

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 366
Ημερομ. Κατάθεσης: 18/10/2023



Οδυσσέας Κωνσταντινόπουλος
Ε' Αντιπρόεδρος
Βουλευτής Αρκαδίας - Κίνημα Αλλαγής

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς: Τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Θ. Σκυλακάκη

Θέμα: Αντίθετοι οι κάτοικοι και οι ιδιοκτήτες ακινήτων, με τη δημιουργία ΠΟΑΥ στον Άγιο Ανδρέα

Κύριε Υπουργέ,

Σας αναφέρω την επιστολή του πολιτιστικού-εξωραϊστικού – ναυτικού συλλόγου Αρκαδικού χωριού Κυνουρίας - Ρεποντίνα

Όπως αναφέρουν στην επιστολή τους, η πλειοψηφία των κατοίκων και των ιδιοκτητών ακινήτων είναι αρνητικοί στη δημιουργία Π.Ο.Α.Υ στον Άγιο Ανδρέα και στη λειτουργία των υφιστάμενων τριών μονάδων υδατοκαλλιέργειας στις ζώνες Ε' και ΣΤ'. Όπως αναφέρεται και στην επιστολή, η περιοχή έχει τουριστική ανάπτυξη και γι' αυτό δεν μπορεί τόσο για αισθητικούς λόγους, όσο και για λόγους καθαρότητας των υδάτων, να συνυπάρξει με τις υδατοκαλλιέργειες. Ήδη από τη λειτουργία των υδατοκαλλιεργειών έχει δημιουργηθεί η λεγόμενη «γλίτσα» και «σαπουνάδες» στην επιφάνεια της θάλασσας. Πολλοί ομογενείς που αγόρασαν οικόπεδο και έχτισαν (συνυπολογίζοντας την ύπαρξη παραλίας) ώστε να δημιουργηθεί ο πρότυπος οικισμός του Αρκαδικού χωριού, έχουν απογοητευθεί από την τοποθέτηση των μονάδων ιχθυοκαλλιέργειας οι οποίες μάλιστα με την προτεινόμενη Σ.Μ.Π.Ε. θα έχουν τη δυνατότητα να αυξήσουν την παραγωγή τους από 517 τόνους που είναι σήμερα σε 860 τόνους ετησίως.



Οδυσσέας Κωνσταντινόπουλος
Ε' Αντιπρόεδρος
Βουλευτής Αρκαδίας - Κίνημα Αλλαγής

Παρακαλώ να εξετάσετε το θέμα και να με ενημερώσετε για τις ενέργειες της αρμοδιότητάς σας.

Ο αναφέρων Βουλευτής
Οδυσσέας Κωνσταντινόπουλος

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ – ΕΞΩΡΑΪΣΤΙΚΟΣ – ΝΑΥΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ

ΑΡΚΑΔΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ – ΡΕΠΟΝΤΙΝΑ

ΠΡΟΣ

1. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Κ' ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ (periferiarxis@ppel.gov.gr)
3. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ (υπ' όψιν κ. Δημάρχου)
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΥ Β. ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ (υπ' όψιν κ. Προέδρου)
3. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Κ' ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
4. ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΥ
5. ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Θέμα: Έκφραση γνώμης επί της προτεινόμενης Σ.Μ.Π.Ε. για την ίδρυση **Π.Ο.Α.Υ.** στις περιοχές **Αργολίδας, Αρκαδίας και Μεθάνων.**

Αξιότιμοι κύριοι,

Ο Σύλλογός μας, ο οποίος εκπροσωπεί την συντριπτική πλειοψηφία των κατοίκων και ιδιοκτητών ακινήτων του Αρκαδικού Χωριού, του Δήμου Β. Κυνουρίας, έχει **αρνητική** γνώμη επί της εν θέματι Σ.Μ.Π.Ε., όσον αφορά την **Ζώνη Ε** (Όρμος Ορθολίθι – Π.Α.Υ. Α4.1) και **Ζώνη ΣΤ** (Όρμος Κατελάνος – Π.Α.Υ. Α4.1), οι οποίες ευρίσκονται Βορείως (η πρώτη) και Νοτίως (η δεύτερη) του οικισμού του Αρκαδικού Χωριού. Σημειωτέον ότι προ ολίγων ημερών λάβαμε γνώση για την υπό διαβούλευση Σ.Μ.Π.Ε.

Είμαστε **πλήρως αντίθετοι**, τόσο στην δημιουργία Π.Ο.Α.Υ. στα όρια της Κοινότητάς του Αγίου Ανδρέα, στην οποία υπάγεται το χωριό μας, όσον και στην λειτουργία των υφιστάμενων τριών (3) μονάδων υδατοκαλλιέργειας στις ανωτέρω ζώνες, πολλώ δε μάλλον στην τυχόν επέκτασή τους και την αύξηση της παραγωγής τους για τους κάτωθι λόγους:

1. Η περιοχή που καταλαμβάνουν οι ανωτέρω ζώνες χαρακτηρίζεται από τουριστική ανάπτυξη η οποία αυξάνεται συνεχώς κατά τα τελευταία χρόνια (παραλία Αγίου Ανδρέα, Αρκαδικό Χωριό, Κάμπινγκ “Ρεποντίνα”, παραλία Κρυονερίου, κ.λπ.). Η τουριστική ανάπτυξη δεν μπορεί να συνυπάρξει με τις υδατοκαλλιέργειες, τόσο για λόγους αισθητικούς, όσο και για λόγους ποιότητας και καθαρότητας των θαλάσσιων υδάτων, όπως είναι προφανές.
2. Τόσον η Ζώνη Ε, όσο και η Ζώνη ΣΤ, είναι χωροθετημένες **εντός όρμων**, όπως άλλωστε μαρτυρεί και η ονομασία τους (Όρμος Ορθολίθι και Όρμος Κατελάνος) με αποτέλεσμα η ρύπανση της θάλασσας από την λειτουργία των υδατοκαλλιεργειών να είναι μεγαλύτερη για προφανείς λόγους.
3. Η Ζώνη Ε (Όρμος “Ορθολίθι”) ευρίσκεται πλησίον της παραλίας του Αγίου Ανδρέα, στην οποία παρατηρείται μεγάλη τουριστική ανάπτυξη κατά τα τελευταία έτη, (λειτουργία καταλυμάτων και ενοικιαζόμενων διαμερισμάτων και καταστημάτων εστίασης, λειτουργία του λιμανιού για αλιευτικά και τουριστικά σκάφη κ.λπ.), αλλά υπάρχει και έντονο ενδιαφέρον για κατασκευή ή αγορά εξοχικών κατοικιών. Η Ζώνη αυτή βρίσκεται επίσης Βορείως του Αρκαδικού Χωριού και σε συνδυασμό με την Ζώνη Στ, η οποία βρίσκεται Νοτίως, **“αγκαλιάζουν” κυριολεκτικά τον οικισμό του Αρκαδικού Χωριού.**

Ήδη από την λειτουργία της παλαιάς μονάδας στην Ζώνη αυτή, παρατηρείται στην παραλία και τον βυθό η λεγόμενη “γλίτσα”, αλλά και στην επιφάνεια της θάλασσας οι γνωστές “σαπουνάδες”, χωρίς να γνωρίζουμε τι άλλου είδους ρύπανση έχει προκληθεί στο θαλάσσιο περιβάλλον. Σημειωτέον ότι η υπό διαβούλευση Σ.Μ.Π.Ε. προτείνει για την Ζώνη αυτή αύξηση της παραγωγής από 475 τόνους που είναι σήμερα, σε 2.650 τόνους ετησίως (!!!).

4. Η Ζώνη ΣΤ (Όρμος “Κατελάνος”) **ευρίσκεται εντός του όρμου του Αρκαδικού Χωριού**, ο οποίος είναι ένας πρότυπος οικισμός που κτίσθηκε πριν από 35 περίπου χρόνια από την Ελληνική Πολιτεία για την προσέλκυση Αρκάδων ομογενών, οι οποίοι πράγματι ανταποκρίθηκαν στο κάλεσμα και αγόρασαν τις κατοικίες εισάγοντας στην χώρα μας πολύτιμο για την εποχή εκείνη συνάλλαγμα. Στην συνέχεια, πολλοί άλλοι ομογενείς έκτισαν τις κατοικίες τους στα οικοπέδα που αγόρασαν από το Κράτος, με

αποτέλεσμα σήμερα να έχει δημιουργηθεί ένας πρότυπος και οργανωμένος οικισμός, **υπάρχει δε έντονη οικιστική ανάπτυξη**, όπως αναγνωρίζεται και από την μελέτη (βλ. σελ. 276).

Δυστυχώς όμως, η Ελληνική Πολιτεία σε “αντάλλαγμα” προς τους Ομογενείς, έχει ήδη τοποθετήσει μέσα στον Όρμο του Αρκαδικού Χωριού δύο (2) μονάδες ιχθυοκαλλιέργειας, οι οποίες βρίσκονται ακριβώς απέναντι και Νότια από τον οικισμό (Όρμος “Κατελάνος”) και μια προς Βορράν (Όρμος “Ορθολίθι”), οι οποίες με την προτεινόμενη Σ.Μ.Π.Ε. θα έχουν την δυνατότητα να αυξήσουν την παραγωγή τους.

Ήδη στην παραλία του Αρκαδικού Χωριού, η οποία βρίσκεται στο βάθος του όρμου, παρατηρείται “γλίτσα” στο βυθό και “σαπουνάδες” στην επιφάνεια, καθώς και δυσοσμία προερχόμενη από την περιοχή των ιχθυοτροφείων, με αποτέλεσμα πολλοί κάτοικοι να αναζητούν άλλες παραλίες, παρά το γεγονός ότι για να αγοράσουν ή να κτίσουν το σπίτι τους στο Αρκαδικό Χωριό συνεκτίμησαν το γεγονός ότι το χωριό διαθέτει και παραλία κατάλληλη για μπάνιο.

Καθημερινά δεχόμαστε διαμαρτυρίες των κατοίκων του Αρκαδικού Χωριού, το οποίο υπάγεται στην Κοινότητα του Αγίου Ανδρέα, για το θέμα της λειτουργίας των ιχθυοτροφείων, οι οποίοι κάτοικοι παρότι συνεισφέρουν τα μέγιστα στην τοπική οικονομία, υφίστανται τις συνέπειες των ιχθυοτροφείων. Είναι προφανές ότι η λειτουργία των ιχθυοτροφείων πλησίον του χωριού μας, τα οποία με την υπό διαβούλευση Σ.Μ.Π.Ε. προβλέπεται να επεκταθούν και να αυξήσουν την παραγωγή τους, επηρεάζει τις αξίες των οικιών και οικοπέδων του Αρκαδικού Χωριού, οι ιδιοκτήτες των οποίων επένδυσαν μεγάλα ποσά και τώρα βλέπουν τις περιουσίες τους να απομειώνονται λόγω των ιχθυοτροφείων και σκέφτονται να εγκαταλείψουν το χωριό. Σημειωτέον ότι η υπό διαβούλευση Σ.Μ.Π.Ε. προτείνει για την Ζώνη αυτή αύξηση της παραγωγής από 517 τόνους που είναι σήμερα, σε 860 τόνους ετησίως (!!!).

5. α) Στο Γ.Π.Σ. του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας, που έχει εγκριθεί με την υπ. αριθ. 24446/6.4.2023 (ΦΕΚ 255Δ) απόφαση, προβλέπεται **“Ζώνη Τουρισμού – αναψυχής “Ρεποντίνα” (ΠΕΠΔ –Τ3)”** που αναφέρεται σε παραλιακή περιοχή πλησίον του Αρκαδικού Χωριού και περιλαμβάνει το

λειτουργούν επί δεκαετίες κάμπινγκ “Ρεποντίνα” η δε εν λόγω ζώνη έχει εμβαδόν 102,7 στρέμματα (βλ. σελ. 49 της εγκεκριμένης Σ.Μ.Π.Ε. για το Γ.Π.Σ. του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας).

Η ήδη θεσπισμένη ανωτέρω Ζώνη τουρισμού και αναψυχής, η οποία σημειωτέον ευρίσκεται πλησίον της ιχθυοκαλλιέργειας επί ονόματι “ΚΥΡΙΤΣΗΣ Ο.Ε.”, **δεν αναφέρεται καθόλου και δεν λαμβάνεται υπ’ όψιν από την προτεινόμενη Σ.Μ.Π.Ε.**

β) Όπως προκύπτει από την υπό διαβούλευση Σ.Μ.Π.Ε. κλειστός κόλπος χαρακτηρίζεται ο κόλπος όταν η μέση ταχύτητα των θαλασσιών ρευμάτων είναι $<3 \text{ cm/s}$ (βλ. σελ. 225).

Όσον αφορά τον όρμο Κατελάνο, που είναι εντός του κόλπου του Αρκαδικού Χωριού, η Σ.Μ.Π.Ε αναφέρει ότι η ταχύτητα των θαλασσιών ρευμάτων μετρήθηκε σε $3,01 \text{ cm/s}$, δηλαδή ελάχιστα πάνω από το όριο, πλην όμως η ίδια η μελέτη αναφέρει ότι η τιμή αυτή έχει προέλθει από **στιγμιαίες μετρήσεις και θεωρείται σκόπιμο να γίνει εμπειριστατωμένη μελέτη του υδρογραφικού καθεστώτος της ευρύτερης περιοχής** (βλ. σελ. 226).

Το ερώτημα είναι πως η Σ.Μ.Π.Ε. προτείνει τη Ζώνη ΣΤ στη συγκεκριμένη θέση, όταν η ίδια η μελέτη φαίνεται να αμφισβητεί την μέτρηση των θαλασσιών ρευμάτων, όπως την αμφισβητούμε κι εμείς, **αφού είναι προφανές ότι η περιοχή αυτή έπρεπε να θεωρηθεί ως κλειστός κόλπος.**

Επίσης η Σ.Μ.Π.Ε. δεν λαμβάνει υπ’ όψιν **την κατεύθυνση των θαλασσιών ρευμάτων**, τα οποία στην συγκεκριμένη περιοχή του Αρκαδικού Χωριού κατευθύνονται από το άνοιγμα του κόλπου προς το βάθος αυτού, όπου η παραλία του Αρκαδικού Χωριού, λαμβανόμενου υπ’ όψιν και του ΝΑ ανέμου που πνέει καθ’ όλη την διάρκεια της ημέρας και παρασύρει τους ρύπους προς την παραλία.

6. Η συνεισφορά των ιχθυοτροφείων στην τοπική οικονομία είναι μηδενική έως ελάχιστη, δεδομένου ότι ελάχιστοι κάτοικοι της ευρύτερης περιοχής εργάζονται σ’ αυτές (οι περισσότεροι εργαζόμενοι είναι αλλοδαποί),

σύμφωνα δε με πληροφορίες, ούτε το μίσθωμα προς τον Δήμο δεν καταβάλλουν. Είναι προφανές ότι η οποιαδήποτε συνεισφορά των ιχθυοτροφείων στην τοπική οικονομία, **δεν μπορεί να συγκριθεί με την αντίστοιχη συνεισφορά των κατοίκων και επισκεπτών του Αρκαδικού Χωριού**, οι περισσότεροι των οποίων είναι υψηλού εισοδήματος με ότι αυτό συνεπάγεται για την τοπική οικονομία.

7. Όσον αφορά τις δύο υφιστάμενες μονάδες ιχθυοκαλλιέργειας που βρίσκονται Νότια του Αρκαδικού Χωριού (Όρμος “Κατελάνος”) και ακριβώς απέναντι από τον οικισμό σας επισημαίνουμε τα εξής:
- α) Η πρώτη εξ αυτών (Κυρίτσης Ο.Ε.) έχει τοποθετηθεί σε απόσταση **μικρότερη των 1.000 μέτρων** από τα όρια του οικισμού του Αρκαδικού Χωριού, όπως και στην μελέτη αποτυπώνεται (βλ. τον σχετικό χάρτη).
 - β) Η απόσταση μεταξύ των δύο μονάδων είναι **μικρότερη των 500 μέτρων**, όπως και η ίδια μελέτη επισημαίνει (βλ. σελ. 120).

Είναι προφανές ότι και οι δύο αυτές μονάδες λειτουργούν μέχρι σήμερα κατά παράβαση των σχετικών διατάξεων του νόμου και των όρων αδειοδότησής τους, γι’ αυτό άλλωστε η ίδια μελέτη **προτείνει την χωροθέτηση τους σε άλλες θέσεις** της ίδιας όμως Ζώνης (βλ. σχετικό χάρτη).

Το ερώτημα προς τις αρμόδιες Αρχές είναι πως επέτρεψαν μέχρι σήμερα την λειτουργία των δύο αυτών μονάδων, που τουλάχιστον έχουν παραβιάσει αποδεδειγμένα τις επιβαλλόμενες αποστάσεις από τα όρια του οικισμού, αλλά και μεταξύ τους, χωρίς να γνωρίζουμε αν τηρούν τους υπόλοιπους όρους (βάθος χωροθέτησης μεγαλύτερο των 18 μέτρων, μέγιστη παραγωγή, ποιότητα υδάτων, απόσταση από την ακτή μεγαλύτερη των 50 μέτρων, κ.λπ.) και χωρίς να γνωρίζουμε αν έχει ελεγχθεί ποτέ η τήρηση των όρων του νόμου και της αδειοδότησης.

Η τουριστική ανάπτυξη της περιοχής μας είναι σχεδόν μονόδρομος για την οικονομική και κοινωνική πρόοδο, πράγμα που σημαίνει ότι δεν μπορεί να συνυπάρξει με τις ιχθυοκαλλιέργειες. Όσον αφορά ειδικότερα το Αρκαδικό Χωριό, είναι προφανές ότι είναι καταδικασμένο να οδηγηθεί σε παρακμή, από την στιγμή που είναι “περικυκλωμένο” από

υδατοκαλλιέργειες, οι οποίες με την εν λόγω Σ.Μ.Π.Ε. προβλέπεται να επεκταθούν και να αυξήσουν στο πολλαπλάσιο την παραγωγή τους.

Κατόπιν των ανωτέρω εκφράζουμε την ρητή και κατηγορηματική μας αντίθεση στην υπό διαβούλευση Σ.Μ.Π.Ε. και ζητούμε να απαλειφθούν οι Ζώνες Ε και ΣΤ που βρίσκονται εντός των ορίων της Κοινότητος Αγίου Ανδρέα, στην οποία υπάγεται και το Αρκαδικό Χωριό.

Αρκαδικό Χωριό 15.9.2023

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Σπύρος Αποστολόπουλος

[Redacted Signature]

[Redacted Stamp]

e.mail: info@apslaw.gr