



ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 11/01/2023

Του: Αντωνίου Μυλωνάκη, Βουλευτή Α΄ ανατολικής Αττικής

ΠΡΟΣ: 1) στον κ. Υπουργό Εσωτερικών
2) στον κ. Υπουργό Οικονομικών
3) στον κ. Υπουργό Επικρατείας (κ. Γεραπετρίτη)

ΘΕΜΑ: «Εύλογο το αίτημα του Δήμου Παλλήνης για μείωση των αντικειμενικών αξιών ακινήτων»

Κύριοι Υπουργοί,

Αρκετοί Δήμοι της χώρας δηλώνουν πλέον την αντίθεση τους για τις αντικειμενικές αξίες ακινήτων. Για παράδειγμα, οι Δήμοι Γλυφάδας, Πατρέων, Παλλήνης, Μοσχάτου-Ταύρου, Πύλου-Νέστορος, Κέρκυρας, Κορινθίων υποστηρίζοντας ότι οι αυξήσεις των αντικειμενικών αξιών που σημειώθηκαν τον Ιούνιο 2021 είναι υπερβολικές και δυσανάλογες της δύσκολης εποχής που βιώνουν οι πολίτες. Ως εκ τούτου, ζητούν τη μείωση αντικειμενικών αξιών των ακινήτων.

Η αύξηση των αντικειμενικών αξιών έχουν προκαλέσει ποικίλες επιβαρύνσεις σε ΕΝΦΙΑ, λοιπού φόρους και τέλη που βαρύνουν αποκλειστικά τα ακίνητα, πράγμα το οποίο είναι άκρως εξουθενωτικό για χιλιάδες πολίτες.

Στο ίδιο πνεύμα κινείται και ο Δήμος Παλλήνης, ο οποίος σύμφωνα με το από 06/01/2023 δημοσίευμα της ιστοσελίδας «irafina.gr» ανέφερε ότι: *«είναι αδιανόητο, πολίτες με πενιχρά εισοδήματα, να χάνουν το δικαίωμα του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος, το επίδομα στέγασης, το Κοινωνικό Οικιακό Τιμολόγιο, τον μειωμένο ΕΝΦΙΑ επειδή ανέβηκε υπερβολικά, άδικο και αναιτιολόγητα, η αντικειμενική αξία του σπιτιού τους.*

Η κυβερνητικές αποφάσεις της Νέας Δημοκρατίας, καθημερινά αποδεικνύουν ότι δεν έχουν επίκεντρο τη βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης των πολιτών και την οικονομική ελάφρυνση αυτών από το κύμα ακρίβειας και ανατιμήσεων σε όλο το φάσμα της αγοράς.

Βάσει των ανωτέρω:

Ερωτώνται οι κκ. Υπουργοί:

- 1) Προτίθεσθε μέσω άμεσης νομοθετικής πρωτοβουλίας να μειώσετε τις αντικειμενικές αξίες των ακινήτων;

- 2) Σε περίπτωση διόρθωσης-τροποποίησης του ισχύοντος πλαισίου αντικειμενικών αξιών, υπάρχει η δυνατότητα αναδρομικής ισχύος για το έτος 2022;
- 3) Σε τι περαιτέρω ενέργειες θα προβείτε, προκειμένου η ισχύουσα κατάσταση των αντικειμενικών αξιών να αποσυνδεθεί από το κοινωνικό οικιακό τιμολόγιο, το επίδομα στέγασης και το ελάχιστο εγγυημένο εισόδημα;

Ο ερωτών Βουλευτής

ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ