



Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2022

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους κ.κ. Υπουργούς:

- **Περιβάλλοντος κι Ενέργειας**
- **Ψηφιακής Διακυβέρνησης**

Θέμα : Να επιλυθεί άμεσα η δυσλειτουργία που έχει προκαλέσει η εγγραφή στο κτηματολόγιο ως δάσος του οικισμού της παραλίας της Βαρβάρας Χαλκιδικής

Ο οικισμός της παραλίας της Βαρβάρας Χαλκιδικής αποτελεί οριοθετημένο οικισμό γενικής κατοικίας, όπως προβλέπεται από το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του 2010, του τότε Δήμου Αρναίας και το οποίο εγκρίθηκε με την απόφαση 12217/12-11-2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. Ο συγκεκριμένος οικισμός προέκυψε το 1957, μετά από συλλογικό δάνειο που έλαβε τότε η κοινότητα Βαρβάρας Χαλκιδικής για την εκχέρσωση της συγκεκριμένης έκτασης από την τότε Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδας. Έκτοτε, έχουν κτιστεί δεκάδες εξοχικές κατοικίες στην περιοχή, ενώ υπάρχουν κι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στον τομέα του τουρισμού. Πρόσφατα, η συγκεκριμένη περιοχή εμφανίστηκε στο κτηματολόγιο και στους δασικούς χάρτες ως δάσος, απεικονιζόμενη χωρίς να αποτυπώνονται οι υφιστάμενες κατοικίες και χρήσεις, με αποτέλεσμα να δημιουργηθεί πολύ σοβαρό πρόβλημα και στους ιδιοκτήτες, οι οποίοι κατέχουν απολύτως νόμιμους τίτλους, αλλά και θέτοντας σοβαρά προβλήματα στην τουριστική ανάπτυξη της περιοχής.

Επειδή η παραλία της Βαρβάρας αποτελεί οριοθετημένο οικισμό γενικής κατοικίας από το 2010.

Επειδή η εγγραφή του οικισμού ως δάσος στο κτηματολόγιο είναι εσφαλμένη και πιθανότατα προέκυψε από χρήση αεροφωτογραφίας του 1945 και χωρίς να έχει ληφθεί

υπόψη η αλλαγή χρήσης του 1957 κι η ένταξη του, ως οικισμού γενικής κατοικίας, στο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του 2010.

Ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί:

Προτίθενται να θεραπεύσουν το πρόβλημα που προέκυψε από την εσφαλμένη εγγραφή του οριοθετημένου οικισμού γενικής κατοικίας Παραλίας Βαρβάρας στο κτηματολόγιο ως δάσος;

**Η ερωτούσα βουλευτής
Μάλαμα Κυριακή**