



ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 28/11/2022

Της: Σοφίας – Χάιδως Ασημακοπούλου, Βουλευτού Β΄ Πειραιά

ΠΡΟΣ: Τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας
Τον κ. Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, κ. Κ. Πιερρακάκη
Τον κ. Υπουργό Δικαιοσύνης

ΘΕΜΑ: «Τί συμβαίνει με τις καθυστερήσεις στην κτηματογράφηση η ολοκλήρωση της οποίας εκκρεμεί από το 1995»

Κύριοι, κύριοι Υπουργοί,

Συνολικά, βάσει των επίσημων στοιχείων, έως σήμερα, στο πλαίσιο της διαδικασίας της κτηματογράφησης, που έχει διαρκέσει περισσότερο από 25 χρόνια, έχει δηλωθεί περίπου το 85% των δικαιωμάτων, ενώ, μόνο τα τελευταία τρία χρόνια, με την εντατικοποίηση των ρυθμών, προστέθηκαν 11 εκατομμύρια δικαιώματα στα περίπου 33 εκατομμύρια εξ' αυτών, που είχαν ήδη συλλεγεί. Υπάρχουν, όμως, συγκεκριμένες περιοχές, όπως στο νομό Χανίων, όπου το ποσοστό κτηματογράφησης στο Εθνικό Κτηματολόγιο ανέρχεται σε μόλις 23%, με τους εμπλεκόμενους φορείς και Υπηρεσίες να αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στον τεράστιο φόρτο εργασίας, ζητώντας να δοθεί νέα παράταση. Σε άλλες περιπτώσεις, η απροθυμία των πολιτών δεν αρκεί από μόνη της να δικαιολογήσει το γεγονός ότι η προσπάθεια κτηματογράφησης της χώρας, η οποία ξεκίνησε το μακρινό 1995, δεν λέει να ολοκληρωθεί. Μεγάλο ζήτημα έχει δημιουργήσει η μετάπτωση των υποθηκοφυλακείων στον φορέα του Κτηματολογίου, με πολλούς από τους υπαλλήλους να μην ακολουθούν την Υπηρεσία τους, αλλά να προτιμούν να απασχοληθούν στο Υπουργείο Δικαιοσύνης.

Στα δομικά προβλήματα της όλης προσπάθειας εντάσσονται η υποεκτίμηση της απροθυμίας των πολιτών να ενταχθούν οι περιουσίες τους στο Κτηματολόγιο, όσο και η μη επάρκεια του ανθρώπινου δυναμικού στελέχωσής του για την ολοκλήρωση της σχετικής διαδικασίας, καθώς και το γεγονός ότι, αυτή η ένταξη έπρεπε να γίνει σε πρότερο χρόνο, ενώ ήταν σε εξέλιξη η εξ' αρχής κτηματογράφηση της χώρας. Ταυτόχρονα, υπάρχουν οι συνεπείς πολίτες, οι οποίοι φρόντισαν να δηλώσουν εγκαίρως τις περιουσίες τους, για τις οποίες, ήδη, εδώ και χρόνια, φορολογούνται και δεν γνωρίζουν, τελικά, αν όντως τους ανήκουν ή αν θα χαρακτηριστούν, για παράδειγμα, εκ των υστέρων δασικές, ιδιαίτερα στην επαρχία.

Με δεδομένα όλα τα παραπάνω,

Ερωτώνται οι κ. κ. Υπουργοί:

Θα λάβετε την αναγκαία πρόνοια, ώστε να δοθεί, επιτέλους, ένα τέλος στις εμπλοκές και στις καθυστερήσεις, που αφορούν στην ολοκλήρωση του Εθνικού Κτηματολογίου; Αν ναι, πότε εκτιμάτε ότι θα ολοκληρωθεί η κτηματογράφηση της ακίνητης περιουσίας των Ελλήνων;

Η Ερωτώσα Βουλευτής

ΣΟΦΙΑ – ΧΑΪΔΩ ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ