



Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον

κ. Υπουργό Δικαιοσύνης

Θέμα: «Σε κίνδυνο θα τεθεί η συνέχιση λειτουργίας του Κτηματολογίου Κω, λόγω μη ανανέωση Σύμβασης θέσης Μηχανικού»

Ο **Βουλευτής Δωδεκανήσου** καταθέτει προς τον κ. **Υπουργό Δικαιοσύνης**, ως αναφορά, την από 27/01/22 επιστολή του Δημάρχου Κω, σχετικά με την ανάγκη παράτασης της Σύμβασης Εργασίας της Μηχανικού που υπηρετεί στο Κτηματολόγιο του νησιού, δεδομένου ότι καλύπτει πάγιες και διαρκείς ανάγκες της υπηρεσίας.

Περαιτέρω, υπογραμμίζοντας το μεγάλο φόρτο εργασίας που το Κτηματολόγιο Κω είναι επιφορτισμένο και το τεράστιο κενό που θα δημιουργηθεί, στην περίπτωση που οριστικά μείνει κενή η συγκεκριμένη θέση, ο Δήμαρχος Κω, προτείνει αφενός την ανανέωση της Σύμβασης της συγκεκριμένης υπαλλήλου, αφετέρου, εφόσον αυτό δεν είναι εφικτό, την άμεση εκκίνηση των διαδικασιών για την προκήρυξη της παραπάνω θέσης ούτως ώστε να μην προκύψει ενδιάμεσο χρονικό κενό.

Επισυνάπτεται η σχετική επιστολή.

Παρακαλούμε για την απάντηση και τις δικές σας ενέργειες.

Αθήνα 31 Ιανουαρίου 2021

Ο καταθέτων Βουλευτής

Σαντορινιός Νεκτάριος



Κως, 27/01/2022
Α. Π.: 1654

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΩ**

**ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
κ. Κωνσταντίνο Τσιάρα**

Ταχ. Δ/ση :Ακτή Κουντουριώτη 7, Κως
Ταχ. Κώδικας :85300
Πληροφορίες : Σούλα Σαρρή
Τηλ. :22423-60423
Τηλ/τυπία :22420-23320
Ηλεκτρον. δ/ση : kos_mayor@kos.gr

**ΘΕΜΑ: ΑΝΑΓΚΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΘΕΣΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΣΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΩ –
ΛΕΡΟΥ. ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΠΑΥΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΩ**

Στις 29 Ιουλίου 2019 εμφανίστηκε και ανέλαβε καθήκοντα στη θέση ΤΕ υπομηχανικών του Κτηματολογίου Κω – Λέρου η Στυλιανή Τσαρδακλίδου του Νικολάου, με σχέση εργασίας ΙΔΟΧ 8 μηνών.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ:

Από τις αρχές του 2019 και για επτά μήνες μετά τη συνταξιοδότηση του υπαλλήλου της υπηρεσίας μας Νικολάου Πολίτη, το τεχνικό τμήμα της υπηρεσίας μας το οποίο έχει αρμοδιότητα να επεξεργάζεται και να υπογράφει τις πράξεις που επιφέρουν αλλαγές γεωμετρικών στοιχείων των ακινήτων παρέμενε ανενεργό. Επομένως ένας μεγάλος αριθμός πράξεων ήταν αδύνατον να μεταγραφεί με αποτέλεσμα το σύνολο των ιδιοκτητών ακινήτων του νησιού της Κω και του Λακκίου της Λέρου να αποκλείονται από την άσκηση έννομων δικαιωμάτων τους.

Πέρα από τα φυσικά πρόσωπα που δεν μπορούσαν να μεταγράψουν τέτοιες πράξεις, αντίστοιχες δυσκολίες αντιμετώπισαν και επενδυτές - κυρίως από το χώρο του τουρισμού – καθώς στο νησί συνεχίζει να υπάρχει έντονο επενδυτικό ενδιαφέρον. Κατά το διάστημα αυτό μικρές και μεγάλες επενδύσεις βρέθηκαν στον αέρα καθώς το εμπόδιο ήταν ανυπέρβλητο.

Με την τοποθέτηση της μηχανικού κας Τσαρδακλίδου με οκτάμηνη σύμβαση, το μεγαλύτερο μέρος των εκκρεμών πράξεων ολοκληρώθηκαν και πλέον έχουν μεταγραφεί. Η Στυλιανή Τσαρδακλίδου αφομοίωσε ιδιαίτερα γρήγορα τον τρόπο λειτουργίας του Κτηματολογίου Κω

- Λέρου με την χειρόγραφη απεικόνιση των χαρτών και των ατομικών διαγραμμάτων των κτηματικών μερίδων.

Η σύμβαση της έληξε στις 29/03/2020 με αποτέλεσμα η θέση της να μείνει κενή.

Δυστυχώς, η προκήρυξη για την εκ νέου κάλυψη της θέσης αυτής έγινε ακριβώς έναν χρόνο αργότερα (01-04-2021), καλύφθηκε πάλι από την ίδια υπάλληλο στις 22 Ιουλίου 2021 και η σύμβαση της λήγει στις 22 Μαρτίου 2022 δηλαδή σε λιγότερο από δύο μήνες .

Εάν μετά τις 22 Μαρτίου υπάρξει η ίδια χρονική καθυστέρηση και πάλι, για μια τόσο νευραλγική θέση , στην εύρυθμη λειτουργία του κτηματολογίου, οι συνέπειες από το κενό που θα δημιουργηθεί θα είναι τεράστιες.

Να υπομνήσω επίσης ότι η πρόσφατη προγραμματική σύμβαση που υπογράψαμε για τη βοήθεια εκ μέρους του Δήμου Κω της μεταγραφής των πράξεων εφαρμογής της επέκτασης των σχεδίων πόλεως Κω και Μαστιχαρίου , θα καταστεί ανενεργή χωρίς την παρουσία μηχανικού του κτηματολογίου.

Κύριε Υπουργέ

Εκφράζοντας την έκδηλη αγωνία μου για την εξέλιξη του παραπάνω θέματος, σας ζητώ να μεριμνήσετε για να παραταθεί έγκαιρα η σύμβαση της Στυλιανής Τσαρδακλίδου (ΤΕ υπομηχανικών) για όσο το δυνατόν μεγαλύτερο χρονικό διάστημα , προκειμένου να διασφαλισθεί η ομαλή λειτουργία της υπηρεσίας και η απρόσκοπτη εξυπηρέτηση των πολιτών. Αυτό μπορεί να επιτευχθεί και με ανανέωση της σύμβασης της όσο χρονικό όριο καλύπτει και η προγραμματική σύμβαση Δήμου Κω και Υπουργείου Δικαιοσύνης.

Εφόσον αυτό δεν είναι εφικτό, παρακαλώ για την άμεση εκκίνηση των διαδικασιών για την προκήρυξη της παραπάνω θέσης ούτως ώστε να μην προκύψει ενδιάμεσο χρονικό κενό.

Με εκτίμηση,

Ο Δήμαρχος Κω

Θεοδόσης Α. Νικηταράς