

Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον κ. Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: «Δυσμενείς επιπτώσεις στη ζωή χιλιάδων φορολογουμένων προκαλούν οι αυξήσεις που επιβλήθηκαν στις αντικειμενικές αξίες των ακινήτων από την 1η Ιανουαρίου 2022».

Ο Βουλευτής Λάρισας Κόκκαλης Βασίλειος καταθέτει προς τον κ. Υπουργό Οικονομικών ως Αναφορά δημοσίευμα του ηλεκτρονικού τύπου σύμφωνα με το οποίο το επίδομα στέγασης και το επίδομα θέρμανσης είναι δύο από τα πέντε επιδόματα που χάνονται λόγω αντικειμενικών αξιών.

Αναφέρεται ότι οι αυξήσεις που επιβλήθηκαν στις αντικειμενικές αξίες των ακινήτων από την 1η Ιανουαρίου 2022 περιορίζουν ή καταργούν οριστικά επιδόματα πολλών νοικοκυριών και επιχειρήσεων, καθώς για τη δυνατότητα χορήγησης τους στους δικαιούχους προβλέπονται περιουσιακά κριτήρια, σύμφωνα με τα οποία η φορολογητέα - αντικειμενική αξία της ακίνητης περιουσίας κάθε ενδιαφερομένου δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη από συγκεκριμένα όρια ποσών κλιμακούμενα ανάλογα με την οικογενειακή κατάσταση του.

Επιπλέον επισημαίνεται και η απώλεια απαλλαγών από τον ΕΝΦΙΑ για φτωχά νοικοκυριά στις περιοχές που αυξήθηκαν οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων, με χιλιάδες φορολογούμενους πολύ χαμηλών ετήσιων εισοδημάτων και μικρής αξίας ακίνητη περιουσία να χάνουν κατοχυρωμένα δικαιώματα μερικής απαλλαγής από τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) καθώς η συνολική αντικειμενική αξία της ακίνητης περιουσίας τους αυξήθηκε και ξεπέρασε τα όρια μέχρι τα οποία αναγνωρίζονται τα δικαιώματα αυτά.

Επισυνάπτεται το σχετικό δημοσίευμα.

Παρακαλούμε για τις άμεσες και δέουσες ενέργειες του Υπουργείου για την άμεση επίλυση και δρομολόγηση των ανωτέρων και σχετική ενημέρωση μας.

Αθήνα, 12 Σεπτεμβρίου 2022

Ο καταθετών Βουλευτής

Κόκκαλης Βασίλειος

Επιδόματα: Ποιες παροχές χάνονται λόγω αντικειμενικών αξιών

Επίδομα στέγασης και θέρμανσης είναι δύο από τα πέντε επιδόματα που χάνονται λόγω αντικειμενικών αξιών



09.09
.2022
,
09:31



Το **επίδομα στέγασης** (<https://www.protothema.gr/tag/epidoma-stegasis/>) και το **επίδομα θέρμανσης** (<https://www.protothema.gr/economy/article/1280779/epidoma-thermansis-diplasiazetai-to-konduli-perissoteroi-oidikaiouhoi/>) είναι δύο από τα πέντε επιδόματα που χάνονται λόγω αντικειμενικών αξιών.

Στη ζωή πολλών φορολογουμένων οι αυξήσεις που επιβλήθηκαν στις αντικειμενικές αξίες των ακινήτων από την 1η Ιανουαρίου 2022 προκαλούν δυσμενείς αλλαγές. Ήδη έχουν γίνει αντιληπτές περιπτώσεις που περιορίζουν ή καταργούν οριστικά επιδόματα πολλών νοικοκυριών και επιχειρήσεων.

Για τη χορήγηση των επιδομάτων αυτών, προβλέπονται περιουσιακά κριτήρια σύμφωνα με τα οποία η φορολογητέα - αντικειμενική αξία της ακίνητης περιουσίας κάθε ενδιαφερομένου δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη από συγκεκριμένα όρια ποσών κλιμακούμενα ανάλογα με την οικογενειακή κατάσταση του.

Δείτε παραδείγματα σε βίντεο



Και απώλεια απαλλαγών από τον ΕΝΦΙΑ για φτωχά νοικοκυριά

Σε όσες περιοχές αυξήθηκαν οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων, χιλιάδες φορολογούμενοι με πολύ χαμηλά ετήσια εισοδήματα και μικρής αξίας ακίνητη περιουσία χάνουν κατοχυρωμένα δικαιώματα μερικής απαλλαγής από τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) καθώς η συνολική αντικειμενική αξία της ακίνητης περιουσίας τους αυξήθηκε και ξεπέρασε τα όρια μέχρι τα οποία αναγνωρίζονται τα δικαιώματα αυτά.