



Κοινοβουλευτική Ομάδα

Λεωφ. Ηρακλείου 145, 14231 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ,
τηλ.: 2102592213, 2102592105, 2102592258, fax: 2102592097
e-mail: ko@vouli.kke.gr, <http://www.kke.gr>
Γραφεία Βουλής: 2103708168, 2103708169, fax: 2103707410

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους Υπουργούς Εσωτερικών και Υποδομών & Μεταφορών

Θέμα: Για την ουσιαστική αντιμετώπιση των προβλημάτων στις αποζημιώσεις για αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις κατολισθήσεις του Φεβρουαρίου 2019, σε περιοχές του Δήμου Πλατανιά ΠΕ Χανίων Κρήτης.

Η περιοχή του δήμου Πλατανιά χτυπήθηκε έντονα από τις πλημμύρες του 2019, λόγω της ανυπαρξίας ολοκληρωμένων αντιπλημμυρικών έργων και μέτρων πρόληψης για έντονα καιρικά φαινόμενα, με διαχρονική ευθύνη των κυβερνήσεων - περιφέρειας και δήμων. Από τις κατολισθήσεις δημιουργήθηκαν τεράστια προβλήματα και καταστροφές σε δημόσιες υποδομές σπίτια, επιχειρήσεις κτλ.

Ωστόσο, με δεδομένο ότι τα συγκεκριμένα εκτεταμένα κατολισθητικά φαινόμενα είναι ενεργά, προϋπόθεση για χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για επισκευές κτιρίων είναι να έχουν ολοκληρωθεί οι σχετικές μελέτες και τα αναγκαία τεχνικά έργα για την αντιμετώπιση των κατολισθητικών φαινομένων στις πληγείσες και επαπειλούμενες περιοχές (συνολικά 87) (Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./8477/Α325).

Με βάση τα παραπάνω βρίσκονται στην κυριολεξία ξεκρέμαστες όσες λαϊκές οικογένειες χαρακτηρίστηκε «κίτρινο» - επισκευάσιμο το σπίτι τους. Θα χρειαστεί να περιμένουν χρόνια για τις εγκρίσεις, τις αδειοδοτήσεις κτλ, αλλά και την (αμφίβολη με τα κριτήρια «κόστους - οφέλους») εξασφάλιση των απαιτούμενων χρηματοδοτήσεων, που προϋπολογίζονται σε ύψος εκατομμυρίων ευρώ, για την κατασκευή των απαιτούμενων γεωτεχνικών έργων και για την έγκριση καταλληλότητας, που θα επιτρέψει να εκδοθούν οικοδομικές άδειες.

Οι κάτοικοι αυτοί (κυρίως σε ορεινές και ημιορεινές περιοχές του δήμου) βρίσκονται σε αδιέξοδο, με ευθύνη της κυβέρνησης που γνωρίζει το πρόβλημα, αλλά κωφεύει στην αγωνία των πληγέντων. Δίκαιο αίτημα των κατοίκων και των φορέων της περιοχής είναι να υπάρχει η δυνατότητα για τα κτίρια που έχουν χαρακτηριστεί ως «κίτρινα» να αποζημιωθούν οι ιδιοκτήτες κατ' αναλογία με όσα ισχύουν για τα «κόκκινα κτίρια», προκειμένου να εξασφαλιστεί στοιχειώδης λύση για την κάλυψη των στεγαστικών τους αναγκών.

Συνάμα, οι αποζημιώσεις να είναι πλήρεις στο 100% των ζημιών και των σύγχρονων αναγκών, για να στήσουν οι πληγέντες τα σπίτια και τις επιχειρήσεις τους, χωρίς δάνεια, χωρίς καθυστερήσεις, χωρίς εξαιρέσεις (πχ μόνο για α' κατοικία), χωρίς επιβάρυνση για αμοιβές μηχανικών, με πρόβλεψη για επιχορήγηση της αγοράς οικοπέδου, αφού το οικόπεδο στο οποίο θα ανεγερθεί το νέο κτίριο θα πρέπει να βρίσκεται εκτός των ορίων της οριοθετημένης περιοχής, σύμφωνα με τη σχετική ΚΥΑ για χορήγηση στεγαστικής συνδρομής.

Επιπλέον, επιβάλλεται, με κατεπείγουσες διαδικασίες, να δοθεί η αναγκαία κρατική χρηματοδότηση για την πλήρη μελέτη και κατασκευή των αναγκαίων αντιπλημμυρικών, αντιδιαβρωτικών και άλλων έργων υποδομής για την αντιμετώπιση των μετακινήσεων και των κατολισθήσεων των εδαφών, που αποτελούν σοβαρό κίνδυνο για την ασφάλεια των κατοίκων και την κατασκευή όλων των άλλων έργων αποκατάστασης που απαιτούνται. Χαρακτηριστικό της ολιγωρίας του κράτους είναι ότι τα σημάδια από τα σημαντικά προβλήματα που προέκυψαν το 2019 είναι ακόμα ορατά στην ευρύτερη περιοχή του δήμου Πλατανιά, αφού οι όποιες παρεμβάσεις έχουν γίνει είναι ελλιπείς και αποτελούν πρόχειρες αποκαταστάσεις.

ΕΡΩΤΩΝΤΑΙ οι κ. Υπουργοί, ποια μέτρα προτίθεται να πάρει η Κυβέρνηση:

- Για να βρεθεί άμεσα λύση για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των κατοίκων του δήμου Πλατανιά, με ειδική ρύθμιση για τα κτίρια που έχουν χαρακτηριστεί ως «κίτρινα»,

ώστε να αποζημιωθούν οι ιδιοκτήτες κατ' αναλογία με όσα ισχύουν για τα «κόκκινα κτίρια».

- Οι αποζημιώσεις για όλους τους πληγέντες να είναι πλήρεις, στο 100% των ζημιών και στο ύψος των σύγχρονων αναγκών, σε α' και β' κατοικία, σε αποθήκες, καταστήματα, από τον κρατικό προϋπολογισμό, χωρίς δάνεια, χωρίς τις προϋποθέσεις που κάνουν αδύνατη την όποια επισκευή – ανακατασκευή από τους ιδιοκτήτες, χωρίς καθυστερήσεις. Το ίδιο και για τις ζημιές σε αγροτικές και κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις.
- Να καλύπτονται πλήρως από το κράτος, τα έξοδα φακέλου και οικοδομικής άδειας των πληγέντων.
- Να υπάρχει πρόβλεψη για επιχορήγηση της αγοράς οικοπέδου, αφού το οικόπεδο στο οποίο θα ανεγερθεί το νέο κτίριο θα πρέπει να βρίσκεται εκτός των ορίων της οριοθετημένης, σύμφωνα με τη σχετική ΚΥΑ περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής, περιοχής.
- Να δοθεί, με κατεπείγουσες διαδικασίες, η αναγκαία κρατική χρηματοδότηση για την πλήρη μελέτη και κατασκευή των αναγκαίων αντιπλημμυρικών, αντιδιαβρωτικών και άλλων έργων υποδομής, για την αντιμετώπιση των μετακινήσεων και των κατολισθήσεων των εδαφών, που αποτελούν σοβαρό κίνδυνο για την ασφάλεια των κατοίκων, και για την κατασκευή όλων των άλλων έργων αποκατάστασης που απαιτούνται.
- Να υπάρξει γενναία αύξηση της κρατικής χρηματοδότησης του δήμου Πλατανιά (και συνολικά των δήμων), ώστε να μπορεί να ανταποκριθεί στοιχειωδώς στις αρμοδιότητές του για προστασία των περιοχών που επλήγησαν και αποκαταστάσεις των ζημιών.

Οι Βουλευτές
Συντυχάκης Μανώλης
Κομνηνάκα Μαρία
Μανωλάκου Διαμάντω