

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 1681
Ημερομ. Κατάθεσης: 29/3/2023



Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον κ. Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: Κατά των πλειστηριασμών κατοικιών και επιχειρήσεων η Κρήτη

Ο Βουλευτής του ΜΕΡΑ25 Νομού Ηρακλείου, Γεώργιος Λογιάδης, καταθέτει ως αναφορά την έκδοση του ψήφισματος του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης

Το ψήφισμα αναφέρει ότι το Περιφερειακό Συμβούλιο Κρήτης εκφράζει την αλληλεγγύη του στους δοκιμαζόμενους πολίτες που κινδυνεύουν να χάσουν τις περιουσίες τους.

Καταδικάζει την πολιτική που οδηγεί περιουσίες Ελλήνων πολιτών σε ξένα ή εγχώρια Funds, θέτει ως προτεραιότητα τη συνοχή του κοινωνικού ιστού και ζητά να παρθούν 17 μέτρα στήριξης.

Επισυνάπτονται το ψήφισμα.

Παρακαλούμε για την απάντηση και τις ενέργειές σας και να μας ενημερώσετε σχετικά.

Ηράκλειο, 28/3/2023

Ο καταθέτων Βουλευτής

Γεώργιος Λογιάδης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα Συλλογικών
Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Νικάκη Δέσποινα
Τηλέφωνα :2813 400237
e-mail :tyso@crete.gov.gr

**Ηράκλειο, 24 Μαρτίου 2023
Αρ. πρωτ.: 92568**

- ΠΡΟΣ:** - κ. Υπουργό Οικονομικών
- Κόμματα της Βουλής των Ελλήνων
- Βουλευτές Κρήτης
- ΕΝΠΕ
- Δήμοι ΠΚ
- Εργατικό Κέντρο Ηρακλείου
- Εμποροβιομηχανικό Επιμελητήριο Ηρακλείου
- ΤΕΕ/ΤΑΚ (Τμήμα Ανατολικής . Κρήτης)
- Οικονομικό Επιμελητήριο Αν. Κρήτης
- ΟΕΒΕΝΗ
- Εμπορικό Σύλλογο Ηρακλείου
- Ομοσπονδία Εμπορικών Συλλόγων Κρήτης
- Οργάνωση Αμπελουργών και Ελαιουργών Κρήτης (ΟΑΕΚ)
- Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Ηρακλείου
- Σύλλογο Επαγγελματιών Κτηνοτρόφων Νομού Ηρακλείου Σ.Ε.Κ.Ν.Η.
- Διαρκής Ιερά Σύνοδος εκκλησίας της Ελλάδας
- ΚΟΙΝ.:** - Επικεφαλής Παρατάξεων ΠΣ
- Ένωση Ελλήνων Δανειοληπτών «ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ»
- Γραφείο Τύπου και Δημοσίων Σχέσεων ΠΚ (για τη δημοσίευση του ψηφίσματος στα τοπικά Μέσα Ενημέρωσης)

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **64/2023** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **64/2023** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου (**απόσπασμα πρακτικού Ν° 8/22-03-2023**), που αφορά στην έκδοση ψηφίσματος **«Κατά των πλειστηριασμών Κατοικιών και Επιχειρήσεων»**.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Ν° 8/22-03-2023

Αριθμ. απόφ. 64/2023

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τετάρτη 22 Μαρτίου 2023 και ώρα 14:30** πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης συνεδρίαση** στο Ηράκλειο (ξενοδοχείο ΑΤΛΑΝΤΙΣ - αίθουσα ΜΙΝΩΣ - οδός Υγείας αριθμ. 2) των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 26^{ης} Μαΐου 2019 και ανακηρύχθηκαν με την αριθμ. 69/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου, ύστερα από τη με αριθμ. πρωτ. **82431/16-03-2023** Πρόσκληση του Προέδρου του.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Περιφερειάρχης Κρήτης κ. Αρναουτάκης Σταύρος και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος, Ανδρουλάκης Ιωάννης (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου), Αρχοντάκης Γεώργιος, Βαγιωνάκη Μερóπη, Βαμβακάς Λάμπρος, Γουλιδάκης Ιωάννης, Γύπαρης Κωνσταντίνος, Δανδουλάκης Κωνσταντίνος, Δασκαλάκη Καλλιόπη (Πόπη), Δοξαστάκης Ζαχαρίας, Ζάχαρης Ευάγγελος (Πρόεδρος Περιφερειακού Συμβουλίου), Κακογιαννάκης Νικόλαος, Καλογεράς Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Χανίων), Καμπουράκης Λάμπρος (Αντιπεριφερειάρχης Κοινωνικής Πολιτικής ΠΚ), Κονταξάκης Γεώργιος, Κοπάσης Ελευθέριος, Κουκλινός Ανδρέας, Κουρουπάκης Αναστάσιος (Τάσος), Κουτεντάκη Ευχαριστία (Έφη), Κριτσωτάκης Μιχαήλ, Κώτσογλου Κυριάκος (Αντιπεριφερειάρχης Τουρισμού και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης), Λεονταράκης Ιωάννης, Λιονή Μαρία (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου), Μαλανδράκη – Κρασουδάκη Σοφία, Μανούσακας Ιωάννης (Βλαντάς), Μανουσάκης Νικόλαος, Μαρινάκης Αλέξανδρος, Μαργογιαννάκης Αλέξανδρος, Ματαλλιωτάκης Γεώργιος, Μερωνιανάκης Γεώργιος, Μηλάκη Γεωργία, Μπαριτάκης Παύλος, Ξενικάκης Κωνσταντίνος, Ξυλούρης Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος Π.Κ.), Παπαβασιλείου Νεκτάριος, Παπαδεράκης Αντώνιος (Αντιπεριφερειάρχης Επιχειρηματικότητας Εμπορίου Καινοτομίας και Κοινωνικής Οικονομίας Π.Κ.), Πιτσούλης Γεώργιος (Αντιπεριφερειάρχης Αθλητισμού, Πρόληψης και Κινητών Μονάδων ΠΚ), Σκουλάς Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Συντονισμού και Υποστήριξης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ), Συριγωνάκης Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου), Τζεδάκης Σταύρος (Αντιπεριφερειάρχης Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Κ.), Τσιφετάκης Γεώργιος (Σερέτης), Φασουλάκης Κωνσταντίνος, Χανιωτάκη – Μυλωνάκη Μαρία, Χνάρης Εμμανουήλ, Χουδετσανάκη – Γιακουμάκη Ειρήνη (Αντιπεριφερειάρχης Πρωτογενή τομέα ΠΚ), Χουστουλάκη Γενοβέφα και Χρονάκης Νικόλαος.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι κ.κ. Καλλέργης Νικόλαος, Κωνσταντινίδης Ευθύμιος (Θέμης), Παρασύρης Ιωάννης και Σπυρόπουλος Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Μηλιαράς Γεώργιος Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης, Βοργιάς Στέλιος πρόεδρος Εργατικού Κέντρου Ηρακλείου, Μωϋσάκης Νεκτάριος γραμματέας Εργατικού Κέντρου Ηρακλείου, Γαβαλάς Σταύρος πρόεδρος Ένωσης Αγροτικών Συνεταιρισμών Ηρακλείου, Χιλετζάκης Μύρων αντιπρόεδρος Ένωσης Αγροτικών

Συνεταιρισμών Ηρακλείου, Δρυγιαννάκης Γεώργιος νομικός σύμβουλος της Ένωσης Ελλήνων Δανειοληπτών «Ελευθερία», Χριστοφοράκης Γεώργιος εκπρόσωπος της Ένωσης Ελλήνων Δανειοληπτών «Ελευθερία», Πλουμίδα Ελένη προϊσταμένη Αυτοτελούς Διεύθυνσης Πολιτικής Προστασίας ΠΚ, Απελίδου Μερόπη υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ, Λυδάκης Μάνθος ειδικός σύμβουλος ΠΚ, Γιάνναρη Ιωάννα ειδική σύμβουλος ΠΚ, Δεσπότης Παναγιώτης ειδικός σύμβουλος ΠΚ, Καλουδάκης Αντώνης από τη Δ/ση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης για Τεχνική Υποστήριξη του ΠΣ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία, Μιχελινάκη Άννα, Νικάκη Δέσποινα και Πατεράκη Μαρία υπάλληλοι Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ και η κα Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Ε. Ηρακλείου.

Παρατήρηση:

Η περιφερειακή σύμβουλος κα Βαγιωνάκη Μερόπη απουσίαζε κατά τη συζήτηση και ψηφοφορία των 6.1, 8.1 και 8.2 θεμάτων.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ: Έκδοση ψηφίσματος με θέμα: «Κατά των πλειστηριασμών Κατοικιών και Επιχειρήσεων».

Το Περιφερειακό Συμβούλιο έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του **Ν. 2690/1999**: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του **Ν. 3852/10**: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του **άρθρου 33** του **Ν. 5013/2023**: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 01/2022 (πρακτ. Ν° 01/09-01-2022) απόφαση Π.Σ. εκλογής Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης.

4. Τη με αριθμ. 23/2023 (πρακτικό Ν° 3/12-02-2023) απόφαση Π.Σ. που αφορά: α) **Αποδοχή παραίτησης** του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Μπαριτάκη Παύλου και β) **Εκλογή νέου Προέδρου** του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Κρήτης.

5. Την πρόταση έκδοσης ψηφίσματος από τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. **Λεονταράκη Ιωάννη**, στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

«Με επίσημα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ ένας στους δύο Έλληνες ζει κάτω από τα όρια της Φτώχειας, μη έχοντας πρόσβαση σε αγαθά πρώτης ανάγκης!

Όπως ηλεκτρικό ρεύμα, τρόφιμα και απαραίτητα είδη στοιχειώδους διαβίωσης, μάλιστα θύματα αυτού του άδικου για τον τόπο μας οικονομικού πολέμου είναι και τα παιδιά.

Η καθημερινότητα για εκατομμύρια των Ελλήνων, παρά τις κατά καιρούς υποσχέσεις περί ανάπτυξης και ίσων ευκαιριών, είναι τραγική!

Σαν να μην έφτανε η δύσκολή καθημερινότητα, χιλιάδες συνάνθρωποι μας είναι αντιμέτωποι με τον Εφιάλτη της Κατάσχεσης και πλειστηριασμού των περιουσιακών στοιχείων τους λόγω αδυναμίας πληρωμής ευφάνταστων φόρων και Δανείων.

Ειδικότερα της πρώτης Κατοικίας και Επιχειρήσεων!

Η Αγγριότητα του να πεταχτούν οικογένειες στο δρόμο, νόμος του Κράτους!!

Είναι γεγονός και παραδεχτό, ακόμα και από κύκλους που στηρίζαν και στηρίζουν τον οικονομικό πόλεμο ενάντια στην Πατρίδα μας, πώς χιλιάδες Κατοικίες και Επιχειρήσεις θα πλειστηριαστούν, είτε θα πωληθούν τα δάνεια των κατοικιών και επιχειρήσεων σε ξένα funds.

Δυστυχώς τα δήθεν μέτρα εξυγίανσης της Ελληνικής Οικονομίας είχαν προβλεφθεί με κάθε λεπτομέρεια, όμως κανείς δεν είναι σε θέση να προβλέψει τι θα γίνει με συνανθρώπους μας που χάνουν είτε θα χάσουν τις περιουσίες τους.

Θεωρώ ότι είναι χρέος μας ως Περιφερειακή Αρχή, σε ένα από τα επόμενα Περιφερειακά Συμβούλια από κοινού με τις άλλες Παρατάξεις να εκδώσουμε ένα ψήφισμα-Απόφαση, ενάντια στους Πλειστηριασμούς Κατοικιών και Επιχειρήσεων.

Τους όρους και το πλαίσιο πάνω στο οποίο θα πρέπει να κινηθεί το Ψήφισμα-Απόφαση, να αποφασιστεί σε συνεννόηση με τους Επικεφαλές των υπολοίπων παρατάξεων, έτσι ώστε να υπάρξει Ομόφωνη απόφαση που σαφέστατα θα εκφράζει την βούληση του Περιφερειακού Συμβουλίου.

Κύριε Περιφερειάρχη, είναι μείζον Κοινωνικό πρόβλημα ο Εφιάλης της απώλειας περιουσίας και ανήθικος ο τρόπος με τον οποίο γίνεται.

Γι αυτό το λόγο δεν νομίζω πώς η Περιφέρεια Κρήτης θα πρέπει να μείνει αμέτοχη στην αδικία που συντελείται ή πρόκειται να συντελεστεί.

Είναι γεγονός πώς και σε άλλες Περιφέρειες υπάρχουν ανάλογες αποφάσεις, που σημαίνει ότι αρχίζει να διαφαίνεται ένας ουσιαστικότερος ρόλος της αυτοδιοίκησης, πέραν της Καθημερινής διαχείρισης ελάχιστων πόρων και δυναμικότερων παρεμβάσεων σε θέματα τοπικού χαρακτήρα».

6. Την πρόταση έκδοσης ψηφίσματος από την παράταξη «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΚΡΗΤΗΣ», στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

« Με πλειστηριασμούς της πρώτης - κύριας κατοικίας και άλλων περιουσιακών στοιχείων απειλούνται χιλιάδες λαϊκές οικογένειες για χρέη προς τις τράπεζες και τα «κοράκια», τα funds που έχουν αγοράσει τα «κόκκινα» δάνεια, αλλά και για χρέη προς το Ελληνικό Δημόσιο και τους ΟΤΑ. Η δημοσίευση της απόφασης του Αρείου Πάγου, σύμφωνα με την οποία «λύνονται τα χέρια» των funds και των εταιρειών διαχείρισης δανείων για τη διενέργεια μαζικών πλειστηριασμών, ανοίγει έναν νέο, πιο άγριο γύρο επέλασης στη λαϊκή κατοικία.

Ακόμη και στους σεισμόπληκτους δήμους Μινώα Πεδιάδας και Αρχανών – Αστερουσίων, δε δίστασαν, όπως καταγγέλλεται, μέσα σε περίπου έναν χρόνο να κάνουν 12 κατασχέσεις ακινήτων σεισμόπληκτων. Κατασχέσεις που έγιναν για οφειλές των σεισμόπληκτων, οι οποίοι μετά τον καταστροφικό σεισμό ενδεχομένως δεν μπόρεσαν να αποπληρώσουν τα δάνεια και τις οικονομικές υποχρεώσεις τους, καθώς τα έχασαν όλα μέσα σε λίγα δευτερόλεπτα.

Η επικίνδυνη αυτή εξέλιξη, είναι έργο όλων όσοι κυβέρνησαν. Το σκεπτικό της απόφασης του Αρείου Πάγου αποτελεί μια «μείξη» των νόμων που ψήφισαν διαδοχικά το ΠΑΣΟΚ (2003), ο ΣΥΡΙΖΑ (2015, 2016, 2017) και η ΝΔ (2020). Νόμοι όπως αυτός του ΣΥΡΙΖΑ που παρέδωσε τα «κόκκινα» δάνεια στα αρπακτικά των funds, νομοθέτησε τους ηλεκτρονικούς πλειστηριασμούς και μετέτρεψε σε ιδιώνυμο τους αγώνες ενάντια στους πλειστηριασμούς. Σε συνέχεια ο πτωχευτικός νόμος της κυβέρνησης της ΝΔ, ο οποίος θωράκιζε και ενίσχυε το προηγούμενο θεσμικό πλαίσιο, μετατρέποντας τα χρεωμένα νοικοκυριά σε .νοικάρηδες στα σπίτια τους.

Μπροστά σ' αυτήν την πραγματικότητα και τις αντιδράσεις που προκαλεί, η κυβέρνηση παρουσιάζει ως «λύση» την ενίσχυση του εξωδικαστικού συμβιβασμού, που υπήρχε και σε προηγούμενους νόμους του ΣΥΡΙΖΑ, χωρίς να αποτραπούν χιλιάδες πλειστηριασμοί. Πρόκειται για κοροϊδία σε βάρος των εργαζομένων, αφού το ποιος δανειολήπτης θα χάνει το σπίτι του και ποιος τελικά θα καταφέρνει να το γλιτώσει θα καθορίζεται από τις τράπεζες και τα funds, δηλαδή από τους ίδιους που ακονίζουν τα νύχια τους για να λεηλατήσουν την πρώτη κατοικία.

Αποκαλυπτικό για το ότι τα αστικά κόμματα με κάθε τρόπο στηρίζουν τις τράπεζες και τα άλλα «κοράκια» που βγάζουν στο σφυρί τα σπίτια του λαού είναι ότι κυβέρνηση και τα άλλα αστικά κόμματα πρόσφατα απέρριψαν τροπολογία του ΚΚΕ που προέβλεπε την απαγόρευση πλειστηριασμών στην πρώτη κατοικία. Γιατί στόχος τους είναι, στο έδαφος της στέγης - εμπόρευμα, να διευκολύνουν τη συγκέντρωση ακινήτων σε μεγάλους επιχειρηματικούς ομίλους, ώστε να επιταχύνονται επενδύσεις σε διάφορους τομείς, από το real estate μέχρι τον Τουρισμό και τις αναπλάσεις περιοχών.

Αυτό είναι το κοινό αντιλαϊκό τους πρόγραμμα, ανεξάρτητα αν ο ένας λέει ότι το εφαρμόζει με «σταθερότητα» και ο άλλος με «δικαιοσύνη», την ώρα που με τους διαδοχικούς τους νόμους χιλιάδες λαϊκά σπίτια βγήκαν ή κινδυνεύουν να βγουν στο σφυρί. Αυτό είναι το αστικό κράτος που μπορεί να λειτουργεί ηλεκτρονικές πλατφόρμες πλειστηριασμών, αλλά δεν έχει ηλεκτρονικό σύστημα ασφαλούς κίνησης τρένων και οδηγεί σε εγκλήματα όπως το έγκλημα στα Τέμπη ...

Η κερδοφορία του κεφαλαίου στηρίζεται στην επίθεση στα εργατικά-λαϊκά εισοδήματα και δικαιώματα και απειλεί την επιβίωση, την πρώτη κατοικία και συνολικά τη ζωή του λαού. Τα χρέη βιοπαλαιστών και η αδυναμία κάλυψής τους είναι κεντρικός στόχος και αποτέλεσμα της επιθετικής ταξικής πολιτικής της ΕΕ, των ελληνικών κυβερνήσεων διαδοχικά ΠΑΣΟΚ, ΣΥΡΙΖΑ, ΝΔ, με σκοπό ακριβώς την εξυπηρέτηση της κερδοφορίας του κεφαλαίου. Στην ίδια κατεύθυνση οι περιφέρειες και οι δήμοι, θεσμικά αλλά και με τις πλειοψηφίες των αστικών δυνάμεων, έπαιξαν και παίζουν βασικό ρόλο στην καταλήστευση του λαού, του προσθέτουν νέα προβλήματα, χωρίς να καλύπτουν στοιχειώδεις ανάγκες του.

Απέναντι σε αυτή την κατάσταση οι κινητοποιήσεις και οι παρεμβάσεις των σωματείων και μαζικών οργανώσεων δημιούργησαν μια ανθρώπινη ασπίδα προστασίας για εργατικά και λαϊκά σπίτια και σε πολλές περιπτώσεις έχουν φέρει θετικά αποτελέσματα, όπως αποτροπή πλειστηριασμών, επίτευξη ρυθμίσεων με λογικές δόσεις για τους οφειλέτες κ.ά., επιβεβαιώνοντας ότι «Μόνο ο λαός μπορεί να σώσει τον λαό», «Μόνο η μαζική λαϊκή πάλη μπορεί να σώσει τα σπίτια του λαού».

Εμείς ως κομμουνιστές, μαζί με άλλους αγωνιστές, θα συνεχίσουμε να είμαστε μπροστά στον αγώνα ενάντια στους πλειστηριασμούς, που βγάζουν στο σφυρί τα λαϊκά σπίτια.

Ως Λαϊκή Συσπείρωση θεωρούμε ότι το περιφερειακό συμβούλιο οφείλει να εκφράσει την αλληλεγγύη του στις λαϊκές οικογένειες που κινδυνεύουν να χάσουν το σπίτι τους. Οι άνθρωποι αυτοί δεν είναι μπαταχτσήδες, αλλά βιοπαλαιστές που δεν μπορούν να ανταποκριθούν στις ληστρικές απαιτήσεις των τραπεζών, άνθρωποι που αντιμετωπίζουν την ανεργία και τις μειώσεις μισθών, την ώρα που οι δανειακές τους υποχρεώσεις συνεχίζουν να «τρέχουν». Να απαιτήσει το περιφερειακό συμβούλιο από την κυβέρνηση την άμεση προστασία από τους πλειστηριασμούς με νομοθετική ρύθμιση της πρώτης κατοικίας με κατάργηση όλου του νομοθετικού πλαισίου που τους απελευθέρωσε.

Ψήφισμα

« Το περιφερειακό συμβούλιο Κρήτης στηρίζει τους εργαζομένους, όλο τον λαό, απέναντι στην επέλαση - επίθεση στη λαϊκή κατοικία, με τη διενέργεια πλειστηριασμών. Απαιτούμε την πλήρη προστασία εδώ και τώρα της πρώτης - κύριας κατοικίας και άλλων περιουσιακών στοιχείων των λαϊκών οικογενειών, των ανέργων, αυτοαπασχολούμενων, των μικρών ΕΒΕ, των αγροτοκτηνοτρόφων και των ψαράδων για οφειλές για χρέη προς τις τράπεζες, τα funds που έχουν αγοράσει τα «κόκκινα» δάνεια, αλλά και για χρέη προς το Ελληνικό Δημόσιο και τους ΟΤΑ. Να σταματήσει κάθε πλειστηριασμός στα εργατικά λαϊκά σπίτια. Να γίνουν ρυθμίσεις δόσεων στις οποίες οι οφειλέτες να μπορούν να ανταποκριθούν, με διαγραφή όλων των τόκων και κούρεμα του κεφαλαίου, χωρίς προκαταβολές κι εκβιασμούς».

7. Την πρόταση έκδοσης ψηφίσματος από την Ένωση Ελλήνων δανειοληπτών «ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ», στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

«Όλοι εμείς που συγκεντρωθήκαμε σήμερα 17 Μαρτίου 2023 στο Ηράκλειο Κρήτης στο Εργατικό Κέντρο Ηρακλείου αποφασίζουμε ΟΜΟΦΩΝΑ:

1. Εγκρίνουμε τους σκοπούς της Ένωσης Δανειοληπτών.
2. Ενημερωθήκαμε για τις δόλιες μεθοδεύσεις του ελληνικού τραπεζικού συστήματος που ως στόχο είχε την υφαρπαγή των ιδιωτικών περιουσιών. Τα έως το 2010 εξυπηρετούμενα δάνεια μετατράπηκαν κατά την δεκαετία 2011 – 2021, εξ αιτίας των δόλιων μεθοδεύσεων, σε μη εξυπηρετούμενα. Το πολιτικό προσωπικό της χώρας εγκλωβισμένο σε κολοσσιαία ποσά δανεισμού συνετέλεσε και αυτό στην φτωχοποίηση των Ελλήνων πολιτών δια της διάλυσης μισθών και συντάξεων που προξένησε με τη σειρά της την διάλυση της μικρομεσαίας επιχειρηματικότητας. Οι ανώνυμες τραπεζικές εταιρείες είναι οι μοναδικές υπαίτιες για την κατακόρυφη πτώση του ΑΕΠ της χώρας και επίσης είναι οι μοναδικές υπαίτιες για την αύξηση του χρέους της, την αύξηση της ανεργίας και της πτώχευσης και χρεοκοπίας χιλιάδων επιχειρήσεων και νοικοκυριών της Ελλάδας.
3. Άμεση διακοπή με κατεπείγουσα νομοθετική ρύθμιση των διαδικασιών αναγκαστικής εκτέλεσης, κατασχέσεων ακινήτων, κινητών, κατασχέσεων εις χείρας τρίτων, κατά των δανειοληπτών μέχρι την υλοποίηση των κάτωθι ρυθμίσεων εξυγίανσης, διαφάνειας και κάθαρσης του τραπεζικού συστήματος στην Ελλάδα.
4. Συμφωνούμε ότι το τραπεζικό σύστημα στην Ελλάδα, είναι απαραίτητο για την οικονομική ανάπτυξη της χώρας μόνο όταν λειτουργεί με κανόνες πλήρους διαφάνειας και με σεβασμό στα ατομικά δικαιώματα των Ελλήνων πολιτών κάθε επαγγέλματος.
5. Απαιτούμε την άμεση επιστροφή στο Δημόσιο των κεφαλαίων που έλαβαν με την εγγύηση των Ελλήνων πολιτών και που παρανόμως ιδιοποιήθηκαν προ της λεγόμενης ανακεφαλαιοποίησης, το ύψος των οποίων ανέρχεται στο ιλιγγιώδες ποσό των 183 δισεκατομμυρίων ευρώ.
6. Απαιτούμε την άμεση κρατικοποίηση της Τράπεζας της Ελλάδος, στην οποία να ενταχθούν με άμεση νομοθετική ρύθμιση και τρία νέα μέλη στα ελεγκτικά της όργανα, ένας εκπρόσωπος της ομοσπονδίας των ενώσεων δανειοληπτών Ελλάδας και δύο εκπρόσωποι από τις δευτεροβάθμιες ενώσεις δανειοληπτών Ελλάδας.
7. Άμεση κρατικοποίηση όλων των συστημικών τραπεζών και της ένωσης Ελληνικών τραπεζών, των οποίων κυριότεροι μέτοχοι είμαστε εμείς οι Έλληνες πολίτες δια του κεφαλαίων που έχουμε εισφέρει στο ΤΧΣ και τιμωρία των μετόχων όλων των αποκαλούμενων συστημικών τραπεζών που αποκόμισαν παράνομο πλουτισμό δια του οικονομικού εγκλήματος που τέλεσαν και συνεχίζουν να τελούν από το 2005 έως και σήμερα. Η Ελλάδα είναι η μόνη χώρα στην Ευρώπη και ενδεχομένως και στον κόσμο, η οποία παρείχε τόσο μεγάλη οικονομική ενίσχυση στις τράπεζες. Οι ελληνικές τράπεζες έχουν λάβει μέχρι σήμερα κρατική οικονομική ενίσχυση άνω των 280 δισεκατομμυρίων ευρώ, με εγγυήσεις και δάνεια από το Ελληνικό κράτος. Η ελληνική οικονομική κρίση είναι απόλυτα τραπεζική κρίση αφού οι τράπεζες έλαβαν τόσο μεγάλη κρατική ενίσχυση με αποκλειστικό σκοπό να χρηματοδοτήσουν την ελληνική ιδιωτική οικονομία με κεφάλαια, ώστε να διασφαλιστούν οι θέσεις εργασίας των Ελλήνων πολιτών στις ελληνικές επιχειρήσεις και να δημιουργηθούν νέες θέσεις εργασίας έτσι ώστε να σταθεροποιηθεί το ΑΕΠ σε μία μακρά ανάπτυξη στο επίπεδο του +2% όπως προβλέπει και η Συνθήκη της Λισσαβόνας. Οι τράπεζες με την ανοχή και τις παραλείψεις των υπό καθεστώς ομηρίας κυβερνήσεων δεν χορήγησαν τα κεφάλαια της κρατικής ενίσχυσης (ύψους 183 δις ευρώ ως είχαν υποχρέωση στην ιδιωτική οικονομία, όπως αυτή η υποχρέωση έχει οριστεί σε όλους τους σχετικούς Νόμους, για την διαδικασία αυτή και με εγκληματική αυτή σκόπιμη παραβίαση των Νόμων αυτών διέπραξαν και άλλο ένα οικονομικό έγκλημα και προξένησαν την πτώση του

Ακαθάριστου Εθνικού Προϊόντος (ΑΕΠ) και κατά άμεση συνέπεια τη ζημία εκάστου των Ελλήνων πολιτών. Έπειτα καλύφθηκαν με πρόσθετο δημόσιο χρήμα (ύψους 50 δις ευρώ) οι ζημίες που υπέστησαν από το κούρεμα των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου και από τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια. Ζημίες που οι ανώνυμες τραπεζικές εταιρείες υπέστησαν εξ ιδίου πταίσματος και λόγω της παραβίασης των Νόμων, για την κρατική ενίσχυση τους, αφού εκείνες ήταν που είχαν προξενήσει την βαθιά ύφεση. Η διαφορά μέχρι το ποσό των 280 δις ευρώ αφορά έμμεση χρηματοδότηση αφού οι υπό καθεστώς ομηρίας κυβερνήσεις νομοθέτησαν προδήλως αντισυνταγματικά την μη καταβολή φόρων (αναβαλλόμενη φορολογία) από τις ανώνυμες τραπεζικές εταιρείες. Η προδήλως παράνομη αυτή νομοθέτηση αποτελεί και μία πρόσθετη εξαπάτηση των Ελλήνων πολιτών αφού η αναβαλλόμενη φορολογία εμφανίζεται και ως στοιχείο του ενεργητικού των τραπεζών. Οι ελληνικές τράπεζες αφού είχαν υποθηκεύσει με παράνομες συμβάσεις την ιδιωτική περιουσία των Ελλήνων πολιτών και αφού έλαβαν την τεράστια κρατική στήριξη μας εξαπάτησαν, αφού δεν χρηματοδότησαν την ελεύθερη οικονομία με τα χρήματα αυτά, ενώ για το λόγο αυτό είχαν λάβει την κρατική στήριξη. Παράλληλα καμία από τις ελληνικές κυβερνήσεις δεν επέρριψαν καμία ευθύνη στις τράπεζες για την αποκλειστική ευθύνη τους για την πρόκληση της οικονομικής κρίσης της Χώρας. Η ζημία που έχουν προκαλέσει στο ελληνικό λαό είναι πολύ μεγάλη, γιατί εκτός από την τεράστια κρατική στήριξη, που πληρώνει ο Ελληνικός λαός, οι τράπεζες ζημίωσαν τους Έλληνες και με την χρησιμοποίηση των καταθέσεων των Ελλήνων πολιτών για να λάβουν νέα δάνεια, χωρίς να χορηγήσουν ρευστότητα στην ελεύθερη οικονομία και από την συμμετοχή των Ελλήνων πολιτών στις δημόσιες εγγραφές, τις αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου και την αγορά τραπεζικών μετοχών μέσω του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών, δεδομένου ότι οι μετοχές αυτές τελικά απαξιώθηκαν και οι Έλληνες πολίτες έχασαν τα χρήματα που έδωσαν στις τράπεζες. **Ποιος αποφάσισε για εμάς, χωρίς εμάς, πως το σημαντικότερο κομμάτι της ελληνικής κοινωνίας είναι οι τράπεζες; Σύμφωνα με υπολογισμούς περίπου 4.500.000 Έλληνες οφείλουν στις τράπεζες.** Ως τότε θα συντηρηθεί ο μύθος πως η ελληνική κρίση δεν είναι τραπεζική και μέχρι τότε θα σώζονται οι τράπεζες και θα υποφέρουν οι πολίτες; Η κατάσταση αυτή πρέπει άμεσα να αλλάξει και ήρθε η ώρα έστω και την ύστατη στιγμή να αφυπνιστεί ο ελληνικός λαός προκειμένου να αποδοθούν στις τράπεζες οι εγκληματικές ευθύνες τους. Στο μείζον αυτό ζήτημα μερίδιο των ευθυνών έχουν και τα μέλη της Διαρκούς Ιεράς Συνόδου αφού ως θεσμικό όργανο είναι εκ των βασικών μετόχων της Εθνικής τράπεζας και της τράπεζας Πειραιώς. Το κάθε μέλος της Συνόδου θα πρέπει αυτήν την ύστατη στιγμή να ενημερώσει τα πνευματικά του παιδιά για τα ΑΛΗΘΗ αίτια που οδήγησαν στην υποβάθμιση του βιοτικού τους επιπέδου.

Η ζημία που έχει υποστεί ο κάθε Έλληνας πολίτης από το 2008 και μετά είναι εύκολα μετρήσιμη και θα πρέπει αφού υπολογιστεί να συγκριθεί με τα θεωρητικά μη εξυπηρετούμενα δάνειά του έτσι ώστε να διαγραφούν άμεσα όλα τα δάνεια των ζημιωμένων Ελλήνων πολιτών. Επιπροσθέτως θα πρέπει να δημευτούν – επιστραφούν στοιχεία του ενεργητικού τους ύψους τουλάχιστον 233 δις ευρώ.

Σύμφωνα με την αμετάκλητη Απόφαση «σταθμός», 2343/2016 του Πρωτοδικείου Αθηνών, που αποτελεί πλέον νομολογία του Ελληνικού Κράτους, η οποία δίνει ράπισμα στις αυθαιρεσίες των τραπεζών, οι δανειολήπτες που έχουν υποστεί ζημίες δεν χρωστάνε τίποτα σε αυτές.

Πιο συγκεκριμένα και με βάση των άρθρων 178 και 179 Αστικού Κώδικα, όταν οι τράπεζες είναι υπεύθυνες της οικονομικής αδυναμίας των δανειοληπτών, οι «δανειακές συμβάσεις» θεωρούνται αδικοπράξια και διαγράφονται οριστικά. Αν τώρα οι τράπεζες συνεχίσουν να απαιτούν την αποπληρωμή των «υποτιθέμενων» δανείων, τότε διαπράττουν και απάτη, σύμφωνα με το άρθρο 386 Ποινικού Κώδικα.

Παράλληλα, θεωρείται ως απόπειρα νομιμοποίησης εσόδων από εγκληματικές πράξεις.

8. Επειδή το διαρκές οικονομικό έγκλημα εκτείνεται και στην δημιουργία των fund και των εταιρειών διαχείρισης που εικονικά εμφανίζονται ως αγοραστές ή διαχειριστές των μη εξυπηρετούμενων δανείων για να ξεπλύνουν τους μετόχους των τραπεζών, απαιτούμε την τιμωρία όλων των φυσικών προσώπων που εμπλέκονται στην απόπειρα ιδιοποίησης του πλούτου των Ελλήνων και της μεταφοράς του σε εξωχώριους προορισμούς, ειδικά δε από την στιγμή που αυτά τα φυσικά πρόσωπα ζημιώνουν έτι περαιτέρω την Ελλάδα, αφού η διαφορά της εξευτελιστικής τιμής με την οποία δηλώνουν ότι αγόρασαν τα δάνεια σε σχέση με την αξία του δανείου θα χρεωθεί ως ζημία της τραπεζικής συμμορίας, την οποία θα κληθούν και πάλι να πληρώσουν οι Έλληνες πολίτες. Επίσης άμεση δήμευση των περιουσιών των ανωτέρω εγκληματιών και απόδοση τους στο Ελληνικό Δημόσιο για την ενίσχυση της φερεγγυότητας του τραπεζικού συστήματος της Ελλάδας.

9. Άμεση νομοθετική ρύθμιση αφαίρεσης του δικαιώματος ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ σε ιδιωτικές εταιρείες ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ, που έχουν έδρα σε χώρες μέλη της Ε.Ε. Άμεση τροποποίηση του κώδικα δεοντολογίας τραπεζών με θέσπιση δεσμευτικών κανόνων για τις τράπεζες, σεβασμού της προσωπικότητας, της ανθρωπίνης αξιοπρέπειας, της ελεύθερης οικονομικής ανάπτυξης και της ιδιοκτησίας των Ελλήνων πολιτών.

Την διαχείριση της διαγραφής, εκκαθάρισης και εξυγίανσης των μη εξυπηρετούμενων δανείων να αναλάβει με άμεση νομοθετική ρύθμιση ανεξάρτητος Κρατικός Φορέας που θα αποτελείται από ανεξάρτητη 15μελή επιτροπή, με ισότιμη ψήφο, με πρόεδρο έναν καθηγητή Ελληνικού οικονομικού πανεπιστημίου και με μέλη ένα δικαστή του Αρείου Πάγου, έναν αντεισαγγελέα Αρείου Πάγου, έναν εκπρόσωπο του οικονομικού επιμελητηρίου Ελλάδας, έναν εκπρόσωπο του εμπορικού επιμελητηρίου Ελλάδας, έναν εκπρόσωπο της ΑΔΕΔΥ, έναν εκπρόσωπο της ΓΣΕΕ, έναν εκπρόσωπο της ΠΑΣΕΓΕΣ, έναν εκπρόσωπο του βιομηχανικού επιμελητηρίου Ελλάδας, έναν εκπρόσωπο του ξενοδοχειακού Ελλάδας, έναν εκπρόσωπο ελεγκτή της τράπεζας της Ελλάδας, έναν οικονομικό επιστήμονα αναγνωρισμένου κύρους με εξειδίκευση στο τραπεζικό σύστημα, ένα υπηρεσιακό εκπρόσωπο του Υπουργείου Οικονομικών, έναν εκπρόσωπο των ενώσεων δανειοληπτών Ελλάδας, έναν εκπρόσωπο της ένωσης Ελληνικών τραπεζών. Ο Ανεξάρτητος αυτός φορέας θα διαθέτει υπηρεσία καταγραφής μη εξυπηρετούμενων δανείων, εκπόνησης σχεδίων διαγραφής, προτάσεων ρύθμισης, υλοποίησης ρυθμίσεων και εξυγίανσης τραπεζικών δανείων. Επίσης θα αναλάβει την εκκαθάριση όλων των μη εξυπηρετούμενων δανείων από το έτος 2008 μέχρι τώρα και προβαίνει στην σύνταξη εκθέσεων εκκαθάρισης και των δανείων, που έχουν εισπραχθεί με παράνομες καταχρηστικές χρεώσεις από τις τράπεζες και τις θυγατρικές τους εταιρείες διαχείρισης των απαιτήσεων τους με πλειστηριασμούς ακίνητης περιουσίας, που έχουν συντελεστεί μέχρι σήμερα. Σε περίπτωση κατά την οποία από την εκκαθάριση προκύπτει αισχροκέρδεια σε βάρος των δανειοληπτών, των οποίων πλειστηριάστηκε η ακίνητη τους περιουσία, τότε είτε θα διατάσσεται η επιστροφή της περιουσίας τους ή σε περίπτωση που αυτό δεν είναι πλέον εφικτό οι δανειολήπτες θα λαμβάνουν ισόποση αποζημίωση από την τράπεζα, η οποία πλειστηρίασε την περιουσία τους. Η υπηρεσία αυτή θα στελεχωθεί από κρατικούς υπαλλήλους με εξειδίκευση στο χρηματοπιστωτικό τραπεζικό σύστημα και θα στεγάζεται σε κρατικό κτίριο, το οποίο θα είναι εξοπλισμένο με όλα τα απαραίτητα μέσα για την υλοποίηση των ανωτέρω υπηρεσιών της. Οι Αποφάσεις του φορέα αυτού θα είναι δεσμευτικές για τις τράπεζες και τις θυγατρικές εταιρείες τους.

10. Οι Ενώσεις δανειοληπτών να χαρακτηριστούν ως κοινωνικοί εταίροι και εκπρόσωποι τους να συμμετέχουν στην διαβούλευση στις αρμόδιες νομοπαρασκευαστικές επιτροπές της Βουλής των Ελλήνων, κατά την κατάρτιση των σχεδίων Νόμων προς ψήφιση, που αφορούν στο τραπεζικό σύστημα στην Ελλάδα.

Τέλος δηλώνουμε ότι ως Ένωση Ελλήνων Δανειοληπτών θα αποτελέσουμε ασπίδα προστασίας σε κάθε περιουσιακό στοιχείο Έλληνα πολίτη που απειλείται από τις συμμορίες που λυμαίνονται σήμερα το τραπεζικό σύστημα. Επίσης θα καταθέσουμε διαβήματα των οικονομικών εγκλημάτων και την κατάφωρη παραβίαση όλων των ατομικών δικαιωμάτων των Ελλήνων, από τις τράπεζες και τις θυγατρικές τους εταιρείες σε όλους τους Διεθνείς Οργανισμούς στον Οργανισμό Ηνωμένων Εθνών, στον Παγκόσμιο Οργανισμό Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης, στο Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο, στο Συμβούλιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, στην Ευρωπαϊκή Οικονομική Επιτροπή, στο Ευρωπαϊκό Δικαστήριο Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, στην Γενική Εισαγγελία της Ευρωπαϊκής Ένωσης, σε όλες τις Ευρωπαϊκές Ανθρωπιστικές Οργανώσεις και αλλού και θα ξεσηκώσουμε τους Έλληνες πολίτες ενάντια στο μαφιοζικό τραπεζικό σύστημα και στις μαριονέτες του - πολιτικούς.

Κάτω τα χέρια από τις περιουσίες των Ελλήνων πολιτών».

8. **Την πρόταση έκδοσης ψηφίσματος από το Εργατικό Κέντρο Ηρακλείου και των φορέων:** ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, ΤΕΕ/ΤΑΚ (Αν. ΚΡΗΤΗΣ), ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ Αν. ΚΡΗΤΗΣ, ΟΕΒΕΝΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΚΡΗΤΗΣ, ΟΑΕΚ – ΑΓΡΟΤΕΣ, ΕΑΣΗ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΟΙ, στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

«Η παγκόσμια οικονομία βιώνει μια παρατεταμένη περίοδο οικονομικών κραδασμών, με τις εκτιμήσεις για το τρέχον έτος να καταγράφουν επιβράδυνση ή ακόμα και ύφεση του ρυθμού ανάπτυξης, στις περισσότερες οικονομίες. Η ραγδαία αύξηση του πληθωρισμού, εξαιτίας κυρίως της ενεργειακής κρίσης, αλλά και ως απόρροια της κρίσης από την πανδημία, με τις διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα και την αυξημένη κατανάλωση, δημιουργούν εκ νέου κλίμα αβεβαιότητας για την οικονομία.

Η αύξηση των βασικών επιτοκίων και η αναμενόμενη αύξηση των δόσεων, έχει οδηγήσει πολλούς συμπολίτες μας, και ιδιαίτερα τους οικονομικά ασθενέστερους, να αδυνατούν να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους προς τα πιστωτικά ιδρύματα.

Το τραπεζικό σύστημα οφείλει να σταθεί αρωγός στην προσπάθεια αυτή και να στηρίξει τα ευάλωτα νοικοκυριά. Επιπλέον, η Πολιτεία, με εποικοδομητική συνεργασία με το χρηματοπιστωτικό σύστημα, οφείλει να στηρίξει περαιτέρω τους πολίτες που αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στις δυσκολίες και να τους προστατεύσει. Για το λόγο αυτό θα πρέπει να δημιουργηθεί ένα «σχήμα» για την προστασία τους.

Συναίνεση όλων των κομμάτων, ώστε να δοθεί άμεση εντολή διακοπής πλειστηριασμών από την κυβέρνηση, μέχρι να βρεθεί μια ολοκληρωμένη, κοινωνικά βιώσιμη και αποδεκτή λύση που αφορά τα κόκκινα δάνεια, δεδομένου ότι, εμπλέκεται ένα πολύ μεγάλο μέρος της ελληνικής κοινωνίας είτε ως δανειολήπτες με τις οικογένειές τους, είτε ως εγγυητές δανείων, είτε ως εργαζόμενοι και συνεργάτες επιχειρήσεων που έχουν δανειοδοτηθεί.

1. Να κατατεθεί κοινή πρόταση από κυβέρνηση και αντιπολίτευση για τα “κόκκινα” δάνεια με διασφάλιση ότι ουδείς ευάλωτος δανειολήπτης θα καταστεί άστεγος λόγω ελλειπών προστασίας της κύριας κατοικίας & επαγγελματικής στέγης, από κάθε μορφή αναγκαστικής εκτέλεσης και προστασία της αγροτικής περιουσίας, ώστε να διαφυλαχθεί η παραγωγική δύναμη των αγροτών μας.

2. Να υπάρξει νομοθετική ρύθμιση, έτσι ώστε να γνωστοποιείται στον δανειολήπτη-οφειλέτη το ύψος της αξίας της μεταβίβασης του δανείου του, είτε πρωτογενώς είτε στη δευτερογενή αγορά. Δικαίωμα αγοράς του δανείου από τον δανειολήπτη στην τιμή που το πουλάει η τράπεζα στη δευτερογενή αγορά δανείων (funds & servicers).

3. Να γίνει ειδική ρύθμιση για τους δανειολήπτες σεισμοπαθείς, πλημμυροπαθείς, με σοβαρά προβλήματα υγείας αλλά και συγγενείς θυμάτων από θεομηνίες, εργατικά

και εθνικά δυστυχήματα και σε οποιοδήποτε αποδεικνύεται με κρατικά έγγραφα για ζημιά.

4. Να εξεταστεί η δυνατότητα επιδότησης των δόσεων των στεγαστικών δανείων για τα ευάλωτα νοικοκυριά, στα πλαίσια του Προγράμματος Γέφυρα 1, για την επόμενη τριετία, που σύμφωνα με τις εκτιμήσεις η ΕΚΤ θα έχει καταφέρει να τιθασεύσει τις πληθωριστικές πιέσεις.

5. Ρητή απαγόρευση κατασχέσεων και πλειστηριασμών για χρέη κάτω των 50.000 €, με υποχρεωτική εφαρμογή τόσο στην πρωτογενή όσο και στην δευτερογενή αγορά. (funds & servises)

6. Άμεση προστασία της πρώτης κατοικίας σε περιπτώσεις επιχειρήσεων (ειδικά μεσαίων, μικρομεσαίων και ελευθέρων επαγγελματιών) που θα κριθούν οριακά βιώσιμες και για την κατηγορία εκείνη των συνανθρώπων μας οι οποίοι, με εισοδηματικά και κοινωνικά/οικογενειακά κριτήρια, αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στην αποπληρωμή του δανείου τους, αφού ληφθεί υπόψη και η προγενέστερη συνέπειά τους είτε στην καταβολή των δόσεων είτε στην τήρηση των ενδεχόμενων ρυθμίσεων.

7. Η άρνηση των τραπεζών μέσω του εξωδικαστικού μηχανισμού, ρυθμίσεις οφειλών με αιτιολογία «μη βιώσιμη πρόταση», δεν θα πρέπει να οδηγεί σε οριστική απόρριψη του αιτήματος, αλλά αντίθετα θα πρέπει να οδηγεί σε μία διαδικασία διμερούς διαμεσολάβησης μέσω των επιμελητηρίων.

8. Η πολιτεία να υποστηρίξει την ευνοϊκή ρύθμιση των επιχειρηματικών κόκκινων δανείων που ελήφθησαν έως το 2010 και των αντίστοιχων ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων έναντι του δημοσίου, ιδίως αυτών που αφορούν καλόπιστους οφειλότες, με επιδότηση οριζόντιας περικοπής τους, με κριτήριο την μείωση των ακαθάριστων εξόδων (τζίρου) και τα ετήσια οικονομικά αποτελέσματα της περιόδου της οικονομικής ύφεσης 2009-2015 και όχι το ληξιπρόθεσμο της οφειλής ή την ύπαρξη ακίνητης περιουσίας, αναγνωρίζοντας ότι, την περίοδο αυτή, η ίδια (η πολιτεία) συμπεριφέρθηκε μεροληπτικά ευνοώντας αφενός με συνεχείς ανακεφαλαιοποιήσεις το τραπεζικό σύστημα ενώ από την άλλη αγνόησε επιδεικτικά τις αντίστοιχες ανάγκες των επιχειρήσεων, αφήνοντας τις παντελώς ακάλυπτες και σε πλήρη αναντιστοιχία με την ουσιαστική στήριξη που τους προσέφερε την περίοδο της πανδημίας.

Να υπενθυμίσουμε ότι την περίοδο αυτή, υπήρξαν κλάδοι της οικονομίας (όπως οι κατασκευές, η αυτοκίνηση κ.λπ.), οι οποίες κυριολεκτικά κατέρρευσαν με μειώσεις τζίρου που ξεπερνούσαν το 70-80 %, χωρίς να υπάρξει ουδεμία μέριμνα της πολιτείας για τις επιχειρήσεις αυτές. Αντίθετα έγιναν θύματα μιας αδιάκοπης και ολοένα και αυξανόμενης πίεσης των τραπεζών για μονομερείς αυξήσεις επιτοκίων των δανείων τους την ίδια περίοδο που η ευρωπαϊκή κεντρική τράπεζα (ΕΚΤ), μείωνε σταδιακά τα διατραπεζικά επιτόκια σε μια προσπάθεια στήριξης των ευρωπαϊκών επιχειρήσεων.

9. Άμεση νομοθετική παρέμβαση για την προστασία των δανειοληπτών (υπολογίζονται σε 85.000), που την περίοδο 2006-2009 έλαβαν στεγαστικό δάνειο σε ελβετικό φράγκο. Τα τελευταία χρόνια παρατηρούμε μια ραγδαία επιδείνωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας, οδηγώντας τους δανειολήπτες που αγνοούσαν τον συναλλαγματικό κίνδυνο, να αδυνατούν να αποπληρώσουν τις δανειακές τους υποχρεώσεις. Για το λόγο αυτό προτείνουμε να καλύψουν οι Τράπεζες και η Πολιτεία το 75% της αυξημένης συναλλαγματικής ισοτιμίας και ο δανειολήπτης το υπόλοιπο 25%. Τέλος, η προτεινόμενη πρωτοβουλία καλό θα ήταν να είχε αναδρομική ισχύ από την έναρξη της πανδημίας.

10. Άμεση θεσμοθέτηση κινήτρων από τις τράπεζες για τους έως τώρα συνεπείς δανειολήπτες ούτως ώστε να αποφευχθεί η δημιουργία νέου κύματος μη εξυπηρετούμενων δανείων.

11. Ίδρυση Εθνικού Διατραπεζικού Φορέα μη Εξυπηρετούμενων Επιχειρηματικών Δανείων, με αναπτυξιακή προοπτική και κοινωνική ευαισθησία, με τη συμμετοχή όλων των τραπεζών και της πολιτείας.

9. **Τις απόψεις** του Περιφερειακού Συμβούλου **κ. Μπαριτάκη Παύλου** ο οποίος μεταξύ άλλων πρότεινε στην έκδοση ψηφίσματος να προστεθούν και οι παρακάτω προτάσεις: «Το ΠΣ Κρήτης:

Εκφράζει την αλληλεγγύη του στους δοκιμαζόμενους Πολίτες της Περιφέρειας και της Χώρας, που κινδυνεύουν να χάσουν τις περιουσίες τους. Καταδικάζει την πολιτική που οδηγεί περιουσίες Ελλήνων Πολιτών σε ξένα ή εγχώρια Funds και θέτει ως προτεραιότητα τη συνοχή του κοινωνικού ιστού.

Ζητά:

- Την παύση των πλειστηριασμών και τη θέσπιση ουσιαστικών μέτρων προστασίας της κατοικίας κατά τα πρότυπα του ν. 3869/2010, με νέα επικαιροποιημένα κριτήρια για τους πραγματικά ευάλωτους, με πρόβλεψη επιδότησης της δόσης δανείου ή του ενοικίου.
- Τη θέσπιση του δικαιώματος αγοράς του δανείου από τον ευάλωτο δανειολήπτη στις τιμές που πωλείται το δάνειο στο fund ή στη δευτερογενή αγορά από fund σε fund.
- Τη φορολόγηση των τεράστιων τραπεζικών κερδών από τη ραγδαία αύξηση των επιτοκίων και τη λήψη μέτρων για την προστασία των δανειοληπτών.
- Την κατάργηση του ιδιώνυμου αδικήματος για τους πολίτες και τα κινήματα που εναντιώνονται σε αυτούς τους πλειστηριασμούς.
- Ζητεί να υπάρξει ανάλογη προστασία για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, αντίστοιχη του ν. 3869/10 (Νόμος Κατσέλη), με παράλληλη προστασία της κύριας κατοικίας και των περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης, δεδομένης της στενής τους σχέσης με τις θέσεις εργασίας και την εθνική κυριαρχία.
- Ζητεί τα δάνεια σε Ελβετικό Φράγκο να μετατρέπονται σε Ευρώ, με ονομαστική αξία του δανείου σε Ευρώ, με βάση την ισοτιμία ευρώ/chf, που ίσχυε την ημέρα εκταμίευσης του δανείου και με επιτόκιο ίδιο με αυτό των ρυθμιζόμενων δανείων, δεδομένης της δραματικής απώλειας του εισοδήματος των νοικοκυριών και της υψηλότερης τρέχουσας ισοτιμίας e/chf».

10. Τις απόψεις του κ. Γαβαλά Σταύρου Προέδρου Ένωσης Αγροτικών Συνεταιρισμών Ηρακλείου (ΕΑΣΗ).
11. Τις απόψεις του κ. Βοργιά Στέλιου Προέδρου Εργατικού Κέντρου Ηρακλείου.
12. Τις απόψεις του κ. Δρυγιαννάκη Γεώργιου Δικηγόρου, μέλους της Ένωσης Δανειοληπτών Ελλάδος «ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ».
13. **Τις απόψεις του Περιφερειάρχη, του Προέδρου και την σύμφωνη γνώμη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου**, οι οποίοι πρότειναν την έκδοση του ψηφίσματος που έχει κατατεθεί από το Εργατικό Κέντρο Ηρακλείου και τους φορείς του Ηρακλείου, αφαιρώντας από την περιπτ. 5 την φράση: **«κάτω των 50.000 €»** και με την προσθήκη των προτάσεων του Περιφερειακού Συμβούλου κ. Μπαριτάκη Παύλου.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Κρήτης κατά τη δια ζώσης συνεδρίαση του, που πραγματοποιήθηκε σήμερα **Τετάρτη 22 Μαρτίου 2023 και ώρα 14:30**, στο Ηράκλειο ξενοδοχείο ΑΤΛΑΝΤΙΣ - αίθουσα ΜΙΝΩΣ (οδός Υγείας αρ. 2), αποφάσισε **κατά πλειοψηφία την έκδοση ψηφίσματος με θέμα: «Κατά των πλειστηριασμών Κατοικιών και Επιχειρήσεων»**, και συγκεκριμένα:

«Το Περιφερειακό Συμβούλιο Κρήτης εκφράζει την αλληλεγγύη του στους δοκιμαζόμενους Πολίτες της Περιφέρειας και της Χώρας, που κινδυνεύουν να χάσουν τις περιουσίες τους. Καταδικάζει την πολιτική που οδηγεί περιουσίες Ελλήνων Πολιτών σε ξένα ή εγχώρια Funds, θέτει ως προτεραιότητα τη συνοχή του κοινωνικού ιστού και ζητά:

1. Να κατατεθεί κοινή πρόταση από κυβέρνηση και αντιπολίτευση για τα “κόκκινα” δάνεια με διασφάλιση ότι ουδείς ευάλωτος δανειολήπτης θα καταστεί άστεγος λόγω ελλιπούς προστασίας της κύριας κατοικίας & επαγγελματικής στέγης, από κάθε μορφή αναγκαστικής εκτέλεσης και προστασία της αγροτικής περιουσίας, ώστε να διαφυλαχθεί η παραγωγική δύναμη των αγροτών μας.
2. Να υπάρξει νομοθετική ρύθμιση, έτσι ώστε να γνωστοποιείται στον δανειολήπτη-οφειλέτη το ύψος της αξίας της μεταβίβασης του δανείου του, είτε πρωτογενώς είτε στη δευτερογενή αγορά. Δικαίωμα αγοράς του δανείου από τον δανειολήπτη στην τιμή που το πουλάει η τράπεζα στη δευτερογενή αγορά δανείων (funds & servicers).
3. Να γίνει ειδική ρύθμιση για τους δανειολήπτες σεισμοπαθείς, πλημμυροπαθείς, με σοβαρά προβλήματα υγείας αλλά και συγγενείς θυμάτων από θεομηνίες, εργατικά και εθνικά δυστυχήματα και σε οποιοδήποτε αποδεικνύεται με κρατικά έγγραφα για ζημιά.
4. Να εξεταστεί η δυνατότητα επιδότησης των δόσεων των στεγαστικών δανείων για τα ευάλωτα νοικοκυριά, στα πλαίσια του Προγράμματος Γέφυρα 1, για την επόμενη τριετία, που σύμφωνα με τις εκτιμήσεις η ΕΚΤ θα έχει καταφέρει να τιθασεύσει τις πληθωριστικές πιέσεις.
5. Ρητή απαγόρευση κατασχέσεων και πλειστηριασμών για χρέη, με υποχρεωτική εφαρμογή τόσο στην πρωτογενή όσο και στην δευτερογενή αγορά. (funds & servises).
6. Άμεση προστασία της πρώτης κατοικίας σε περιπτώσεις επιχειρήσεων (ειδικά μεσαίων, μικρομεσαίων και ελευθέρων επαγγελματιών) που θα κριθούν οριακά βιώσιμες και για την κατηγορία εκείνη των συνανθρώπων μας οι οποίοι, με εισοδηματικά και κοινωνικά/οικογενειακά κριτήρια, αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στην αποπληρωμή του δανείου τους, αφού ληφθεί υπόψη και η προγενέστερη συνέπειά τους είτε στην καταβολή των δόσεων είτε στην τήρηση των ενδεχόμενων ρυθμίσεων.
7. Η άρνηση των τραπεζών μέσω του εξωδικαστικού μηχανισμού, ρυθμίσεις οφειλών με αιτιολογία «μη βιώσιμη πρόταση», δεν θα πρέπει να οδηγεί σε οριστική απόρριψη του αιτήματος, αλλά αντίθετα θα πρέπει να οδηγεί σε μία διαδικασία διμερούς διαμεσολάβησης μέσω των επιμελητηρίων.
8. Η πολιτεία να υποστηρίξει την ευνοϊκή ρύθμιση των επιχειρηματικών κόκκινων δανείων που ελήφθησαν έως το 2010 και των αντίστοιχων ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων έναντι του δημοσίου, ιδίως αυτών που αφορούν καλόπιστους οφειλέτες, με επιδότηση οριζόντιας περικοπής τους, με κριτήριο την μείωση των ακαθάριστων εξόδων (τζίρου) και τα ετήσια οικονομικά αποτελέσματα της περιόδου της οικονομικής ύφεσης 2009-2015 και όχι το ληξιπρόθεσμο της οφειλής ή την ύπαρξη ακίνητης περιουσίας, αναγνωρίζοντας ότι, την περίοδο αυτή, η ίδια (η πολιτεία) συμπεριφέρθηκε μεροληπτικά ευνοώντας αφενός με

συνεχείς ανακεφαλαιοποιήσεις το τραπεζικό σύστημα ενώ από την άλλη αγνόησε επιδεικτικά τις αντίστοιχες ανάγκες των επιχειρήσεων, αφήνοντας τις παντελώς ακάλυπτες και σε πλήρη αναντιστοιχία με την ουσιαστική στήριξη που τους προσέφερε την περίοδο της πανδημίας.

Να υπενθυμίσουμε ότι την περίοδο αυτή, υπήρξαν κλάδοι της οικονομίας (όπως οι κατασκευές, η αυτοκίνηση κ.λπ.), οι οποίες κυριολεκτικά κατέρρευσαν με μειώσεις τζίρου που ξεπερνούσαν το 70-80 %, χωρίς να υπάρξει ουδεμία μέριμνα της πολιτείας για τις επιχειρήσεις αυτές. Αντίθετα έγιναν θύματα μιας αδιάκοπτης και ολοένα και αυξανόμενης πίεσης των τραπεζών για μονομερείς αυξήσεις επιτοκίων των δανείων τους την ίδια περίοδο που η ευρωπαϊκή κεντρική τράπεζα (ΕΚΤ), μείωνε σταδιακά τα διατραπεζικά επιτόκια σε μια προσπάθεια στήριξης των ευρωπαϊκών επιχειρήσεων.

9. Άμεση νομοθετική παρέμβαση για την προστασία των δανειοληπτών (υπολογίζονται σε 85.000), που την περίοδο 2006-2009 έλαβαν στεγαστικό δάνειο σε ελβετικό φράγκο. Τα τελευταία χρόνια παρατηρούμε μια ραγδαία επιδείνωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας, οδηγώντας τους δανειολήπτες που αγνοούσαν τον συναλλαγματικό κίνδυνο, να αδυνατούν να αποπληρώσουν τις δανειακές τους υποχρεώσεις. Για το λόγο αυτό προτείνουμε να καλύψουν οι Τράπεζες και η Πολιτεία το 75% της αυξημένης συναλλαγματικής ισοτιμίας και ο δανειολήπτης το υπόλοιπο 25%. Τέλος, η προτεινόμενη πρωτοβουλία καλό θα ήταν να είχε αναδρομική ισχύ από την έναρξη της πανδημίας.
10. Άμεση θεσμοθέτηση κινήτρων από τις τράπεζες για τους έως τώρα συνεπείς δανειολήπτες ούτως ώστε να αποφευχθεί η δημιουργία νέου κύματος μη εξυπηρετούμενων δανείων.
11. Ίδρυση Εθνικού Διατραπεζικού Φορέα μη Εξυπηρετούμενων Επιχειρηματικών Δανείων, με αναπτυξιακή προοπτική και κοινωνική ευαισθησία, με τη συμμετοχή όλων των τραπεζών και της πολιτείας.
12. Την παύση των πλειστηριασμών και τη θέσπιση ουσιαστικών μέτρων προστασίας της κατοικίας κατά τα πρότυπα του ν. 3869/2010, με νέα επικαιροποιημένα κριτήρια για τους πραγματικά ευάλωτους, με πρόβλεψη επιδότησης της δόσης δανείου ή του ενοικίου.
13. Τη θέσπιση του δικαιώματος αγοράς του δανείου από τον ευάλωτο δανειολήπτη στις τιμές που πωλείται το δάνειο στο fund ή στη δευτερογενή αγορά από fund σε fund.
14. Τη φορολόγηση των τεράστιων τραπεζικών κερδών από τη ραγδαία αύξηση των επιτοκίων και τη λήψη μέτρων για την προστασία των δανειοληπτών.
15. Την κατάργηση του ιδιώνυμου αδικήματος για τους πολίτες και τα κινήματα που εναντιώνονται σε αυτούς τους πλειστηριασμούς.
16. Να υπάρξει ανάλογη προστασία για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, αντίστοιχη του ν. 3869/10 (Νόμος Κατσέλη), με παράλληλη προστασία της κύριας κατοικίας και των περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης, δεδομένης της στενής τους σχέσης με τις θέσεις εργασίας και την εθνική κυριαρχία.
17. Τα δάνεια σε Ελβετικό Φράγκο να μετατρέπονται σε Ευρώ, με ονομαστική αξία του δανείου σε Ευρώ, με βάση την ισοτιμία ευρώ/chf, που ίσχυε την ημέρα

ΑΔΑ: ΨΜΟΔ7ΛΚ-5ΥΨ

εκταμίευσης του δανείου και με επιτόκιο ίδιο με αυτό των ρυθμιζόμενων δανείων, δεδομένης της δραματικής απώλειας του εισοδήματος των νοικοκυριών και της υψηλότερης τρέχουσας ισοτιμίας e/chf»,

σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **ψηφίζουν κατά της έκδοσης του παραπάνω ψηφίσματος οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Μανουσάκης Νικόλαος, Μαρινάκης Αλέξανδρος και Χουστουλάκη Γενοβέφα**, οι οποίοι εμμένουν στην θέση της παράταξης τους «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΚΡΗΤΗΣ» και ψηφίζουν την έκδοση του ψηφίσματος που κατατέθηκε από την παράταξη τους, όπως αναφέρεται στην περιπτ. 6 του σκεπτικού της παρούσας απόφασης.

Παρατήρηση:

Ο κ. Κριτσωτάκης Μιχαήλ, επικεφαλής της παραταξης: « ΞΑΣΤΕΡΙΑ! ΑΝΑΤΡΟΠΗ ΣΤΗΝ ΚΡΗΤΗ», και η κα Βαγιωνάκη Μερόπη επικεφαλής της παράταξης: «ΑΝΥΠΟΤΑΧΤΗ ΚΡΗΤΗ ΑΝΤΙΚΑΠΙΤΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΡΙΣΤΕΡΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ» δήλωσαν ότι συμφωνούν και με τα δύο ψηφίσματα και ψηφίζουν θετικά.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **22-03-2023**

Ο Πρόεδρος του Π.Σ

Η Γραμματέας

Τα μέλη

Ευάγγελος Ζάχαρης

Γεωργία Μηλάκη