



Αθήνα, 22 Δεκεμβρίου 2022

Ερώτηση

Προς τους κ.κ. Υπουργούς:

- Περιβάλλοντος και Ενέργειας
- Πολιτισμού και Αθλητισμού
 - Τουρισμού
 - Εσωτερικών

Θέμα: «Έγκριση από το Δήμο Νάξου και Μικρών Κυκλάδων αιτήματος λατομικής εταιρίας για «τη διενέργεια ερευνητικών εργασιών για λατομικά ορυκτά (πέτρα) σε δημοτική έκταση 25.759,20 τ.μ. στη θέση «Πλατιά Ράχη» της Κοινότητας Σαγκρίου Δήμου Νάξου & Μικρών Κυκλάδων, για διαπίστωση κοιτάσματος μαρμάρου σε δημοτική έκταση 145.114,73 τ.μ.»»

Στις 20/7/2022, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δ. Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, αποφάσισε να εγκρίνει (αριθ. ΑΠ. 76/2022, ΑΔΑ: ΩΝ0ΙΩΚΗ-Κ55) το αίτημα της λατομικής εταιρίας για «τη διενέργεια ερευνητικών εργασιών για λατομικά ορυκτά (πέτρα) σε δημοτική έκταση 25.759,20 τ.μ. στη θέση «Πλατιά Ράχη» της Κοινότητας Σαγκρίου, καθώς και για διαπίστωση κοιτάσματος μαρμάρου σε δημοτική έκταση 145.114,73 τ.μ.», μη λαμβάνοντας υπόψη ούτε την απόφαση του ΣΤΕ, ούτε την αρνητική γνωμοδότηση της Κοινότητας Σαγκρίου σχετικά με τη διενέργεια ερευνητικών εργασιών για λατομικά ορυκτά (πέτρα) στη δημοτική έκταση (25.759,20 τ.μ.) στη θέση «Πλατιά Ράχη» της Κοινότητας Σαγκρίου, ούτε το γεγονός ότι η συγκεκριμένη έκταση είναι δασική, αποτελεί καταφύγιο άγριων ζώων και απαγορεύεται το κυνήγι και βέβαια ούτε τις αντιρρήσεις των κατοίκων του χωριού, των Συλλόγων και των Περιβαλλοντικών Οργανώσεων.

Ενδεικτικά σας παραθέτουμε κάποια links από τα δημοσιεύματα στον τοπικό τύπο με τις ενέργειες και τις αντιδράσεις συλλόγων, πολιτών, φορέων:

<https://www.cycladesvoice.gr/?aid=109782&tid=3>,

<https://www.naxospress.gr/arthro/politiki/naxos-sagkri-pnoes-aitima-gia-synantisi-me-foreis-gia-thema-tis-latomeysi-sti-platia>,

<https://naxostimes.gr/naxos/118376/na-apotrepsoyn-tin-katastrofi-tis-periochis-platia-rachizita-toys/>,

<https://naxostimes.gr/naxos/118764/tin-paremvasi-tis-antipoliteysis-na-min-epektathei-to-latomeio-stin/>,

<https://www.cycladesvoice.gr/?aid=110119&tid=3>

Μετά από επικοινωνία που είχαμε πρόσφατα με τοπικούς φορείς και συλλόγους, οι οποίοι μας ενημέρωσαν εκτενώς για το θέμα, σας επισυνάπτουμε την απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με Αριθμό 135/2006, σύμφωνα με την οποία αναστέλλεται η υπ' αριθ. Πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ21/116/2/31.12.2004 Απόφαση του Υφυπουργού Πολιτισμού, με την οποία χορηγήθηκε στην εν λόγω εταιρία άδεια εκμεταλλεύσεως, από πλευράς αρχαιολογικής νομοθεσίας, λατομείου αδρανών υλικών στο Σαγκρί Νάξου. Την αίτηση για την αναστολή εκτέλεσης της παραπάνω απόφασης είχαν υποβάλει α) ο Σύλλογος Σαγκριωτών Νάξου «Η ΠΡΟΟΔΟΣ» και β) η Ελληνική Εταιρεία για την Προστασία του Περιβάλλοντος και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς.

Να τονίσουμε επίσης ότι στην ευρύτερη περιοχή του επίμαχου λατομείου βρίσκεται ένας από τους σημαντικότερους αρχαιολογικούς χώρους του νησιού, ο Ναός της Δήμητρας (Γύρουλας Σαγκρίου), καθώς και διάσπαρτες κλασικές και ελληνοιστικές αρχαιότητες αλλά και πλήθος βυζαντινών και μεταβυζαντινών μνημείων. Αυτό άλλωστε καθόρισε και την απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, ώστε να ανασταλεί η χορηγηθείσα άδεια εκμετάλλευσης του λατομείου.

Σύμφωνα δε, με τοποθετήσεις Δημοτικών Συμβούλων, η ιδιωτική εταιρία έχει καταπατήσει παράνομα δημοτική έκταση και αντί να την σταματήσουν και να διεκδικήσουν δικαστικά αποζημίωση και αποκατάσταση της ζημιάς, που έχει προκαλέσει, παραχωρούν την έκταση για να συνεχίσει ανενόχλητη την καταστροφική για το περιβάλλον της περιοχής δραστηριότητα. Η καταπάτηση της Δημοτικής έκτασης φαίνεται α) την ΕΞΩΔΙΚΗ ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ – ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ – ΔΗΛΩΣΗ του Δήμου Νάξου προς τον Ευστάθιο Λεγάκη του Νικολάου, και της εταιρείας «ΝΑΞΟΣ ΜΠΕΤΟΝ ΑΕ», επισυνάπτεται η 1^η σελίδα και οι αριθμοί πρωτοκόλλου (Περιφέρεια Ν. Αιγαίου 5263/19-5-2006 / Νομαρχιακή Αυτ/ση Κυκλάδων 2363/19-5-2006) και β) από την Έκθεση Αυτοψίας Μηχανικού του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων που πραγματοποιήθηκε στις 7/4/2015 (επισυνάπτεται).

Επιπλέον, η περιοχή του Σαγκρίου είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το τουριστικό κομμάτι του νησιού, αφού πέρα των αρχαιολογικών χώρων, η περιοχή του «κάμπου» (Ορκός, Μικρή Βίγλα, Καστράκι, Αλυκό) είναι μια εξαιρετικής ομορφιάς περιοχή, με μοναδικές παραλίες, εναλλασσόμενα τοπία, λίμνες, ένα σπάνιο κεδροδάσος και όμορφες λοφοσειρές. Την περιοχή αυτή ο Δήμος οφείλει να διαφυλάξει και να αξιοποιήσει βάσει προγραμματισμού (χωροταξικός σχεδιασμός) και όχι να την υποβαθμίσει και να την καταστρέψει, παραχωρώντας δημοτικές εκτάσεις σε βαριά και οχλούσα βιομηχανία.

Επειδή υπάρχει απόφαση του ΣτΕ για την αναστολή της απόφασης της χορηγηθείσας, από πλευράς αρχαιολογικής νομοθεσίας, άδειας εκμετάλλευσης

Επειδή, από την ως άνω αναφερόμενη Απόφαση του Δ.Σ. Νάξου προκύπτει ότι δεν είναι σαφή στον Δήμο τα όρια της επίδικης έκτασης, για την οποία ενέκρινε τις ερευνητικές γεωτρήσεις

Επειδή ο αρχαιολογικός χώρος του Γύρουλα – Ναός της Δήμητρας είναι ένας από τους σημαντικότερους, αν όχι ο σημαντικότερος, αρχαιολογικός χώρος της Νάξου, τον οποίο και επισκέπτονται κάθε χρόνο χιλιάδες τουρίστες

Επειδή ο τουρισμός στην ευρύτερη περιοχή του Σαγκρίου αναπτύσσεται με γρήγορους

ρυθμούς και με ποικίλες μορφές (αρχαιολογικοί χώροι, παραλίες, αγρο-τουρισμός)

Επειδή οι Δήμοι οφείλουν να λαμβάνουν υπόψη τις αποφάσεις των τοπικών συμβουλίων, αλλά και τη γνώμη των κατοίκων, των συλλόγων και των φορέων του κάθε τόπου

Ερωτώνται οι αρμόδιοι Υπουργοί:

- 1. Προτίθενται να προβούν άμεσα σε ενέργειες ώστε να εφαρμοστεί η απόφαση του ΣΤΕ;**
- 2. Προτίθεται η οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση να ελέγξει την ορθότητα και τη νομιμότητα της Απόφασης του Δήμου Νάξου περί έγκρισης διενέργειας των ερευνητικών γεωτρήσεων;**
- 3. Προτίθεται η Υπουργός Πολιτισμού να προβεί άμεσα σε ενέργειες ώστε να διαφυλάξει και να προστατεύσει από την υποβάθμιση τον εξαιρετικής σημασίας αρχαιολογικό χώρο του Γύρουλα Σαγκρίου (Ναός της Δήμητρας), και ποιες είναι αυτές;**
- 4. Προτίθεται ο Υπουργός Περιβάλλοντος να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες ώστε να προστατεύσει τη συγκεκριμένη περιοχή, η οποία είναι δασική και αποτελεί καταφύγιο άγριας ζωής;**
- 5. Προτίθεται ο Υπουργός τουρισμού να προβεί σε ενέργειες και σχεδιασμό μέτρων για τη διασφάλιση της συνέχισης της τουριστικής ανάπτυξης στην περιοχή;**

Οι ερωτώντες Βουλευτές

Συρμαλένιος Νίκος

Αναγνωστοπούλου Σία

Νοτοπούλου Κατερίνα

Αλεξιάδης Τρύφων

Γκιόλας Γιάννης

Δρίτσας Θεόδωρος

Ηγουμενίδης Νικόλαος

Κασιμάτη Νίνα

Μπαλάφας Γιάννης

Παπαδόπουλος Σάκης

Πούλου Παναγιού

Ραγκούσης Γιάννης
Σκουρλέτης Πάνος
Φίλης Νικόλαος

Συνημμένο 1: Απόφαση ΣτΕ

Κ.Ε.



Αθήνα 08/3/2006
Αριθμός 331
Γεν. Γραμματέας
Πρόεδρος Δ.Ε.
Αριθμός 135/2006

37

Η Επιτροπή Αναστολών του Συμβουλίου της Επικρατείας
(άρθρο 52 του π.δ/τος 18/1989, όπως αντικαταστάθηκε με
το άρθρο 35 του ν. 2721/1999)

Συνεδρίασε σε συμβούλιο στις 13 Φεβρουαρίου 2006 με την εξής
 σύνθεση : Κ. Μενουδάκος, Αντιπρόεδρος, Πρόεδρος του Ε' Τμήματος, Αγγ.
 Θεοφίλοπούλου, Αθ. Ράνιος, Σύμβουλοι. Ως Γραμματέας έλαβε μέρος η Γ.
 Σακελλαρίου, Γραμματέας του Ε' Τμήματος.

Για να αποφασίσει σχετικά με την από 6 Ιουνίου 2005 αίτηση
 των σωματείων: 1) Συλλόγου Σαγκριωτών Νάξου "Η ΠΡΟΟΔΟΣ",
 που εδρεύει στην Αθήνα, Οδυσσεώς 7 και 2) Ελληνικής εταιρείας για την
 Προστασία του Περιβάλλοντος και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς, που
 εδρεύει στην Αθήνα, Τριπόδων 28,
 κατά του Υπουργού Πολιτισμού.

Με την αίτηση αυτή τα αιτούντα σωματεία επιδιώκουν να ανασταλεί
 η εκτέλεση της υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/ΑΔ/Ο21/113/2/31.12.04
 αποφάσεως του Υπουργού Πολιτισμού.

Κατέθεσε το από 1 Ιουλίου 2005 υπόμνημά της η ανώνυμη εταιρεία
 με την επωνυμία «ΝΑΞΟΣ ΜΠΕΤΟΝ Α.Ε.», που εδρεύει στην Νάξη Ν.
 Κυκλάδων.

Ο Πρόεδρος του Ε' Τμήματος, για να κριθεί η πιο πάνω αίτηση,
 συγκράτησε την Επιτροπή, η οποία προβλέπεται από το άρθρο 52 του π.δ.
 18/1989 (ΦΕΚ Β τ.Α), όπως αυτό έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 35 του ν.
 2721/1999 (ΦΕΚ 112 τ.Α).

Κατά τη συνεδρίασή της η Επιτροπή άκουσε τον Εισηγητή,
 Σύμβουλο Αθ. Ράνιο.

Αφού μελέτησε τα σχετικά έγγραφα

./.



Σ κ έ φ θ η κ ε κ α τ á τ ο Ν ό μ ο

1. Επειδή, για την άσκηση της κρινομένης αιτήσεως έχει καταβληθή το κατά νόμο παράβολο (ειδικό έντυπο παραβόλου αριθ. 860142, σειρά Α').

2. Επειδή, με την αίτηση αυτή, τα αιτούντα σωματεία, στους σκοπούς των οποίων περιλαμβάνεται η προστασία του πολιτιστικού περιβάλλοντος, ζητούν την αναστολή εκτελέσεως της υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ21/116/2/31.12.2004 αποφάσεως του Υφυπουργού Πολιτισμού, με την οποία χορηγήθηκε στην εταιρεία «Νάξος Μπετόν ΑΕ» άδεια εκμεταλλεύσεως, από πλευράς αρχαιολογικής νομοθεσίας, λατομείου αδρανών υλικών στο Σαγκρί Νάξου. Κατά της αυτής πράξεως έχει ασκηθή από τα αιτούντα και αίτηση ακυρώσεως (αριθ. καταθ. Ε 3729/05), της οποίας δικάσιμος έχει ορισθή η 25.10.2006. Η ως άνω δικαιούχος της αδείας εταιρεία κατέθεσε υπόμνημα, με το οποίο ζητεί την απόρριψη της αιτήσεως.

3. Επειδή, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου, στην ευρύτερη περιοχή του επίμαχου λατομείου ευρίσκεται ο προστατευόμενος αρχαιολογικός χώρος του Ιερού της Δήμητρας στον Γύρουλα Σαγκρίου, καθώς και διάσπαρτες κλασσικές και ελληνιστικές αρχαιότητες αλλά και βυζαντινά και μεταβυζαντινά μνημεία. Για τον λόγο αυτό, το αρχικό αίτημα της καταθεσάσης το υπόμνημα εταιρείας για την χορήγηση αδείας εκμεταλλεύσεως του λατομείου δεν είχε γίνει δεκτό από το Υπουργείο Πολιτισμού, συμφώνως προς την εισήγηση επιτροπής από μέλη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου (ΚΑΣ) που είχε διενεργήσει αυτοψία στην περιοχή. Με την πράξη, της οποίας ζητείται η αναστολή εκτελέσεως και η οποία εξεδόθη κατόπιν νεώτερης όμοιας αυτοψίας, με θετική εισήγηση, έγινε δεκτό νέο αίτημα της αυτής εταιρείας, αναφερόμενο σε μειωμένη, εν σχέσει προς την αρχική, έκταση, και χορηγήθηκε η οικεία άδεια, υπό ορισμένους όρους. Με τα ανωτέρω δεδομένα, και ανεξαρτήτως της νομιμότητας της νεώτερης αυτής κρίσεως της Διοικήσεως, η Επιτροπή κρίνει ότι συντρέχει νόμιμη περίπτωση χορηγήσεως της αιτουμένης αναστολής μέχρις εκδόσεως αποφάσεως επί της αιτήσεως ακυρώσεως,

./.
15



Αριθμός 135/2006

-3-

προκειμένου να αποτραπεί η, δια της εν τω μεταξύ εκμεταλλεύσεως του λατομείου, δημιουργία νέας πραγματικής καταστάσεως στην περιοχή με την εκτέλεση εξορυκτικών εργασιών, οι οποίες, από την φύση τους, έχουν ως αποτέλεσμα την μεταβολή του φυσικού αναγλύφου και της μορφολογίας του εδάφους, δηλαδή την αλλοίωση του τοπίου στην ανωτέρω περιοχή που συνιστά βλάβη, της οποίας η επανόρθωση, σε περίπτωση ευδοκιμήσεως της αιτήσεως εκυρώσεως, θα είναι αδύνατη ή, πάντως, δυσχερής. Δεδομένου δε ότι, κατά νόμο, η έναρξη και η συνέχιση των εργασιών εκμεταλλεύσεως του λατομείου προϋποθέτει την ισχύ της οικείας αδείας του Υπουργείου Πολιτισμού, ανεξαρτήτως της τυχόν εκδόσεως των λοιπών κατά νόμο απαιτούμενων για την λειτουργία αυτή πράξεων άλλων αρχών, η αναστολή εκτελέσεως της εν λόγω αδείας, που συνιστά, πάντως, κατά τα παγίως κριθέντα, εκτελεστή διοικητική πράξη, δεν είναι πρόωπη ή αλυσιτελής, όπως αβασίμως προβάλλεται με το υπόμνημα της δικαιούχου εταιρείας. Συνεπώς, η κρινόμενη αίτηση πρέπει να γίνει δεκτή.

Διά ταύτα

Δέχεται την κρινόμενη αίτηση.

Αναστέλλει την εκτέλεση της υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ21/116/2/31.12.2004 αποφάσεως του Υφυπουργού Πολιτισμού κατά το σκεπτικό.

Διατάσσει την απόδοση του παραβόλου.

Επιβάλλει εις βάρος της Διοικήσεως και της καταθεσάσης το υπόμνημα εταιρείας συμμέτρως την δικαστική δαπάνη των αιτούντων σωματείων, η οποία ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων πενήντα (350) ευρώ.

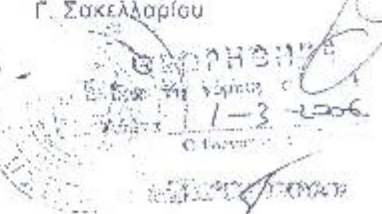
Κρίθηκε και αποφασίσθηκε στην Αθήνα στις 13 Φεβρουαρίου 2006 και εκδόθηκε στις 16 Φεβρουαρίου 2006.

Ο Πρόεδρος του Ε' Τμήματος

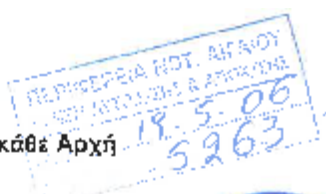
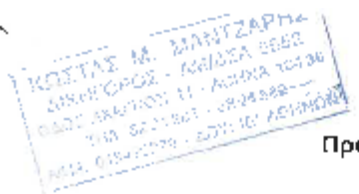
Η Γραμματέας του Ε' Τμήματος

Κ. Μενουδάκος

Γ. Σκελλορίου



Συνημμένο 2: ΕΞΩΔΙΚΗ ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ – ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ – ΔΗΛΩΣΗ του Δήμου Νάξου προς τον Ευστάθιο Λεγάκη του Νικολάου, και της εταιρείας «ΝΑΞΟΣ ΜΠΕΤΟΝ ΑΕ» (1^η σελίδα και αρ. πρωτοκόλλου)



Προς κάθε αρμόδιο Δικαστήριο & κάθε Αρχή

ΕΞΩΔΙΚΗ ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ- ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ- ΔΗΛΩΣΗ

(Με επιφύλαξη δικαιωμάτων)

Του νομικού προσώπου με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΝΑΞΟΥ», που εδρεύει στην πόλη της νήσου Νάξου, νομίμως εκπροσωπούμενου.



ΠΡΟΣ

Τον Ευστάθιο Λεγάκη του Νικολάου, κάτοικο Νάξου, ατομικά, αλλά και φερόμενο ως Πρόεδρο, Διευθύνοντα Σύμβουλο και νόμιμο εκπρόσωπο της Ανωνύμου Εταιρείας με την επωνυμία «ΝΑΞΟΣ ΜΠΕΤΟΝ ΑΕ», η οποία εδρεύει στη Νάξο και νόμιμα εκπροσωπείται.

— * —

Όπως καλά γνωρίζετε από το έτος 1997 χωρίς κανένα δικαίωμα παράνομα και αυθαίρετα, καταλάβετε αυτογνωμόνως και συνεχίζετε μέχρι σήμερα να κατέχετε χρησιμοποιείτε και εκμεταλλεύεσθε, καρπούμενοι έτσι άνευ νομίμου αιτίας και επί ζημία μου, τα πάσης φύσεως από αυτή οφελήματα, χωρίς καν την έγκρισή ή αλλιώς την ανοχή μου, Δημοτική μου έκταση τ.μ. 2.289 στη θέση ΠΛΑΤΙΑ ΡΑΧΗ του Δ.Δ. ΣΑΓΚΡΙΟΥ Νάξου.

Την εν λόγω δημοτική έκταση ιδιοκτησίας μου στην άνω περιοχή και θέση, κατά το χρονικό διάστημα 15-19 Οκτωβρίου 2004, επεκτείνετε, με κατάληψη, έτι περαιτέρω κατά τ.μ. 26.807, επίσης λάθρα και παράνομα, εναντίον κάθε έννοιας καλής πίστης και συναλλακτικών ηθών.

Σε μια επίδειξη μάλιστα ωμής προκλητικότητας και για τους σκοπούς σας, την έκταση αυτή – τ.μ. 26.807- οριοθετήσατε με σιδηροπασσάλους χρώματος λευκού και ερυθρού σε σημεία επί του εδάφους, αλλά και δια χρώματος ερυθρού σε σημεία επί βράχων.

Καλησπέρα στον Σίλλογο
Θα ήθελα να σας συγχαρώ
Θα παρακαλούσα να μου απε-
(θα ήθελα επίσης να λαμβάνω
Subject:
From: *Stefanos Makris
Date: Mon, 18 Aug 2009
To: <info@sillogi.gr>

κάθε αρμόδιο Δικαστήρι

ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ- ΠΡΟ

(Με επιφύλαξη δικαιω

ώπου με την επωνυμία «Δ

ου Νάξου, νομίμως εκπροσ

**ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΚΥΚΛΑΔΩΝ**

Τμήμα Γ.Ν
Βλήφθη 19-5-06
Αρ. Πρωτ. 2363

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤ. ΑΙΓΑΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗΣ & ΑΠΟΚ/ΣΗΣ
19.5.06
5263

Προς κάθε αρμόδιο Δικαστήριο & κάθε Αρχή

ΩΔΙΚΗ ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ- ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ- ΔΗΛΩΣΗ

(Με επιφύλαξη δικαιωμάτων)

ού προσώπου με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΝΑΞΟΥ», που εδρεύει
της νήσου Νάξου, νομίμως εκπροσωπούμενου.

ΠΡΟΣ

θιο Λεγάκη του Νικολάου, κάτοικο Νάξου, στο δικαστήριο



Συνημμένο 3: Έκθεση Αυτοψίας Μηχανικού του Δ. Νάξου και Μικρών Κυκλάδων



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΞΟΥ ΚΑΙ ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληρ.: Γ. Καραβρός
Ταχ. Δ/ση: Χώρα Νάξου
Ταχ. Κώδικας: 84300
Τηλ.: 2285360100
Fax: 2285023570

Νάξος, 07-04-2015
Αρ. Πρωτ. Δ.Υ.

Προς: Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ: Έκθεση Αυτοψίας επί Δημοτικής Έκτασης στην περιοχή "Πλατειά Ράχη"
Τ.Κ. Σαγκρίου, για εξέταση φερόμενης καταπάτησης

- Σχετ.: α)** Το με Α.Π.:2528//14-01-2015 (συσχ. 2381,2195 ΠΕΧΩ) έγγραφο της Α.Δ.Α. Γραφ. Γεν. Γραμματέα (Αυτοτελές Τμ. Εσ. Ελέγχου) με τη συνημμένη (α.π.:2195/13-01-2015) αναφορά εννέα πολιτών
- β)** Το με α.π.:953//16-02-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας μας
- ☒ **γ)** Η απόφαση 101/2005 Δημ. Συμβουλίου Δήμου Νάξου έγκρισης μελέτης αποτύπωσης της Δημοτικής Έκτασης στη θέση "Πλατειά Ράχη" Τ.Κ. Σαγκρίου με το συνημμένο εγκεκριμένο Τοπογραφικό του μηχανικού Στεφ. Ζευγώλη (εξαρτημένο από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο - ελεγμένο και θεωρημένο από την Τ.Υ. του Δήμου) ειδικά το σχέδιο με αριθμό (Τ1)
- δ)** Η με α.π.:2253//20-02-2014 αίτηση της εταιρίας "ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΝΑΞΟΥ Α.Ε. Ευστάθιος Λεγάκης, Β.Λ.Ν.Ε.Ξ.Τ.Α.Ε.", Σαγκρί Νάξου, προς το Δήμο Νάξου & Μ.Κ. (Οικον. Υπηρεσ. γραφ. μισθώσεων) με συνημμένο τοπογραφικό του μηχανικού Π. Μασσούκα (εξαρτημένο από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο)
- ε)** Τα από 23-03-2015 κατατεθειμένα στοιχεία (ο από 12-06-1971 πίνακας κτηματολογίου κοινοτικών εκτάσεων με το συνημμένο σκαρίφημα - όπου καταγράφεται η αναφερόμενη έκταση ως Δημοτική) από την Τ.Κ. Σαγκρίου, σε απάντηση του (β) σχετικού εγγράφου μας
- στ)** Η από 26-03-2015 Φωτογραφική Απεικόνιση του αναφερόμενου χώρου (στα πλαίσια της αυτοψίας)

→ Στο πλαίσιο οφειλόμενων ενεργειών βάσει των ανωτέρω (α) & (β) σχετικών, και αφού προηγήθηκε επισταμένη αναζήτηση στοιχείων, από τον υπογράφοντα, τόσο στα αρχεία υπηρεσιών του Δήμου όσο και της Τ.Κ. Σαγκρίου [(γ),(δ),(ε) σχετικά] πραγματοποιήθηκε αυτοψία την 26-03-2015 στη δημοτική έκταση στην περιοχή "Πλατειά Ράχη" της Τ.Κ. Σαγκρίου, παρουσία και του προέδρου της Τ.Κ. Σαγκρίου και Σκορδιαλού Στυλιανού [αρμόδιου κατά νόμο, σύμφωνα με το Ν.3852/2010, άρθρο 82 παρ. (η), για την προάσπιση της δημ. περιουσίας στα όρια της κοινότητάς του].

Κατ' αρχήν, από εξέταση του (δ) σχετικού διαπιστώνεται ότι η εταιρία "Λατομεία Νάξου Α.Ε. - Ευστάθιος Λεγάκης Β.Λ.Ν.Ε.Ξ.Τ.Α.Ε." είχε υποβάλει αίτημα προς το Δήμο για μίσθωση δημοτικού χώρου στη θέση "Πλατειά Ράχη" της Τ.Κ. Σαγκρίου, συνοδεύοντας το αίτημα αυτό με τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης του ζητούμενου προς ενοικίαση, Δημοτι-

κού Χώρου. Σημειώνεται εδώ ότι ο Δήμος δεν προέβη σε καμία εξέταση του αιτήματος ή διαδικασία ικανοποίησης του, έως και σήμερα.

Ακολούθησε αντιπαραβολή του συνημμένου, στο αίτημα, Τοπογραφικού Διαγράμματος του μηχανικού και Πέτρου Μασαούκα [το οποίο είναι εξαρτημένο στο Ελληνικό Γεωδαπικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87)] με το Κτηματογραφικό Διάγραμμα της (γ) σχετικής που έχει συνταχθεί από τον μηχανικό και Στέφανο Ζευγώλη για λογαριασμό του Δήμου, [το οποίο είναι επίσης εξαρτημένο από το κρατικό σύστημα αναφοράς (Προβολή HATT)], αφού προηγήθηκε μετατροπή συντεταγμένων από HATT σε ΕΓΣΑ '87, ώστε να υπάρχει κοινή βάση συνεξέτασής τους.

Από την αντιπαραβολή των δύο Τοπ/κών Διαγραμμάτων προκύπτει ότι τα όρια που έχουν τεθεί και διαχωρίζουν τις δύο όμορες ιδιοκτησίες (ιδιοκτησία Δήμου & ιδιοκτησία εταιρίας "Λατομεία Νάξου Α.Ε.") είναι σχεδόν ταυτόσημα με ασήμαντες αποκλίσεις (επιτρεπτές για τις συγκεκριμένες κλίμακες αποτύπωσης).

Από τα ανωτέρω εξάγεται κατ' αρχήν, η εκτίμηση ότι δεν τίθενται σε αμφισβήτηση τόσο η ύπαρξη, όσο και η έκταση και τα όρια της Δημοτικής Έκτασης, η οποία όπως προκύπτει από το Κτηματογραφικό Διάγραμμα της (γ) σχετικής, είναι συνολικού εμβαδού 129,002 στρεμμάτων (ήτοι 129.002 τετρ. μέτρων).

Κατόπιν, ακολούθησε η επιτόπια αυτοψία, ως αναφέρεται ανωτέρω, και διαπιστώθηκε εφραπτόμενα της ιδιοκτησίας του Δήμου, και επί της ιδιοκτησίας "Λατομεία Νάξου Α.Ε." η ύπαρξη μονάδας επεξεργασίας αδρανών υλικών.

Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκαν – εντός των ορίων της δημοτικής έκτασης και εφραπτόμενα της όμορης ιδιοκτησίας της "Λατομεία Νάξου Α.Ε." – διαμορφώσεις του ανάγλυφου του φυσικού εδάφους, ισοπεδώσεις πρηνών και εκτεταμένες εκσκαφές (πιθανά για την εξαγωγή πετρωμάτων για παραγωγή αδρανών) [(στ) σχετικό]. Κατά την ημέρα της αυτοψίας δεν εκτελούνταν καμία εργασία εντός της δημοτικής έκτασης ενώ και η όμορη μονάδα επεξεργασίας αδρανών ήταν κλειστή. Ακολούθησε πρόχειρη εμβαδομέτρηση επί τόπου (με GPS χειρός) από τον υπογράφοντα, του τμήματος της δημοτικής έκτασης που έχουν πραγματοποιηθεί οι επεμβάσεις, με επιβεβαίωση των ορίων από τον παρόντα πρόεδρο της Τ.Κ. Σαγκρίου.

Το εμβαδόν της δημοτικής έκτασης στην οποία έχουν πραγματοποιηθεί οι ανωτέρω επεμβάσεις, είναι 7,5 στρέμματα (7.500,00 τ.μ) περίπου.

Παρακαλούμε για την ενημέρωση.

Συνημμένα: τα ανωτέρω σχετικά

Ο διενεργήσας την αυτοψία



**Καλαμπρός Γεώργιος
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.**