

Αριθμ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 945
Ημερομ. Κατάθεσης: 29/8/2022
Ωρα κατάθεσης: 09:00'



ΠΑ.ΣΟ.Κ-ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ
Βασίλης Κεγκέρογλου-Βουλευτής Ν. Ηρακλείου

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ: Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Κ. Σκρέκα

ΘΕΜΑ: «Διετής παράταση για προέγκριση οικοδομικής άδειας σε οικοπέδα μικρότερα των 4 στρεμμάτων εκτός σχεδίου».

Κύριε υπουργέ,

Με τους νόμους 4759/20 και 4819/21 περιορίστηκε η δυνατότητα εκτός σχεδίου δόμησης και ιδιαίτερα για οικοπέδα κάτω των 4 στρεμμάτων για τα οποία δόθηκε μεταβατική περίοδος έως 31/12/22 προκειμένου να λάβουν προέγκριση οικονομικής άδειας και να διατηρήσουν το δικαίωμα δόμησης υπό προϋποθέσεις.

Επειδή η κατάργηση εκτός σχεδίου δόμησης αφαιρέσει δικαιώματα και είναι επώδυνη οικονομικά και κοινωνικά για δεκάδες χιλιάδες ιδιοκτήτες

Επειδή από το 2020 έως και σήμερα τόσο οι οικονομικές συνέπειες λόγω πανδημίας όσο και οι μεγάλες ανατιμήσεις γενικότερα και ειδικότερα στο κόστος οικοδόμησης έχουν ανατρέψει τους οικογενειακούς και επιχειρηματικούς προγραμματισμούς και έχουν αποτρέψει τις αποφάσεις για αξιοποίηση των οικοπέδων αυτών και

Επειδή στην Επίκαιρη Ερώτηση μου που συζητήθηκε στις 6 Ιουνίου 2022 αφήσατε ανοικτό το θέμα, για να εξετάσετε το πρόβλημα και τη λύση του

Ερωτάσθε κύριε Υπουργέ:

-Προτίθεστε τελικά να δώσετε δίκαιη λύση στο πρόβλημα, με χορήγηση παράτασης δύο (2) τουλάχιστον ετών για την προέγκριση έκδοσης οικοδομικών αδειών στα εκτός σχεδίου οικοπέδα της παρ.1 του άρθρου 40 του ν.4759/20 που χάνουν αυτό το δικαίωμα μετά την 31/12/2022;

Ο ερωτών Βουλευτής

Βασίλης Κεγκέρογλου