

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ:	3284
Αριθμ. Πρωτ. Αίτησ. Κατ. Εγγράφων:	128
Ημερομ. Κατάθεσης:	16/2/2022



Αθήνα, 16 Φεβρουαρίου 2022

Ερώτηση & ΑΚΕ

Προς τον Υπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων

Θέμα: «Τι συμβαίνει με την επένδυση στη Σαρωνίδα;»

Τις προηγούμενες μέρες διαβάσαμε στην εφημερίδα «Καθημερινή» πως στην δημοτική Κοινότητα Σαρωνίδας του Δήμου Σαρωνικού πρόκειται να γίνει μία επένδυση που εκτείνεται από το Λαγονήσι έως τη Σαρωνίδα, εμβαδού 6.500 στρεμμάτων, που προέρχεται από ιδιοκτησίες του οικοδομικού συνεταιρισμού «Η Υγεία» και προορίζεται, σύμφωνα με το δημοσίευμα, να αποτελέσει το επόμενο «μεγάλο;» επενδυτικό σχέδιο στο παραλιακό μέτωπο της Αττικής.

Σύμφωνα πάντα με αυτά τα δημοσιεύματα, το επενδυτικό σχέδιο προβλέπει τη δημιουργία πολυτελών ξενοδοχείων, ενός γηπέδου γκολφ 18 οπών, καθώς επίσης και συγκρότημα πολυτελών κατοικιών. Προβλέπει επίσης την κατασκευή δύο σχολείων, κέντρου πρωτοβάθμιων υπηρεσιών υγείας και την αναδάσωση περίπου της μισής έκτασης. Όλο αυτό προβλέπεται να αναπτυχθεί με διαδικασίες fast track.

Γράφεται ότι η πολεοδόμηση της έκτασης θα γίνει με Ειδικό Σχέδιο Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικής Επένδυσης (ΕΣΧΑΣΕ), που σημαίνει πως αφού εξεταστεί η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) και εγκριθούν αμφότερα από το Κεντρικό Συμβούλιο Διοίκησης (ΚΣΔ) της κυβέρνησης, το οποίο απαρτίζεται από τους γενικούς γραμματείς των συναρμοδίων υπουργείων, θα εκδοθεί Προεδρικό Διάταγμα.

Το συγκεκριμένο επενδυτικό σχέδιο δεν θα περάσει απ' τη διαδικασία της δημόσιας διαβούλευσης πριν ενταχθεί στο καθεστώς των στρατηγικών επενδύσεων, όπως ορίζει ο νόμος.

Έτσι θα γίνει η αδειοδότηση και έναρξη κατασκευής του έργου, που, σύμφωνα με τα δημοσιεύματα, έχει ήδη περάσει επιτυχώς τη διαδικασία αξιολόγησης του Enterprise Greece.

Επειδή το συγκεκριμένο σχέδιο έχει εκπονηθεί εν κρυπτώ και έχει προκαλέσει μεγάλη αναστάτωση στη τοπική κοινωνία

Επειδή η οικιστική και ξενοδοχειακή ανάπτυξη τέτοιου μεγέθους δεν μπορεί να γίνεται εν κρυπτώ και εν αγνοία των πολιτών, της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και της Βουλής

Επειδή αναφερόμαστε στην ανάπτυξη μιας νέας πόλης

Ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

1. Είναι σε γνώση της Αυτοδιοίκησης Α΄ και Β΄ βαθμού το συγκεκριμένο επενδυτικό σχέδιο;
2. Θα κληθούν οι τοπικοί φορείς να εκφράσουν τη γνώμη τους, να επισημάνουν τους προβληματισμούς τους, να συζητήσουν αδυναμίες και να προτείνουν λύσεις;
3. Το επενδυτικό σχέδιο θα αποτελέσει αντικείμενο διαβούλευσης στην Βουλή και στις αρμόδιες επιτροπές της;
4. Έχει εγκριθεί ή προβλέπεται η έγκριση του συγκεκριμένου επενδυτικού σχεδίου;

Να κατατεθούν στην Βουλή το Ειδικό Σχέδιο Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικής Επένδυσης (ΕΣΧΑΣΕ), η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) και η πρόταση που έχει κατατεθεί στη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων.

Οι ερωτώντες Βουλευτές

Σκουρολιάκος Παναγιώτης (Πάνος)

Χαρίσης Αλέξης