

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 7738
Αριθμ. Πρωτ. Αίτησ. Κατ. Εγγράφων: 318
Ημερομ. Κατάθεσης: 28/9/2022



Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2022

Ερώτηση και ΑΚΕ

Προς τους κ.κ. Υπουργούς:

- Οικονομικών
- Πολιτισμού και Αθλητισμού

Θέμα: «Παραχώρηση της χρήσης των αθλητικών εγκαταστάσεων και λοιπών χώρων στο Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Νεότητας Αγίου Κοσμά» και κατάρτιση χρονοδιαγράμματος μετεγκατάστασής τους σύμφωνα με το ν.4422/2016».

Το Ν.Π.Δ.Δ. Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Νεότητας Αγίου Κοσμά (εφεξής ΕΑΚΝ Αγίου Κοσμά) ιδρύθηκε με την υπ'αριθμ.5580/22-07-1959 Υπουργική Απόφαση και εν συνεχεία με το Π.Δ. 455/88 (ΦΕΚ Α' 209/22-9-1988) ορίστηκε η οργάνωση λειτουργίας του.

Ξεκίνησε να λειτουργεί τον Ιούλιο του 1961 με σκοπό την ανάπτυξη του λαϊκού, μαζικού αθλητισμού (Εργασιακός, Πανεπιστημιακός, Στρατιωτικός, Σχολικός κλπ), και την αναβάθμιση του πολιτιστικού και αθλητικού επιπέδου του κοινωνικού συνόλου.

Για εξήντα και πλέον χρόνια το Αθλητικό Κέντρο Αγίου Κοσμά προσέφερε σε εκατοντάδες χιλιάδες πολίτες του λεκανοπεδίου της Αττικής την ευκαιρία να κάνουν τα πρώτα τους βήματα στον αθλητισμό και να νιώσουν το αίσθημα της ψυχικής και σωματικής ανάτασης που προσφέρει η άθληση και η συμμετοχή σε αθλητικές δραστηριότητες.

Με τον Ν.4062/2012 (ΦΕΚ 70 Α' /30-3-2012) η διοίκηση, η διαχείριση, η χρήση και η εκμετάλλευση των ακινήτων, κτιρίων και εγκαταστάσεων του ΕΑΚΝ Αγίου Κοσμά με τα παραρτήματα και τα συστατικά τους, περιήλθε στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε.

Στη συνέχεια, με την από 14.11.2014 Σύμβασης Αγοραπωλησίας Μετοχών για την απόκτηση του συνόλου των μετοχών της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε» και την από 19.07.2016 Τροποποιητική Σύμβαση, όπως αμφοτέρως κυρώθηκαν

με τον Ν.4422/2016 (ΦΕΚ Α΄181/27.09.2016), υπεγράφη το από 31/10/2016 Ιδιωτικό Συμφωνητικό παραχώρησης χώρων και εγκαταστάσεων μεταξύ του Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού, της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΑΕ και του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Νεότητας «Αγίου Κοσμά» με το οποίο παραχωρούνταν σε αυτό η χρήση των αθλητικών χώρων, κτιρίων και εγκαταστάσεων με διάρκεια έως την πλήρωση των αναβλητικών αιρέσεων που προβλέπονται στο άρθρο 2.2.εδ.(ii), (iii), (iv) και (v) της από 14.11.2014 Σύμβασης αγοραπωλησίας Μετοχών, όπως αυτή κυρώθηκε με το Ν.4422/2016.

Στις 28/7/2020 υπεγράφη «Μνημόνιο Συναντίληψης και Συνεργασίας» μεταξύ του Υφυπουργού Αθλητισμού κ. Λευτέρη Αυγενάκη και του Διευθύνοντα Συμβούλου της LAMDA Development, κ. Οδυσσέα Αθανασίου με αντικείμενο τη μεταφορά και τη μετεξέλιξη των εγκαταστάσεων του ΕΑΚΝ Αγίου Κοσμά εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου και Αναψυχής του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά.

Στις 21/12/2020 υπεγράφη «Σύμβαση Εργασιών Ανακαίνισης, Ανακατασκευής, Νέων Κατασκευών στις Εγκαταστάσεις του Ολυμπιακού Κέντρου Υγρού Στίβου του ΟΑΚΑ» μεταξύ του Υφυπουργού Αθλητισμού κ. Λευτέρη Αυγενάκη και του Διευθύνοντα Συμβούλου της LAMDA Development, κ. Οδυσσέα Αθανασίου, στο οποίο μεταξύ άλλων προβλέπονται έργα αναβάθμισης των υποδομών υγρού στίβου και η δημιουργία μιας ακόμη πισίνας.

Στην ίδια ανακοίνωση αναφέρεται ότι αυτή η Σύμβαση έρχεται ως συνέχεια του ως άνω αναφερόμενου, από 28/7/2020 Μνημονίου Συναντίληψης και Συνεργασίας, στο πλαίσιο της σταδιακής αντικατάστασης των υφιστάμενων εγκαταστάσεων του ΕΑΚΝ Αγίου Κοσμά και του καθορισμού της χρήσης των αθλητικών εγκαταστάσεων υγρών αγωνισμάτων που θα κατασκευαστούν εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου και Αναψυχής Ελληνικού – Αγίου Κοσμά.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε με το από 22/06/2021 έγγραφό της ενημέρωσε τη Διοίκηση του ΕΑΚΝ Αγίου Κοσμά ότι πληρώθηκαν οι αναβλητικές αιρέσεις της από 14.11.2014 Σύμβασης αγοραπωλησίας μετοχών, όπως αυτή κυρώθηκε με το Ν.4422/2016, και συνεπώς η κυριότητα των χώρων των εγκαταστάσεων του, από την 25^η Ιουνίου 2021 έχει περιέλθει στην εταιρεία με την επωνυμία «LAMDA DEVELOPMENT Α.Ε.».

Από τότε μέχρι και σήμερα όμως δεν πραγματοποιήθηκε η ανανέωση της παραχώρησης χρήσης γεγονός που δημιουργεί ασάφεια στο διοικητικό και διαχειριστικό καθεστώς των αθλητικών εγκαταστάσεων και των λοιπών χώρων ενώ

την ίδια στιγμή δεν υφίσταται κανένα χρονοδιάγραμμα για τη μετεγκατάσταση των αθλητικών υποδομών του ΕΑΚΝ Αγίου Κοσμά εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου και Αναψυχής του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά.

ΕΠΕΙΔΗ εξαιτίας αυτού του διοικητικού – διαχειριστικού κενού που έχει δημιουργηθεί τον τελευταίο χρόνο, οι εργαζόμενοι του ΕΑΚΝ Αγίου Κοσμά αδυνατούν να προγραμματίσουν τις απαραίτητες ενέργειες συντήρησης των εγκαταστάσεων με αποτέλεσμα να δημιουργούνται ζητήματα ασφάλειας αθλητών και εργαζομένων.

ΕΠΕΙΔΗ από όλα τα παραπάνω προκύπτει επιτακτικά η ανάγκη της υπογραφής νέου συμφωνητικού παραχώρησης των αθλητικών εγκαταστάσεων και λοιπών χώρων με την «ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε.» καθώς και η αποτύπωση ενός αναλυτικού χρονοδιαγράμματος τερματισμού λειτουργίας και μετεγκατάστασης των αθλητικών υποδομών του Ε.Α.Κ.Ν. Αγίου Κοσμά εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου πρασίνου και Αναψυχής Ελληνικού – Αγίου Κοσμά.

ΕΠΕΙΔΗ ο Υφυπουργός Αθλητισμού κ. Αυγενάκης προχωρά σε αμφιλεγόμενες συμφωνίες με την LAMDA Development για τη μεταφορά μέρους των υποδομών του ΕΑΚΝ Αγίου Κοσμά στο ΟΑΚΑ με μη – προβλεπόμενες και αδιαφανείς διαδικασίες.

ΕΠΕΙΔΗ όλες οι αθλητικές εγκαταστάσεις του ΕΑΚΝ Αγίου Κοσμά, ανεξάρτητα από το ιδιοκτησιακό και το διαχειριστικό καθεστώς τους, πρέπει να συνεχίσουν να λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, προς όφελος των πολιτών και του ελληνικού αθλητισμού.

ΕΠΕΙΔΗ το ελληνικό δημόσιο σύμφωνα με το νόμο είναι εγγυητής της ομαλής λειτουργίας κατά τη διάρκεια της μετάβασης και μετεγκατάστασης των εγκαταστάσεων του ΕΑΚΝ Αγίου Κοσμά εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου και Αναψυχής του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά.

Για όλους τους παραπάνω λόγους,

Ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί:

1. Σε ποιες ενέργειες θα προβούν για την άμεση υπογραφή συμφωνητικού παραχώρησης της χρήσης των αθλητικών χώρων, κτιρίων και εγκαταστάσεων στο ΕΑΚΝ Αγίου Κοσμά για όσο χρονικό διάστημα προβλέπεται η συνέχιση της λειτουργίας του;

2. Σε ποιες ενέργειες θα προβούν για την άμεση κατάρτιση αναλυτικού χρονοδιαγράμματος της μετεγκατάστασης των αθλητικών υποδομών του ΕΑΚΝ Αγίου Κοσμά εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου και Αναψυχής του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά;
3. Σε ποιες ενέργειες θα προβούν ώστε οι αθλητικές εγκαταστάσεις του ΕΑΚΝ Αγίου Κοσμά τόσο κατά το μεταβατικό στάδιο όσο και μετά την μετεγκατάσταση εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου και Αναψυχής του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά, να συνεχίσουν να λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος και της ανάπτυξης του ελληνικού αθλητισμού;
4. Πώς συνδέεται η σύμβαση που έχει συνάψει ο Υφυπουργός Αθλητισμού κ. Αυγενάκης με τη LAMDA Development σχετικά με την αναβάθμιση των υποδομών υγρού στίβου του ΟΑΚΑ, με τη μετεγκατάσταση των αθλητικών υποδομών του ΕΑΚΝ Αγίου Κοσμά εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου και Αναψυχής του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά;

Σε συνέχεια όλων των παραπάνω αιτούμαστε την κατάθεση των παρακάτω εγγράφων:

1. Το από 28/7/2020 «Μνημόνιο Συναντίληψης και Συνεργασίας» μεταξύ του Υφυπουργού Αθλητισμού κ. Λευτέρη Αυγενάκη και της LAMDA Development με αντικείμενο τη μεταφορά και τη μετεξέλιξη των εγκαταστάσεων του ΕΑΚΝ Αγίου Κοσμά εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου και Αναψυχής του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά.

2. Την από 21/12/2020 «Σύμβαση Εργασιών Ανακαίνισης, Ανακατασκευής, Νέων Κατασκευών στις Εγκαταστάσεις του Ολυμπιακού Κέντρου Υγρού Στίβου του ΟΑΚΑ» που υπεγράφη μεταξύ του Υφυπουργού Αθλητισμού κ. Λευτέρη Αυγενάκη και της LAMDA Development.

Οι ερωτώντες βουλευτές

Μωραΐτης Θάνος

Αλεξιάδης Τρύφων

Αναγνωστοπούλου Αθανασία (Σία)

Αυλωνίτης Αλέξανδρος

Βερναρδάκης Χριστόφορος

Βέττα Καλλιόπη

Γιαννούλης Χρήστος

Γκιόλας Γιάννης

Ηγουμενίδης Νικόλαος

Κασιμάτη Νίνα

Καφαντάρη Χαρά

Κόκκαλης Βασίλης

Μάρκου Κωνσταντίνος

Μεϊκόπουλος Αλέξανδρος

Μπαλάφας Γιάννης

Μπάρκας Κωνσταντίνος

Μουζάλας Γιάννης

Μπουρνούς Γιάννης

Νοτοπούλου Κατερίνα

Ξενογιαννακοπούλου Μαριλίζα

Παπαδόπουλος Σάκης

Παπαηλιού Γεώργιος

Παππάς Νικόλαος

Πέρκα Θεοπίστη

Πούλου Παναγιού Γιώτα

Ραγκούσης Γιάννης

Σκουρολιάκος Πάνος

Σπίρτζης Χρήστος

Συρμαλένιος Νικόλαος

Τζούφη Μερόπη

Τριανταφυλλίδης Αλέξανδρος

Φάμελλος Σωκράτης

Φίλης Νίκος

Χατζηγιαννάκης Μίλτος

Χαρίτου Δημήτρης

Χρηστίδου Ραλλία

Ψυχογιός Γεώργιος