



Αθήνα, 15 Απριλίου 2022

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον κ. Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: «Κοινωνικά αναγκαία και ιστορικά κρίσιμη η μεταβίβαση του ακινήτου του πρώην ΕΟΜΜΕΧ στον δήμο Μοσχάτου – Ταύρου και την τοπική κοινωνία»

Το ακίνητο του πρώην ΕΟΜΜΕΧ στον Ταύρο αποτελεί, αναμφίβολα, έναν κρίσιμο δημόσιο χώρο για την περιοχή, ένα εμβληματικό σημείο και σημαντικό τοπίο, δεδομένης της ιστορικής του «διαδρομής» από τη δεκαετία του 1920. Όπως ορθά αναφέρουν η δημοτική Αρχή, οι φορείς και οι κάτοικοι, το ακίνητο αποτελεί μέρος της εκατονταετούς ιστορίας της περιοχής και είναι αναγκαία η συνέχεια και διατήρηση της ιστορικής μνήμης.

Η συνολική έκταση του ακινήτου ανέρχεται στα 3.296 τετρ. μ., στα οποία υφίστανται ως σήμερα παλαιά κτίσματα με χρήσεις εκθεσιακών χώρων, εργαστηρίων και αποθηκών του ΕΟΜΜΕΧ, που χτίστηκαν από το 1940 έως το 1970. Το συνολικό εμβαδόν των κτισμάτων ανέρχεται σε 1,526.79 τετρ. μ. Ένα εκ των κτισμάτων κηρύχθηκε, πρόσφατα, νεότερο μνημείο, με απόφαση (υπ. Αριθμ. 207951/8.6.2021, ΦΕΚ 368/Δ/2021) του Κεντρικού Συμβουλίου Νεότερων Μνημείων του υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Κατά τα πρώτα μνημονιακά χρόνια (2013), το ακίνητο εκχωρήθηκε στο ΤΑΪΠΕΔ με απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων. Πρόσφατα, το Ταμείο προχώρησε σε διεθνή πλειοδοτικό διαγωνισμό για την αξιοποίηση του ακινήτου με προθεσμία υποβολής προσφορών την 10^η Μαρτίου 2022, η οποία παρατάθηκε ως και την 31^η Μαρτίου 2022.

Ο δήμος Μοσχάτου-Ταύρου, που διαχρονικά ζητά τη μεταβίβαση του ακινήτου στον ίδιο, ώστε να αξιοποιηθεί για κοινωφελείς και πολιτιστικούς σκοπούς, αντιδρά σε μια τέτοια εξέλιξη εκποίησης. Ήδη από τον Φεβρουάριο του 2019,

το δημοτικό συμβούλιο του δήμου έχει αποφασίσει ομόφωνα και εκφράζει δημόσια την αντίθεσή του στα σχέδια της κυβέρνησης και του ΤΑΪΠΕΔ.

Τα αιτήματα που θέτει η τοπική κοινωνία διά του δημοτικού συμβουλίου είναι τα εξής: Παρέμβαση του υπουργού Οικονομικών για την άμεση ανάκληση της απόφασης του ΤΑΪΠΕΔ για την προκήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού, ακύρωση της διαδικασίας προσφορών, ανάληψη νομοθετικής πρωτοβουλίας για την ψήφιση ρύθμισης με την οποία θα επανέρχεται η κυριότητα του ακινήτου στο ελληνικό δημόσιο δια του υπουργείου Οικονομικών και παραχώρηση του κτιρίου στο δήμο Μοσχάτου-Ταύρου, ώστε να αποτραπεί η επιχειρηματική εκμετάλλευσή του και να καλυφθούν οι αυξανόμενες εκπαιδευτικές και πολιτιστικές ανάγκες των κατοίκων και ιδιαίτερα της νεολαίας.

Στο δημοτικό συμβούλιο της Δευτέρας 14 Μαρτίου 2022 ,παρουσία βουλευτών του Β3' Νότιου Τομέα Αθηνών όλων των κομμάτων, η εισήγηση του δημάρχου Ανδρέα Ευθυμίου δεν αφήνει περιθώρια για παρερμηνείες: «Θα πρέπει να γνωρίζουν οι επίδοξοι επενδυτές ότι θα μας βρουν απέναντί τους, καθώς θα αξιοποιήσουμε κάθε μέσο για να κατακτήσουμε τον στόχο μας».

Επειδή το ακίνητο του πρώην ΕΟΜΜΕΧ στον Ταύρο έχει μεγάλη ιστορική αξία για την περιοχή και αποτελεί μέρος της εκατονταετούς ιστορίας της περιοχής.

Επειδή η εκποίησή του και μετέπειτα αξιοποίηση του από επιχειρηματικά συμφέροντα θα αλλοιώσει τον χαρακτήρα του και την ιστορικότητά του.

Επειδή το ακίνητο αποτελεί έναν κρίσιμο δημόσιο χώρο για την περιοχή, η αξιοποίηση του οποίου από τον τοπικό δήμο θα συμβάλλει στην κάλυψη των αυξανόμενων εκπαιδευτικών και πολιτιστικών αναγκών των κατοίκων και ιδιαίτερα των νέων.

Ερωτάται ο κ. υπουργός:

1. Θα αιτηθεί το ΤΑΪΠΕΔ και ακόλουθα η Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας (ΕΕΣΥΠ) την αναμεταβίβαση του ακινήτου από το ΤΑΪΠΕΔ στο ελληνικό δημόσιο, στηριζόμενο στη μοναδικότητα, την ιστορικότητα και την μνημειακού χαρακτήρα μορφή του ακινήτου;
2. Προτίθεστε να ικανοποιήσετε το αίτημα του δήμου Μοσχάτου - Ταύρου, του δημοτικού συμβουλίου της πόλης, των φορέων και των κατοίκων της περιοχής για παραχώρηση του ακινήτου στον δήμο; Θα εγκρίνει το υπουργείο Οικονομικών την παραχώρηση του ακινήτου από το ελληνικό δημόσιο στον δήμο άνευ ανταλλάγματος;

Οι ερωτώντες βουλευτές

Παππάς Νικόλαος

Αλεξιάδης Τρύφωνας

Αυγέρη Δώρα

Βαρδάκης Σωκράτης

Γιαννούλης Χρήστος

Δρίτσας Θεόδωρος

Καφαντάρη Χαρά

Μάλαμα Κυριακή

Μεικόπουλος Αλέξανδρος

Μουζάλας Γιάννης

Μπαλάφας Γιάννης

Μωραίτης Θάνος

Ξενογιαννακοπούλου Μαριλίζα

Παπαδόπουλος Σάκης

Πολάκης Παύλος

Πούλου Παναγιού

Ραγκούσης Γιάννης

Σαρακιώτης Ιωάννης

Τριανταφυλλίδης Αλέξανδρος

Φάμελλος Σωκράτης

Φίλης Νικόλαος

Φωτίου Θεανώ

Χρηστίδου Ραλλία