

Αριθμ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 390  
Ημερομ. Κατάθεσης: 3/2/2023  
Ωρα κατάθεσης: 11:16'



Αθήνα, 3 Φεβρουαρίου 2023

### Επίκαιρη Ερώτηση

Προς τον κ. Υπουργό Οικονομικών

**Θέμα: Σε νέο οικονομικό αδιέξοδο, οι πολίτες της Δυτικής Αθήνας από την κοινωνικά ανάλογη απόφαση της κυβέρνησης να προβεί σε αύξηση των αντικειμενικών τιμών των ακινήτων**

Η απραξία της κυβέρνησης, να λάβει ουσιαστικά μέτρα αναχαίτισης της ακρίβειας, έχει βυθίσει στην απόγνωση και έχει «γονατίσει» την πλειοψηφία των νοικοκυριών. Στη δυσχερή αυτή οικονομική κατάσταση, που με ευθύνη του κ. Μητσοτάκη βιώνει η ελληνική κοινωνία, αναμένεται να υπάρξει πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση των ευάλωτων συμπολιτών μας λόγω των υπέρογκων αυξήσεων στις αντικειμενικές αξίες ακινήτων, με τη συνεπακόλουθη αύξηση των φόρων. Η κοινωνικά ανάλογη απόφαση της κυβέρνησης να προβεί σε αύξηση των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων, ιδιαιτέρως σε μικροαστικές και μεσοαστικές περιοχές, χωρίς προηγούμενως να μετέχουν με τις απόψεις τους οι αρμόδιες υπηρεσίες των κατά τόπους δήμων, έρχεται να επιβαρύνει οικονομικά, ακόμη περισσότερο τα χειμαζόμενα από την ακρίβεια νοικοκυριά. Ενδεικτικά, στο δήμο Περιστερίου, οι αυξήσεις των αντικειμενικών αξιών φθάνουν το 45%, ενώ στο δήμο Αγίων Αναργύρων-Καματερού ακόμα και το 113%. Ειδικότερα, οι ευάλωτοι πολίτες της Δυτικής Αθήνας, έρχονται αντιμέτωποι, με φορολογικές επιβαρύνσεις, καθώς, από την αύξηση των αντικειμενικών αξιών, αυξάνονται φόροι όπως ο ΕΝΦΙΑ. Ταυτόχρονα, αναμένεται να υπάρξει εξαίρεση ευάλωτων συμπολιτών μας από την πρόσβασή τους σε κοινωνικά επιδόματα όπως το ΚΕΑ, λόγω της πλασματικής αύξησης των περιουσιακών στοιχείων που απορρέουν από την αύξηση των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων. Συνεπώς, αναμένεται να χαθούν κοινωνικές παροχές, σημαντικές για την επιβίωση των πλέον ευπαθών ομάδων, όπως άνεργοι, άτομα με αναπηρίες και χρόνιες παθήσεις, πολύτεκνες και μονογονεϊκές οικογένειες κ.ά. Αντίστοιχα προβλήματα αντιμετωπίζουν και οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις που στεγάζονται σε ιδιόκτητα κτίρια, τη στιγμή δε που βρίσκονται ήδη στο χείλος της οικονομικής καταστροφής. Δεκάδες είναι ήδη, τα αιτήματα των δήμων ανά την ελληνική επικράτεια, με τα οποία ζητείται επανακαθορισμός και μείωση των αντικειμενικών τιμών ζώνης των ακινήτων, σε επίπεδα χαμηλότερα αυτών που καθορίστηκαν από 1/1/2022. Χαρακτηριστικό παράδειγμα αποτελεί ο δήμος Περιστερίου, όπου με ομόφωνη απόφαση του διοικητικού συμβουλίου ζητείται από την κυβέρνηση «να επαναξιολογήσει τις τιμές ζώνης ακινήτων και να προβεί σε άμεση, καθολική και σημαντική μείωσή τους, προκειμένου να σταματήσει η άδικη και υπέρμετρη φορολογία των κατοίκων της πόλης». Το πρόβλημα των αυξήσεων επηρεάζει και τα ακίνητα που έχουν χαρακτηρίσει οι δήμοι χώρους πρασίνου και που καλούνται τώρα να τα απαλλοτριώσουν με διπλάσια περίπου αξία. Η κυβέρνηση για ακόμη μία φορά, εξαπατά τους πολίτες της Δυτικής Αθήνας καθώς, σύμφωνα με προηγούμενες κυβερνητικές εξαγγελίες, οι ιδιοκτήτες ακινήτων θα έβλεπαν μείωση της αντικειμενικής αξίας των ακινήτων και κατ' επέκταση μείωση στη φορολογία αυτών.

Κατόπιν των ως άνω,

**Ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός**

**Σε ποιες άμεσες και συγκεκριμένες ενέργειες προτίθεται να προβεί για τη μείωση στις τιμές ζώνης και τις αντικειμενικές αξίες ακινήτων στους δήμους της Δυτικής Αθήνας;**

**Ο ερωτών Βουλευτής  
Κουρουμπλής Παναγιώτης**