

Αριθμ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 179
Ημερομ. Κατάθεσης: 25/9/2023
Ωρα κατάθεσης: 11:50'



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ



ΞΠΑΡΤΙΑΤΕΣ

Αθήνα, 22 Σεπτεμβρίου 2023

Ονοματεπώνυμο Βουλευτή Ιωάννη Κόντης

Email i.kontis@parliament.gr

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: Κ. ΥΠΟΥΡΓΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Θέμα: «ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΟΠΛΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ»

Όπως έχουμε πληροφορηθεί από ανάρτηση άρθρου ενημερωτικής ιστοσελίδας του διαδικτύου που δημοσιεύθηκε τέλος Ιουνίου του 2023 με τίτλο: << Ξεκινούν διαγωνισμοί για την αξιοποίηση του real estate των Ενόπλων Δυνάμεων στην κατοχή των οποίων βρίσκονται περί τα 2.100 δομημένα και αδόμητα ακίνητα >>

Στο άρθρο αναφέρεται επιγραμματικά:<< Η Υπηρεσία Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας Ενόπλων Δυνάμεων (ΥΠΑΑΠΕΔ) πρόκειται να προκηρύξει το επόμενο διάστημα 18 διαγωνισμούς για ισάριθμα ακίνητα, από το κέντρο της πρωτεύουσας και το νησί της Αίγινας μέχρι τη Δράμα, την Καστοριά και τις Σέρρες.>> .<<Το επόμενο διάστημα αναμένεται να οριστεί η ημερομηνία που θα διεξαχθεί ο διαγωνισμός για την αξιοποίηση της έκτασης των 318.215,86 τ.μ., που βρίσκεται δίπλα στον οικισμό Πέρδικα της Αίγινας, ένα από τα «φιλέτα» που διαθέτει στο portfolio της η ΥΠΑΑΠΕΔ. Τιμή εκκίνησης του ηλεκτρονικού πλειοδοτικού διαγωνισμού ορίζεται το ποσό των 750.000,00 ευρώ ως ετήσιο συνολικό μίσθωμα (ήτοι 62.500 ευρώ/μηνιαίως), με τη διάρκεια της μίσθωσης να φθάνει τα 60 χρόνια. Πρόκειται για ακίνητο που περιήλθε στην ιδιοκτησία του Ταμείου Εθνικού Στόλου (ΤΕΣ) τη δεκαετία του '30 μέσω απαλλοτρίωσης με ίδιες δαπάνες και χαρακτηρίστηκε Ναυτικό Οχυρό αναγκαίο για την επάκτια άμυνας της χώρας.>>

1)Οφείλουμε να έχουμε επαρκή αριθμό στρατοπέδων και λοιπών εγκαταστάσεων των ένοπλων δυνάμεων σε παραμεθόριες περιοχές, πόσα κτήρια προς αξιοποίηση που είναι στην κατοχή του Ταμείου Εθνικού Στόλου (ΤΕΣ) βρίσκονται σε παραμεθόριες περιοχές; Επαρκούν αυτά για την ασφάλεια της χώρας; Υπάρχουν κτήρια που στεγάζονται υπηρεσίες του Στρατού και αυτά μισθώνονται από αυτόν;

2)Μετά το πέρας χρονικών περιόδων οφείλετε να αναπροσαρμόζετε το μίσθωμα με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες της αγοράς, προς το συμφέρον των Ενοπλων Δυνάμεων. Τα 60 έτη μίσθωσης, κρίνουμε πως είναι καταχρηστικά καθώς ως τόσα πολλά έτη περιορίζουν σε υπέρμετρο βαθμό την ιδιοκτησία του Ταμείου Εθνικού Στόλου (ΤΕΣ), δεν κρίνετε πως είναι δεσμευτικά με βάση το παράδειγμα των 62.000 ευρώ/ μήνα , θα υπάρξει όρος αναπροσαρμογής των μισθώματων;

Ο ερωτών Βουλευτής

Ονοματεπώνυμο Βουλευτή
Ιωάννης Κόντης

Εκλογική Περιφέρεια
Βουλευτής Α' Θεσσαλονίκης

Κ.Ο. Σπαρτιάτες