



Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον κ. Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Θέμα: «Απώλεια ακινήτων χιλιάδων κατοίκων Δημοτικών Ενοτήτων Μυτιλήνης, Γέρας και Ευεργέτουλα της Λέσβου, εξαιτίας της απόρριψης από το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης σχετικού αιτήματος για την απολύτως αναγκαία επανακτηματογράφηση».

Ο Βουλευτής Ιωάννης Μπουρνούς καταθέτει προς τον **κ. Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης** αναφορά με την επιστολή του *Δικτύου Κοινοτήτων Λέσβου*, με την οποία εκφράζονται η έντονη διαμαρτυρία και δυσαρέσκεια για την απόρριψη, εκ μέρους σας, του απολύτως δικαιολογημένου και πλήρως τεκμηριωμένου αιτήματός τους για την επανακτηματογράφηση περιοχών, λόγω πληθώρας λαθών στην πρώτη φάση του κτηματολογίου, στις Δημοτικές Ενότητες Μυτιλήνης και Γέρας, και Ευεργέτουλα.

Επισημαίνεται ότι, κατόπιν της απόρριψης του προηγούμενου σχετικού αιτήματος από τον Υφυπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης για επανακτηματογράφηση των ως άνω περιοχών, καθίσταται, πλέον, άμεσος ο κίνδυνος απώλειας ακινήτων χιλιάδων κατοίκων της Λέσβου. Επιπλέον, αναφέρεται, για πολλοστή φορά, ότι σε πολλές περιπτώσεις η ευθύνη για τα λάθη δεν βαρύνει τους ιδιοκτήτες αλλά την εργολήπτρια εταιρεία ενώ αναφέρεται, επίσης, η πλημμελής επίβλεψη της διαδικασίας από το αρμόδιο Υπουργείο.

Με την επιστολή, ορθώς, επισημαίνεται η τεράστια πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση που πρέπει να υποστούν οι ιδιοκτήτες, όσοι εξ αυτών, βεβαίως, έχουν την δυνατότητα, προκειμένου να προσφύγουν στη δικαιοσύνη για τη διόρθωση των σφαλμάτων (αμοιβή δικηγόρου, μηχανικού, δικαστικού επιμελητή κ.α) εφόσον μεγάλος αριθμός ενστάσεων προς διόρθωση των λαθών αγνοήθηκε και δεν λήφθηκε καθόλου υπ' όψιν από τους αρμόδιους προς τούτο υπαλλήλους.

Παράλληλα, στηλιτεύεται στην επιστολή η απάντηση, του Υφυπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης, περί μη ύπαρξης του αναγκαίου χρόνου προς ικανοποίηση του αιτήματος του Δικτύου Κοινοτήτων Λέσβου για την επανακτηματογράφηση διότι το Κτηματολόγιο πρέπει να παραδοθεί στην Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι το τέλος του 2022. Επιπροσθέτως, πολύ ορθά, επισημαίνεται στη επιστολή - διαμαρτυρία, ότι δεν είναι δυνατόν να κατατεθεί στην Ευρωπαϊκή Ένωση, ένα Κτηματολόγιο ατελές και με πληθώρα λαθών, που στην ουσία θα αποτελεί την αιτία για δήμευση χιλιάδων ακινήτων, ιδιοκτητών που δεν θα έχουν την οικονομική δυνατότητα να προσφύγουν στη δικαιοσύνη.

Καλείται ο Υπουργός να ενεργήσει άμεσα για την επίλυση της ως άνω προβληματικής και άκρως επικίνδυνης κατάστασης για τους ιδιοκτήτες ακινήτων της Λέσβου, χωρίς την περαιτέρω οικονομική τους επιβάρυνση.

Επισυνάπτεται η επιστολή.

Παρακαλούμε για την απάντηση, τις σχετικές ενέργειες και να μας ενημερώσετε σχετικά.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 2021

Ο καταθέτων βουλευτής

Μπουρνούς Ιωάννης

ΔΙΚΤΥΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

Διοικούσα Επιτροπή

Αριθ.31/2021

ΕΔΡΑ : Πέραμα Λέσβου 811 06

Ηλεκτρ.δ/ση : perama_1@otenet.gr

Μυτιλήνη 28/12/2021

ΠΡΟΣ :

- κ.Υφυπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης
- κ.Περιφερειάρχη Β.Αιγαίου

- κ.Δήμαρχο Μυτιλήνης

Κοινοποίηση

- κ.κ.Βουλευτές Νομού Λέσβου
- Μ.Μ.Ε

ΘΕΜΑ : Απόρριψη αιτήματος επανακτηματογράφησης στις περιοχές Δημοτικών Ενοτήτων Μυτιλήνης, Γέρας και Ευεργέτουλα.

Δυστυχώς παρά τις τεκμηριωμένες και επανειλημμένες παρεμβάσεις του ΤΕΕ Β.Α Αιγαίου, του Δικτύου Κοινοτήτων Λέσβου, του Δήμου Μυτιλήνης και των ενδιαφερομένων κοινοτήτων, ο κύριος Υφυπουργός απέρριψε το απολύτως δικαιολογημένο αίτημά μας για επανακτηματογράφηση περιοχών στις Δημοτικές Ενότητες Μυτιλήνης, Γέρας και Ευεργέτουλα.

Επαναλαμβάνουμε για πολλοστή φορά ότι πολλοί ιδιοκτήτες ακινήτων ΔΕΝ ΕΥΘΗΝΟΝΤΑΙ για την πληθώρα των λαθών που έγιναν κατά την Α' φάση του Κτηματολογίου, από την εργολήπτρια κρατική εταιρία Κτηματογράφηση Α.Ε., υπό την πλημμελέστατη επίβλεψη του Αρμόδιου Υπουργείου.

Πάλι θα πληρώσουν την νύφη οι φτωχότεροι συντοπίτες μας, ποτ είτε θα χάσουν τα ακίνητά τους, είτε θα κληθούν χρεωμένα νοικοκυριά, να διαθέσουν κάποιες χιλιάδες ευρώ για δικαστικές προσφυγές (με αμοιβές μηχανικών, δικηγόρων και δικαστικών επιμελητών). Ακόμα ξαναλέμε ότι πολλές ενστάσεις συντοπιτών μας για διορθώσεις δεν πάρθηκαν καθόλου υπόψη.

Επικαλέστηκε ο κύριος Υφυπουργός ότι δεν υπάρχει άλλος χρόνος γιατί το Κτηματολόγιο πρέπει να παραδοθεί στην Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι τέλος του 2022. Γιατί λοιπόν δεν δίνετε καμία σημασία στις διαμαρτυρίες μας εδώ και χρόνια; Κτηματολόγιο θα είναι αυτό που θα παραδώσετε στην Ευρωπαϊκή Ένωση ή κτηματογραφικός πίνακας δήμευσης πολλών μικροϊδιοκτησιών;

Στις πολύ δύσκολες συνθήκες που αντιμετωπίζουμε ιδιαίτερα στα νησιά μας, πολλοί συμπατριώτες μας που αγωνίζονται να επιβιώσουν δεν έχουν καμία δυνατότητα να έμπλακούν σε κοστοβόρες και χρονοβόρες διαδικασίες για να σώσουν τα ακίνητά τους που κινδυνεύουν να χάσουν από λάθη και παραλήψεις εργοληπτικών εταιριών και (μη) επιβλεπόντων Υπηρεσιών.

Ζητούμε άμεση πλέον αντιμετώπιση ώστε πέραν των άλλων να μην ρεζιλευτεί η χώρα μας για ακόμα μια φορά, παραδίδοντας ένα κουτσορεμένο «κτηματολόγιο» ανεφάρμοστο στην πράξη αφού θα βρεθούν σωρεία λαθών αλλά και υπό δέσμευση πολλών μικροϊδιοκτησιών.

Ως Διοικούσα Επιτροπή και Δίκτυο Κοινοτήτων Λέσβου που γνωρίζουμε την αγωνία χιλιάδων συνδημοτών μας για το άμεσο πλέον κίνδυνο απώλειας των ακινήτων τους, καλούμε όλους τους φορείς και τους εκπροσώπους της Λέσβου να συντονίσουμε για ακόμα μια φορά τις διαμαρτυρίες μας πριν είναι πολύ αργά. Ας μην δεχτούμε τετελεσμένα εις βάρος των συντοπιτών μας και μοιρολογούμε εκ των υστέρων.

Για τη Διοικούσα Επιτροπή

Πρόεδρος Κοινότητας Περάματος
Μυτιλήνης



Πρόεδρος Κοινότητας Λουτρών
Μυτιλήνης

