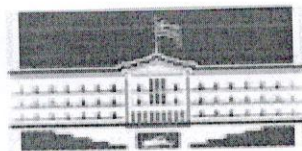


Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 2769
Ημερομ. Κατάθεσης: 24/6/2022



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΡΑΣΜΑΝΗΣ

τ. Υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
Βουλευτής Ν. ΠΕΛΛΑΣ – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΦΟΡΑ
Του Βουλευτή Πέλλας Γεωργίου Καρασμάνη

Προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας
κ. Σκρέκα Κώστα

ΘΕΜΑ : Αίτημα πολιτών - ιδιοκτητών οικοπέδων Ν. Πέλλας σχετικά με την παράταση ενός έτους στην έκδοση οικοδομικής άδειας

ΚΑΤΑΘΕΤΩ

σαν αναφορά, την επιστολή πολιτών – ιδιοκτητών οικοπέδων Ν. Πέλλας, με την οποία ζητούν να δοθεί παράταση ενός έτους στην έκδοση οικοδομικής άδειας σύμφωνα με τον Ν. 1819/2021

Παρακαλώ τον αρμόδιο κ. Υπουργό να απαντήσει σύμφωνα με τον κανονισμό της Βουλής.

Αθήνα, 23-06-2022

Ο Αναφέρων Βουλευτής

Γεώργιος Καρασμάνης
Βουλευτής Πέλλας

ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ

ΑΙΤΗΣΗ
ΚΙΝΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΤΟΥ
Ν. ΠΕΛΛΑΣ – ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ
ΤΟΝ Ν. 1819/2021:
ΘΕΜΑ
Παράταση ενός έτους
για έκδοση οικ/κής άδειας.
ΕΔΕΣΣΑ 5 Μαΐου 2022
ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ

ΠΡΟΣ
ΤΟΝ ΑΡΜΟΔΙΟ
ΥΠΟΥΡΓΟ
Κο. Κ. ΣΚΡΕΚΑ
ΑΘΗΝΑ

Είμαστε κύριοι και κάτοχοι οικοπέδων κτηθέντων προ του έτους 1965 που βρίσκονται

- i. ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
- ii. ΕΠΙ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ
- iii. ΕΚΤΟΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ.

Οι τίτλοι των ιδιοκτησιών μας έχουν μεταγραφεί στα αρμόδια Υποθηκοφυλακεία και σύμφωνα με τον παλαιό νόμο (του έτους 1985) ήταν άρτια και οικοδομήσιμα κατά παρέκκλιση (πρόσοψη επί επ/κής οδού).

Από το έτος 1985 έως τον Ιούλιο του έτους 2021 ουδεμία τροποποίηση έγινε.

Ο παραπάνω Νόμος (1819/2021) αρ. 165 παρ. 1 έως 5 ως γνωστόν ορίζει και το έτος 2022 να εκδοθεί οικοδομική άδεια.

Είναι δίκαιο, νόμιμο να δοθεί παράταση ενός έτους για την έκδοση οικ/κής άδειας που ορίζει ο νέος Νόμος τουλάχιστον έως τα τέλη του έτους 2023 εφ' όσον δεν υπάρχει κίνδυνος, διότι όλοι οι πολίτες λόγω της οικονομικής κρίσης, τον περιορισμό των εσόδων μας, την πανδημία και των συνθηκών πολέμου που βιώνουμε οι πάντες δεν μπορούμε να ανταπεξέλθουμε τώρα στα έξοδα που απαιτούνται για την έκδοση της οικοδομικής άδειας (περίπου 10.000 ΕΥΡΩ).

Εφ' όσον αμέσως παραταθεί η προθεσμία 1 έτος (τέλη του έτους 2023), θα διευκολυνθούμε όλοι, δεν θα υπάρξει κόστος, ούτε αντιδράσεις και κυρίως θα εφαρμοσθεί αυτό που ο νέος Νόμος ορίζει.

Διαφορετικά θα έχουμε τεράστια βλάβη, απώλεια ιδιοκτησιών.

Συνεπώς η τροποποίηση της ημερομηνίας για την έκδοση οικοδομικής άδειας έως τέλη του 2023 επιβάλλεται.

ΜΕ ΕΚΤΙΜΗΣΗ
ΟΙ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ