



Αθήνα, 25 Μαΐου 2022

### Ερώτηση

Προς τον Υπουργό Οικονομικών

**Θέμα: «Δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος του ακινήτου Πρώην Αμερικανικής Βάσης Γουρνών, κείμενο εντός του Δήμου Χερσονήσου, της ΠΕ Ηρακλείου, της Περιφέρειας Κρήτης, το οποίο εξαιρείται του ΕΣΧΑΔΑ»**

Αναπάντητο παραμένει το αίτημα του Δήμου Χερσονήσου για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος του ακινήτου της Πρώην Αμερικανικής Βάσης Γουρνών από την Εταιρία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ), το οποίο εξαιρείται του Ειδικού Σχεδίου Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίου Ακινήτου (ΕΣΧΑΔΑ), που προωθεί το Υπουργείο Οικονομικών. Ο Δήμος Χερσονήσου έχει ήδη καταθέσει πρόταση αξιοποίησης αναφορικά με το τμήμα που διεκδικεί, σχεδιάζοντας να το αξιοποιήσει για κοινωνικές σκοπούς.

Συγκεκριμένα, ο σχεδιασμός αφορά αξιοποίηση σύμφωνα με το **θεσμοθετημένο** σχέδιο χωροταξικής και οικιστικής οργάνωσης του Δήμου, (ΣΧΟΟΑΠ) και σκοπό τη μετατροπή του σε κοινωνικό – πολιτιστικό – παιδαγωγικό πνεύμονα, που θα εξυπηρετεί τις αυξανόμενες ανάγκες που προκύπτουν από την οικιστική και τουριστική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής, η οποία αναμένεται ακόμα μεγαλύτερη μετά την υλοποίηση του ΕΣΧΑΔΑ.

Σύμφωνα με την τεκμηρίωση του αιτήματος του Δήμου Χερσονήσου προς την ΕΤΑΔ (αριθ. Πρωτ: 3412/26.02.2020), το συγκεκριμένο διεκδικούμενο τμήμα του ακινήτου, επιλέχθηκε λόγω συμπληρωματικότητας των δύο ανωτέρω σχεδίων, αλλά και των ήδη παραχωρημένων εκτάσεων (άμεσα ή έμμεσα) στον φορέα τους. (Σημειώνουμε ότι στο συγκεκριμένο έγγραφο προς ΕΤΑΔ περιλαμβάνεται σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του ΤΑΙΠΕΔ Α.Ε., όπου φαίνεται σκιαγραφημένο το συγκεκριμένο διεκδικούμενο τμήμα.)

**Επειδή**, το σχέδιο χωροταξικής και οικιστικής οργάνωσης του Δήμου Χερσονήσου ήδη έχει θεσμοθετηθεί, συμπεριλαμβάνοντας την αξιοποίηση του συγκεκριμένου τμήματος.

**Επειδή**, η αξιοποίησή του από τον Δήμο θα έχει πολλαπλά οφέλη για την τοπική κοινωνία, αλλά και πολλαπλασιαστικά για την οικονομική ανάπτυξη της περιοχής, αφού θα αποτελεί πόλο έλξης επισκεπτών, Κρητών και τουριστών.

**Επειδή**, ο σχεδιασμός του Δήμου έχει κοινωφελή σκοπό.

**Επειδή**, το αίτημα του Δήμου έχει κατατεθεί εδώ και δύο περίπου έτη, χωρίς να υπάρξει κάποια ενέργεια προς ικανοποίησή του.

**Ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:**

- 1. Προτίθεται να προχωρήσει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του συγκεκριμένου τμήματος του ακινήτου Πρώην Αμερικανικής Βάσης Γουρνών, για το οποίο κατατέθηκε το σχετικό αίτημα από τον Δήμο Χερσονήσου;**
- 2. Υπάρχει συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα για την δωρεάν παραχώρηση του συγκεκριμένου τμήματος από την ΕΤΑΔ προς τον Δήμο;**

**Οι ερωτώντες Βουλευτές**

**Βαρδάκης Σωκράτης**

**Ηγουμενίδης Νικόλαος  
Θραψανιώτης Εμμανουήλ  
Μαμουλάκης Χαράλαμπος (Χάρης)  
Πολάκης Παύλος**