

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 6599
Ημερομ. Κατάθεσης: 21/7/2022

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Α΄ ΑΘΗΝΩΝ

13 Ιουλίου 2022

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Οικονομικών, κ. Χρήστο Σταϊκούρα.

Θέμα: «Αίτημα για την αντιμετώπιση φαινομένων αισχροκέρδειας από “επενδυτικά ιδρύματα” και “εταιρίες διαχείρισης” (funds).»

Κύριε Υπουργέ,

Πρόσφατα έλαβα μία επιστολή από τον Σύλλογο Δανειοληπτών και Προστασίας Καταναλωτών Βορείου Ελλάδας στην οποία περιγράφεται αναλυτικά η κατάσταση που διαμορφώνεται με τα φαινόμενα αισχροκέρδειας από “επενδυτικά ιδρύματα” και “εταιρίες διαχείρισης” (funds). Στη συνέχεια παρατίθεται αναλυτικά η επιστολή προκειμένου να γνωστοποιηθεί ευρύτερα η σπουδαιότητα του ζητήματος.

“Σας καλούμε σε κινητοποίηση και συντεταγμένη δράση ώστε να αντιμετωπιστεί το καίριο πρόβλημα συγκεκριμένων μεθοδεύσεων που γίνονται από τα λεγόμενα “funds”, με σκοπό, όπως όλα δείχνουν, αισχροκέρδειας και υφαρπαγής της περιουσίας των Ελλήνων Πολιτών.

Ο Σύλλογός μας, που μάχεται καθημερινά για την προστασία των δανειοληπτών, έχει αντιμετωπίσει δεκάδες περιστατικά σαν αυτό που παρουσιάζουμε παρακάτω και σας διαβεβαιώνουμε ότι αποτελεί απλώς την κορυφή ενός μεγάλου παγόβουνου που θέτει σε κίνδυνο το σύνολο της Ελληνικής κοινωνίας και της οικονομίας μας.

Στις 8 Ιουλίου 2022 ο Σύλλογος Δανειοληπτών & Προστασίας Καταναλωτών Βορείου Ελλάδος κατήγγειλε με σχετικό Δελτίο Τύπου, περιστατικό στο οποίο “fund” (“επενδυτικό ίδρυμα” ή “εταιρεία διαχείρισης”) αξιώνει παράλογες απαιτήσεις από δανειολήπτη, με την πλήρη άρνηση του fund να εναρμονιστεί με τη πρόθεση του Νόμου 4354/2015 που επέτρεψε την είσοδο των σχετικών “επενδυτικών ιδρυμάτων” και “εταιρειών διαχείρισης” στην ελληνική αγορά, όπως αναφέρεται στη σχετική αιτιολογική έκθεση του Νόμου.

Το συγκεκριμένο fund αγόρασε, με λιγότερο από το 1/3 της ονομαστικής αξίας του, δάνειο ύψους 60.000 ευρώ (δίνοντας δηλαδή λιγότερα από 20.000 ευρώ) αλλά ζητάει σήμερα πάνω από 120.000 ευρώ από τον άτυχο δανειολήπτη, χρησιμοποιώντας ως αιτιολογία “εξωλογιστικούς τόκους” που δεν πέρασαν ποτέ στον ισολογισμό της τράπεζας που έδωσε το δάνειο. Επαναλαμβάνουμε ότι έχουν καταγγελθεί πολλά παρόμοια περιστατικά και αναφερόμαστε στο συγκεκριμένο ως ενδεικτικό της κατάστασης.

Παραθέτουμε τη σχετική παράγραφο της αιτιολογικής έκθεσης του ν. 4354/2015, όπου αναφέρονται τα ακόλουθα:

(παρ. 3)«Με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις καθίσταται δυνατή η δημιουργία δευτερογενούς αγοράς μη εξυπηρετούμενων δανείων. Η δημιουργία μίας τέτοιας αγοράς θα είναι ωφέλιμη τόσο για τα πιστωτικά ιδρύματα όσο και για τους οφειλέτες.

Το πιστωτικό ίδρυμα θα μπορεί να ενισχύσει άμεσα τη ρευστότητά του εισπράττοντας άμεσα ένα τμήμα της αμοιβής του, το οποίο είναι αμφίβολο αν θα το εισέπραττε με αναγκαστική εκτέλεση και σε κάθε περίπτωση θα το εισέπραττε πολύ αργότερα. Από την άλλη πλευρά, ο δανειολήπτης θα μπορεί να λάβει από τον εκδοχέα πολύ ευνοϊκότερες προτάσεις ρύθμισης, απ' ό,τι θα μπορούσε να λάβει από το πιστωτικό ίδρυμα, διότι ο εκδοχέας θα έχει αγοράσει την απαίτηση σε τιμή μικρότερη της ονομαστικής της αξίας και επομένως μία πρόταση ρύθμισης, που θα ήταν ζημιογόνα για το πιστωτικό ίδρυμα και δεν θα μπορούσε να προταθεί από αυτό, θα είναι κερδοφόρα για τον εκδοχέα. Παράλληλα θεσπίζεται καθεστώς αυστηρής εποπτείας των εταιριών διαχείρισης και μεταβίβασης των απαιτήσεων και υποχρέωσή τους να τηρούν τον Κώδικα Δεοντολογίας Τραπεζών, ώστε να διασφαλίζεται ότι σε κάθε περίπτωση δεν θα χειροτερεύσει η νομική ή πραγματική θέση του οφειλέτη μόνο και μόνο λόγω της μεταβίβασης της οφειλής του ή της ανάθεσής της προς διαχείριση».

Ο τρόπος με τον οποίο λειτουργεί το fund στην περίπτωση αυτή, καταπατά τη νομοθετική πρόθεση όπως έχει καταγραφεί και επιτρέπει τη δημιουργία καταστάσεων που θέτουν σε κίνδυνο τις εθνικές, κοινωνικές και οικονομικές ισορροπίες. Γιατί, αν επιτραπεί να γίνει κανόνας αυτή η τακτική, θα επιτρέπει μεθοδεύσεις επικίνδυνες για την εθνική ασφάλεια, καθώς δίνει την ευκαιρία η περιουσία των συμπολιτών μας, εξαιτίας οφειλών κατά πολύ μικρότερων από την πραγματική αξία της, να μεταφέρεται σε χέρια αγνώστων εταιριών και σχημάτων που θα έχουν δημιουργηθεί για αυτό το σκοπό και δεν γνωρίζουμε τους πραγματικούς ιδιοκτήτες και τους πραγματικούς στόχους τους.

Σχετικές καταγγελίες για τον ύποπτο ρόλο των funds ακούστηκαν πολλές φορές στο Ελληνικό Κοινοβούλιο, όπως πχ στις 6 Ιουλίου 2022, όταν ο πρόεδρος του κοινοβουλευτικού κόμματος Μέρα25 ανέφερε πως funds με έδρα το Ντέλαγουερ έχουν στηθεί με σκοπό την αισχροκέρδεια και των οποίων τα κέρδη μεταφέρονται σε εξωχώριους λογαριασμούς (<https://thestandard.gr/politiki/varoufakis-mitsotaki-koinoniki-politiki>). Απαιτούμε παρόμοιοι ισχυρισμοί να διερευνώνται σε βάθος καθώς θέτουν ζητήματα ύψιστης ηθικής και πολιτικής τάξης και να μη περνούν απλώς ως αναφορές.

Από το γεγονός εγείρεται επίσης το θέμα των “εξωλογιστικών τόκων”, στο οποίο αναφέρθηκε ο κ. Ιωάννης Στουρνάρας το 2016 σε κατάθεσή του στην “Εξεταστική για τα δάνεια των κομμάτων”, σύμφωνα με την οποία, “οι εξωλογιστικοί τόκοι είναι τα μαύρα ταμεία των Τραπεζών”. Αναρωτιόμαστε πώς είναι δυνατόν να χρησιμοποιούνται αυτοί οι τόκοι κατά το δοκούν, όπου και όταν συμφέρει το τραπεζικό ίδρυμα, υπέρ ή κατά των δανειοληπτών, ανάλογα με τα συμφέροντα του εκάστοτε ιδρύματος; Το ελληνικό Κοινοβούλιο οφείλει να διευκρινίσει άμεσα το θέμα νομοθετικά, ώστε να μη συνεχίσουν οι παρόμοιες κατάφωρες αδικίες σε βάρος των πολιτών.

Στο ΔΤ που εξέδωσε στις 8/7/2022 ο Σύλλογός μας, αναφέρουμε:

Ο συνεχής δικαστικός αγώνας των συνεργατών του Συλλόγου Δανειοληπτών & Προστασίας Καταναλωτών Βορείου Ελλάδος φέρνει στο φως γεγονότα που αποκαλύπτουν τι μεθοδεύει σε βάρος του συνόλου της ελληνικής κοινωνίας το παρατραπεζικό κύκλωμα που κρύβεται πίσω από κάποια “funds” και ελέγχει μέρος της

πολιτικής. Πρόκειται για μεθοδεύσεις που καταφέρνουν να μας εκπλήσσουν και να μας τρομάζουν, παρόλο που γνωρίζουμε σε βάθος την ανηθικότητα και την αισχροκέρδεια που επικρατεί στο συγκεκριμένο χώρο.

Συνεργάτες του Συλλόγου μας αντιμετώπισαν πριν λίγες ημέρες περιστατικό, όπου fund που αγόρασε, με λιγότερο από 1/3 της ονομαστικής αξίας του, δάνειο ύψους 60.000 ευρώ (δίνοντας δηλαδή λιγότερα από 20.000 ευρώ), ζητάει σήμερα πάνω από 120.000 ευρώ από τον άτυχο δανειολήπτη, χρησιμοποιώντας ως αιτιολογία “εξωλογιστικούς τόκους” που δεν πέρασαν ποτέ στον ισολογισμό της τράπεζας που έδωσε το δάνειο.

Παρά το προφανές παράλογο και άδικο, δεν βρίσκεται στα παραπάνω το μεγαλύτερο πρόβλημα. Το μεγαλύτερο πρόβλημα είναι πως το fund αρνείται να έρθει σε συμβιβασμό με τον δανειολήπτη (ο οποίος πλέον ξεπέρασε τα οικονομικά του προβλήματα και ζητά να εξοφλήσει άμεσα ολόκληρο το αρχικό ποσό του δανείου, προσφέροντας δηλαδή στο fund κέρδος άνω του 200% πάνω στην “επένδυσή” τους) γιατί “γνωρίζει πως ο δανειολήπτης έχει στη διάθεσή του και άλλη ακίνητη περιουσία, πέραν της αρχικής υποθήκης”.

Με άλλα λόγια, το fund στην ουσία λέει στον άτυχο συμπολίτη μας: “Αφού σε έχουμε στο χέρι και μπορούμε, θα σου πάρουμε τώρα όλη σου την περιουσία - και δεν τηρούμε κανένα από τα προσήματα με τα οποία μας επιτράπηκε η είσοδός μας στην αγορά”.

Όλα αυτά έρχονται σε πλήρη αντίθεση με την νομοθετική πρόθεση που επέτρεψε την είσοδο των funds στην ελληνική αγορά. Θυμίζουμε ότι η είσοδος των funds επιτράπηκε με το νόμο 4354/2015 και με αιτιολογική έκθεση που πρότεινε να επιτραπεί η πώληση “κόκκινων δανείων” με σκοπό αφενός να διασωθούν οι τράπεζες και αφετέρου για να μπορούν οι δανειολήπτες να λάβουν καλύτερες οικονομικές προτάσεις για την αποπληρωμή τους.

Τις ίδιες ημέρες που αντιμετωπίζουμε τα παραπάνω, έχουμε παράλληλα καταστάσεις που τα ίδια funds διαγράφουν με συνοπτικές διαδικασίες και έναντι πληρωμής μερικών δεκάδων χιλιάδων ευρώ, οφειλές εκατομμυρίων ευρώ συγκεκριμένων δανειοληπτών που σε αρκετές περιπτώσεις είναι πραγματικοί “μπαταξήδες” - και σε συνεννόηση ίσως, από την αρχή, με εκείνους που έδωσαν τα δάνεια. Επίσης, σε άλλες περιπτώσεις, έχουμε διαγραφές χρεών έναντι μικρών ποσών, από άτομα που δεν έχουν τίποτα άλλο να δώσουν πλέον ως αντάλλαγμα.

Μην απορείτε αν δεν μπορείτε να βρείτε πουθενά μια παρόμοια “καλύτερη οικονομική πρόταση” προς τον συμπολίτη μας στο περιστατικό που αναφέρουμε στην αρχή. Γιατί με όλα αυτά, αποκαλύπτεται ο πραγματικός στόχος εκείνων που κρύβονται πίσω από τα funds, που είναι πολύ πιο σκοτεινός και βαθύς από το χρηματικό κέρδος (καθώς χρήμα έχουν άφθονο).

Σκοπός τους, όπως όλα δείχνουν, είναι η αφαίρεση της ακίνητης περιουσίας των Ελλήνων και η μεταφορά της στα χέρια “κάποιων” που έχουν πολλούς και ιδιαίτερα επικίνδυνους λόγους για να την ελέγχουν, αν είναι δυνατόν με αποκλειστικότητα, ειδικά καθώς στην εποχή μας πολλά είναι εκείνα που διακυβεύονται σε εθνικό αλλά και σε διεθνές επίπεδο!

Δημιουργείται, επίσης, ένα άλλο μεγάλο πολιτικό πρόβλημα: Ευνοούνται οι πραγματικοί απατεώνες που έλαβαν τεράστια δάνεια με μεθοδεύσεις, οι οποίοι βρίσκονται τελικά στο απυρόβλητο και με καθαρή οικονομική επιφάνεια - ενώ πληρώνουν στο πολλαπλάσιο, καταστρέφονται και παραμένουν “κόκκινοι”, οι πραγματικοί επιχειρηματίες και οι οικογενειάρχες που έτυχε να βρεθούν σε δύσκολη οικονομική θέση τη λάθος στιγμή και χωρίς οι ίδιοι να φταίνε.

Η Δικαιοσύνη και οι δικαστικές αρχές, όπως και ο πολιτικός κόσμος της χώρας μας, ΟΦΕΙΛΟΥΝ να αντιληφθούν την παράλογη, ανήθικη και επικίνδυνη σε πολλά επίπεδα κατάσταση που δημιουργείται από τα γεγονότα που καταγγέλλουμε - και να τραβήξουν αυστηρές “κόκκινες γραμμές” στην αισχροκέρδεια και στα σκοτεινά σχέδια που επιχειρούνται.

Είμαστε εδώ για να παρέχουμε όλα όσα χρειάζονται για να καταδειχθούν και να στοιχειοθετηθούν λεπτομερειακά οι παραπάνω καταγγελίες. Οι δικαστικές και εισαγγελικές αρχές όπως και ο πολιτικός κόσμος, πρέπει να αναλάβουν τις ευθύνες τους.

Ο Σύλλογος Δανειοληπτών & Προστασίας Καταναλωτών Βορείου Ελλάδος παραμένει στην πρώτη γραμμή του αγώνα για την τελική δικαίωση των Ελλήνων πολιτών και θα συνεχίσει να εργάζεται με κάθε τρόπο για την πολιτική και κοινωνική αλλαγή που απαιτείται ώστε να ξεφύγει η χώρα μας από τη μέγγενη της εκμετάλλευσης και της αισχροκέρδειας στην οποία την έχουν παγιδεύσει.

Αξιότιμη/ε βουλευτριά/βουλευτή, έχουμε υποχρέωση να δράσουμε συντεταγμένα και από κοινού ώστε τα θέματα που εγείρονται στην επιστολή αυτή να γίνουν γνωστά στη Δικαιοσύνη και να εκκινήσουν οι απαραίτητες δράσεις για τη νομική διερεύνηση και τη νομοθετική διευθέτησή τους, ώστε να σταματήσουν οι μεθοδεύσεις σε βάρος των πολιτών που δυστυχώς είναι ο κοινός κανόνας τα τελευταία χρόνια.

Είμαστε διαθέσιμοι για κάθε περαιτέρω διευκρίνηση.

Με τη διαβεβαίωση της πρόθεσής μας για την προστασία των συμπολιτών μας και το σεβασμό μας προς το θεσμό και το έργο σας.”

Κατόπιν των ανωτέρω ερωτάται ο κ. Υπουργός:

- Προτίθεστε να εισακούσετε την επιστολή του Συλλόγου Δανειοληπτών και Προστασίας Καταναλωτών Βορείου Ελλάδας ώστε να παρέμβετε άμεσα προκειμένου να αντιμετωπιστούν επιτυχώς τα φαινόμενα αισχροκέρδειας από “επενδυτικά ιδρύματα” και “εταιρίες διαχείρισης” (funds);

Η ερωτώσα Βουλευτής

Αγγελική Αδαμοπούλου
Ανεξάρτητη Βουλευτής Α΄ Αθηνών