



Αθήνα, 12 Οκτωβρίου 2022

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: «Να παραχωρηθούν στον Δήμο Ηρακλείου τα ακίνητα της ΕΤΑΔ στο κέντρο του Ηρακλείου»

Με την από 12/7/2021 απάντηση της Εταιρείας Αξιοποίησης Ακινήτων του Δημοσίου σε κοινοβουλευτική μας παρέμβαση, αναφορικά με το αίτημα του Περιφερειάρχη Κρήτης και του Δημάρχου Ηρακλείου, στις 11.06.21, της παραχώρησης στον Δήμο του κτιρίου της πρώην Τροχαίας Ηρακλείου(ΒΚ6Α) και των κτιρίων όπου στεγάζονταν τα Α΄ και Β΄ Αστυνομικά τμήματα Ηρακλείου, μας ενημερώσατε ότι ήταν σε εξέλιξη πρόσκληση ενδιαφέροντος προς ιδιώτες (17-05-21), για τη μακροχρόνια μίσθωσή τους, με την υποχρέωση του μισθωτή να αναλάβει τις δαπάνες για την πλήρη ανακατασκευή.

Η ΕΤΑΔ με στενή ερμηνεία των διατάξεων του καταστατικού της αρνήθηκε τις παραχωρήσεις και προχώρησε σε πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, για την παραχώρησή τους σε ιδιώτη επενδυτή, προκειμένου να επιτύχει την «βέλτιστη οικονομική αξιοποίηση τους».

Ο διαγωνισμός απέβη άγονος, παρά τις παρατάσεις που δόθηκαν.

Για τα παραπάνω κτίρια, ο Δήμος Ηρακλείου παρουσίασε σχέδιο αξιοποίησής τους ήδη από τον Ιούνιο του 2021, όταν και απηύθυνε το αίτημα προς τον Πρωθυπουργό, ζητώντας την παραχώρησή τους από την ΕΤΑΔ προς τον Δήμο Ηρακλείου.

Επειδή, ο διαγωνισμός απέβη άγονος

Επειδή, τα συγκεκριμένα κτίρια τελούν υπό εγκατάλειψη και έχουν υποστεί σημαντικές φθορές.

Επειδή, στον κανονισμό εκμισθώσεων της ΕΤΑΔ, οι άνωθεν παραχωρήσεις επιτρέπονται.

Επειδή, ο Δήμος Ηρακλείου είναι διατεθειμένος να αναλάβει την ανακαίνιση και συντήρησή τους, έτσι ώστε να επιτευχθεί η «βέλτιστη αξιοποίησή τους».

Ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

Μετά την αποτυχία του διαγωνισμού της ΕΤΑΔ για τη μακροχρόνια μίσθωση των εν λόγω ακινήτων από ιδιώτες και προκειμένου να μην καταρρεύσουν τα κτίρια, σκοπεύει να προβεί στις ενέργειες που απαιτούνται για την παραχώρησή τους, άνευ ανταλλάγματος στον Δήμο Ηρακλείου;

Οι ερωτώντες Βουλευτές

Βαρδάκης Σωκράτης

Αλεξιάδης Τρύφων

Βαρεμένος Γεώργιος

Γκαρά Αναστασία (Νατάσα)

Γκιόλας Ιωάννης

Ηγουμενίδης Νικόλαος

Θραψανιώτης Εμμανουήλ

Κασιμάτη Ειρήνη (Νίνα)

Καφαντάρη Χαρούλα (Χαρά)

Μάλαμα Κυριακή

Μαμουλάκης Χαράλαμπος (Χάρης)

Μωραΐτης Αθανάσιος (Θάνος)

Πολάκης Παύλος

Πούλου Παναγιού (Γιώτα)

Ραγκούσης Ιωάννης

Σκουρολιάκος Παναγιώτης (Πάνος)

Φίλης Νικόλαος

Χρηστίδου Ραλλία