εγκατάλειψής του είναι εμφανείς τόσο στο εξωτερικό όσο και στο εσωτερικό του κτιρίου. Ποικίλες ήταν οι απόψεις - προτάσεις που κατά καιρούς ακούστηκαν για τη διάσωση και αξιοποίησή του ως περιουσιακό και ιστορικό κομμάτι της Θεσσαλονίκης. Ενδεικτικά, αναφέρουμε προτάσεις που κατά καιρούς έχουν ακουστεί για την αξιοποίησή του ως πολυχώρο πολιτισμού, στον οποίο θα μπορούσαν να λαμβάνουν χώρα εκθέσεις, συνέδρια, συναυλίες, διαλέξεις, δεξιώσεις ή ακόμα και ως μουσείο θαλάσσης, κάτι που λείπει από τη Θεσσαλονίκη. Αξίζει να αναφέρουμε την προνομιακή θέση στην οποία βρίσκεται και από όπου μπορεί κανείς να ατενίζει τη θέα από το λιμάνι και τον Λευκό Πύργο μέχρι τα Κάστρα και παράλληλα τον Θερμαϊκό κόλπο και τις κορυφογραμμές των Πιερίων και του Όλυμπου. Το ακίνητο έχει περιέλθει ως γνωστόν στο ΤΑΙΠΕΔ (Ταμείο

Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου), χωρίς ωστόσο να έχει ακολουθήσει καμία επίσημη μελέτη συνοδευόμενη από προτάσεις για την αξιοποίησή του. Θεωρούμε ότι είναι πλέον επιβεβλημένη η απελευθέρωσή του από το ΤΑΙΠΕΔ και η πρόβλεψη νομοθετικής ρύθμισης για την αποκατάσταση των φθορών και την αξιοποίησή του προς όφελος της πόλης της Θεσσαλονίκης και των πολιτών της.

Με δεδομένα όλα τα παραπάνω,

Ερωτώνται οι κ. κ. Υπουργοί:

1. Σε ποιες ενέργειες προτίθεστε να προβείτε, προκειμένου να υλοποιηθούν άμεσα εργασίες συντήρησης και επισκευής του Κυβερνείου, με σκοπό την αξιοποίηση τόσο του κτιρίου όσο και του αύλειου και του περιβάλλοντα χώρου του, διατηρώντας τον δημόσιο χαρακτήρα του προς όφελος της πόλης και των πολιτών της;
2. Υπάρχει σχέδιο διάσωσης και αξιοποίησης του Κυβερνείου και αν ναι, ποιο είναι το χρονοδιάγραμμα υλοποίησής του;

Οι ερωτώντες Βουλευτές

ΧΗΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΚΟΥΠΕΛΟΓΛΟΥ ΣΥΜΕΩΝ