

Αριθμ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 277
Ημερομ. Κατάθεσης: 23/10/2023
Ωρα κατάθεσης: 10:00'



ΠΡΟΣ ΤΟΝ κ. ΥΠΟΥΡΓΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Η κατάλυση του δικαιικού συστήματος και η καταπάτηση συνταγματικών διατάξεων από την πρόθεση “άυλων” συμβολαίων στη διαδικασία των μεταβιβάσεων ακίνητης περιουσίας των Ελλήνων πολιτών και των αλλοδαπών ιδιοκτητών στη χώρα μας.

Κ. Υπουργέ,

Το Αστικό Δίκαιο εδώ και περισσότερο από 75 χρόνια έχει εδραιώσει στο δίκαιο μεταβιβάσεων ακίνητης περιουσίας την πεποίθηση, ότι οι συναλλαγές διενεργούνται με ασφάλεια.

Εδώ και περισσότερο από 10 χρόνια, και ειδικότερα μετά το έτος 2011 οπότε και κατέστη προαπαιτούμενη της πράξης μεταβίβασης ενέργεια ειδικού επιστήμονα μηχανικού η αυτοψία του υπό μεταβίβαση ακινήτου και ήδη σήμερα κατόπιν αυτού του ελέγχου, η έκδοση ΗΤΚ [Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου], και ακολούθως μετά την υποχρεωτική επιβολή ΕΝΦΙΑ στα ακίνητα, η γραφειοκρατία που επικρατεί, ταλαιπωρεί τους πολίτες και τους δημοσίους λειτουργούς, που αγωνίζονται να εξασφαλίσουν τα δικαιώματα των συμβαλλομένων, ερμηνεύοντας και εφαρμόζοντας την πολυνομία, σύμφωνα με τη βούληση ενός εκάστου, είτε επενδυτή αλλοδαπού, είτε αγρότη, είτε αγράμματος, είτε ανηλίκου, είτε ατόμου με προβλήματα αναπηρίας, τελούντος υπό μερική ή ολική συμπαράσταση.

Τον τελευταίο καιρό η κοινωνία βομβαρδίζεται με απίστευτης ανεκδιήγητης μη συγγνωστής ανακρίβειας ανακοινώσεις περί άυλων συμβολαίων, κυρίως για clouds, που (α) θα εξαφανίσουν τη γραφειοκρατία που προκαλεί η συγκέντρωση πολυάριθμων εγγράφων για την πλήρωση των προϋποθέσεων νομιμότητας ύφανσης του δημοσίου εγγράφου – συμβολαίου από τον ειδικό άμισθο δημόσιο λειτουργό συμβολαιογράφο και (β) θα πατάξουν το φαινόμενο των καθυστερήσεων στις αναγκαίες μεταγραφές/ καταχωρίσεις των μεταγραφπτέων / εγγραπτέων πράξεων στο οικείο Υποθηκοφυλακείο ή Κτηματολογικό Γραφείο.

ΕΡΩΤΑΤΑΙ Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

1. Πώς είναι δυνατόν μετά την τραγική αποτυχία του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» να επιτρέπετε σε πεδία της δικής σας δικαιοδοσίας σε πεδία της βάσης του δικαιικού μας συστήματος, την ολοσχερή απαξίωση της περιουσίας του Έλληνα πολίτη, την καταστρατήγηση κάθε διάταξης που εγγυάται την ασφάλεια των συναλλαγών, γνωρίζοντας ότι το δημόσιο έγγραφο, με τις εγγυήσεις και την αξιοπιστία που παρέχει είναι αδιανόητο να υποκατασταθεί με μία «φόρμα» των clouds αφενός, αφετέρου, πώς επιτρέπετε την επέμβαση των αλγορίθμων και τεχνητής νοημοσύνης στη σύνταξη κειμένων, που καλούνται να αποτυπώσουν τη φυσική ανθρώπινη βούληση πλασιωμένη από το νομικό οπλοστάσιο που διαθέτει ο δημόσιος λειτουργός;
2. Το Υπουργείο σας συναινεί στο έγκλημα που προαναγγέλλεται σε βάρος του δικαιικού μας συστήματος; Σε βάρος του Αστικού Δικαίου; Αποστερώντας τον πολίτη από το συνταγματικό του δικαίωμα ελεύθερης και αβίαστης διάθεσης της περιουσίας του; Στο όνομα του Ελληνικού Λαού με ποιον σύμφωνα με το Σύνταγμα νόμο θα εκδίδεται το εκτελεστό απόγραφο;

Αθήνα, 23/10/2023

Η βουλευτής που θέτει την ερώτηση

Ελένη Καραγεωργοπούλου

Βουλευτής Α' Ανατολικής Αττικής και Κοινοβουλευτική Εκπρόσωπος της Πλεύσης Ελευθερίας
Πλεύση Ελευθερίας, Βατάτζη 6, ΤΚ 11472 Αθήνα, τηλ. 210.64.00.104, 210.64.46.071 mail: secretariat@plefsieleftherias.gr