



Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τους κκ Υπουργούς:

- Παιδείας και Θρησκευμάτων
- Περιβάλλοντος και Ενέργειας
 - Εσωτερικών
- Υποδομών & Μεταφορών

Θέμα: «Στεγαστικό πρόβλημα 7ου Γυμνασίου Γλυφάδας»

Καταθέτουμε Αναφορά προς την Υπουργό Παιδείας και Θρησκευμάτων κ. Κεραμέως και τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Σκρέκα, τον Υπουργό Εσωτερικών κ. Βορίδη, τον Υπουργό Υποδομών & Μεταφορών κ. Καραμανλή την από 28 Μαρτίου 2022 επιστολή της Διασχολικής Επιτροπής Συλλόγων Γονέων 7ου Γυμνασίου, 12ου & 7ου Δημοτικών Σχολείων Γλυφάδας, η οποία αφορά στην ανέγερση νέου κτιρίου για το 7ο Γυμνάσιο Γλυφάδας.

Έχοντας παρέλθει 31 χρόνια από τότε που ο Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων (τώρα Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.) ενέκρινε με το από 18-7-1991 πρακτικό καταλληλότητας, την ανέγερση νέου σχολικού κτιρίου για το 7ο Γυμνάσιο επί οικοπέδου σε εκτός σχεδίου περιοχή στην Τερψιθέα Δήμου Γλυφάδας και μη έχοντας ακόμα υλοποιηθεί αυτή η απόφαση, η Διασχολική Επιτροπή με την επιστολή της απευθυνόμενη προς τους αρμόδιους φορείς ρωτά:

- Γιατί τα παιδιά μας φοιτούν σε ακατάλληλο και ανεπαρκές κτίριο (σύμφωνα και με την απόφαση με αριθμ. 93/2020 του Δ. Γλυφάδας) και με ποια κριτήρια εγκρίνεται διαχρονικά η καταλληλότητα λειτουργίας της συγκεκριμένης σχολικής μονάδας;
- Για ποιο λόγο τα παιδιά μας να στερούνται τις αίθουσες πολλαπλών χρήσεων, εργαστηρίου τεχνολογίας και φυσικοχημείας και άλλων υποδομών που προβλέπονται σε ένα σύγχρονο σχολικό κτίριο;
- Πως δικαιολογείται η μη τήρηση του ελάχιστου αριθμού κλιμάκων (2 κύριες σκάλες) για την έξοδο των μαθητών και του διδακτικού προσωπικού σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης (σεισμός, πυρκαγιά);

Τέλος, διερωτάται αν προκύπτουν αστικές ή και πειθαρχικές ευθύνες για την επί τριανταένα χρόνια καθυστέρηση και καλεί τους συναρμόδιους φορείς να απαντήσουν άμεσα στα ερωτήματα.

Επισυνάπτεται η σχετική επιστολή.

Λαμβάνοντας υπόψη πρωτίστως την επικινδυνότητα που συνεπάγεται η χρήση ακατάλληλου κτιρίου για τα παιδιά και το διδακτικό προσωπικό, παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε αν προτίθεστε να προχωρήσετε άμεσα στις απαιτούμενες ενέργειες αναφορικά με το εν λόγω αίτημα.

Αθήνα, 15/04/2022

Οι καταθέτοντες Βουλευτές

Μπαλάφας Ιωάννης

Μουζάλας Γιάννης

Παππάς Νικόλαος

Φωτίου Θεανώ

Χρηστίδου Ραλλία



Digitally signed by THOMAS SOPILIDIS
Date: 2022.04.08 14:44:45 EEST

Γλυφάδα, 28 Μαρτίου 2022

Διασχολική Επιτροπή Συλλόγων Γονέων 7^{ου} Γυμνασίου, 12ου & 7ου Δημοτικών Σχολείων Γλυφάδας
για την ανέγερση νέου κτιρίου για το 7ο Γυμνάσιο Γλυφάδας

ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ 7^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ: Θέλουμε νέο κτίριο ...Τώρα!

Προς (σύμφωνα με το συνημμένο παράρτημα σελ.5):

- 1) Δήμο Γλυφάδας
- 2) Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.
- 3) Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων
- 4) Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας
- 5) Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής

Κοινοποίηση:

- 1) Περιφερειακή Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Αττικής
- 2) Διεύθυνση Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας
- 3) Διεύθυνση 7^{ου} Γυμνασίου Γλυφάδας
- 4) Ένωση Συλλόγων Γονέων και Κηδεμόνων Δήμου Γλυφάδας
- 5) Ομοσπονδία Γονέων και Κηδεμόνων Περιφέρειας Αττικής
- 6) Βουλή των Ελλήνων (Βουλευτές Εκλογικής Περιφέρειας Β3 Νότιου Τομέα Αθηνών)

Ανοιχτή επιστολή προς τους αρμόδιους φορείς σχετικά με την ανέγερση νέου κτιρίου για το 7ο Γυμνάσιο Γλυφάδας

31 χρόνια έχουν περάσει από τότε που ο Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων (τώρα Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.) ενέκρινε με το από 18-7-1991 πρακτικό καταλληλότητας, την ανέγερση νέου σχολικού κτιρίου για το 7^ο Γυμνάσιο επί οικοπέδου σε εκτός σχεδίου περιοχή στην Τερψιθέα Δήμου Γλυφάδας.

Έκτοτε, έχει δημιουργηθεί ένας απίστευτος λαβύρινθος αργοπορίας και κωλυσιεργίας μεταξύ συναρμόδιων δημόσιων υπηρεσιών και πολιτικών προσώπων, ο οποίος είχε ως τελικό -και μοναδικό- αποτέλεσμα το εξής:

Τα παιδιά μας φοιτούν σε ένα **ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΟ** και **ΑΝΕΠΑΡΚΕΣ** κτίριο (σύμφωνα με την αριθμ. 93/2020 απόφαση Δ. Γλυφάδας) και **όχι σε ένα σύγχρονο βιοκλιματικό κτίριο** όπως θα έπρεπε και τα βασικά ερωτήματα που προκύπτουν είναι:

- Γιατί τα παιδιά μας φοιτούν σε ακατάλληλο και ανεπαρκές κτίριο και με ποια κριτήρια εγκρίνεται διαχρονικά η καταλληλότητα λειτουργίας της συγκεκριμένης σχολικής μονάδας;
- Για ποιο λόγο τα παιδιά μας να στερούνται τις αίθουσες πολλαπλών χρήσεων, εργαστηρίου τεχνολογίας και φυσικοχημείας και άλλων υποδομών που προβλέπονται σε ένα σύγχρονο σχολικό κτίριο;
- Πως δικαιολογείται η μη τήρηση του ελάχιστου αριθμού κλιμάκων (2 κύριες σκάλες) για την έξοδο των μαθητών και του διδακτικού προσωπικού σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης (σεισμός, πυρκαγιά);

Η Διασχολική Επιτροπή, διερευνώντας παράλληλα αν προκύπτουν αστικές ή και πειθαρχικές ευθύνες για την 31 ετών (!) καθυστέρηση, καλεί το ΔΗΜΟ ΓΛΥΦΑΔΑΣ και όλους τους συναρμόδιους φορείς να απαντήσουν ΑΜΕΣΑ στα **ερωτήματα** που επισυνάπτονται στην παρούσα επιστολή και να θέσουν ως εξαιρετικά επείγουσα προτεραιότητα την επίλυση του κτιριακού του 7ου γυμνασίου.

Σκοπός μας βέβαια δεν είναι ο διαξιφισμός, η αντιπαλότητα και η διχόνοια, αλλά η δημιουργία περιβάλλοντος συναντίληψης, ο διάλογος και η ομοφροσύνη με τελικό στόχο την μετεγκατάσταση του 7ου Γυμνασίου Γλυφάδας σε ένα λειτουργικό, άνετο και σύγχρονο δημόσιο κτήριο.

31 χρόνια πέρασαν χωρίς αποτέλεσμα. Φτάνει πια!



Για το 7^ο Γυμνάσιο Γλυφάδας



Θωμάς Σοπιλίδης
Πρόεδρος Δ.Σ. Συλλόγου

Για το 12^ο Δημοτικό Γλυφάδας



Σταύρος Δαμόπουλος
Ταμίας Δ.Σ. Συλλόγου

Για το 7^ο Δημοτικό Γλυφάδας



Μαριάννα Γιαννακοπούλου
Πρόεδρος Δ.Σ. Συλλόγου

Στοιχεία Επικοινωνίας Διασχολικής Επιτροπής

Ηλεκτρονική διεύθυνση Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων 7^{ου} Γυμνασίου Γλυφάδας

7gglyfadas@gmail.com



**Διασχολική Επιτροπή Συλλόγων Γονέων 7^{ου} Γυμνασίου, 12ου & 7ου Δημοτικών Σχολείων Γλυφάδας
για την ανέγερση νέου κτιρίου για το 7ο γυμνάσιο Γλυφάδας**

ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΤΟΥ 7^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

1) Το κτίριο στο οποίο στεγάζεται το 7^ο Γυμνάσιο Γλυφάδας είναι ακατάλληλο και ανεπαρκές (σύμφωνα με γνωμοδότηση που περιλαμβάνεται στην αρ. 93/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Γλυφάδας).

- 1.1. Σε συνέχεια της ανωτέρω γνωμοδότησης, έχει προβεί ο Δήμος σε εκτίμηση της καταλληλότητας του κτιρίου προκειμένου να λειτουργεί ως σχολική μονάδα;
- 1.2. Έχει γίνει έλεγχος της στατικής επάρκειας και των δομικών υλικών κατασκευής για την ύπαρξη τυχόν επιβλαβών για την υγεία στοιχείων σύμφωνα με την αριθ. 37237/ΣΤ1 (ΦΕΚ 635Β' 2007) Απόφαση Υπουργείου Παιδείας, περί κριτηρίων καταλληλότητας διδακτικών χώρων;
- 1.3. Πως δικαιολογείται η μη τήρηση του ελάχιστου αριθμού κλιμάκων (2 κύριες σκάλες) για την έξοδο των μαθητών και του διδακτικού προσωπικού σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης (σεισμός, πυρκαγιά);
- 1.4. Υπάρχει εγκεκριμένο από το Υπουργείο Παιδείας, Κτιριολογικό Πρόγραμμα, και αν ναι, πως δικαιολογείται η απουσία αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, αιθουσών εργαστηρίου τεχνολογίας και φυσικοχημείας; Κρίνεται επαρκής και λειτουργικός ο αύλειος χώρος συναρτήσεως του μαθητικού δυναμικού;
- 1.5. Έχει γίνει έλεγχος νομιμότητας της μίσθωσης του ακινήτου από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής σύμφωνα με το άρθρο 102 (παρ.4) του Συντάγματος;

2) Η συντήρηση και βελτίωση της υλικοτεχνικής υποδομής των σχολείων εμπίπτει στις αρμοδιότητες των Δήμων σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3463/2006

- 2.1. Πληρούνται οι συνθήκες ασφαλούς παραμονής μαθητών και διδασκόντων, ειδικότερα σε συνέχεια της υπ. αριθ. 38882/Α2/4-3-2016 Εγκυκλίου του Υπουργείου Παιδείας;
- 2.2. Έχουν καταγραφεί από τον Δήμο τυχόν προβλήματα των οικοδομικών στοιχείων του κτιρίου (ρωγμές, μονώσεις, κουφώματα) και των υποδομών (δικτύων, ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, εξυπηρέτησης ΑΜΕΑ) στο πλαίσιο εκτίμησης του είδους των απαιτούμενων επεμβάσεων;
- 2.3. Ποιες είναι οι προβλεπόμενες επεμβάσεις συντήρησης και αναβάθμισης των συνθηκών λειτουργίας του 7^{ου} Γυμνασίου στο πλαίσιο της αρ. 182/2021 Μελέτης του Δήμου περί «Συντήρησης Σχολείων»;
- 2.4. Τι ενέργειες έχει κάνει ο Δήμος ως προς την προληπτική πυροπροστασία του σχολείου καθώς και τον έλεγχο της καλής λειτουργίας και συντήρησης των μέτρων και μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας σε συνέχεια του υπ. αριθ. 18737 Φ.701.2/18-4-2019 εγγράφου της Νομικής Υπηρεσίας του Αρχηγείου Πυροσβεστικού Σώματος;
- 2.5. Πότε αναμένεται η εκπόνηση και υλοποίηση των μελετών πυροπροστασίας και η σχετική δημοπράτηση του έργου (αρ. 137/2020 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου);

3) Ο Δήμος Γλυφάδας προτείνει την έγκριση κατ' εξαίρεση ανέγερσης σχολικού κτιρίου επί έκτασης 6 στρεμμάτων σε εκτός σχεδίου περιοχή στην Τερψιθέα, για τη στέγαση του 7^{ου} Γυμνασίου (αρ. 93/2020 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου).

Η έκταση έχει εγκριθεί από τον φορέα Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. (ΚΤΥΠ) για ανέγερση διδακτηρίου με το από 18-7-1991 Πρακτικό Καταλληλότητας. Το 1998 εκδόθηκε η Απόφαση απαλλοτρίωσης υπ. αριθ. 1030556/1781/0010/2-4-1998 (ΦΕΚ 285/Δ/98) Υπουργών Οικονομικών και Παιδείας και το 2001 η Απόφαση για τον καθορισμό της αποζημίωσης συνολικού ύψους 817.018 € προς τους ιδιώτες ιδιοκτήτες (αριθ. 7714/30.10.2001 Απόφαση Εφετείου), ενώ η αρμόδια Δ/ση Δασών με την από 28-5-2004 Πράξη, χαρακτήρισε ως μη δασικό μόνο το 1 στρέμμα, έκταση η οποία δεν επαρκεί για την ανέγερση διδακτηρίου δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης (απαιτούνται περίπου 4,2 στρέμματα για 9/θέσιο Γυμνάσιο 315 μαθητών).

3.1. Τι προβλέπεται στο αναθεωρημένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Γλυφάδας όσον αφορά τις επιτρεπόμενες χρήσεις στην περιοχή όπου βρίσκεται η απαλλοτριωμένη έκταση των 6 στρεμμάτων (αρ. 106/2020 και 156/2020 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου);

3.2. Το υπό έκδοση νέο Προεδρικό Διάταγμα προστασίας του Υμηττού επιτρέπει την ένταξη του εν λόγω οικοπέδου στο σχέδιο πόλης εξαιρώντας την περιοχή από τις Ζώνες Προστασίας Α' και Β' του όρους Υμηττού;

3.3. Δεδομένου ότι από το 2004 υπάρχει απόφαση του αρμόδιου Δασαρχείου (Πράξη αριθ. 4344/28-5-2004) περί χαρακτηρισμού του μεγαλύτερου μέρους του οικοπέδου ως αναδασωτέου, τι ενέργειες έχουν γίνει μέχρι σήμερα από πλευράς του Δήμου σε συνεργασία με άλλους αρμόδιους φορείς όσον αφορά στο θέμα αποχαρακτηρισμού της έκτασης στο πλαίσιο εξεύρεσης λύσης για την εξασφάλιση του αναγκαίου χώρου στέγασης του 7^{ου} Γυμνασίου;

3.4. Υπάρχει κάποια αλλαγή στον χαρακτηρισμό της έκτασης με βάση τον αναρτημένο δασικό χάρτη για το Δήμο Γλυφάδας (17235/12- 02-2021 Απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ανατολικής Αττικής);

3.5. Εν αναμονή της διευθέτησης του χαρακτηρισμού χρήσης γης και του καθορισμού όρων δόμησης, προκειμένου να ξεκινήσει η υλοποίηση της ανέγερσης του νέου κτιρίου, ποιες είναι οι ενέργειες στις οποίες έχει προβεί μέχρι σήμερα ο Δήμος για την επίσπευση των διαδικασιών σε συνεργασία με τους συναρμόδιους φορείς;

3.6. Έχουν εξαντληθεί όλες οι πιθανότητες εξεύρεσης άλλου χώρου εντός της ευρύτερης περιοχής σε συνδυασμό με αναπροσαρμογή των ακτίνων επιρροής των υπόλοιπων σχολικών μονάδων και εκ νέου χωροταξική κατανομή των μαθητών;

3.7. Έχει σταλεί αίτημα προς την οικεία Διεύθυνση Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για χορήγηση στοιχείων (κατανομή μαθητών ανά τάξη, αριθμός τμημάτων, προβλεπόμενο μαθητικό δυναμικό για την επόμενη τριετία, τρέχουσα κατάσταση στέγασης, κλπ.);

3.8. Έχει σταλεί αίτημα προς την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Παιδείας για την εκπόνηση κτιριολογικού προγράμματος η έγκριση του οποίου αποτελεί προϋπόθεση για τη σύνταξη της αρχιτεκτονικής μελέτης;

3.9. Δεδομένης της χρονοβόρας διαδικασίας περί σύναψης δημοσίων συμβάσεων (Ν. 4412/2016) για την ωρίμανση και υλοποίηση ενός κατασκευαστικού έργου, υπάρχει η δυνατότητα σύνταξης των απαιτούμενων μελετών από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου;

3.10. Υπάρχει ή προβλέπεται να υπάρξει συνεργασία με την ΚΤΥΠ Α.Ε. (που εποπτεύεται από το Υπουργείο Υποδομών) για ανάθεση του έργου με εφαρμογή του συστήματος των μεταφερόμενων κυψελών σε διώροφο κτίσμα (προκάτ), αξιοποιώντας τις δυνατότητες της τεχνολογίας αυτής προς όφελος της ταχείας ανέγερσης και της ποιότητας καθώς και της ασφάλειας της κατασκευής;

Στοιχεία Επικοινωνίας Διασχολικής Επιτροπής

Ηλεκτρονική διεύθυνση Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων 7^{ου} Γυμνασίου Γλυφάδας

7gglifadas@gmail.com

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΦΟΡΕΩΝ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

1) Δήμος Γλυφάδας (Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα)

- Γραφείο δημάρχου, grammateia@glyfada.gr
- Τμήμα Παιδείας και Δια Βίου Μάθησης, paideia@glyfada.gr

2) Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. (Φαβιέρου 30, 10438 Αθήνα)

- Κεντρικό Πρωτόκολλο, protocol@ktyp.gr
- Γραφείο Προέδρου Δ.Σ., grammateia.proedrou@ktyp.gr

3) Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων (Παπανδρέου Ανδρέα 37, 15180 Μαρούσι)

- Γραφείο Υπουργού, protocol@minedu.gov.gr
- Γενική Γραμματεία Πρωτοβάθμιας, Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και Ειδικής Αγωγής, gengram.abe@minedu.gov.gr
- Γενική Διεύθυνση Στρατηγικού Σχεδιασμού, Προγραμματισμού και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, gdstrategicplanning@minedu.gov.gr

4) Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Μεσογείων 119, Τ.Κ. 11526)

- Γραφείο Υπουργού, secmin@ypen.gr
- Γραφείο Υφυπουργού Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος, secdepmin.per@ypen.gr
- Γενική Γραμματεία Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος, Αμαλιάδος 17, 115 23 Αθήνα, gramchora@ypen.gr

5) Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής (Κατεχάκη 56, 11525)

- Γενική Διεύθυνση Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων protokollo@attica.gr
- Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας d.siamatras@attica.gr
- Διεύθυνση Δασών Ανατολικής Αττικής (Αγίου Ιωάννου 65, 153 42 Αγία Παρασκευή, dash_anat_attikh@attica.gr)
- Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού (Μεσογείων 239 & Παρίτη 145, 154 51 Ν.Ψυχικό, pexo@attica.gr)

Αποδέκτες προς ενημέρωση:

1) Περιφερειακή Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Αττικής (Αν. Τσόχα 15-17, 11521 Αμπελόκηποι, mail@attik.pde.sch.gr)

2) Διεύθυνση Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας (Λεωφ. Συγγρού 165, Νέα Σμύρνη, mail@dide-d-ath.att.sch.gr)

3) Διεύθυνση 7^{ου} Γυμνασίου Γλυφάδας (Ανατολικής Ρωμυλίας 105, 16562 Άνω Γλυφάδα, 7gymglyf@sch.gr)

4) Ένωση Συλλόγων Γονέων και Κηδεμόνων Δήμου Γλυφάδας (Άλσους & Αγ. Νικολάου Γλυφάδα, ensylgonglyfadas@gmail.com)

5) Ομοσπονδία Γονέων και Κηδεμόνων Περιφέρειας Αττικής (Βερανζέρου 22, omosp.goneon.attikis@gmail.com)

6) Βουλή των Ελλήνων (Βουλευτές Εκλογικής Περιφέρειας Β3 Νότιου Τομέα Αθηνών), infopar@parliament.gr