

Αριθμ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 355
Ημερομ. Κατάθεσης: 7/11/2023
Ωρα κατάθεσης: 11:59'



Αθήνα, 7 Νοεμβρίου 2023

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

Θέμα: Χωρίς κανένα ουσιαστικό μέτρο η κυβέρνηση εγκαταλείπει τους νέους στα παιδικά δωμάτια ενώ οι τιμές ενοικίων καλπάζουν.

Σήμερα ένα στα τρία νοικοκυριά (32,4% του πληθυσμού έναντι 10,2% του Μ.Ο. της Ε.Ε.) ξοδεύουν πάνω από το 50% του εισοδήματός τους για νοίκι ή στεγαστικό δάνειο, θέρμανση, ψύξη, νερό, ηλεκτρικό, κοινόχρηστα. Αυτό το γεγονός σε συνάρτηση με το ότι τα εισοδήματα ιδίως των νέων είναι από τα χαμηλότερα της Ευρώπης, αναγκάζει ιδιαίτερα τις ηλικίες 18-34 ετών να μην μπορούν να δημιουργήσουν το δικό τους νοικοκυριό και να μένουν με τους γονείς τους σε ποσοστό 71,9%. Το ποσοστό αυτό σύμφωνα με τη Eurostat μας φέρνει στη χειρότερη θέση μετά την Κροατία.

Παράλληλα, οι τιμές των ενοικίων αυξάνονται με ιλιγγιώδη ταχύτητα. Η αύξηση αυτή σύμφωνα με το Πανελλήνιο Δίκτυο Κτηματομεσιτών (E – Real Estates) φτάνει στο 39,6% στη χώρα μας (37,2% – 42,1%) από το 2018 έως τις αρχές του 2023. Μία από τις πολύ σοβαρές αιτίες για αυτή την εκτόξευση τιμών είναι η ανεξέλεγκτη και χωρίς κανόνες εξάπλωση της βραχυχρόνιας μίσθωσης τύπου Airbnb. Σε πολλές χώρες της Ευρώπης έχει περιοριστεί χωρικά και νομικά η χρήση τους. Ο ΣΥΡΙΖΑ ΠΣ έχει ζητήσει να επιτρέπεται στα φυσικά πρόσωπα να έχουν έως και 3 ακίνητα σε βραχυχρόνια μίσθωση και να απαγορεύεται σε εταιρείες (ΝΠΙΔ) διότι υποκρύπτεται τουριστικό προϊόν. Η Κυβέρνηση παρά τις διακηρύξεις της δεν προχώρησε σε συγκεκριμένα μέτρα παρά μόνο σε φοροεισπρακτικά. Εντωμεταξύ 400.000 νέοι, 25 – 44 ετών βρίσκονται σε αδιέξοδο.

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

- 1) Θα φέρει ουσιαστικά μέτρα, περιορισμού και ελέγχου του Airbnb όπως δεσμεύτηκε ο Πρωθυπουργός;**
- 2) Πώς θα ενισχύσει τους νέους ώστε να νοικιάσουν ένα σπίτι;**

Η Ερωτώσα Βουλευτής

Φωτίου Θεανώ