



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ

Τετάρτη 6 Απριλίου 2022

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς:- Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας, κ. Κ. Σκρέκα

- Υπουργό Εσωτερικών, κ. Μ. Βορίδη

Θέμα: Τα εγκαταλελειμμένα και ετοιμόρροπα κτίρια “βόμβες” επικινδυνότητας για τη ζωή των πολιτών.

Έξι εβδομάδες πέρασαν από τη στιγμή που σοκαρισμένοι θρηνήσαμε την **τραγική απώλεια ενός 22χρονου νέου**, μιας ανθρώπινης ζωής που άδικα και πρόωρα θάφτηκε κάτω από τα συντρίμια ενός ετοιμόρροπου κτιρίου, την 20^η Φεβρουαρίου 2022 στο κέντρο της **Λάρισας**.

Ήταν άλλωστε σαν χτες, όταν τα όνειρα **δύο ακόμα νέων** καταπλακώθηκαν βίαια, από ετοιμόρροπο κτίριο στο σεισμό της **Σάμου** τον Οκτώβριο του 2020.

Η Κυβέρνηση, **ενάμιση χρόνο πριν**, μπροστά στη συγκλονισμένη τότε ελληνική κοινωνία, **επικοινωνιακά** παρουσίασε ότι είχε ενεργοποιηθεί, υποσχόμενη **ενέργειες** για **ταχεία** αντιμετώπιση του προβλήματος των επικίνδυνων και εγκαταλελειμμένων κτιρίων, με **άμεση** επικαιροποίηση του απαρχαιωμένου θεσμικού πλαισίου, διασφάλιση πηγών χρηματοδότησης και λοιπές δράσεις.

Ενδεικτικώς, μεταξύ του πλήθους των δηλώσεων, επισημαίνεται ότι ο τέως Υπουργός Περιβάλλοντος & Ενέργειας κατόπιν σύσκεψης την **3^η Νοεμβρίου 2020**, δια Δελτίου Τύπου, είχε ανακοινώσει πως «**βρίσκεται πλέον στο τελικό στάδιο της επεξεργασίας νομοθετική πρωτοβουλία του Υπ. Περιβάλλοντος για την αντιμετώπιση του προβλήματος των επικίνδυνων και των εγκαταλελειμμένων κτιρίων. Με τη ρύθμιση αυτή επικαιροποιείται το θεσμικό πλαίσιο για τα ετοιμόρροπα κτίρια (που ανάγεται στο 1929) και αντιμετωπίζονται διαχρονικά κενά της νομοθεσίας (...). Η ρύθμιση θα ενταχθεί στο υπό ψήφιση σχέδιο νόμου για τον εκσυγχρονισμό της χωροταξικής και πολεοδομικής νομοθεσίας**».

Επιπροσθέτως, το **Δεκέμβριο του 2020**, ο τέως Υπουργός Περιβάλλοντος & Ενέργειας ανακοίνωσε: «**Έχουμε δηλώσεις από τους Δήμους όλης της Χώρας για 9.500 ετοιμόρροπα κτίρια, αρκετά εκ των οποίων είναι επικινδύνως ετοιμόρροπα**».

Ο χρόνος παρήλθε και γίναμε **εκ νέου** όλοι θεατές στην ίδια **τραγωδία**, με τα ερωτήματα να ορθώνονται **αμείλικτα** και την τύχη των κυβερνητικών υποσχέσεων ακόμα να αναζητείται.

Αξίζει να σημειωθεί ότι τώρα, τόσο καιρό μετά τις εξαγγελίες, ενώ μεσολάβησε το τραγικό συμβάν στη Λάρισα, το θέμα επανέρχεται στην επικαιρότητα.

Δημοσίευμα της Εφημερίδας «**Το Βήμα της Κυριακής**» την 3^η Απριλίου 2022 με τίτλο «**Και ιδιώτες στα εγκαταλελειμμένα κτίρια**» σε ρεπορτάζ της κ. Μάχης Τράτσα, αναφέρεται σε «**νέα νομοθετική πρωτοβουλία**,



η οποία αναμένεται να τεθεί σε διαβούλευση περί τα **τέλη Απριλίου**». Σύμφωνα με την έγκριτη Εφημερίδα, «τα επιτελεία του Υφυπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας κ. Νίκου Ταγαρά και του Γενικού Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος κ. Ευθύμιου Μπακογιάννη έχουν **έτοιμο το σχέδιο νόμου** για τις αστικές αναπλάσεις, στο οποίο περιλαμβάνεται **ειδικό κεφάλαιο για τα εγκαταλελειμμένα κουφάρια που πληγώνουν τον αστικό ιστό**». Το ρεπορτάζ περιγράφει αναλυτικά τόσο τους όρους και τις προϋποθέσεις για να χαρακτηρίζεται ένα κτίριο ως «εγκαταλελειμμένο», όσο και το ρόλο που θα έχουν **οι Δήμοι** στη διαδικασία, με τη δυνατότητα ίδρυσης, μεταξύ άλλων, «**Δημοτικής Τράπεζας Γης**».

Δεδομένου ότι η προστασία της υγείας, της σωματικής ακεραιότητας και της ζωής των πολιτών αποτελεί ύψιστη προτεραιότητα.

Δεδομένου ότι απαιτείται **τάχιστα**, παρά τη **μακρά καθυστέρηση**, η λήψη κάθε αναγκαίας πρωτοβουλίας, για **να μην επαναληφθεί** η άδικη απώλεια συνανθρώπων μας κάτω από χαλάσματα.

Δεδομένου ότι σήμερα οι Δήμοι βρίσκονται αντιμέτωποι με γραφειοκρατικές αγκυλώσεις, συχνά ανυπέρβλητες, που εκ των πραγμάτων οδηγούν σε απώλεια πολύτιμου χρόνου, όπως ενδεικτικώς περιπτώσεις ύπαρξης μεν χρηματοδότησης, αλλά αδυναμίας υλοποίησης έργων, εξαιτίας δικαιολογητικών και παραμέτρων ανάληψης ευθυνών, σχετικών με τους ιδιοκτήτες, που υποχρεωτικώς εμφιλοχωρούν στις διαδικασίες.

Δεδομένου ότι το **ΠΑΣΟΚ**, ήδη από το 2014 είχε **πρωταγωνιστήσει** στην πρωτοβουλία για την εκπόνηση ενός σύγχρονου και καινοτόμου θεσμικού πλαισίου για τα εγκαταλελειμμένα κτίρια, με στόχο να χτυπήσει το πρόβλημα “στη ρίζα του” και να παρακάμψει με αμεσότητα και ταχύτητα γραφειοκρατικές αγκυλώσεις.

Δεδομένου ότι η επικείμενη νομοθετική ρύθμιση, όπως περιγράφεται στο προμνησθέν δημοσίευμα, περιλαμβάνει σημεία που γεννούν **προβληματισμό και ερωτήματα**.

Δεδομένου ότι, βάσει του δημοσιεύματος, η Οικονομική Επιτροπή των Δήμων, και **όχι το Δημοτικό Συμβούλιο** που θεσμικά αποτελεί το ανώτατο συλλογικό τους όργανο, φαίνεται να καταλαμβάνει -και σε αυτό το μείζον ζήτημα-πρωταγωνιστικό ρόλο.

Ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί:

- 1) Ποιες από τις δεσμεύσεις που ανέλαβε η Κυβέρνηση προς τον Ελληνικό Λαό, μετά τον αδόκητο χαμό των δύο νέων το 2020 στη Σάμο, για τα εγκαταλελειμμένα και ετοιμόρροπα κτίρια, έγιναν **πράξη** στο **μακρό** χρονικό διάστημα που μεσολάβησε έως σήμερα;
- 2) Πόσες από τις **9.500 “βόμβες”** ετοιμόρροπων κτιρίων στις πόλεις μας (αριθμός βάσει Ανακοινώσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας το 2020) παραμένουν “ενεργές”, απειλώντας τη ζωή κάθε ανυποψίαστου περαστικού; Πως έχει διαμορφωθεί **σήμερα** ο εν λόγω αριθμός, συμπεριλαμβανομένων των επιπτώσεων από τις σεισμικές καταστροφές που έχουν μεσολαβήσει, και **πόσα** εξ αυτών είναι **επικινδύνως** ετοιμόρροπα,
- 3) **Επιβεβαιώνετε** το περιεχόμενο του προμνησθέντος δημοσιεύματος ως προς την άμεσα επικείμενη νομοθετική πρωτοβουλία για τα εγκαταλελειμμένα κτίρια;



- 4) Έχετε λάβει τη γνώμη και τις προτάσεις της **Τοπικής Αυτοδιοίκησης** για τις ρυθμίσεις που σχεδιάζετε να εισάγετε στη Βουλή;
- 5) Σε ποιες ενέργειες έχετε προβεί, ώστε το νέο θεσμικό πλαίσιο, στο βαθμό που τυχόν αφορά επιπλέον αρμοδιότητες προς τους Δήμους, να συνοδεύεται **απαραιτήτως και ταυτοχρόνως** από τους αναγκαίους πόρους;

Οι ερωτώντες βουλευτές

Ευαγγελία Λιακούλη

Μιχάλης Κατρίνης

Αντωνία (Τόνια) Αντωνίου

Γεώργιος Αρβανιτίδης

Ιλχάν Αχμέτ

Νάντια Γιαννακοπούλου

Χρήστος Γκόκας



Γεώργιος Καμίνης

Χαράλαμπος Καστανίδης

Βασίλης Κεγκέρογλου

Χαρά Κεφαλίδου

Οδυσσέας Κωνσταντινόπουλος

Δημήτριος Κωνσταντόπουλος

Ανδρέας Λοβέρδος

Γεώργιος Μουλκιώτης

Μπουρχάν Μπαράν

Δημήτριος Μπιάγκης



Απόστολος Πάνας

Ανδρέας Πουλάς

Κωνσταντίνος Σκανδαλίδης

Γιώργος Φραγγίδης

