

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 2312
Ημερομ. Κατάθεσης: 9/5/2022



ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Ν.Δ.

ΑΝΑΦΟΡΑ

06-05-2022

ΠΡΟΣ κ. ΥΠΟΥΡΓΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΘΕΜΑ Μη έκδοση οικοδομικών αδειών λόγω γεωργικής γης υψηλής
παραγωγικότητας

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Ν.Δ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΟΥ-ΝΕΣΤΟΡΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Νέστορος
Πύλος, ΤΚ 240 01
Πληροφορίες : Λυμπέρη Ελισάβετ
Διονύσης Γκογκότσας
Τηλέφωνο : 2723 3 60202
e-mail : dpylounestoros@gmail.com

ΠΥΛΟΣ 07-04-2022

Αρ.Πρωτ.: 4446

Προς :

Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας
κο. Νικόλαο Ταγαρά
Ταχ.Διευθ.:Μεσογείων 119,Αμπελοκήπων
Τ.Κ. 11526
Τηλ.:2131513802
Email: secdepmin.per@ypen.gr

ΘΕΜΑ : ΜΗ ΕΚΔΟΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΛΟΓΩ ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΓΗΣ ΥΨΗΛΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟΤΗΤΑΣ

Αξιότιμε κύριε Υφυπουργέ,

Σας παρακαλούμε όπως προβείτε σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες, έτσι ώστε, έως ότου ολοκληρωθούν και αναρτηθούν οι χάρτες γης υψηλής παραγωγικότητας, να επιτρέπεται οι έκδοση οικοδομικών αδειών χωρίς να απαιτείται η προσκόμιση σχετικής γνωμοδότησης της οικείας ΠΕΧΩΠ ως προς τον χαρακτηρισμό του γηπέδου ως "Αγροτική γη υψηλής παραγωγικότητας".

Λαμβανοντας υπόψη ότι

1. Έως και σήμερα δεν έχει εκδοθεί η προβλεπόμενη ΚΥΑ 168040 / 03.09.2010 (ΦΕΚ 1528Β'/07.09.2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, περί καθορισμού των γεωγραφικών ορίων της αγροτικής γης υψηλής παραγωγικότητας σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ. 24 παρ. 37 του ν. 2945/2001.
2. Το γεγονός ότι στο μεγαλύτερο μέρος των γεωγραφικών ορίων του Δήμου Πύλου Νέστορος δεν υπάρχει εγκεκριμένο ΓΠΣ ή ΣΧΟΟΑΠ ή άλλο εργαλείο πολεοδομικού σχεδιασμού ως προς τον καθορισμό των χρήσεων γης.

Κατόπιν των ανωτέρω δεν απαιτείται η προσκόμιση σχετικής γνωμοδότησης της οικείας ΠΕΧΩΠ ως προς τον χαρακτηρισμό του γηπέδου ως "Αγροτική γη υψηλής παραγωγικότητας" σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4495/17 αρθ. 40., για την έκδοση οικοδομικής άδειας.

Αυτό θα συμβάλλει μέγιστα στην κοινωνική και τουριστική ανάπτυξη της περιοχής μας η οποία πλήττεται από την οικονομική κρίση και ταυτόχρονα θα ενισχύσει οικονομικά τόσο τους κατοίκους της περιοχής όσο και την ελληνική οικονομία.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες και είμαστε βέβαιοι ότι θα δώσετε την καλύτερη δυνατή λύση για το σοβαρό αυτό πρόβλημα.

Με εκτίμηση,



[Redacted]
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΥΛΟΥ-ΝΕΣΤΟΡΟΣ

[Redacted]
Παναγιώτης Θ. Καρβέλας