

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 1587
Αριθμ. Πρωτ. Αίτησ. Κατ. Εγγράφων: 73
Ημερομ. Κατάθεσης: 5/1/2023



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗΣ
Βουλευτής Β' Θεσσαλονίκης – ΠΑΣΟΚ ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ και ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ

Προς τους Υπουργούς

1. Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Κ. Σκρέκα
2. Οικονομικών κ. Χ. Σταϊκούρα
3. Ανάπτυξης και Επενδύσεων κ. Α. Γεωργιάδη

Θέμα: Η επιλογή της Κυβέρνησης για ΣΔΙΤ εγκλώβισε σε αδιέξοδο την ανάπλαση του χώρου της ΔΕΘ – Ανατροπή τώρα του σχεδιασμού!

Κύριοι Υπουργοί,

σύμφωνα με δημοσιεύματα, το χρονοδιάγραμμα της ανάπλασης της ΔΕΘ πάει όλο και πιο πίσω εξαιτίας της αδυναμίας εξεύρεσης των αναγκαίων κονδυλίων για την ολοκλήρωση του Real Estate Project που έχετε αποφασίσει να προωθήσετε μέσω ΣΔΙΤ. Είναι μια εξέλιξη για την οποία σας είχαμε προειδοποιήσει ως ΠΑΣΟΚ- Κίνημα Αλλαγής. Εδώ και περισσότερο από 2 χρόνια με **Αναφορά** που σας έχουμε καταθέσει (Αρ. Πρωτ. 902/16.12.2020) και σχετικές ανακοινώσεις καταγράψαμε τις αρνητικές επιπτώσεις για τη Θεσσαλονίκη από την προωθούμενη ανάπλαση, σε αντίθεση με τα πολλαπλά οφέλη που θα προκύψουν, εάν υλοποιηθούν οι επί σειρά ετών μελέτες που προτείνουν τη μετεγκατάσταση της ΔΕΘ στη Δυτική Θεσσαλονίκη και την αξιοποίηση του υπάρχοντος χώρου ως μητροπολιτικού πάρκου. **Ζητούσαμε αλλαγή του πλάνου για την «ανάπλαση» της περιοχής της Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης, προτείναμε συγκεκριμένη εναλλακτική πρόταση και κρούαμε τον κώδωνα του κινδύνου ότι η εξαγγελία της «ανάπλασης της ΔΕΘ» μέσω ΣΔΙΤ είναι ένα οικονομικό και πολιτικό ατόπημα.** Τονίζαμε δε ότι το Ταμείο Ανάκαμψης είναι μια ευκαιρία για έναν πράσινο, ψηφιακό μετασχηματισμό τόσο της Θεσσαλονίκης όσο και της ΔΕΘ που δεν πρέπει να χαθεί ή να περιοριστεί σε ένα καταστροφικό Real Estate Project. Καλούσαμε όλους να αναλάβουν τις ευθύνες τους, μπροστά σε αυτή την μεγάλη ευκαιρία και μπροστά στο δίλημμα μιας Ισορροπημένης Έξυπνης Βιώσιμης Ανάπτυξης κέντρου/περιφέρειας και ενός Μονοδιάστατου Ανισοβαρούς και Παλαιού Τύπου Real Estate Project για λίγους και όχι για τους πολλούς, εμείς επιλέγαμε το πρώτο.



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗΣ

Βουλευτής Β' Θεσσαλονίκης – ΠΑΣΟΚ ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Σήμερα, δυο και πλέον χρόνια μετά, η Κυβέρνηση της ΝΔ έχοντας βάλει για μια ακόμα φορά το «κάρο μπροστά από το άλογο» προώθησε μόνο αρχιτεκτονικές μελέτες και την αλλαγή του χωροταξικού σχεδίου της εν λόγω περιοχής, χωρίς όμως να έχει εξασφαλίσει τα απαιτούμενα ποσά για την προωθούμενη «ανάπλαση», της οποίας ο προϋπολογισμός διαρκώς αυξάνεται και υπερδιπλασιάζεται, χωρίς κανείς να γνωρίζει το ακριβές ποσό.

Αυτά ακριβώς επισημαίνει άλλωστε - μεταξύ άλλων - και σε πρόσφατη επιστολή - ανακοίνωσή της η Κίνηση Πολιτών «ΔΕΘ – Μητροπολιτικό Πάρκο για μια βιώσιμη Θεσσαλονίκη» με τίτλο **«ΔΕΘ: Στον αέρα η λεγόμενη «ανάπλαση», δέκα χαμένα χρόνια για τη Θεσσαλονίκη»** εκφράζοντας τον έντονο προβληματισμό της για τις εξελίξεις γύρω από την ανάπλαση του διεθνούς εκθεσιακού κέντρου της Θεσσαλονίκης. Η Κίνηση Πολιτών επαναφέρει μάλιστα την μόνη ρεαλιστική, περιβαλλοντικά και αναπτυξιακά αποδεκτή πρόταση της Διπλής Ανάπλασης, τονίζοντας ότι οι αρμόδιοι **«...δέσμευσαν την πόλη σε ένα σχέδιο περιβαλλοντικά και πολεοδομικά καταστροφικό. Αντί να ακολουθήσουν τις υφιστάμενες χωροταξικές κατευθύνσεις που προέβλεπαν τη μετεγκατάσταση της ΔΕΘ Δυτικά και τη δημιουργία Μητροπολιτικού Πάρκου στο χώρο της σημερινής ΔΕΘ, για μικροπολιτικούς λόγους και εξυπηρέτηση μικροσυμφερόντων επέλεξαν τη φαραωνική και ψευδώνυμη «ανάπλαση».**» και επισημαίνοντας ότι **«...η χρηματοδότηση μέσω ΣΔΙΤ είναι ανέφικτη και σκανδαλώδης και ότι τα σχέδια θα μείνουν στα χαρτιά».**

Επειδή, το Υπερταμείο (Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας - ΕΕΣΥΠ), το οποίο είναι ουσιαστικά ο ιδιοκτήτης του οικοπέδου, αλλά και της ΔΕΘ-HELEXPO, δεν χρηματοδοτεί, αλλά μόνον εισπράττει από την αξιοποίηση-εκποίηση της δημόσιας περιουσίας προκειμένου να εισφέρει στην αποπληρωμή του δημόσιου χρέους,

Επειδή, δεν προκύπτει ξεκάθαρα η δυνατότητα χρηματοδότησης του έργου μέσα από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, ή η πιθανότητα δανειοδότησης του Δημοσίου ποσού που φημολογείται ότι θα είναι η συμβολή του κράτους, της τάξης των 200 εκατομμυρίων ευρώ από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων, καθώς θα αυξηθεί το δημόσιο χρέος,



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗΣ

Βουλευτής Β' Θεσσαλονίκης – ΠΑΣΟΚ ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Επειδή, δεν υπάρχει καμία επίσημη ενημέρωση για το τελικό κόστος αυτής της παρέμβασης που προωθείτε ως «ανάπλαση της ΔΕΘ» και θα πρέπει να αποφευχθεί οποιαδήποτε διασπάθιση δημοσίων πόρων προς αποκλειστικό όφελος ιδιωτών που επιχειρείται να γίνει μέσω της επιλογής του ΣΔΙΤ,

Επειδή, τόσο εγώ προσωπικά όσο και ως παράταξη το ΠΑΣΟΚ – Κίνημα Αλλαγής πρωτοστατήσαμε στην «Διπλή Πράσινη Ανάπλαση» της Θεσσαλονίκης και υιοθετήσαμε την πρόταση της Κίνησης Πολιτών για την δημιουργία αφενός ενός Μητροπολιτικού Πάρκου που θα δώσει ανάσα στο κέντρο της πόλης, και αφετέρου την ανάπτυξη μιας πράσινης και ψηφιακής Νέας ΔΕΘ στην επιβαρυσμένη Δυτική Θεσσαλονίκη,

Κατόπιν των ανωτέρω ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί

- 1. Προτίθεστε να ανατρέψετε τον αρχικό σας σχεδιασμό και να υιοθετήσετε επιτέλους την εδώ και χρόνια τεκμηριωμένη πρόταση για τη μετεγκατάσταση της ΔΕΘ στη Δυτική Θεσσαλονίκη και την αξιοποίηση του υπάρχοντος χώρου ως μητροπολιτικού πάρκου, η οποία μπορεί να χρηματοδοτηθεί από κονδύλια του Ταμείου Ανάκαμψης ;**
- 2. Ποιος ο Προϋπολογισμός του έργου και το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του ConFEx Park, όπως θα ονομάζεται, στον χώρο της ΔΕΘ ;**
- 3. Ποια ακριβώς θα είναι η συμμετοχή και η οικονομική συμβολή του Δημοσίου σε αυτό το έργο ΣΔΙΤ και από που θα προέρχονται αυτά τα ποσά ;**

Και αιτούμαι να κατατεθούν τα Έγγραφα:

- Η πρόταση που κατατέθηκε στο Υπερταμείο (Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας - ΕΕΣΥΠ) από την Διοίκηση της ΔΕΘ – HELEXPO για την χρηματοδότηση των σχετικών μελετών και του έργου καθώς και κάθε άλλο σχετικό έγγραφο που αφορά την υλοποίηση της προωθούμενης «ανάπλασης της ΔΕΘ» μέσω ΣΔΙΤ.**



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗΣ

Βουλευτής Β' Θεσσαλονίκης – ΠΑΣΟΚ ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Αθήνα, 5 Ιανουαρίου 2023

Ο ερωτών βουλευτής

Γιώργος Αρβανιτίδης