



Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

- Για τους Υπουργούς**
- **Περιβάλλοντος και Ενέργειας**
 - **Ψηφιακής Διακυβέρνησης**

Θέμα: «Παράταση για την προσκόμιση τίτλων ιδιοκτησίας των κτημάτων τους στο Κτηματολόγιο ζητούν οι κάτοικοι του Καλετζίου Κορινθίας»

Ο Βουλευτής Κορινθίας ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ, κ. Γιώργος Ψυχογιός, καταθέτει ως Αναφορά, επιστολή υπογεγραμμένη από εβδομήντα έξι κατοίκους Καλετζίου-Ζευγολατιού Κορινθίας, όπως του κοινοποιήθηκε, σύμφωνα με την οποία οι κάτοικοι της περιοχής διαμαρτύρονται για τα σημαντικά προβλήματα που αντιμετωπίζουν με την καταχώριση των κτημάτων τους στο Κτηματολόγιο.

Όπως επισημαίνεται στην επιστολή, ενώ τα κτήματα τους είναι στην συντριπτική πλειοψηφία τους καταχωρημένα στο ΟΣΔΕ και μέσω αυτής της καταχώρισης αιτούνται στον ΟΠΕΚΕΠΕ την καταβολή επιδοτήσεων, το Ελληνικό Κτηματολόγιο αποστέλλει επιστολές ότι τα κτήματα αυτά ανήκουν στο Δημόσιο χωρίς επαρκή αιτιολόγηση.

Το Κτηματολόγιο με πρόσκλησή του, είχε καλέσει τους ενδιαφερόμενους να προσκομίσουν τίτλους και τοπογραφικά μέχρι τις 14/10/22, χρονικό διάστημα αντικειμενικά μη επαρκές για την συλλογή των δικαιολογητικών για τα κτήματα που δεν υπάρχει και εικόνα ποια είναι τα αμφισβητούμενα και ποια όχι.

Τονίζουν, εξάλλου, ότι δεν υπάρχει όπως θα έπρεπε, διαλειτουργική σύνδεση μεταξύ των χαρτών του Κτηματολογίου και του ΟΣΔΕ, του οποίου οι χάρτες είναι καταχωρημένοι στην Ε.Ε. και ως εκ τούτου έχουν προτεραιότητα απέναντι στους χάρτες του ελληνικού κτηματολογίου, όπως η προτεραιότητα αυτή πηγάζει από το Σύνταγμα (άρθρο 28).

Ζητούν να υπάρξει παράταση του χρόνου για την προσκόμιση των τίτλων ιδιοκτησίας που αφορούν στα αμφισβητούμενα κτήματα και αγροτεμάχια τουλάχιστον έως την 10η Ιανουαρίου 2023 σημειώνοντας πως το αίτημα είναι νόμιμο, εύλογο και βάσιμο, γιατί σε περίπτωση που δεν γίνει δεκτό, θα υπάρξει κίνδυνος για τις επιδοτήσεις που καταβάλλονται μέσω του ΟΠΕΚΕΠΕ, με άκρως δυσμενές αποτέλεσμα στην πολύ

δύσκολη οικονομική κατάσταση που υπάρχει να οδηγηθεί σε πραγματική φτωχοποίηση το σύνολο της περιοχής.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας και να μας ενημερώσετε σχετικά.

Συν. Η από 7/10/2022 επιστολή των κατοίκων

Αθήνα, 25 Οκτωβρίου 2022

Ο καταθέτων βουλευτής

ΓΙΩΡΓΟΣ ΨΥΧΟΓΙΟΣ

Προς

Τον Υπουργό περιβάλλοντος και ενέργειας

- κ.Δημαρχο βέλου-βόχας
- Ελληνικό κτηματολόγιο ΑΕ
- ΟΠΕΚΕΠΕ

Κοινοποίηση :

- ο Γραφείο πρωθυπουργού
- ο Κόμματα Βουλής
- ο Βουλευτές Κορινθίας
- ο Περιφερειακή Ενότητα Κορινθίας

Οι υπογράφωντες το παρόν σας γνωστοποιούμε τα ακόλουθα:

Στο Καλέντζι Κορινθίας αντιμετωπίζουμε ένα πάρα πολύ σοβαρό πρόβλημα .

Συγκεκριμένα:

Το ελληνικό κτηματολόγιο αποστέλλει σε δεκάδες κατοίκους επιστολή ότι τα -από δεκαετίες από δεκαετίες καλλιεργούμενα κτήματα- ανήκουν στο δημόσιο, χωρίς να υπάρχει επαρκής αιτιολόγηση για ποιο λόγο εμφανίζεται να ανήκουν στο Δημόσιο.

Το βασικό αντικείμενο είναι ότι όλα αυτά τα κτήματα είναι στη συντριπτική τους πλειοψηφία καταχωρημένα στο ΟΣΔΕ και μέσω της καταχώρισης αυτής γίνεται και η κατανομή των αιτήσεων προς τον ΟΠΕΚΕΠΕ και η καταβολή είτε ετήσιων, είτε εξαμηνιαίων , είτε τριμηνιαίων επιδοτήσεων.

Η πρόσκληση του κτηματολογίου για να προσκομιστεί το σύνολο των τίτλων και τοπογραφικών διαγραμμάτων των κτημάτων αυτών, έχει τεθεί σε ασφυκτικά

περιθώρια, καθόσον έχει καθοριστεί ως καταληκτική ημερομηνία η 14η Οκτωβρίου 2022.

Το παραπάνω χρονικό διάστημα είναι σαφώς ελάχιστο για την προσκομιδή των στοιχείων που αφορούν στα κτήματα, για τα οποία κτήματα προσέτι δεν υπάρχει εικόνα ποια είναι τα αμφισβητούμενα και ποια όχι.

Το παραπάνω πρόβλημα έχει δημιουργηθεί λόγω καταστάσεων και ενδογενών προβλημάτων του ελληνικού κτηματολογίου, καθώς και του γεγονότος ότι δεν υπάρχει, όπως θα έπρεπε, διαλειτουργική σύνδεση μεταξύ των χαρτών του κτηματολογίου και του ΟΣΔΕ.

Στα πλαίσια αυτά και επειδή ελλοχεύει πραγματικός κίνδυνος να επηρεαστούν δυσμενώς -ακόμα και αρνητικά- οι καταβαλλόμενες επιδοτήσεις, θα πρέπει να υπάρξει παράταση του χρόνου για την προσκομιδή των τίτλων ιδιοκτησίας που αφορούν στα αμφισβητούμενα κτήματα και αγροτεμάχια τουλάχιστον έως την 10η Ιανουαρίου 2023.

Ο παραπάνω χρόνος είναι σαφώς εύλογος τόσο για τους αγρότες κατά κύριο επάγγελμα κατοίκους του Καλεντζίου- Ζευγολατιού Κορινθίας, όσο και για τη διοίκηση που θα μπορεί να ελέγξει τους προσκομιζόμενες τίτλους και λοιπά στοιχεία ιδιοκτησίας των αγροτεμαχίων με μεγαλύτερη άνεση.

Σε κάθε περίπτωση υπενθυμίζουμε ότι οι χάρτες του ΟΣΔΕ είναι καταχωρημένοι στην Ευρωπαϊκή Ένωση και ως εκ τούτου έχουν προτεραιότητα απέναντι στους χάρτες του ελληνικού κτηματολογίου, όπως η προτεραιότητά αυτή πηγάζει από το Σύμφωνο (άρθρο 28).

Το παραπάνω αίτημα είναι νόμιμο, είναι εύλογο, είναι βάσιμο και είναι προπαντός αληθινό γιατί σε περίπτωση που δεν γίνει δεκτό, θα υπάρξει κίνδυνος για τις επιδοτήσεις που καταβάλλονται μέσω του ΟΠΕΚΕΠΕ, με ακέρως δυσμενές αποτέλεσμα στην πολύ δύσκολη οικονομική κατάσταση που υπάρχει να κινδυνέψουν με πραγματική φτωχοποίηση το σύνολο της περιοχής μας.

Μετά από αυτά, τα οποία επαναλαμβάνουμε ότι είναι βάσιμα, εύλογα και αληθινά, σας ζητούμε να οριστεί προθεσμία για την προσκομιδή των τίτλων ιδιοκτησίας που

ΤΑ ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΑΡΧΕΙΟ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΩΝ ΛΟΓΩ
ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ.