

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 325
Ημερομ. Κατάθεσης: 14/10/2021 ΛΟΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ
ΝΕΑΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΘΕΜΑ: ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ 5 ΚΑΙ ΣΕ ΤΥΡΝΑΒΟ ΚΑΙ ΕΛΑΣΣΟΝΑ

Οι μεγάλοι σεισμοί του περασμένου Μαρτίου στην περιοχή της Ελασσόνας προκάλεσαν εκτεταμένες ζημιές σε κατοικίες και υποδομές. Αναμφίβολα, η κυβέρνηση από την πρώτη στιγμή προώθησε συγκεκριμένα μέτρα στήριξης των πληγέντων στους δήμους Τυρνάβου και Ελασσόνας, που κηρύχθηκαν σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης (ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/6350/Α325/11.3.2021 ΚΥΑ - ΦΕΚ Β/964/11-3-2021, ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ6670/Α321/18.3.2021 Υ.Α. - ΦΕΚ Β/1136/23-3-2021, ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/9028/Α325/20.5.2021 ΚΥΑ - ΦΕΚ Β/2094/20.5.2021). Ωστόσο, στη διαδικασία αποκατάστασης των ζημιών, προκύπτουν σοβαρές δυσχέρειες που απαιτούν επείγοντως επιπρόσθετες ρυθμίσεις για την ολοκλήρωσή της.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με καταγγελίες κατοίκων των ανωτέρω δήμων, κατά την κατεδάφιση των κτιρίων που έχουν χαρακτηριστεί ως κατεδαφιστέα, καθώς και κατά την ανέγερση νέων κτιρίων, προκύπτουν ανυπερβλήτα εμπόδια, που οφείλονται στην αδυναμία τακτοποίησης αυθαιρέτων της κατηγορίας 5 (κτίρια χωρίς οικοδομική άδεια ή με υπερβάσεις άνω του 40% της επιτρεπόμενης δόμησης και κάλυψης).

Ωστόσο, σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία, η προθεσμία για την υποβολή αίτησης υπαγωγής-ρύθμισης για τα προαναφερόμενα ακίνητα (κατηγορίας 5) έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου του 2020.

Υπενθυμίζεται, όμως, ότι, ο νομοθέτης (με τον νόμο 4759/2020, άρθρο 128, παράγραφος 1, σημείο ε), είχε δώσει σε περιοχές της χώρας που είχαν κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης το 2020, το δικαίωμα παράτασης στην υποβολή αίτησης για την τακτοποίηση των ακινήτων κατηγορίας 5 μέχρι την 31.03.26. Δηλαδή, την ημερομηνία που ισχύει και για τα ακίνητα των λοιπών κατηγοριών 1 έως 4.

Κατά συνέπεια, σε συνάρτηση με τα ανωτέρω και προκειμένου να ξεπεραστούν τα σοβαρά εμπόδια στην διαδικασία αποκατάστασης των ζημιών που προέκυψαν στους δήμους Τυρνάβου και Ελασσόνας λόγω των σεισμών του Μαρτίου του 2021, απαιτείται αντίστοιχη νομοθετική μέριμνα και ανάλογη προσαρμογή της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΤΕΕ. Πρόκειται για ρύθμιση, η οποία σύμφωνα με τους πληγέντες θα επισπεύσει την επάνοδό τους σε φυσιολογικές συνθήκες διαβίωσης, ενώ δεν επηρεάζει τα δημόσια οικονομικά.

Κατόπιν τούτων ερωτάται ο αρμόδιος υπουργός:

Προτίθεστε να προβείτε στις ενδεικνυόμενες νομοθετικές ρυθμίσεις ώστε οι ευνοϊκές διατάξεις του νόμου 4759/2020, για την τακτοποίηση αυθαιρέτων της κατηγορίας 5, να ισχύσουν και για τους πληγέντες από τους μεγάλους σεισμούς του Μαρτίου 2021 στους Δήμους Τυρνάβου και Ελασσόνας;

Αθήνα, 14 Οκτωβρίου 2021

Ο ερωτών Βουλευτής:

Μάξιμος Χαρακόπουλος