



Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας

ΘΕΜΑ: Παράταση υποβολής αιτήσεων στο Κτηματολόγιο

Ο Βουλευτής Μαγνησίας του ΣΥ.ΡΙΖ.Α. – Προοδευτική Συμμαχία Αλέξανδρος Μεικόπουλος διαβιβάζει ως Αναφορά την Επιστολή του Περιφερειακού Τμήματος Μαγνησίας του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος στην οποία επισημαίνεται ότι είναι αναγκαίο να παραταθεί η υποβολή των αιτήσεων Κτηματολογίου, και συγκεκριμένα για τις αιτήσεις Διόρθωσης/Ενστασης για κατοίκους εξωτερικού, αλλά για τις αιτήσεις Διόρθωσης/Ενστασης για τους κατοίκους του εσωτερικού που έληξε ουσιαστικά την 10^η Σεπτεμβρίου 2021.

Όπως αναφέρεται στην Επιστολή, στους πρώην καποδιστριακούς ΟΤΑ, Αγίου Βλασίου, Αγίου Λαυρεντίου, Αγριάς, Άλλης Μεριάς, Άνω Λεχωνίων, Διμηνίου, Δράκειας, Ιωλκού (πρώην κοινότητες Αγ. Ονουφρίου, Ανακασιάς και Άνω Βόλου), Κάτω Λεχωνίων, Κατωχωρίου, Μακρινίτης, Νέας Ιωνίας, Πορταριάς και Σταγιατών δεν έγινε προανάρτηση ορίων του Κτηματολογίου, όπως έγινε αντίστοιχα σε άλλες περιοχές της Μαγνησίας.

Οικόπεδα/γεωτεμάχια που μετρήθηκαν επί τόπου και με πλήρη αποτύπωση σταθερών στοιχείων (πεζούλες, περιφράξεις κλπ) και συντάχθηκε τοπογραφικό διάγραμμα τηρώντας όλες τις προδιαγραφές και τα οποία είχαν κατατεθεί ηλεκτρονικά ή δόθηκαν στο Κτηματολόγιο από τους ιδιοκτήτες δε λήφθηκαν υπόψη σχεδόν στο σύνολό τους οι συντεταγμένες τους, με αποτέλεσμα άλλες ιδιοκτησίες να μεγαλώνουν ή να μικραίνουν υπέρμετρα ή να μετακινούνται σε βάρος άλλων, είτε είναι δημόσιες είτε ιδιωτικές εκτάσεις.

Επιπλέον, δεν εξασφαλίστηκε από μέρους του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας το γεγονός ότι οι πολίτες δεν παρέλαβαν τα έντυπα τα οποία στάλθηκαν μέσω ταχυδρομείου σε εύλογο χρονικό διάστημα ώστε να προλάβουν τις τυχόν ενστάσεις τους.

Σύμφωνα με ενημέρωση από ιδιοκτήτες ακινήτων ορισμένοι εξ' αυτών ή τα παρέλαβαν τις τελευταίες ημέρες από την τελευταία δοθείσα παράταση της ανάρτησης ή δεν τα έχουν ακόμα παραλάβει. Κάποιοι ιδιοκτήτες είχαν δηλώσει τις διευθύνσεις ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, δεν τους στάλθηκε ταχυδρομικά καμία ειδοποίηση.

**Επισυνάπτεται η Επιστολή του Περιφερειακού Τμήματος Μαγνησίας του Τεχνικού
Επιμελητηρίου Ελλάδος**

Παρακαλώ για την απάντηση και τις δικές σας ενέργειες και να με ενημερώσετε σχετικά.

Αθήνα, 15.09.2021

Ο καταθέτων βουλευτής
Μεϊκόπουλος Αλέξανδρος

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**

2ας Νοεμβρίου & Ξενοφώντος
(Στοά Ηλία Καραπατή)

Βόλος Τ.Κ. 38333

Τηλ. 24210-26173, 26574

Fax: 24210-21944

email: tee_vol@tee.gr

Website: www.teemag.gr

ΠΡΟΣ: Ελληνικό Κτηματολόγιο Α.Ε

ΚΟΙΝ: 1. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

κ. Κώστα Σκρέκα

2. Υφυπουργό κ. Ζέττα Μακρή

3. Βουλευτές Μαγνησίας

4. Γραφείο Κτηματογράφησης Βόλου

5. Γεωανάλυση Α.Ε.

ΘΕΜΑ: Παράταση υποβολής αιτήσεων στο Κτηματολόγιο

Αξιότιμοι κ.κ.

Αναφορικά με τις αναρτήσεις του Κτηματολογίου για τον Καλλικρατικό Δήμο Βόλου, γνωρίζετε ότι η λήξη υποβολής αίτησης Διόρθωσης/Ένστασης για κατοίκους εξωτερικού, αλλά και η παράταση Υποβολής Αίτησης Διόρθωσης/Ένστασης για τους κατοίκους του εσωτερικού ήταν η 10^η Σεπτεμβρίου 2021.

Ωστόσο όπως έχουμε πληροφορηθεί στους πρώην καποδιστριακούς ΟΤΑ, Αγίου Βλάσιου, Αγίου Λαυρεντίου, Αγριάς, Άλλης Μεριάς, Άνω Λεχωνίων, Διμηνίου, Δρακείας, Ιωλκού (πρώην κοινότητες Αγίου Ονούφριου, Ανακασιάς και Άνω Βόλου), Κάτω Λεχωνίων, Κατωχωρίου, Μακρινίτης, Νέας Ιωνίας, Πορταριάς και Σταγιατών, **δεν έγινε προανάρτηση ορίων του Κτηματολογίου, όπως έγινε αντίστοιχα σε άλλες περιοχές της Μαγνησίας**

Επίσης, γεωτεμάχια/οικόπεδα τα οποία μετρήθηκαν επί τόπου και με πλήρη αποτύπωση σταθερών στοιχείων (πεζούλες, περιφράξεις κ.λπ.) και συντάχθηκε τοπογραφικό διάγραμμα τηρώντας όλες τις προδιαγραφές και τα οποία είχαν κατατεθεί ηλεκτρονικά ή δόθηκαν στο Κτηματολόγιο από τους ιδιοκτήτες **δεν λήφθηκαν υπόψη,**

σχεδόν στο σύνολό τους οι συντεταγμένες τους, με αποτέλεσμα άλλες ιδιοκτησίες να μεγαλώνουν ή να μικραίνουν υπέρμετρα ή να μετακινούνται εις βάρος άλλων, είτε είναι δημόσιες, είτε ιδιωτικές εκτάσεις.

Ακόμη δεν εξασφαλίστηκε από μέρους σας το γεγονός, ότι οι πολίτες δεν παρέλαβαν τα έντυπα τα οποία στάλθηκαν μέσω ταχυδρομείου σε εύλογο χρονικό διάστημα ώστε να προλάβουν να κάνουν τις τυχόν ενστάσεις τους.

Είναι χαρακτηριστικό, ότι δεν μπορεί να αποδείξει κάποιος το χρόνο παραλαβής των εγγράφων, δεδομένου ότι στάλθηκαν με απλό ταχυδρομείο και όχι ως συστημένα.

Σύμφωνα με ενημέρωση που είχαμε από ιδιοκτήτες ακινήτων κάποιοι εξ αυτών ή τα παρέλαβαν τις τελευταίες μέρες από τη τελευταία δοθείσα παράταση της ανάρτησης ή δεν τα έχουν ακόμα παραλάβει.

Τέλος, ενώ κάποιοι ιδιοκτήτες είχαν δηλώσει τις διευθύνσεις ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, **δεν τους στάλθηκε ηλεκτρονικά καμία ειδοποίηση.**

Για τους παραπάνω λόγους, ζητούμε από την πλευρά σας **να δώσετε άμεσα μια νέα εύλογη παράταση** υποβολής των αιτήσεων Διόρθωσης/Ένστασης για κατοίκους εξωτερικού, αλλά και η παράταση υποβολής αίτησης Διόρθωσης/Ένστασης για τους κατοίκους του εσωτερικού που έληξε ουσιαστικά την 10^η Σεπτεμβρίου 2021, καθώς είναι άγνωστο αν θα εξεταστούν οι υποθέσεις που είναι σε εκκρεμότητα ως τις 24 Σεπτεμβρίου 2021, στο πλαίσιο της ιδιότυπης παράτασης που δόθηκε έως τότε.

Για τη Διοικούσα Επιτροπή

Η Πρόεδρος

Η Γ. Γραμματέας



Νάνσυ Καπούλα

Θεοδώρα Παπάζογλου