

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 6209  
Ημερομ. Κατάθεσης: 4/7/2022



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ  
ΠΑ.ΣΟ.Κ-ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Βασίλης Κεγκέρογλου-Βουλευτής Ν.Ηρακλείου  
ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ:

-Εσωτερικών,κ.Μ.Βορίδη  
-Ψηφιακής Διακυβέρνησης, κ.Κ.Πιερρακάκη  
-Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ.Κ.Σκρέκα  
-Αγροτικής Ανάπτυξης, κ.Γ.Γεωργαντά

**ΘΕΜΑ:** «Σοβαρά και μεγάλα προβλήματα αναφορικά με την κτηματογράφηση δημοτικών ακινήτων και κοινόχρηστων χώρων».

Σε αδιέξοδο έχει περιέλθει ο Δήμος Ηρακλείου αφού αντιμετωπίζει σοβαρά και μεγάλα προβλήματα αναφορικά με την κτηματογράφηση των δημοτικών ακινήτων και των κοινόχρηστων χώρων του. Όπως επισημαίνει με επιστολή του ο Δήμος Ηρακλείου, μεγάλο μέρος της ακίνητης περιουσίας προέρχεται από εκτάσεις που δόθηκαν μετά από διανομές αγρών και συνοικισμών του Υπουργείου Γεωργίας, οι οποίες όμως δεν ελήφθησαν υπόψη κατά τη διαδικασία της α' φάσης της κτηματογράφησης, με συνέπεια πληθώρα εκτάσεων του Δήμου να εμφανίζεται ως ιδιοκτησία ιδιωτών.

Επιπλέον, αρκετά ακίνητα που αποκτήθηκαν από τον Δήμο μετά από αγορά, παραχώρηση κυριότητας, κληρονομιά κτλ, αν και δηλώθηκαν εμπρόθεσμα από τον Δήμο κατά το στάδιο συλλογής στοιχείων κτηματογράφησης δεν ελήφθησαν υπόψη.

Ομοίως, δεν αποτυπώνονται ορθά οι κοινόχρηστοι χώροι του Δήμου ενώ οι ιδιοκτησίες (σχολικά συγκροτήματα κλπ) που κατ' εφαρμογή της σχετικής νομοθεσίας περιήλθαν στην ιδιοκτησία του Δήμου μετά το στάδιο της κτηματογραφησης θα πρέπει να διορθωθούν, αφού εμφανίζονται ως ιδιοκτησία ιδιωτών.

Επειδή και άλλοι Δήμοι της χώρας είναι αντιμέτωποι με σοβαρά και μεγάλα προβλήματα αναφορικά με την κτηματογράφηση δημοτικών ακινήτων και κοινόχρηστων χώρων

Επειδή για την αντιμετώπιση των παραπάνω προβλημάτων απαιτούνται χρονοβόρες και κοστοβόρες διαδικασίες

Επειδή η υποστελέχωση των αρμόδιων υπηρεσιών των Δήμων είναι δεδομένη

Ερωτάσθε κ.κ Υπουργοί:

-Σε ποιες συγκεκριμένες ενέργειες προτίθεσθε να προβείτε προκειμένου να αντιμετωπιστούν τα σοβαρά και μεγάλα προβλήματα αναφορικά με την κτηματογράφηση δημοτικών ακινήτων και κοινόχρηστων χώρων τους;

-Προτίθεσθε να ικανοποιήσετε το αίτημα χρηματοδότησης του Δήμου Ηρακλείου, ώστε να ανατεθεί σε εξωτερικούς συνεργάτες μέρος των απαιτούμενων εργασιών προκειμένου να αποφευχθούν τετελεσμένα και απώλεια δημοτικής περιουσίας

-Εξετάζετε την παράταση της προθεσμίας διόρθωσης των ανακριβών πρώτων εγγραφών πέραν της 31-12-22 σύμφωνα με τον ν.4623/19;

**Ο ερωτών Βουλευτής**

Βασίλης Κεγκέρογλου