

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 1265
Ημερομ. Κατάθεσης: 15/2/2023



Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον κ. Υπουργό Οικονομικών

ΘΕΜΑ: Ευθύνη Συνδίκων για την καταβολή ΕΝ.Φ.Ι.Α. ακίνητης πτωχευτικής περιουσίας

Ο Βουλευτής Μαγνησίας του ΣΥ.ΡΙΖ.Α. – Προοδευτική Συμμαχία Αλέξανδρος Μεϊκόπουλος διαβιβάζει ως Αναφορά τη με αρ. πρωτ. 57/13.02.2023 Επιστολή του Δικηγορικού Συλλόγου Βόλου, με την οποία κοινοποιείται η με αρ. πρωτ. 4/07.02.2023 Επιστολή της Ολομέλειας Προέδρων Δικηγορικών Συλλόγων Ελλάδος, στις οποίες επισημαίνεται η ανάγκη να επιλυθεί άμεσα το ζήτημα της εξακολούθησης της συνευθύνης των Συνδίκων πτωχεύσεων με την ατομική τους περιουσία για την καταβολή του ΕΝ.Φ.Ι.Α. που βαρύνει την ακίνητη πτωχευτική περιουσία, κατά τα φορολογικά έτη 2014, 2015, 2016.

Επισυνάπτονται οι Επιστολές του Δικηγορικού Συλλόγου Βόλου και της Ολομέλειας Προέδρων Δικηγορικών Συλλόγων Ελλάδος

Παρακαλώ για την απάντηση και τις δικές σας ενέργειες και να με ενημερώσετε σχετικά.

Αθήνα, 13.02.2023

**Ο καταθέτων βουλευτής
Μεϊκόπουλος Αλέξανδρος**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
**ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΒΟΛΟΥ**

ΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ ΒΟΛΟΥ
ΤΗΛ.: ΠΡΟΕΔΡΟΣ: 24210 23554
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ: 24210 30704
ΤΑΜΕΙΟ: 24210 21992
E-mail: dsvol@dsvol.gr
dsvolos 20@gmail.com
Προς

Βόλος 131021 2023

Αριθ. Πρωτ. 57

κ.κ. Ζέττα Μακρή, Υφυπουργό Παιδείας

Χρήστο Τριαντόπουλο, Υφυπουργό παρά τω Πρωθυπουργώ

Χρήστο Μπουκώρο, Βουλευτή

Αθανάσιο Λιούπη, Βουλευτή

Κωνσταντίνο Μαραβέγια, Βουλευτή

Αλέξανδρο Μεϊκόπουλο, Βουλευτή

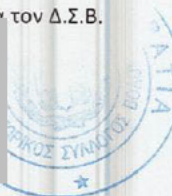
Κατερίνα Παπανάτσιου, Βουλευτή

Θέμα: Ευθύνη Συνδίκων για την καταβολή ΕΝ.Φ.Ι.Α ακίνητης πτωχευτικής περιουσίας.

Σχετ.: Η με αριθμό πρωτ. 4/07-02-2023 επιστολή του Προέδρου της Ολομέλειας Προέδρων Δ.Σ.Ε.

Θέτουμε υπόψη σας την παραπάνω σχετική επιστολή και παρακαλούμε για τη συνδρομή σας στην αντιμετώπιση του ζητήματος που αφορά στην εξακολούθηση της συνευθύνης των Συνδίκων πτωχεύσεων (με την ατομική περιουσία τους) για την καταβολή του ΕΝΦΙΑ που βαρύνει την ακίνητη πτωχευτική περιουσία, κατά τα φορολογικά έτη 2014, 2015 και 2016.

Για τον Δ.Σ.Β.





ΟΛΟΜΕΛΕΙΑ ΠΡΟΕΔΡΩΝ
ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Π ρ ο ς
Τον Υπουργό Οικονομικών
Κύριο Χρήστο Σταϊκούρα

Κοινοποιήθηκε στους:
Υπουργό ή Χρ. Τριανταφυλλίδη
να Σ. Μαργαρίτη
Βαλάντη

Αθήνα, 7.2.2023
Αριθ. πρωτ.: 4

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Με τις διατάξεις του ν.4223/2013 (Α 287) επιβλήθηκε από το έτος 2014 και για κάθε επόμενο έτος Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α) στα δικαιώματα της παραγράφου 2 του νόμου αυτού σε ακίνητα που βρίσκονται στην Ελλάδα και ανήκουν σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή κάθε είδους νομικές οντότητες την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους.

Μεταξύ άλλων, ως υποκείμενο του ΕΝΦΙΑ ορίζεται και ο σύνδικος πτώχευσης (άρθρο 2 περ. στ. του άνω νόμου). Η διάταξη αυτή τροποποιήθηκε με το άρθρο 49 παρ. 2 του ν.4410/2016 (Α 141), σύμφωνα με το οποίο ο σύνδικος της πτώχευσης είναι υπόχρεος για την πτωχευτική ακίνητη περιουσία, διαχωρισμένη από την ατομική του περιουσία, από 1.1.2016. Τέλος με το άρθρο 13 παρ.1 του ν. 4474/2017 (Α 80) καταργήθηκε η άνω υποχρέωση από 1.1.2017.

Δυστυχώς, κατά τις άνω τροποποιήσεις, δεν υπήρξε πρόβλεψη για την αναδρομική τους ισχύ, με αποτέλεσμα ο σύνδικος της πτώχευσης να ευθύνεται για την καταβολή του ΕΝ.Φ.Ι.Α της πτωχευτικής περιουσίας και με την ατομική του περιουσία για το χρονικό διάστημα 2014-2016 και να υφίσταται κίνδυνος λήψης κατ'ιδιωκτικών μέτρων εις βάρος του.

Κατόπιν αυτών, παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες, προκειμένου να αντιμετωπιστεί αποτελεσματικά το εν λόγω πρόβλημα και να μην υπάρξει ευθύνη του συνδίκου της πτώχευσης με την ατομική του περιουσία για οφειλές ΕΝΦΙΑ της πτωχευτικής περιουσίας.



Δημήτρης Κ. Βερβεσός