

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 919
Ημερομ. Κατάθεσης: 10/1/2024



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΝΕΟΚΛΗΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ
Βουλευτής Λακωνίας – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αθήνα, Πέμπτη 28^{ης} Δεκεμβρίου 2023

Αναφορά

Προς

Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
κο. Κωστή Χατζηδάκη

Θέμα: Αίτημα πολίτη σχετικά με τον υπολογισμό του Συντελεστή Οικοπέδου (Σ.Ο.) στο πλαίσιο του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Αξιών Ακινήτων (Α.Π.Α.Α.)

Αξιότιμε κε. Υπουργέ,

σύμφωνα με το Άρθρο 125 του Κανονισμού της Βουλής, Σας καταθέτω ως Αναφορά το από 27^{ης} Νοεμβρίου 2023 (27-11-2023) αίτημα που έλαβα από τον κο. [REDACTED], πολίτη της Λακωνίας, με Θέμα: «Νομοθετική ρύθμιση για τον υπολογισμό συντελεστή οικοπέδου (Σ.Ο.) ξενοδοχειακού συγκροτήματος της περιοχής του Μαυροβουνίου Γυθείου Λακωνίας Ζώνη Ι και ρύθμιση οφειλών».

Πρόκειται για ένα σημαντικό ζήτημα, το οποίο άπτεται των μεθόδων και παραμέτρων υπολογισμού του Συντελεστή Οικοπέδου (Σ.Ο.) στο πλαίσιο του ισχύοντος Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Αξιών Ακινήτων (Α.Π.Α.Α.).

Παρακαλώ για τις δικές Σας αρμόδιες ενέργειες.

Μετά τιμής,
Ο Αναφέρων Βουλευτής

Νεοκλής Δ. Κρητικός
Βουλευτής Λακωνίας
Νέα Δημοκρατία

ΑΙΤΗΜΑ

_____ συνταξιούχου δικηγόρου, κατοίκου
Γυθείου Λακωνίας, οικισμός Μαυροβουνίου, Τ.Κ 23200, ΑΦΜ :

ΠΡΟΣ

Τον Υφυπουργό παρά τω Πρωθυπουργώ, κ. Γιάννη Μπρατάκο.

**Θέμα: Νομοθετική ρύθμιση για τον υπολογισμό συντελεστή
οικοπέδου (Σ.Ο) ξενοδοχειακού συγκροτήματος της περιοχής του
Μαυροβουνίου Γυθείου Λακωνίας Ζώνη Ι και ρύθμιση οφειλών.**

Αγαπητέ κύριε Υφυπουργέ,

Είμαι ιδιοκτήτης ενός μικρού τουριστικού συγκροτήματος , με την ονομασία «CAVO GROSSO», που έδωσα για να τιμήσω την Κοίτα, την γενέτειρα των προγόνων μου, που “βλέπει” στον Κάβο Γκρόσο. Το ακίνητό μου βρίσκεται στο Μαυροβούνι- Γυθείου Λακωνίας του πρώην δήμου Γυθείου και νυν Ανατολικής Μάνης, σε οικισμό προϋφισταμένου του 1923, αποτελούμενου από 27 bungalows 54 κλινών, κτισμένο εν έτη 1979-1981, σε πατρικό ακίνητό μου, εκτάσεως 12.919 τ.μ, με τουριστικό δάνειο γι’ αυτόν τον σκοπό, που ζήτησα και έλαβα από την τότε κτηματική τράπεζα και εξόφλησα στην Εθνική Τράπεζα που την υποκατέστησε. Ένα bungalow εξ αυτών χρησιμοποιώ ως πρώτη και μοναδική μου κατοικία.

Μέχρι το έτος 2014, στα 74 μου χρόνια, έπειτα από μεγάλες καταβολές έκτακτων και μη φόρων, συνολικού ποσού 58.395,38 ευρώ (από το 2010 έως 2014) κατάφερα με μεγάλη δυσκολία να μην έχω καμία οφειλή στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. Όμως από τον Δεκέμβριο 2013 μέχρι και το τέλος του 2014 παρέλαβα τον ΦΑΠ του 2010-2011-2012-2013 και ΕΝΦΙΑ 2014 με απαίτηση συνολικού ποσού 118.095,96 ευρώ. Ο προστιθέμενος φόρος σε όλα τα ως άνω εκκαθαριστικά αλλά και σε αυτά που έχουν εκδοθεί μέχρι σήμερα, είναι υπέρογκος και υπολογισμένος λανθασμένα, καθώς η αντικειμενική αξία της ως άνω ξενοδοχειακής μου εγκατάστασης υπολογίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές εξοχικών κατοικιών (οικόπεδα με κατοικία και λοιπές χρήσεις) και όχι όπως είναι το ορθό, με αυτούς των ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων. Δηλαδή αντί να υπολογιστεί η αντικειμενική αξία με συντελεστή οικοπέδου 0,50 υπολογίζεται με 5,47!!

Συγκεκριμένα, δυνάμει της ΠΟΛ 1200/ 28-12-2010 με αρ. Πρωτ. [redacted] με θέμα: : «Εναρξη ισχύος των διατάξεων των άρθρων 41 και 41^ο του ν. 1249/82 και 14 του ν.1473/84 και καθορισμός τιμών εκκίνησης και συντελεστών αυξομείωσης τους για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων που βρίσκονται σε περιοχές εντός 4.489 οικισμών των Νομών Δράμας, Καβάλας, Ξάνθης, Ροδόπης, Πέλλας, Πιερίας, Χαλκιδικής, Κοζάνης, Ιωαννίνων, Λάρισας, Μαγνησίας, Βοιωτίας, Ευρυτανίας, Φθιώτιδας, Φωκίδας, Αργολίδας, Αρκαδίας, Λακωνίας, Μεσσηνίας, Λέσβου, Κυκλάδων, Ηρακλείου, Λασιθίου, Ρεθύμνου και Χανίων» ορίζεται συγκεκριμένος συντελεστής οικοπέδου για τον Οικισμό του Γυθείου και συγκεκριμένα για την

Ι Ζώνη που βρίσκεται το ακίνητό μου: 0,50. Επιπλέον στο νο. 2. που αναφέρεται ο ως άνω Σ.Ο αναγράφεται ' **ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο τελ.** Βλέπε ορισμό στη σελ. 12.

Στη σελ. 12 αναφέρεται πως υπολογίζεται ο Σ.Ο σε οικισμούς προϋφισταμένου του 1923 και συγκεκριμένα:

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ 1923

Σ.Ο.

Για οικοπέδα με κατοικία και λοιπές χρήσεις (ή των αυτών για τις οποίες ορίζεται ειδικώς Σ.Ο) (τύποι παραγόμενων (και) ή ακάλυπτα οικόπεδα με επιφάνεια μεγαλύτερη των 500 τ.μ. και με επιφάνεια μεγαλύτερη ή ίση 2000 τ.μ. με αυτή των οικοπέδων επιφανείας 500 τ.μ. ή με αυτή των οικοπέδων με επιφάνεια πάνω από 2000 τ.μ., ως Σ.Ο. λαμβάνεται αυτός που προκύπτει από τον τύπο:

$$\Sigma.Ο. \text{ τελ.} = \left[1 + \frac{(\Sigma.Ο.Κ. - 500) \times 0,40}{500} \right] \times \Sigma.Ο.$$

όπου Σ.Ο.Κ. δίδεται η επιφάνεια του οικοπέδου σε ισογωνικά μέτρα ή η ελάττωση της επιφάνειας του κατά κανόνα ορίου οικοπέδου της περιοχής τους όταν πρόκειται για οικόπεδα που μπορούν να καταστηθούν σε μικρότερα όρια οικόπεδα.

Σ.Α.Ο.

Δ: Π 23.81 (Φ.Ε.Κ. 138/Δ'81), 19.8.81 (Φ.Ε.Κ. 459/Δ'81), 21.9.82 (Φ.Ε.Κ. 498/Δ'82).

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ 1923

1. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και κτίρια υψηλούς επαγγελματικές χρήσεις:
α. Για οικόπεδα ή τμήματα οικόπεδων μέχρι 2000 τ.μ.:
β. Για το τμήμα οικόπεδου πάνω από 2000 τ.μ.:

Σ.Α.Ο.=0,00
Σ.Α.Ο.=0,40

2. Για κτίρια κοινής ωφέλειας:
α. Για οικόπεδα ή τμήματα οικόπεδων μέχρι 2500 τ.μ.:
β. Για το τμήμα οικόπεδου πάνω από 2500 τ.μ.:

Σ.Α.Ο.=0,00
Σ.Α.Ο.=0,40

3. Για κατοικία, ακάλυπτα οικόπεδα και λοιπές χρήσεις:

- α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με 100 τ.μ.: 200 τ.μ.:
β. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των 100 τ.μ. και μικρότερο ή ίσο με 300 τ.μ.: 300 τ.μ.:
γ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των 300 τ.μ. και μικρότερο ή ίσο με 500 τ.μ.: 500 τ.μ.:
δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των 500 τ.μ. και μικρότερο ή ίσο με 2000 τ.μ.: 2000 τ.μ.:

Σ.Α.Ο.=1,00
Σ.Α.Ο.=1,20
Σ.Α.Ο.=1,00
Σ.Α.Ο.=0,00

$$\Sigma.Α.Ο. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικόπεδου}}$$

στ. Για οικόπεδα μεγαλύτερα των 2000 τ.μ.:

$$\Sigma.Α.Ο. = \frac{400 + 0,05 \times (\text{Επιφάνεια Οικόπεδου} - 2000)}{\text{Επιφάνεια Οικόπεδου}}$$

ΠΡΟΣΟΧΗ: Στις δύο παραπάνω (1) και (2) περιπτώσεις, σε τιμές του Σ.Α.Ο. θα υπολογιστούν σε δύο (2) δεκαδικά ψηφία.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με επιφάνεια μεγαλύτερη από το διπλάσιο του κατά κανόνα όριου οικοπέδου της περιοχής τους, αιτιολογείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολιτοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας ότι δεν μπορεί να καταστηθούν σε μικρότερα όρια οικόπεδα. Τότε ως Σ.Α.Ο. λαμβάνεται αυτός που προκύπτει από τον τύπο της παραγράφου 3ε & 3στ, για ολόκληρη την επιφάνεια του οικοπέδου.

Σε περίπτωση που δεν προσκομιστεί βεβαίωση της αρμόδιας Πολιτοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας, τότε ως Σ.Α.Ο. λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στην ελάχιστη επιφάνεια του κατά κανόνα ορίου οικοπέδου αυτής της περιοχής.

Αν προσκομιστεί βεβαίωση της αρμόδιας Πολιτοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας ότι το οικόπεδο μπορεί να καταστηθεί σε μικρότερα όρια οικόπεδα και πάλι είναι οι επιφάνειές τους, τότε ο Σ.Α.Ο. υπολογίζεται με τους τύπους των παραγράφων 3ε & 3στ και λαμβάνεται ο μείζος όρος των Σ.Α.Ο. που αντιστοιχεί στις επιφάνειες των επί μέρους ορίων οικοπέδων στα οποία μπορεί να καταστηθεί η συνολική επιφάνεια του οικοπέδου. (ΠΟΛ. 121431-Τ-98 Φ.Ε.Κ. 861/812-08-98).

ΠΡΟΣΟΧΗ: Αν ο οικισμός έχει χαρακτηριστεί ως «ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ» λαμβάνονται υπόψη οι τυχόν ειδικότητες των όρων όμορης.

Στην δική μου περίπτωση ορίζεται ειδικός Σ.Α.Ο (εμπίπτω στην παράγραφο 1. « Για τουριστικές εγκαταστάσεις και κτίρια αμιγούς επαγγελματικής χρήσεως β. για το τμήμα οικοπέδου πάνω από 2.000τ.μ Σ.Α.Ο = 0,40.» Συνεπώς ο υπολογισμός του συντελεστή οικοπέδου μου, παρόλο που το ακίνητό μου βρίσκεται σε οικισμό προϋφιστάμενο του 1923, δεν πρέπει να γίνεται με τον συγκεκριμένο τύπο που ορίζεται για τα οικόπεδα με κατοικία και λοιπές χρήσης καθώς εμπίπτω στην εξαίρεση « ...πλην αυτών για τις οποίες ορίζεται ειδικός Σ.Α.Ο (τύποι παραγράφων 1 και 2).....» οπότε ο συντελεστής οικοπέδου του ακινήτου μου είναι 0,50.

Για το θέμα αυτό έχει προηγηθεί προηγούμενη αλληλογραφία με την αρμόδια Δ/νση Φορολογίας Κεφαλαίου, από την οποία δεν προέκυψε ταύτιση απόψεων, όσον αφορά την ερμηνεία των σχετικών διατάξεων. (επισυνάπτονται η με αρ. πρωτ. [redacted] το με αριθμό πρωτ. [redacted] προς τη Δ.Ο.Υ Σπάρτης και η με αριθμό πρωτ. [redacted] απάντηση του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ Σπάρτης με την οποία μου απαντήθηκε ότι η εκκαθάριση του Φ.ΑΠ. οικονομικών ετών 2011, 2012 και 2013 έχουν γίνει με τις διατάξεις του άρθρου 32 παραγρ.3.5.6 περίπτωση ε.α. του Ν. 3842/2010.

Δυνάμει του Ν. 3842/2010 άρθρο 32 παρ.3.5.6 ε:

“Σε κάθε περίπτωση οικοπέδων όπου από τις τηρούμενες πληροφορίες στη βάση δεδομένων του αντικειμενικού συστήματος προσδιορισμού αξίας ακινήτων δεν προκύπτουν τα στοιχεία προσδιορισμού της τιμής του Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου, για τον προσδιορισμό Φόρου Ακίνητης Περιουσίας, αυτός λαμβάνεται σύμφωνα με τα κατωτέρω:

εα) Για οικοπέδα που βρίσκονται σε περιοχές με όρους δόμησης οικισμών προϋφισταμένων του 1923 ή κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων, ανεξάρτητα από τη χρήση τους και τη δυνατότητα κατάτμησης τους σε μικρότερα άρθια οικοπέδα, ο Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου προσδιορίζεται ανάλογα με το εμβαδόν του οικοπέδου και σύμφωνα με τις τιμές των περιπτώσεων “ κατοικία, ακάλυπτα οικοπέδα και λοιπές χρήσεις” ή “κατοικία και ακάλυπτα οικοπέδα” του αντικειμενικού συστήματος προσδιορισμού αξίας, κατά περίπτωση.

εβ) Για οικοπέδα που η τιμή του Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου επηρεάζεται από διάφορες παραμέτρους , ως Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου λαμβάνεται αυτός που είναι ευνοϊκότερος για τον φορολογούμενο, ανά περιοχή ή περίπτωση.

Όπως αναφέρομαι παραπάνω ο ΣΑΟ είναι συγκεκριμένος για τουριστικές εγκαταστάσεις για τμήμα οικοπέδου πάνω από 200τ.μ σε οικισμούς Προϋφισταμένους του 1923 παρά ταύτα είναι εμφανές ότι σε όλες τις περιπτώσεις η φορολογική αρχή δεν λαμβάνει υπ όψιν της το γεγονός ότι το ακίνητό μου είναι τουριστική εγκατάσταση!

Από το 2010 μέχρι και σήμερα όλα τα ετήσια Φ.Α.Π και ΕΝ.ΦΙ.Α που εκδίδονται με υποχρεώνουν παρανόμως να καταβάλω υπέρογκα ποσά, που εκτός του κυρίου φόρου, ποσών των 2.000 ευρώ περίπου, συνυπολογίζεται προστιθέμενος φόρος που κάποιες χρονιές φτάνει και στο ποσόν των 28.000 ευρώ !

Αιτούμαι νομοθετική ρύθμιση για τον υπολογισμό του συντελεστή οικοπέδου (Σ.Ο) του ως άνω ξενοδοχειακού μου συγκροτήματος. Συγκεκριμένα στην σελίδα 5 του επισυναπτόμενου στην παρούσα εγγράφου της Πολ 1200/ 28-12-2010, από την οποία επισυνάπτονται οι σελίδες που αφορούν την περίπτωσή μου, αναφέρεται ο συντελεστής

οικοπέδου (Σ.Ο) για την I ζώνη που βρίσκεται το ξενοδοχειακό μου συγκρότημα ότι υπολογίζεται με συντελεστή **0,50**. Ακριβώς από κάτω γράφει **ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. βλέπε ορισμό στη σελ. 12.**

Αυτή η φράση « **ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. βλέπε ορισμό στη σελ. 12.**» αιτούμαι να αφαιρεθεί για τα ξενοδοχειακά συγκροτήματα, καθώς το Μαυροβούνι είναι οικισμός προϋφιστάμενος του 1923 και αντί να λαμβάνεται υπόψη ο Σ.Ο (Συντελεστής Οικοπέδου) 0,50 για τον υπολογισμό της αντικειμενικής αξίας του οικοπέδου του ξενοδοχειακού συγκροτήματος μου, λαμβάνεται υπόψη ένας μαθηματικός τύπος που διατυπώνεται στην σελίδα 12 και βάσει αυτού υπολογίζεται διαφορετικά ο Σ.Ο , και προκύπτει ο υπέρογκος συντελεστής Οικοπέδου 5,47 βάσει του οποίου υπολογίζεται και η υπέρογκη αντικειμενική αξία του ακινήτου μου και συνακόλουθα ο προστιθέμενος φόρος στον ΕΝ.ΦΙ.Α. Έμφαση πρέπει να δοθεί στο γεγονός ότι ο ως άνω υπέρογκος Σ.Ο 5,47 προκύπτει επειδή το εμβαδόν του οικοπέδου που οικοδομήθηκε το ξενοδοχειακό μου συγκρότημα είναι **12.919 τ.μ**

Ο σκοπός του νόμου για την διαφοροποίησή του υπολογισμού των συντελεστών σε οικισμούς προϋφιστάμενος του 1923 ήταν να φορολογήσει παραπάνω τα οικόπεδα αυτά καθώς έχουν μεγάλο συντελεστή δόμησης, και αφορούν κατεξοχήν κατοικίες . Για παράδειγμα σε ένα οικόπεδο εμβαδού 1.000 τ.μ οικοδομείται οικία 400 τ.μ . Όντως στον οικισμό του Μαυροβουνίου σχεδόν όλα τα οικόπεδα είναι από 500 τ.μ μέχρι 1.000 μέτρα και ελάχιστα μέχρι 3 στρέμματα στα οποία έχει εκμεταλλευτεί- εξαντληθεί ο συντελεστής δόμησης και δεν αυξάνεται τόσο πολύ ο Σ.Ο με τον αναφερόμενο μαθηματικό τύπο στην σελίδα 12, καθώς το εμβαδόν των οικοπέδων δεν είναι αρκετά μεγάλο.

Το οικόπεδο του ξενοδοχειακού μου συγκροτήματος είναι το μοναδικό στον οικισμό Μαυροβουνίου που έχει εμβαδόν 12.919 τ.μ. Όσοι είχαν μεγάλα οικόπεδα, στο παρελθόν, τα κατέκτησαν σε μικρότερα και τα πούλησαν. Το δικό μου όραμα ήταν να δημιουργήσω ένα τουριστικό συγκρότημα πρότυπο στον Νομό Λακωνίας, σεβόμενος το περιβάλλον. Έλαβα από τον πατέρα μου ένα οικόπεδο γεμάτο βράχια και μερικές ελιές και το μετέτρεψα, με πάρα πολύ κόπο, σε ένα

καταπράσινο κατάφυτο περιβάλλον στο οποίο κατασκεύασα 27 bungalows στο χρώμα του βράχου. Μέσα στην έκταση των 12.919 τ.μ οικοδόμησα μόνο 1.150 τ.μ κύριων χώρων και 200τ.μ βοηθητικών. Αντί να εξαντλήσω την δόμηση και να χτίσω 5.000 τ.μ περίπου. Προτίμησα να φυτεύσω δέντρα, να κατασκευάσω διαδρόμους, χώρους στάθμευσης, αυλές για το κάθε bungalow με φυσικό ίσκιο από δέντρα δημιουργώντας ένα μικρό παράδεισο.

Δυστυχώς όμως από το 2013 μέχρι σήμερα, από την εμφάνιση του Φ.Α.Π και του ΕΝ.Φ.Ι.Α ξαφνικά βρίσκομαι να υπερφορολογούμε για τους κήπους και τους εξωτερικούς χώρους του ξενοδοχειακού μου συγκροτήματος σαν να είναι εξοχικές κατοικίες με αποτέλεσμα να οφείλω άνω των 400.000 ευρώ και να προσπαθώ να δικαιωθώ στα Διοικητικά Δικαστήρια.

Είναι σαφές ότι υπάρχει ανάγκη νομοθετικής ρύθμισης, έτσι ώστε να προστατευτεί το ξενοδοχειακό μου συγκρότημα καθώς είναι ένα ενιαίο ακίνητο που δεν κατατμείται. Η οικοδομική του άδεια είναι για ξενοδοχειακό συγκρότημα, τα αρχιτεκτονικά του σχέδια είναι κατατεθειμένα στον ΕΟΤ και από όλες τις υπηρεσίες αναγνωρίζεται σαν ένα ενιαίο ξενοδοχειακό συγκρότημα.

Με την προτεινόμενη ρύθμιση αυτή δεν θα υπάρξει δημοσιονομικό κόστος καθώς στην ζώνη Ι του Οικισμού Μαυροβουνίου υπάρχουν λίγα ξενοδοχεία, τα περισσότερα είναι ενοικιαζόμενα δωμάτια χτισμένα σε οικόπεδα 1.000 τ.μ.

Με την παρούσα σας προσκομίζω την ΠΟΛ1130/6-6-2011 όπου στην σελίδα 5 έχει γίνει αντίστοιχη νομοθετική ρύθμιση για τον Νομό Μαγνησίας διαγράφοντας το «ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο τελ βλέπε ορισμό σελίδα 12». Κάτι αντίστοιχο θα μπορούσε να γίνει για την ζώνη Ι που ανήκει το ξενοδοχειακό μου συγκρότημα, και να διευκρινιστεί ότι στην συγκεκριμένη ζώνη εξαιρούνται τα ξενοδοχεία από την εφαρμογή της σελ. 12 .

Επιπλέον το δεύτερο αίτημά μου είναι να ρυθμίσω το χρέος που έχει δημιουργηθεί έως τώρα σε βιώσιμες δόσεις άνω των 120 . Καθώς

δεν υπάρχει νομοθετικό πλαίσιο για την δική μου περίπτωση να ενταχθώ μέσω πλατφόρμας σε ρύθμιση.

Η πιο πάνω αντιμετώπιση του δίκαιου αιτήματός μου, παρακαλώ να γίνει από την δική σας συμβουλευτική Υπηρεσία, καθόσον οι αρμόδιες Διευθύνσεις της Φορολογικής Διοίκησης δεν έχουν ρόλο αποφασιστικό, αλλά εκτελεστικό και ερμηνευτικό αποφάσεων της Πολιτικής ηγεσίας.

Γύθειο, 27 Νοεμβρίου 2023

Διατελώ μετά τιμής

Ο αιτών

