



Αθήνα, 15 Νοεμβρίου 2023

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: «Άμεση ανάγκη παροχής νέας προθεσμίας δήλωσης αυθαίρετων κτισμάτων για πολεοδομική τακτοποίηση»

Κατά το άρθρο 55 του Ν.4685/2020 οφείλεται το άνοιγμα της πλατφόρμας για την ηλεκτρονική δήλωση των αυθαίρετων κτισμάτων τακτοποιημένων πολεοδομικά εντός δασικών εκτάσεων. Το πρόβλημα είναι πανελλαδικό, δεδομένου όμως ότι στην Αττική παρουσιάζει ιδιαίτερα μεγάλες διαστάσεις και αφορά σε χιλιάδες ιδιοκτήτες πολεοδομικά τακτοποιημένων κτισμάτων, τα οποία ευρίσκονται εντός δασικών εκτάσεων, είναι αναγκαίο να επισπευτούν οι διαδικασίες και να ανοίξει η σχετική πλατφόρμα για να δηλωθούν τα εν λόγω ακίνητα.

Κατά το Ν.4495/2017 εδόθη προθεσμία για τη δήλωση αυθαίρετων κατασκευών προ της 27^{ης} Ιουλίου 2011. Πιο συγκεκριμένα, στις περιπτώσεις υπαγωγών του ν. 4495/2017 με ημερομηνία πληρωμής παραβόλου έως και την 31η.12.2020, ως καταληκτική ημερομηνία ανάρτησης δικαιολογητικών ορίζονταν η 31.12.2022. Πλην όμως, η προθεσμία αυτή έληξε και υπάρχουν ιδιοκτήτες, οι οποίοι για διάφορους λόγους δεν κατέστη δυνατό να δηλώσουν το αυθαίρετο κτίσμα τους.

Επειδή, προεκλογικά δεσμευόσασταν για την ανακοίνωση της νέας προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής δήλωσης μέσω της αντίστοιχης ηλεκτρονικής πλατφόρμας,

Επειδή, υφίσταται μεγάλο κοινωνικό ενδιαφέρον για το ζήτημα υπό τη δαμόκλεια σπάθη των δυσθεώρητων προστίμων που καταλογίζονται κατά τη δήλωση των αυθαίρετων κτισμάτων,

Ερωτάται ο κ. Υπουργός

- 1. Πότε σκοπεύει να υλοποιήσει την προεκλογική του δέσμευση για νέα προθεσμία, ούτως ώστε να καταφέρουν οι πολίτες να δηλώσουν το αυθαίρετο κτίσμα τους και να τακτοποιηθούν πολεοδομικά;**
- 2. Τι προτίθεται να πράξει γύρω από την εκπόνηση Τοπικών Χωρικών Σχεδίων;**

Οι Ερωτώντες Βουλευτές

Καραμέρος Γεώργιος

Ζαμπάρας Μιλτιάδης