

Αριθμ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 393  
Ημερομ. Κατάθεσης: 5/2/2023  
Ωρα κατάθεσης: 10:15'



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ  
ΠΑ.ΣΟ.Κ-ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Βασίλης Κεγκέρογλου-Βουλευτής Ν.Ηρακλείου

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ: Υποδομών, κ.Κ.Καραμανλή

**ΘΕΜΑ:** «Σε ομηρία δεκάδες ιδιοκτήτες-Απαραίτητη η διόρθωση/προσαρμογή των Κτηματολογικών Πινάκων όσον αφορά τους γεωργικούς κλήρους που απαλλοτριώνονται στο πλαίσιο της δημιουργίας του νέου Διεθνούς αεροδρομίου στο Καστέλι».

Μετά την αναγκαία ρύθμιση του άρθρου 19 του ν. 4711/2020, με την οποία καταργήθηκε αναδρομικά η απαγόρευση κατάτμησης γεωργικών κλήρων που απαλλοτριώνονται αναγκαστικά στο πλαίσιο του έργου που πραγματοποιείται βάσει της «Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης-Κατασκευής – Χρηματοδότησης-Λειτουργίας- Συντήρησης και εκμετάλλευσης του Νέου Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης και Μελέτης-Κατασκευής και Χρηματοδότησης των οδικών του Συνδέσεων, είναι επιβεβλημένη η διόρθωση/προσαρμογή των Κτηματολογικών Πινάκων, όσον αφορά τους γεωργικούς κλήρους στο νέο νομοθετικό καθεστώς, που να ανταποκρίνεται και στην πραγματική κατάσταση των ακινήτων αλλά και προκειμένου να προχωρήσουν οι απαλλοτριώσεις περίπου 2.000 ιδιοκτητών.

Σήμερα, οι Κτηματολογικοί Πίνακες του έργου εξακολουθούν να εμφανίζουν τους σημερινούς ιδιοκτήτες τμημάτων των γεωργικών κλήρων ως εξ αδιαιρέτου συγκυρίους (συνιδιοκτήτες) επί του όλου γεωργικού κλήρου, ενώ κάτι τέτοιο προφανώς δεν ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα και δημιουργεί νέο κώλυμα για τη δικαστική διαδικασία αναγνώρισης δικαιούχων.

Επειδή το πρόβλημα δημιουργείται από την εσφαλμένη καταγραφή των εν λόγω ιδιοκτητών στους κτηματολογικούς πίνακες ως εξ αδιαιρέτου συγκυρίων ενώ στην πραγματικότητα έχουν στην ιδιοκτησία τους κατά 100% συγκεκριμένα τμήματα του κληροτεμαχίου.

Επειδή οι αρμόδιες υπηρεσίες έχουν ήδη ξεκινήσει να συντάσσουν διορθωτικούς (αναθεωρητικούς) Κτηματολογικούς Πίνακες με βάση τις ενστάσεις και τις αιτήσεις διόρθωσης που έχουν γίνει δεκτές.

Επειδή βρίσκονται σε ομηρία δεκάδες πολίτες που εκτός από σεισμόπληκτοι, παραμένουν χωρίς αποζημίωση ενώ η απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας τους έχει συντελεστεί

Ερωτάσθε κε Υπουργέ:

- Σε ποιες άμεσες ενέργειες θα προβείτε για την διόρθωση/προσαρμογή των Κτηματολογικών Πινάκων όσον αφορά τους γεωργικούς κλήρους που απαλλοτριώνονται στο πλαίσιο της δημιουργίας του νέου Διεθνούς αεροδρομίου στο Καστέλι

- Προτίθεστε να αξιοποιήσετε τις ήδη υποβληθείσες δηλώσεις των ιδιοκτητών, ώστε να αποτυπώνονται πλέον ορθά όλες οι ιδιοκτησίες όπως δηλώθηκαν από τους σημερινούς ιδιοκτήτες (δηλαδή όπως είναι σήμερα), κατατμημένες και με τα ορθά επικείμενα που αναλογούν στην κάθε μία και να προχωρήσουν οι απαλλοτριώσεις τους;.

Ο ερωτών Βουλευτής

Βασίλης Κεγκέρογλου