



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΛΙΑΚΟΥΛΗ
Γραμματέας Κοινοβουλευτικής Ομάδας
Βουλευτής Ν. Λάρισας

Λάρισα, 10 Μαρτίου 2023

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς:

- Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, κ. Κ. Πιερρακάκη
- Υπουργό Δικαιοσύνης, κ. Κ. Τσιάρα

Θέμα: Αίτημα Δικηγορικού Συλλόγου Λάρισας περί μη κατάργησης τον Απρίλιο του Υποθηκοφυλακείου – μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας

κ.κ. Υπουργοί,

Σας καταθέτω την αριθμ. 221/10.3.2023 Επιστολή του Δικηγορικού Συλλόγου Λάρισας, για την επικείμενη **κατάργηση του Υποθηκοφυλακείου – μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας** στις 6 Απριλίου 2023.

Ειδικότερα, ο Δικηγορικός Σύλλογος Λάρισας αποτυπώνει **έντονη ανησυχία** για την ανακοίνωση που έλαβε χώρα προς την Υποθηκοφύλακα Λάρισας και προς το προσωπικό του Υποθηκοφυλακείου – μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας, αναφορικά με **κατάργηση του Γραφείου την 6^η Απριλίου** και τη **λειτουργία του από την επόμενη ημέρα ως Κτηματολογικό Γραφείο Λάρισας**, υπαγόμενο στην αποκλειστική αρμοδιότητα του Φορέα “Ελληνικό Κτηματολόγιο” Α.Ε. Ο Δικηγορικός Σύλλογος Λάρισας θεωρεί πως η **Αναπληρώτρια Προϊσταμένη**, η οποία θα τοποθετηθεί **προσωρινά** και μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας του διαγωνισμού για την πλήρωση της θέσης του Προϊσταμένου, ήτοι για χρονικό διάστημα περίπου **δύο μηνών**, **«δεν γνωρίζει από την λειτουργία του Κτηματολογίου»**.

Επιπλέον, ο Δικηγορικός Σύλλογος Λάρισας σημειώνει πως «η **αιφνίδια και δυσεξήγητη** απόφαση **άμεσης κατάργησης** του Υποθηκοφυλακείου Λάρισας, μόλις δύο περίπου μήνες πριν την ολοκλήρωση του διαγωνισμού για τη θέση του Τακτικού Προϊσταμένου, δεν εξυπηρετεί **κανένα σκοπό**. Αντιθέτως, θα δημιουργήσει **μεγάλη δυσλειτουργία** και **καθυστερήσεις** στη μέχρι σήμερα εύρυθμη και υποδειγματική λειτουργία του συγκεκριμένου Γραφείου, με **ορατό**



κίνδυνο να διακοπεί η ομαλή πορεία των συναλλαγών, με ό,τι αυτό συνεπάγεται για την ασφάλεια και την εμπρόθεσμη καταχώριση των εμπραγμάτων δικαιωμάτων. Διακυβεύεται η αξιοπρεπής και αποτελεσματική διεκπεραίωση των υποθέσεων για τα μέλη του Δικηγορικού Συλλόγου στα πλαίσια της άσκησης της επαγγελματικής τους δραστηριότητας».

Σε αυτό το πλαίσιο, ο Δικηγορικός Σύλλογος Λάρισας αιτείται την **«αναβολή κατάργησης λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου – μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας την 6^η Απριλίου, καθώς και την αναβολή λειτουργίας του από την επόμενη ημέρα ως Κτηματολογικό Γραφείο Λάρισας υπαγόμενο στην αποκλειστική αρμοδιότητα της “Ελληνικό Κτηματολόγιο” Α.Ε., μέχρι την οριστική τοποθέτηση Προϊσταμένου στο εν λόγω Κτηματολογικό Γραφείο σύμφωνα με τον εν εξελίξει διαγωνισμό, ώστε η μετάβαση να γίνει κατά το δυνατόν ομαλότερα».**

Κρίνοντας ότι τα διαλαμβανόμενα στην εν λόγω Επιστολή τεκμηριώνουν ένα **εύλογο και δίκαιο αίτημα**, παρακαλείσθε για την **άμεση δρομολόγηση όλων των αναγκαίων ενεργειών, προς ταχεία ικανοποίηση του αιτήματος**, καθώς και για την **ενημέρωση της Βουλής**.

Η Αναφέρουσα Βουλευτής

Ευαγγελία Λιακούλη



Δικηγορικός Σύλλογος Λάρισας
Larissa Bar Association

Ταχ. Δ/ση : Δευκαλίωνος 18, Τ.Κ. 41 222 Λάρισα, Ταχ. Θυρίδα 1004
Πληροφορίες : Γεώργιος Μητράς
Τηλέφωνο : 2410-532044
E-mail : dsllar@dsllar.gr

Λάρισα, 10 Μαρτίου 2023

Αριθ. Πρωτ. 221

Προς : κ.κ. Βουλευτές Νομού Λάρισας

**Θέμα : Κατάργηση Υποθηκοφυλακείου/μεταβατικού Κτηματολογικού
Γραφείου Λάρισας -**

Αξιότιμες/οι κυρίες και κύριοι Βουλευτές Νομού Λάρισας,

Όπως ενημερωθήκαμε σχετικά, στις 23/2/2023 η Γενική Διευθύντρια του φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. [redacted] με τη συνοδεία της αναπληρώτριας του κτηματολογικού γραφείου Λαμίας [redacted] επισκέφθηκαν το Υποθηκοφυλακείο και μεταβατικό Κτηματολογικό Γραφείο Λάρισας και ανακοίνωσαν στην Υποθηκοφύλακα Λάρισας [redacted] και στο υπαλληλικό προσωπικό του γραφείου την κατάργηση του γραφείου την 6η/4/2023 και την λειτουργία του από την επομένη ημέρα 7η/4/2023 ως Κτηματολογικό Γραφείο Λάρισας, υπαγόμενο στην αποκλειστική αρμοδιότητα του Φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. Στη θέση της Υποθηκοφύλακα Λάρισας αναμένεται να τοποθετηθεί προσωρινά και μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας του διαγωνισμού για την πλήρωση της θέσης του Προϊσταμένου, δηλαδή για χρονικό διάστημα περίπου δύο (2) μηνών, η [redacted] η οποία απασχολείται στο Κ.Γ. Λαμίας, το οποίο είναι γραφείο του Φορέα όπου τηρείται το Σύστημα Μεταγραφών Υποθηκοφυλακείου και θεωρούμε ότι η αναπληρώτρια δεν γνωρίζει από την λειτουργία του Κτηματολογίου.

Παράλληλα, ο διαγωνισμός για την πλήρωση της θέσης του Προϊσταμένου των κτηματολογικών γραφείων που θα συσταθούν υπό την επίβλεψη του Φορέα σε πανελλαδικό επίπεδο, βρίσκεται αυτή τη στιγμή σε εξέλιξη και αναμένεται να ολοκληρωθεί περί τα τέλη Μαΐου 2023, ενώ η μέχρι

σήμερα υπηρετούσα στη θέση του Υποθηκοφύλακα και εκτελούσα χρέη Προϊσταμένης του μεταβατικού γραφείου Λάρισας [REDACTED] δεν υπέβαλε δήλωση ένταξης στο προσωπικό του Φορέα και θα παραιτηθεί από τη συγκεκριμένη θέση.

Αξιότιμες/οι κυρίες και κύριοι βουλευτές του Νομού Λάρισας,

Η αιφνίδια και δυσεξήγητη αυτή απόφαση άμεσης κατάργησης του Υποθηκοφυλακείου Λάρισας, μόλις δύο περίπου μήνες πριν την ολοκλήρωση του διαγωνισμού για την πλήρωση της θέσης του Τακτικού Προϊσταμένου, θεωρούμε ότι δεν εξυπηρετεί κανέναν σκοπό. Αντιθέτως δε, είναι βέβαιο ότι θα δημιουργήσει μεγάλη δυσλειτουργία και καθυστερήσεις στη μέχρι σήμερα εύρυθμη και υποδειγματική λειτουργία του συγκεκριμένου γραφείου, με ορατό κίνδυνο να διακοπεί η ομαλή πορεία των συναλλαγών, με ο,τι αυτό συνεπάγεται για την ασφάλεια και την εμπρόθεσμη καταχώριση των εμπραγμάτων δικαιωμάτων. Διακυβεύεται η αξιοπρεπής και αποτελεσματική διεκπεραίωση των υποθέσεων για τα μέλη του Συλλόγου μας στα πλαίσια της άσκησης της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.

Για όλους τους παραπάνω λόγους, ζητούμε την άμεση συνδρομή σας στην κατεύθυνση της αναβολής κατάργησης λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου και μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας την 6η/4/2023 και την αναβολή λειτουργίας του από την επομένη ημέρα ως Κτηματολογικό Γραφείο Λάρισας, υπαγόμενο στην αποκλειστική αρμοδιότητα του Φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., μέχρι την οριστική τοποθέτηση Προϊστάμενου στο εν λόγω Κτηματολογικό Γραφείο σύμφωνα με τον εν εξελίξει διαγωνισμό, ώστε η μετάβαση αυτή να γίνει κατά το δυνατόν ομαλότερα.

Τέλος, σας επισυνάπτουμε το σχετικό έγγραφο που αποστείλαμε στον Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης κ. Κυριάκο Πιερρακάκη

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο Γ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΡΥΦΩΝ ΤΣΑΤΣΑΡΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΙΑΝΕΛΛΑΚΗΣ





Δικηγορικός Σύλλογος Λάρισας
Larissa Bar Association

Ταχ. Δ/ση : Δευκαλίωνος 18, Τ.Κ. 41 222 Λάρισα, Ταχ. Θυρίδα 1004

Πληροφορίες : Αχιλλέας Νούλας

Τηλέφωνο : 2410-532037, 2410-532044

FAX : 2410-532042

E-mail : dslar@dslar.gr

Ημερομηνία, 9 Μαρτίου 2023

Αριθ. Πρωτ. 220

Προς: τον κ. Κυριάκο Πιερρακάκη
Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης

ΘΕΜΑ: Υποθηκοφυλακείο Λάρισας

Αξιότιμε κ. Υπουργέ,

Όπως ενημερωθήκαμε σχετικά, στις 23/2/2023 η Γενική Διευθύντρια του φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. κ. Μπίθα, με τη συνοδεία της αναπληρώτριας του κτηματολογικού γραφείου Λαμίας [REDACTED] επισκέφθηκαν το Υποθηκοφυλακείο και μεταβατικό Κτηματολογικό Γραφείο Λάρισας και ανακοίνωσαν στην Υποθηκοφύλακα Λάρισας [REDACTED] και στο υπαλληλικό προσωπικό του γραφείου την κατάργηση του γραφείου την 6η/4/2023 και την λειτουργία του από την επομένη ημέρα 7η/4/2023 ως Κτηματολογικό Γραφείο Λάρισας υπαγόμενο στην αποκλειστική αρμοδιότητα του Φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. Στη θέση της Υποθηκοφύλακα Λάρισας αναμένεται να τοποθετηθεί προσωρινά και μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας του διαγωνισμού για την πλήρωση της θέσης του Προϊσταμένου, δηλαδή για χρονικό διάστημα περίπου δύο (2) μηνών, η [REDACTED] η οποία απασχολείται στο Κ.Γ. Λαμίας, το οποίο είναι γραφείο του Φορέα όπου τηρείται το Σύστημα Μεταγραφών Υποθηκοφυλακείου και θεωρούμε ότι η αναπληρώτρια δεν γνωρίζει από την λειτουργία του Κτηματολογίου.

Παράλληλα ο διαγωνισμός για την πλήρωση της θέσης του Προϊσταμένου των κτηματολογικών γραφείων που θα συσταθούν υπό την επίβλεψη του Φορέα σε πανελλαδικό επίπεδο, βρίσκεται αυτή τη στιγμή σε εξέλιξη και αναμένεται να ολοκληρωθεί περί τα τέλη Μαΐου 2023, ενώ η μέχρι σήμερα υπηρετούσα στη θέση του Υποθηκοφύλακα και εκτελούσα χρέη Προϊσταμένης του μεταβατικού γραφείου Λάρισας [REDACTED] δεν υπέβαλε δήλωση ένταξης στο προσωπικό του Φορέα και θα παραιτηθεί από τη συγκεκριμένη θέση.

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ, η αιφνίδια και δυσεξήγητη αυτή απόφαση κατάργησης του Υποθηκοφυλακείου Λάρισας, μόλις δύο περίπου μήνες πριν την ολοκλήρωση του διαγωνισμού για την πλήρωση της θέσης του Τακτικού Προϊσταμένου, θεωρούμε ότι δεν εξυπηρετεί κανέναν σκοπό. Αντιθέτως δε, είναι βέβαιο ότι θα δημιουργήσει μεγάλη δυσλειτουργία και καθυστερήσεις στη μέχρι σήμερα εύρυθμη και υποδειγματική λειτουργία του συγκεκριμένου γραφείου, με ορατό κίνδυνο να διακοπεί η ομαλή πορεία των συναλλαγών, με ο,τι αυτό συνεπάγεται για την ασφάλεια και την εμπρόθεσμη καταχώριση των εμπραγμάτων δικαιωμάτων. Διακυβεύεται η αξιοπρεπής και αποτελεσματική διεκπεραίωση των υποθέσεων για τα μέλη του Συλλόγου μας στα πλαίσια της άσκησης της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.

Για όλους τους παραπάνω λόγους, παρακαλούμε θερμά για την αναβολή κατάργησης λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου και μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας την 6η/4/2023 και την αναβολή λειτουργίας του από την επομένη ημέρα 7η/4/2023, ως Κτηματολογικό Γραφείο Λάρισας υπαγόμενο στην αποκλειστική αρμοδιότητα του Φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., μέχρι την οριστική τοποθέτηση Προϊστάμενου στο εν λόγω Κτηματολογικό Γραφείο σύμφωνα με τον εν εξελίξει διαγωνισμό, ώστε η μετάβαση αυτή να γίνει κατά το δυνατόν ομαλότερα.

Στα πλαίσια των αρχών της συνεργασίας και των άριστων σχέσεων μεταξύ του Δικηγορικού Συλλόγου Λάρισας και του Υπουργείου Σας, παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο Γ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΡΥΦΩΝ ΤΣΑΤΣΑΡΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΙΑΝΕΛΛΑΚΗΣ

