

Αριθμ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 701
Ημερομ. Κατάθεσης: 9/2/2024
Ωρα κατάθεσης: 12:38'



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΣΤΑΥΡΟΣ Γ. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ

Βουλευτής Χίου

ΠΑΣΟΚ – Κίνημα Αλλαγής

Αθήνα, 9 Φεβρουαρίου 2024

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

**ΠΡΟΣ: Την Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης
Κα Δόμνα Μιχαηλίδου**

Θέμα: Εργατικές Κατοικίες Χριστού Βαρβασίου Χίου υπό κατάρρευση

ΣΧΕΤ: Νόμος υπ' αριθ. 2956, ΦΕΚ Α' 258/6.11.2001 "Αναδιάρθρωση Ο.Α.Ε.Δ. και άλλες διατάξεις"

Οι εργατικές/λαϊκές κατοικίες Χριστού Βαρβασίου Χίου, χτίστηκαν τη δεκαετία του 1970, με σκοπό τη στέγαση άστεγων πολιτών. Το 1976, μόλις 4 έτη από την παραχώρησή τους εμφανίστηκαν τα πρώτα κτιριακά προβλήματα, όπως αποκόλληση σοβάδων, σκυροδέματος, διάβρωση οπλισμού κ.α.

Έκτοτε, οι κάτοικοι ενεπλάκησαν σε ένα μαραθώνιο ταλαιπωρίας, που διαρκεί δεκαετίες, για την εξασφάλιση της σωματικής τους ακεραιότητας και της ζωής τους διαμένοντας σε επικίνδυνα κτίρια όπως περιγράφουν εκθέσεις της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χίου στις οποίες καταγράφονται τα προβλήματα στατικότητας και οι κακοτεχνίες των Πολυκατοικιών.

Ενδεικτικό είναι το υπ' αριθμ. 15/1995 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Χίου, που χαρακτηρίζει την 407 Πολυκατοικία του συγκροτήματος στατικά και δομικά επικίνδυνη. Η επικινδυνότητα της συγκεκριμένης πολυκατοικίας έχει φτάσει σήμερα σε τέτοιο επίπεδο που η τεχνική υπηρεσία του Δήμου Χίου, σύμφωνα με δημοσιεύματα αλλά και την ενημέρωση από τις αρμόδιες αρχές, έχει ζητήσει την εκκένωσή της, ενώ παράλληλα διενεργείται προκαταρκτική διερεύνηση με εισαγγελική παραγγελία.

Αναγνωρίζοντας ο νομοθέτης τις ευθύνες του Κράτους, που δίχως αμφιβολία είχε όταν παραχώρησε ακατάλληλα για κατοίκηση κτίρια σε πολίτες, επιχείρησε να αποκαταστήσει την απαράδεκτη έως απάνθρωπη αυτή κατάσταση με τις πρόνοιες του άρθρου 47 του Ν. 2956/2001, όπου καθορίζει για τους ιδιοκτήτες οριζόντιων ιδιοκτησιών των εν λόγω πολυκατοικιών στην περιοχή Χριστός Βαρβασίου του Δήμου Χίου και οι οποίες χαρακτηρίζονται από την αρμόδια Πολεοδομία επικίνδυνες από στατική και δομική άποψη και κατεδαφιστέες μεταξύ άλλων τα κάτωθι:

α) Εφάπαξ οικονομική ενίσχυση για κάλυψη των εξόδων μεταστέγασης.

β) Μηνιαία οικονομική ενίσχυση, μετά τη μεταστέγασή τους, έως ότου αποκατασταθούν στεγαστικά από κρατικό πρόγραμμα.

Σημειώνεται ότι στις 25 Ιανουαρίου 2024 με κλιμάκιο κατοίκων οι Βουλευτές Χίου Νότης Μηταράκης και ο υποφαινόμενος επισκεφτήκαμε τον Πρόεδρο της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης κ. Σπύρο Πρωτοψάλτη, όπου συμφωνήθηκε να εξεταστεί η ενεργοποίηση του άρθρου 47 του προαναφερθέντος Νόμου.

Σήμερα, στο συγκεκριμένο συγκρότημα διαμένουν περίπου 60 οικογένειες, οι υπόλοιπες οικογένειες έχουν εγκαταλείψει τις κατοικίες τους λόγω των προβλημάτων. Όσοι διαμένουν είναι βέβαιο ότι θέτουν σε κίνδυνο τη ζωή τους μη έχοντας όμως άλλη δυνατότητα καθώς αδυνατούν να ανταπεξέλθουν και να εξασφαλίσουν ακόμα και τα βασικά αγαθά διαβίωσης.

Τονίζεται ότι το νησί της Χίου βρίσκεται σε ζώνη υψηλού κινδύνου σύμφωνα με τον Ελληνικό Αντισεισμικό Κανονισμό του 2000 με τελευταία ισχυρή σεισμική δόνηση στις 27 Ιανουαρίου 2024 της τάξεως 4,9 Ρίχτερ βορείως της Σάμου.

Να ληφθεί δε υπόψη ότι παραπλεύρως στο συγκρότημα των συγκεκριμένων πολυκατοικιών στεγάζεται το 1ο και 3ο Ενιαίο Λύκειο Χίου με 367 μαθητές και 80 εκπαιδευτικούς. Επιπρόσθετα, οι εργατικές/λαϊκές κατοικίες βρίσκονται σε πολυσύχναστο δρόμο καθώς ενώνει την Κεντρική και τη Νότια Χίο.

Η εικόνα που εμφανίζει η συγκεκριμένη συνοικία αποτελεί ντροπή για μια ευρωπαϊκή και σύγχρονη χώρα, την ώρα που η πλειοψηφία των Ευρωπαϊκών χωρών έχουν υιοθετήσει ενεργές στεγαστικές δράσεις με υψηλό κοινωνικό προσανατολισμό όπως Αυστρία, Ισπανία κλπ.

Κατόπιν των ανωτέρω ερωτάται η κυρία Υπουργός:

- 1) Πως προγραμματίζετε να αντιμετωπίσετε αυτήν την απάνθρωπη και επικίνδυνη κατάσταση για τους ενοίκους και τους περίοικους του εν λόγω συγκροτήματος πολυκατοικιών στη Χίο;
- 2) Πως προτίθεται το Υπουργείο να στηρίξει οικονομικά τους ενοίκους των εργατικών/λαϊκών κατοικιών Χριστού Βαρβασίου Χίου και την άμεση μεταστέγάσή τους σε ασφαλείς κατοικίες για την προστασία της ζωής τους και την εξασφάλιση ανθρώπινης αξιοπρεπούς διαβίωσης;

Ο ερωτών Βουλευτής

Σταύρος Γ. Μιχαλίδης
Βουλευτής Χίου
ΠΑΣΟΚ-Κίνημα Αλλαγής