

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 179
Ημερομ. Κατάθεσης: 21/7/2023



ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 21/07/2023

Της: Μαρίας Αθανασίου, βουλευτού Β'2 Δυτικού Τομέα Αθηνών

Προς: Τον κ. Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης
Τον κ. Υπουργό Παιδείας, Θρησκευμάτων & Αθλητισμού

ΘΕΜΑ: «Διαδικτυακή ανάρτηση για πώληση του εξ' αδιαιρέτου μεριδίου του ακινήτου στο οποίο στεγάζεται το παράρτημα του Κέντρου Εκπαίδευσης και Αποκατάστασης Τυφλών της Θεσσαλονίκης»

Κύριοι Υπουργοί,

Προσφάτως, διαπιστώθηκε ότι, η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, η οποία είναι συνιδιοκτήτρια κατά ποσοστό 7/24, εξ αδιαιρέτου, σε ακίνητο επί της οδού Βασιλίσσης Όλγας αρ. 32 στην Θεσσαλονίκη, το οποίο, κατά τα λοιπά, ανήκει στο Κέντρο Εκπαίδευσης και Αποκατάστασης Τυφλών Θεσσαλονίκης και στο οποίο βρίσκεται το ιστορικό διατηρητέο παραδοσιακό κτήριο της Σχολής Τυφλών Θεσσαλονίκης, όπου σήμερα στεγάζονται, μεταξύ άλλων Υπηρεσίες εξυπηρέτησης τυφλών, καθώς και τα Ειδικά Σχολεία Τυφλών Θεσσαλονίκης, ανάρτησε, ήδη από τον Ιανουάριο 2023, σε διαδικτυακό μεσιτικό γραφείο, εκδήλωση ενδιαφέροντος για πώληση του εν λόγω εξ αδιαιρέτου μεριδίου της. Σημειωτέο, δε ότι, στο συγκεκριμένο, διατηρητέο κτήριο στεγάζονται, ήδη από το έτος 1948, οι υπηρεσίες του πρώην Ιδρύματος Προστασίας Τυφλών «Ο Ήλιος» και από το έτος 2011, το Κέντρο Εκπαίδευσης και Αποκατάστασης Τυφλών, ενώ, αδιαλείπτως λειτουργούσε και το Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Τυφλών.

Επίσης, δέον να σημειωθεί ότι, της ανάρτησης για την πώληση του εν λόγω εξ αδιαιρέτου μεριδίου, δεν προηγήθηκε εκ μέρους της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος πρόταση στο συγκύριο Κέντρο Εκπαίδευσης και Αποκατάστασης Τυφλών προς αγορά του, όπως είθισται σε τέτοιες περιπτώσεις, δηλαδή, να ειδοποιούνται προηγουμένως οι συνιδιοκτήτες, προκειμένου να δηλώσουν πρώτοι ενδεχόμενο ενδιαφέρον για την αγορά του μεριδίου. Το τελευταίο γεγονός διαμορφώνει την πεποίθηση ότι η Εθνική Τράπεζα κινείται στο θέμα της παρούσας, χωρίς να λαμβάνει υπ' όψη της, εν προκειμένω, ούτε τα συναλλακτικά ήθη, αλλά ούτε και το ευαίσθητο του πράγματος, δηλαδή την στέγαση του Κέντρου Εκπαίδευσης και Αποκατάστασης Τυφλών, καθώς και του κινδύνου τον οποίον ενέχει στην εύρυθμη λειτουργία του η πώληση σε τρίτους του εν λόγω εξ αδιαιρέτου μεριδίου.

Ο κίνδυνος αυτός συνίσταται στο γεγονός ότι, ο εκάστοτε κύριος ακόμη και εξ' αδιαιρέτου ποσοστού επί ακινήτου έχει το αναφαίρετο, απόλυτο και κατά παντός δικαίωμα να εγκατασταθεί ο ίδιος, είτε να εγκαταστήσει άλλον στο ακίνητο του οποίου είναι ιδιοκτήτης, έστω και κατά το μικρό αυτό ποσοστό. Με δεδομένη την εξαγγελία σας για επίδειξη έμπρακτου ενδιαφέροντος εκ μέρους σας για την προστασία των ευπαθών ομάδων συμπολιτών μας, μεταξύ άλλων και των τυφλών,

Ερωτώνται οι κ. κ. Υπουργοί:

1. Σε περίπτωση κατά την οποία το ως άνω πωλούμενο ποσοστό μεταβιβασθεί σε τρίτο συνιδιοκτήτη, κατά πόσον διασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία του Κέντρου Εκπαίδευσης και Αποκατάστασης Τυφλών αλλά και όλων των Υπηρεσιών οι οποίες εξυπηρετούν τις ανάγκες των τυφλών συμπολιτών μας;
2. Αν δεν έχει μέχρι τώρα προεξοφληθεί η απρόσκοπτη λειτουργία του Κέντρου Εκπαίδευσης και Αποκατάστασης Τυφλών αλλά και όλων των Υπηρεσιών οι οποίες εξυπηρετούν τις ανάγκες των τυφλών συμπολιτών μας, με ποιο τρόπο σκοπεύετε να τις διασφαλίσετε;

Η ερωτώσα βουλευτής

Μαρία Αθανασίου