

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 2018
Ημερομ. Κατάθεσης: 31/1/2023



ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΚΑΣ
Βουλευτής Άρτας - ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Αθήνα, 31 Ιανουαρίου 2023

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς:

Τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας, κ. Ν. Παναγιωτόπουλο
Τον Υπουργό Δικαιοσύνης, κ. Κ. Τσιάρα
Τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Κ. Σκρέκα

Θέμα: « Άσκηση αγωγών από το ΤΕΘΑ προς τους κατοίκους της Άρτας »

Κύριοι Υπουργοί,

Ανάστατοι είναι πολλοί πολίτες της πόλης της Άρτας, καθώς πρόσφατα σε αυτούς κοινοποιήθηκαν αγωγές, με τις οποίες, το Ταμείο Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) στράφηκε εναντίον ιδιοκτησιών πολιτών της πόλης της Άρτας, και συγκεκριμένα κατοίκων της περιοχής Βαλαώρας, περιοχή στην οποία είναι εγκατεστημένο το Στρατόπεδο “ΒΕΡΣΗ” Άρτας, διεκδικώντας με την αγωγή αυτή τμήματα από τις ιδιοκτησίες τους.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το σκεπτικό των ως άνω αναφερόμενων αγωγών, μια εκ των οποίων επισυνάπτω προς κατάθεση με την παρούσα Ερώτηση, το ΤΕΘΑ διεκδικεί τμήματα των ιδιοκτησιών των κατοίκων της πόλης, και ζητά να του αναγνωρισθεί η κυριότητα επ’ αυτών, αφού θεωρεί ότι αυτά τα επίδικα τμήματα αποτελούν μέρος της ιδιοκτησίας του αυτής, δηλ. της εκτάσεως επί της οποίας ευρίσκεται το Στρατόπεδο “ΒΕΡΣΗ”.

Επιπρόσθετα, ζητά τα επίδικα Τμήματα να αποσπασθούν από τις ιδιοκτησίες των πολιτών και να αποδοθούν σε αυτό ως μέρος της ιδιοκτησίας του επί του Στρατοπέδου και να διορθωθούν οι αρχικές εγγραφές στο Κτηματολόγιο, σύμφωνα με τα δεδομένα τα οποία παραθέτει στην ως άνω αναφερομένη αγωγή.

Σύμφωνα με το σύντομο ιστορικό της αγωγής προκύπτουν τα εξής:

Με το Ν. 4407/1929 περιήλθε στην ιδιοκτησία του ΤΕΘΑ, συνολική έκταση εμβαδού 188.200,26 τμ..

Το ΤΕΘΑ ισχυρίζεται ότι την Κατοχική Περίοδο 1941-1944 καταπατήθηκε μέρος του Στρατοπέδου Βορειοανατολικά, Βόρεια και Βορειοδυτικά από ιδιώτες και ανεγέρθησαν αυθαίρετως κτίρια.

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΚΑΣ

Βουλευτής Άρτας - ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Επίσης ισχυρίζεται, ότι το έτος 1954, η Μεραρχία προέβη σε συγκρότηση σχετικής Επιτροπής για την επί τόπου εξέταση της υφιστάμενης κατάστασης και προς αποφυγή προστριβών αποφασίσθηκε η προσαρμογή των ορίων του Στρατοπέδου.

Ωστόσο, όπως αναφέρεται στη σχετική αγωγή συνεχίσθηκαν οι καταπατήσεις.

Έτσι σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην αγωγή, μέρος ιδιοκτησιών, κατοίκων της πόλης, θα πρέπει να αποσπασθούν και να αναγνωρισθεί το ΤΕΘΑ ως ιδιοκτήτης αυτών.

Κύριοι Υπουργοί,

Οι κάτοικοι της πόλης της Άρτας νέμονται και κατέχουν αυτά, ως κύριοι, τουλάχιστον από 50ετίας.

Να σημειωθεί, ότι οι περισσότερες ιδιοκτησίες έχουν πλέον περιέλθει σε κληρονόμους των αρχικών ιδιοκτητών, δηλαδή ανεμπόδιστα και ακώλυτα οι ιδιοκτησίες αυτές για πάνω από 50 έτη αποτελούν μέρος της περιουσίας των πολιτών της Άρτας και ελεύθερα, μεταβιβάζονται, πωλούνται (έχοντας υποβάλλει τις σχετικές δηλώσεις φόρου μεταβίβασης και καταβάλλοντας τους αντίστοιχους φόρους), εγγράφονται επ' αυτών βάρη κ.λπ.

Οι πολίτες επ' αυτών των ιδιοκτησιών, ασκούσαν και ασκούν όλες τις πράξεις νομής και κατοχής που αρμόζουν στον κύριο και στη φύση του πράγματος, και ειδικότερα έχουν περιφράξει αυτά, δενδροφυτεύσει, οικοδομήσει επ' αυτών κ.λπ. Είναι χαρακτηριστικό ότι στα περισσότερα εξ' αυτών οικοπέδα, πλέον υπάρχουν πολυόροφες οικοδομές.

Κύριοι Υπουργοί,

Η άσκηση εκ μέρους του ΤΕΘΑ της αγωγής αυτής, μετά από τόσα χρόνια, έχει προκαλέσει αναστάτωση και αγανάκτηση στους πολίτες της Άρτας.

Επειδή, είναι τουλάχιστον άδικος ο τρόπος έγερσης της αγωγής αυτής μετά την πάροδο τόσων δεκαετιών και χωρίς να υπάρξει ουδεμία όχληση όλα αυτά τα χρόνια, αφού ουδέποτε το ΤΕΘΑ έθεσε ζήτημα διεκδίκησης για τα τμήματα αυτά, ούτε όταν η έκταση του Στρατοπέδου εντάχθηκε στο σχέδιο πόλεως, αλλά ούτε και κατά τη δημιουργία του Κτηματολογίου,

Επειδή, αναπόφευκτα θα οδηγηθούν σε χρονοβόρες, εξοντωτικές και οικονομικά δυσχερείς δικαστικές διαμάχες για τη δικαίωσή τους,

Ερωτάσθε κύριοι Υπουργοί:

1. Σε ποιές ενέργειες προτίθεσθε να προβείτε, ώστε να βρεθεί μια δίκαιη λύση στο πρόβλημα που αντιμετωπίζουν οι πολίτες αυτοί, της Άρτας;
2. Είναι στις προθέσεις σας η αποφυγή χρονοβόρων και οικονομικά εξοντωτικών δικαστικών διαδικασιών που θα επιφέρουν τεράστια ταλαιπωρία και δαπάνη στους πολίτες ;



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΚΑΣ

Βουλευτής Άρτας - ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

3. Προτίθεσθε κύριοι Υπουργοί να μεριμνήσετε ώστε να μην προχωρήσει περαιτέρω η διαδικασία που προκαλείται από τις αδίκως ασκηθείσες από το ΤΕΘΑ αγωγές;

Ο Ερωτών Βουλευτής

Χρήστος Γκόκας