

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 3260
Ημερομ. Κατάθεσης: 12/4/2023



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Αθήνα, 12 Απριλίου 2023

ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ: ANNA ΕΥΘΥΜΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ: ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: Α΄ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: Υπουργό Εσωτερικών
Υπουργό Οικονομικών
Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: Απαλλοτρίωση του Δημοτικού πάρκου στο Δήμο Καλαμαριάς

Αξιότιμε κ Υπουργέ,

Η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος διαθέτει στην ιδιοκτησία της ένα ακίνητο (οικόπεδο) που αποτελείται από δύο οικοδομικά τετράγωνα έκτασης 10.466,56 τμ και εκτείνεται μεταξύ των οδών Θεμιστοκλή Σοφούλη και Ναβαρίνου (ακτή Ντοβίλ) στην Καλαμαριά. Από το 1999 με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Χωροταξίας το εν λόγω ακίνητο έχει καθορισθεί για χρήσεις γης, αθλητισμού και πρασίνου. Παρόμοιος χαρακτηρισμός του υπήρξε και με την αναθεώρηση του Γενικού



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής το 2014.

Όλα αυτά τα χρόνια και ενώ διαδέχονταν η μία Διοίκηση μετά την άλλη στο Δήμο Καλαμαριάς και ενώ υπήρχε η πολεοδομική δέσμευση του προαναφερόμενου ακινήτου της ΕΤΕ ΑΕ, καμία διοίκηση δεν προχώρησε την αναγκαία διαδικασία της απαλλοτρίωσής του. Αποτέλεσμα των παραπάνω υπήρξε η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος να στραφεί διεκδικητικά στο ΣτΕ και με την υπ' αριθ 1103/26-7-2021 να ακυρωθεί ο χαρακτηρισμός του οικοπέδου ως χώρος αθλητισμού και να παραμείνει ως χώρος πρασίνου.

Ορθώς, η υπ αριθ 902/2022 Απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης ακύρωσε τη ρυμοτομική δέσμευση του οικοπέδου που είχε γίνει από το 1999 και αναπέμφθηκε η υπόθεση στο Δήμο Καλαμαριάς, προκειμένου να προβεί στις οφειλόμενες ενέργειες, δηλ. την άρση δέσμευσης του οικοπέδου. Ωστόσο καμία πρόοδος δεν έχει γίνει στο θέμα αυτό.

Υφίσταται, λοιπόν, ο κίνδυνος – και με δεδομένη την ασφυξία που υπάρχει στα μεγάλα αστικά κέντρα - ένα πάρκο μεγάλο και πολύ σημαντικό για την συγκεκριμένη περιοχή που εξυπηρετεί τις ανάγκες της αναψυχής, του αθλητισμού και του ελεύθερου χρόνου των κατοίκων της Καλαμαριάς, να αξιοποιηθεί κατά το δοκούν από την ΕΤΕ ΑΕ, με πιθανολογούμενη την οικοδόμηση.

Ως κάτοικος της περιοχής αλλά και ως βουλευτής Α' Θεσσαλονίκης γίνομαι δέκτης για τα παραπάνω ζητήματα από τους δημότες Καλαμαριάς, που επί δεκαετίες βλέπουν να εκκρεμεί η απαλλοτρίωση και η αξιοποίηση ενός χώρου με ξεχωριστή ομορφιά με ευθύνες της κεντρικής και της τοπικής εξουσίας

Κατόπιν των ανωτέρω, ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

Αν είναι στις άμεσες προτεραιότητές σας να εξετάσετε κάθε ενδεχόμενο οικονομικής συνεισφοράς μέσω χρηματοδοτικών εργαλείων εφόσον υπάρξει



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

σχετικό αίτημα από τον Δήμο Καλαμαριάς και να χαρακτηρίσετε την ανωτέρω περιοχή ως ιστορικό χώρο και περιοχή φυσικού κάλλους

Με εκτίμηση

Άννα Ευθυμίου

Βουλευτής Ν.Δ. Α΄ Θεσσαλονίκης