



Αθήνα, 12 Ιουλίου 2023

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους κ.κ. Υπουργούς
Εργασίας & Κοινωνικών Υποθέσεων
Παιδείας & Θρησκευμάτων

ΘΕΜΑ: Μαραζώνει επί τέσσερα χρόνια το ακίνητο της Βαμβακουργίας. Εστία μόλυνσης και παραβατικότητας καταγγέλλουν οι κάτοικοι

Όψιμες παρέμειναν τελικά οι πομπώδεις υποσχέσεις της κυβέρνησης της ΝΔ σχετικά με την αξιοποίηση του ακινήτου της «Βαμβακουργίας Α.Ε.» και την παραχώρησή του στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας για τη δημιουργία σύγχρονου πανεπιστημιακού Campus που θα στεγάζει περισσότερες από 500 φοιτητικές εστίες, χώρους διδασκαλίας και αθλητικές εγκαταστάσεις.

Από τις αρχές του 2020 και την υπογραφή της Διυπουργικής Απόφασης για να ξεκινήσει η υλοποίηση του έργου μέχρι και σήμερα δεν έχει προχωρήσει καμία παρέμβαση στο χώρο της Βαμβακουργίας.

Εν αντιθέσει, πολίτες της περιοχής καταγγέλλουν ότι το ακίνητο και ο περιβάλλων χώρος έχει εγκαταλειφθεί παντελώς και λιμνάζει αναξιοποίητος. Μάλιστα, τα φυτά και δέντρα που έχουν αναπτυχθεί εντός του ακινήτου μετατρέπουν το χώρο σε εστία πυρκαγιάς αλλά και μόλυνσεων εξαιτίας των τρωκτικών και φιδιών που μοιραία βρίσκουν καταφύγιο στην πυκνή βλάστηση.

Την ίδια ώρα, λόγω της εγκατάλειψης και της υποβάθμισης της ευρύτερης περιοχής του ακινήτου έχουν αυξηθεί τα φαινόμενα παραβατικών συμπεριφορών γεγονός που δημιουργεί εύλογα αίσθημα ανασφάλειας στους κατοίκους της περιοχής.

Η αξιοποίηση του ακινήτου της «Βαμβακουργίας Α.Ε.» που περιλαμβάνει έκταση 87 στρεμμάτων και βρίσκεται στη Νέα Ιωνία προέκυψε, δρομολογήθηκε και υλοποιήθηκε ως έργο επί κυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ στο πλαίσιο Προγράμματος για την αξιοποίηση 1.100 ακινήτων του Υπουργείου

Εργασίας. Σκοπός του Προγράμματος ήταν η αξιοποίηση εγκαταλελειμμένων ακινήτων στην κατεύθυνση της τοπικής ανάπτυξης.

Η κυβέρνηση της ΝΔ αρκέστηκε να υπογράψει την Απόφαση για την υλοποίηση του έργου χωρίς ωστόσο να προβεί σε καμία περαιτέρω ενέργεια για να ξεκινήσουν οι απαραίτητες εργασίες για την ολοκλήρωσή του.

Το έργο αξιοποίησης του ακινήτου της Βαμβακουργίας είναι σταθμός για την πόλη του Βόλου. Το ανεκμετάλλευτο βιομηχανικό απομεινάρι της Βαμβακουργίας θα αναβαθμιστεί, θα προσφέρει ποιοτικές εγκαταστάσεις για τους φοιτητές της πόλης και θα δώσει ζωή στην περιοχή της Νέας Ιωνίας.

Η σημαντική καθυστέρηση στην υλοποίηση του έργου βάζει «φρένο» στην αναπτυξιακή τροχιά της πόλης και ταυτόχρονα καθιστά το ακίνητο εστία υποβάθμισης και προβλημάτων για την ευρύτερη περιοχή.

Επειδή, η αξιοποίηση του ακινήτου της «Βαμβακουργίας Α.Ε.» περιλαμβάνει την παραχώρησή του στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας για τη δημιουργία σύγχρονου πανεπιστημιακού Campus που θα στεγάζει περισσότερες από 500 φοιτητικές εστίες, χώρους διδασκαλίας και αθλητικές εγκαταστάσεις.

Επειδή, το έργο προέκυψε, δρομολογήθηκε και υλοποιήθηκε επί κυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ στο πλαίσιο Προγράμματος για την αξιοποίηση 1.100 ακινήτων του Υπουργείου Εργασίας.

Επειδή, η κυβέρνηση αρκέστηκε στην υπογραφή της Διϋπουργικής Απόφασης ωστόσο εδώ και τέσσερα χρόνια δεν προχώρησε σε καμία ενέργεια υλοποίησης του έργου.

Επειδή, το ακίνητο και ο περιβάλλων χώρος παραμένει αναξιοποίητος και έχει μετατραπεί εστία πυρκαγιάς και μολύνσεων ενώ λόγω της εγκατάλειψης και της υποβάθμισης στην ευρύτερη περιοχή του ακινήτου έχουν αυξηθεί τα φαινόμενα παραβατικών συμπεριφορών.

Ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί:

1. Υπάρχει χρονοδιάγραμμα για την έναρξη της υλοποίησης και την ολοκλήρωση του έργου αξιοποίησης του ακινήτου της Βαμβακουργίας Α.Ε.; Ποιο είναι το χρονοδιάγραμμα αυτό;
2. Για ποιο λόγο, και ενώ έχουν περάσει σχεδόν τέσσερα χρόνια, δεν έχει ακόμα προχωρήσει καμία ενέργεια για την ολοκλήρωση του έργου;
3. Έχουν λάβει γνώση των καταγγελιών πολιτών της περιοχής για το γεγονός ότι ο περιβάλλων χώρος του ακινήτου έχει μετατραπεί σε εστία πυρκαγιάς και μολύνσεων ενώ λόγω της εγκατάλειψης

και της υποβάθμισης έχουν αυξηθεί τα φαινόμενα παραβατικών συμπεριφορών;

Ο ερωτών βουλευτής

Μεϊκόπουλος Αλέξανδρος